

4月份国民经济延续稳定恢复发展态势

物价稳定有基础 消费增长保持扩张

据新华社电 国家统计局17日发布4月份经济运行主要数据。围绕经济形势、物价、外贸走势等当前经济运行的热点问题,国家统计局新闻发言人付凌晖当日在国新办发布会上进行深入解读。

延续稳定恢复发展态势

付凌晖表示,4月份,生产需求持续增长,就业物价总体稳定,新兴动能培育壮大,国民经济延续稳定恢复发展态势。

生产稳中有升,需求继续扩大。从生产看,4月份,全国规模以上工业增加值两年平均同比增长6.8%,比上月加快0.6个百分点;服务业生产指数两年平均同比增长6.2%,整体上保持稳定增长态势。从需求看,4月份,社会消费品零售总额两年平均同比增长4.3%,继续保持稳定增长态势。

就业总体稳定,城镇调查失业率下降。前4个月,全国城镇新增就业437万人。4月份,全国城镇调查失业率为5.1%,比上月下降0.2个百分点。

发展新动能持续壮大,市场主体活力增强。从新动能情况看,在规模以上工业当中,装备制造业和高技术制造业两年平均同比分别增长11.2%和11.6%,明

显快于全部规模以上工业增加值增速。

物价保持稳定有基础有条件

统计数据显示,4月份,全国居民消费价格指数(CPI)同比上涨0.9%,涨幅比3月份扩大0.5个百分点。

付凌晖表示,目前CPI处于温和上涨,核心CPI同比上涨0.7%,也是小幅上涨。从全年来看,目前粮食生产总体稳定,库存保持比较高的水平,食品价格有望保持总体稳定。

值得注意的是,4月份,全国工业生产者出厂价格指数(PPI)同比上涨6.8%,涨幅比3月份扩大2.4个百分点。PPI上涨压力是否会传导到CPI,导致居民消费价格上涨?

付凌晖分析认为,PPI对CPI肯定会有传导,但是总的看,我国的工业行业门类比较齐全,产业链条比较长,上游向下游的传导是逐步递减的。

此外,从整个供给和需求的关系来看,目前也不支持价格大幅上涨。

付凌晖表示,中国经济整体处于恢复进程中,很多需求方面的指标,比如投资、消费指标的增速还没有恢复到疫情

前水平。同时,生产供给总体恢复较好,供求关系不支持价格大幅上涨。

据介绍,去年面对疫情冲击,出台了一些应急性的措施,从今年来看,这些财政货币政策应急措施在逐步退出、逐步转向。我们没有采取大规模的财政刺激政策,也没有实施大规模的“大水漫灌”货币政策,全年价格保持稳定还是有基础有条件的。

外贸仍会保持一定增长

4月份,我国外贸成绩单亮眼。当月,货物进出口总额31492亿元,同比增长26.6%。其中,出口17128亿元,同比增长22.2%;进口14363亿元,同比增长32.2%。

“今年进出口保持了较快增势,超出了社会预期。总的来看,这显示了中国外贸的韧性和潜力。”付凌晖说。

付凌晖分析认为,下阶段,外贸保持增长,稳中提质有基础。

从国际来看,尽管近期部分国家疫情出现了变化,但全球经济复苏态势仍能够延续,这对全球需求增长有支撑。国际货币基金组织对全年经济增长预测也

在提高。

从国内来看,国内生产恢复比较好,我国工业行业门类齐全,工业生产恢复的各方面保障条件还是不错的,能够有效应对外部需求的变化。此外,我国坚定推动对外开放,支持外贸发展的政策仍然会继续发挥作用。

“总的看,外贸仍然会保持一定的增长。”付凌晖说。

此外,4月份消费增长继续保持扩张态势。当月,社会消费品零售总额33153亿元,同比增长17.7%,两年平均增长4.3%;环比增长0.32%。付凌晖说,消费保持稳定恢复有很多有利条件,一季度消费在三大需求当中的贡献率已经回升至最大。

“随着经济稳定恢复,就业在扩大,一季度居民收入也在增加,这有利于提高消费能力。”付凌晖说,尽管近期出现了一些局部疫情,但是国内疫情防控形势总体较好,有利于增强消费者信心。随着经济恢复,消费者对于经济前景的预期在改善,也有利于增强消费预期。从这些方面来看,预计消费对经济增长的贡献还会持续改善。

调控发力 北上广深二手房价格涨幅环比收窄

据新华社电 17日,国家统计局公布的数据显示,4月份,70个大中城市新建商品住宅销售价格涨幅总体有所扩大,二手住宅涨幅有升有落。业内专家表示,近期房地产市场调控从严,市场监管升级,“稳地价、稳房价、稳预期”的政策导向有助于继续实现平稳健康发展。

一二三四线城市几乎都在实施限制

据国家统计局测算,4月份,4个一线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.6%,涨幅比上月扩大0.2个百分点。除上海涨幅与上月持平外,北京、广州和深圳均有不同程度上涨。其中,广州以1.1%的涨幅,紧随重庆之后,位列70个大中城市房价涨幅第二位。

易居研究院智库中心研究总监严跃进分析称,从4月份70个大中城市房价变动情况来看,一线城市的房价涨幅变动是最大的。今年年初以来,一线城市地

方政府对房地产市场持续进行管控,严打各类“炒房团”,在稳定二手房价格上涨预期方面初步取得成效。

值得注意的是,随着调控政策力度持续加强,一线城市二手房房价涨幅在逐渐回落。数据显示,一线城市二手住宅销售价格环比上涨0.8%,涨幅比上月回落0.2个百分点,北上广深的二手房价格涨幅相比上月均有收窄。其中,北京、上海和广州分别上涨1.2%、0.9%和1.2%,深圳持平。

“一二三四线城市几乎在全面实施限制性政策。”易居企业集团CEO丁祖昱认为,“稳地价、稳房价、稳预期”的政策导向让房地产行业围绕“房住不炒”去杠杆,这个长期性政策有望让房地产市场实现平稳健康发展。

房地产“虚火”正在逐步降温

今年以来,广州、合肥、宁波、东莞、

南通等处于全国房价上涨前列的城市已被住房和城乡建设部约谈督导。多城市在4月份全面升级房地产调控政策,不断出台的“打补丁”政策抑制楼市过热。中原地产研究中心统计数据显示,今年以来涉及房地产调控次数累计近190次,其中4月份单月调控次数超过50次,刷新年内月调控新高。

4月30日召开的中共中央政治局会议明确,要坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,增加保障性租赁住房 and 共有产权住房供给,防止以学区房等名义炒作房价。

从房价环比上涨城市数量变化来看,2021年4月份,新建商品住宅价格环比上涨的城市数量有62个,与上个月相同;下跌的城市有5个,比上个月少1个;3个城市房价环比持平。

虽然4月份商品住宅销售价格稳中有升,但商品住宅成交量相比3月份

有明显下降。国家统计局发布的另一组数据显示,今年前4月,全国住宅销售面积45203万平方米,拆分单月数据来看,4月份单月商品住宅销售量为12871万平方米,与上个月相比下降超过23%。

严跃进认为,4月份楼市行情弱于预期。“多地收紧楼市调控政策,尤其是房地产信贷政策收缩,是4月份商品房销售数据下滑的重要原因。”

受访业内专家表示,在楼市调控手段不断精细化的趋势下,原先房企靠高负债做大规模的模式已经失效,房地产“虚火”正在逐步降温。特别是,近期楼市调控从严,约束房企融资,明确银行涉房贷款比例、严查短期消费贷款流入房地产市场等政策,对稳定楼市起到了积极作用。预计楼市依然较热的部分城市下一阶段还会出台后续调控政策,针对学区房炒作等问题“打补丁”。

国家统计局:我国出生人口性别比在逐步下降

据新华社电 国家统计局新闻发言人付凌晖17日在国新办发布会上表示,随着“全面二孩”生育政策的实施,以及经济社会发展带来的生育观念的转变,我国出生人口性别比在逐步下降。

第七次全国人口普查结果显示,全国各个年龄男性人口合计比女性人口多3000多万。付凌晖表示,这多出来的3000多万人口其实是分布在不同的年龄,其中20岁至40岁的适婚年龄男性比女性多了1752万人,性别比是108.9。

“青年当中,男多女少问题是面临的一个现实问题,但是我们也应该认识到,婚恋关系的确立受年龄、生活地域、个人品德、教育水平、价值观念、家庭背景等诸多因素的影响,年龄因素只是其中一个方面,应该从多角度研究当前面临的婚姻问题。”付凌晖说。

总和生育率低至1.3,我国是否跌入“低生育率陷阱”?

据新华社电 第七次全国人口普查结果显示,2020年我国育龄妇女总和生育率为1.3,处于较低水平,我国是否跌入“低生育率陷阱”?

国际上通常认为,总和生育率1.5左右是一条“高度敏感警戒线”,一旦降至1.5以下,就有跌入“低生育率陷阱”的可能。国务院第七次全国人口普查领导小组办公室有关负责人表示,“低生育率陷阱”需要满足两个条件,一是总和生育率降至1.5以下,二是需要持续一段时间。

据介绍,2020年我国育龄妇女总和生育率低至1.3,这主要受到育龄妇女数量持续减少和“二孩”效应逐步减弱的影响。从2020年来看,新冠肺炎疫情增加了生活的不确定性和对住院分娩的担忧,进一步降低了居民生育的意愿。

“本次普查结果是自2010年第六次全国人口普查以来,我国总和生育率首次低于1.5,是否会持续低于1.5还需要

进一步观察。”这位负责人说。

低生育率已经成为全球性现象。这位负责人预计,未来随着经济社会发展,尤其是工业化、城镇化带来的生活方式和生育观念的转变,低生育以及由此带来的少子化、老龄化将是世界各国普遍面临的问题。

“十四五”规划和2035年远景目标纲要提出,增强生育政策包容性,推动生育政策与经济社会政策配套衔接,减轻家庭生育、养育、教育负担,释放生育政策潜力。

“我们将在全面把握人口自身发展规律及人口与经济社会发展的互动关系的基础上,密切跟踪监测出生人口变动趋势,相关部门及时反映新情况新变化,为深入分析研究优化生育政策提供有效的统计信息支持。”这位负责人说。

低生育率是当前我国人口发展呈现出的新情况新变化之一,我国人口主要

矛盾正由总量压力转变为结构性挑战。

普查结果显示,我国劳动年龄人口下降,人口老龄化逐步加速。与2010年相比,我国劳动年龄人口减少4000多万人;60岁及以上人口数量比重为18.70%,与2010年相比上升5.44个百分点。

北京大学人口研究所所长陈功分析认为,“十四五”期间,我国将从轻度老龄化迈入中度老龄化。随着第二次生育高峰出生的“60后”群体步入退休年龄,老年人口增长速度将明显加快,到2030年占比将达到25%左右,其中80岁及以上高龄老年人口增加幅度更加明显。

“未来,应在新发展理念指引下,从经济社会发展全局高度和国家中长期发展层面谋划人口发展,以系统思维和整体布局最大限度地发挥人口要素对社会经济发展的支撑作用,加快构建人口长期均衡发展及其与经济社会、资源环境协调发展的新人口发展格局。”陈功说。