

助力广东省房企探索创新党建工作方式,推动行业高质量发展

# 新快报与广东省地产商会携手推进“党建共建”

**新快报讯 记者何璐诗报道** 昨日,“新起点,新征程”新快报乔迁暨广东房企党建共建签约仪式在新快报社新址举行。新快报与广东省地产商会将就党建共建工作深度合作进行签约,聚合优势资源,共同推动广东省房地产企业探索创新党建工作方式,助力行业高质量发展。

广东新快报社社长、总编辑许志权,广东省地产商会执行会长兼秘书长黄朝辉等主办双方负责人,以及富力集团、碧桂园集团、恒大集团、粤海置地、伊利集团、朗禾科技、工商银行广东省分行、农业银行广东省分行、中国银行广东省分行、建设银行广东省分行等领导、嘉宾,共同参与见证了此次签约仪式。

广东新快报社社长、总编辑许志权表示:“1998年创刊以来,新快报始终坚守党的宣传舆论阵地,努力践行职责使命,传播正能量,弘扬主旋律,用优美精准的文字和精彩独特的照片和视频,见证和记录改革开放前沿广东不断前进的脚步,见证和记录共和国砥砺奋进的雄姿。新快报与广东省地产商会在这一年共同举办此次签约仪式,一起学党史、悟思想、办实事、开新局。”

广东省地产商会执行会长兼秘书长黄朝辉表示:“广东省房企高度重视党建工作,在企业文化中倡导‘听党话跟党走报党恩’,未来省地产商会将与新快报联合广东省房企将开展一系列党建活动,以实际行动,推动行业党建工作上新台阶。”

双方将聚合优势资源,推出深度报道特刊、文章合集、党建结对子、党建学习系列活动、设计海报等产品,讲好广东房企的党建故事,记录广东房

企的奋斗历程,见证广东房企辉煌,展望广东房企的美好未来。包括新快网、ZAKER广州、新快报官方微信、微博、学习强国号、头条号、抖音号等新快报全媒体矩阵以及广东省地产商会融媒体中心将进行全程报道。

根据合作内容,新快报全媒体矩阵以及广东省地产商会融媒体将以高端访谈、深度报道等专题形式,为广东房企党建工作立传。通过深入走访,了解企业党建成就,讲述优秀企业党建故事,全面呈现房企如何通过党建引领,推动行业高质量发展,并将企业党建故事录入书籍,进行《广东房企党建进行时》丛书编制。

此外,广东省地产商会将向全省房地产企业发出的倡议书《听党话跟党走报党恩 坚定高质量发展》,为进一步发挥商会在行业党建中的作用,倡议会员单位,坚持以党建引领高质量发展,以党建促进社会责任担当。双方还将为企业开展党建演讲、分享会,并举行党建联盟成立暨红皮书发布会,评选出的优秀党组织、优秀党员、优秀党建工作者,以精彩的党建案例,为大家分享一份有价值的教学资源。

广东省地产商会汇聚大批优秀的广东省民营房地产企业,在政府和会员之间发挥桥梁和纽带作用,积极推动房地产业的健康发展,发挥房地产业在国民经济中的重要作用。此次合作,新快报与广东省地产商会将持续党组织优势互补,共同提高,以探讨高质量发展为主题,共同塑造我省房地产行业良好社会形象,推动房地产业党建工作更好发展。

## 广州开启科技活动周 将带来350多场科普活动

**新快报讯 记者陈慕媛报道** 科技活动周是以开展群众性科学技术活动为主要内容的全国性活动,自2001年起,已连续举办了21届。19日,记者在在广州科技活动周新闻通气会上获悉,活动周将于5月22日至28日举办,市内各相关单位将带来350多场科普活动。

活动主题为“百年回望 中国共产党领导科技发展”。旨在回顾党领导下科技发展历程,推动科技创新成果和科学普及活动惠及于民,在全市营造鼓励创新、支持创新的良好氛围。

通气会上,广州市科学技术局副局长吴汉荣介绍了活动安排和特色亮点。其中,广州科技活动周开幕式暨“格致论道·湾区”讲坛受人瞩目。开幕式将于5月22日上午在广州越秀国际会议中心举行,邀请了不同领域的科技工作者代表,共同回顾中国共产党领导科技发展历程,展示广州地区科技事业发展成果。

同时,广州创新科普嘉年华系列活动开展。线上嘉年华从5月14日开始,持续至28日,包括创玩科普馆、科普视频展播馆、VR云游科普馆、科普直播吧、科普点赞屋五个互动板块。线下嘉年华22日-23日在广州越秀国际会议中心101展厅举行。

此外,记者了解到,科技开放日将于5月22日举办,11个区的149家科普基地、高等学校、科研机构、企业高校等场所、设施在开放日当日免费向公众开放。

专题

## 佳兆业悦峰,为黄埔东品质生活进阶而来

作为广州向东发展的主阵地以及穗深合作的桥头堡,增城正致力构建粤港澳大湾区宜居宜养宜游高质量生活圈。居住需求也随着增城如火如荼的建设而悄然变化,以往更多的是“能住就行”,现逐步出现国际视野、高品质的居住需求。敏锐感知市场变化,佳兆业携广州“梦想佳”系品质人居范本——佳兆业悦峰落户增城。



■项目实景图

### 增城国家经济开发区品质大盘 佳兆业悦峰获市场高度关注

佳兆业悦峰“五一”亮相,便已惊艳广州市场。今年“五一”期间,佳兆业悦峰开盘人气较旺,即使“五一”假期后的首周,在广州整体来访量有所回落的情况下,广州克而瑞数据显示,佳兆业悦峰仍获得市场高度关注。

市场对佳兆业悦峰的青睐,亦是对片区未来前景的肯定。佳兆业悦峰雄踞黄埔东新塘TOD——广州东部交通枢纽。

增城区政府官网显示,增城经济开发区正围绕重大龙头项目,打造新一代信息技术、汽车及新能源汽车、金融科技三大千亿级产业集群。目前,已有不少产业进驻,如广州光大中镓科技总部(在建)、珠江钢琴、富士康液晶面板厂、羊城创意产业园东园区京东华南物流中心、纽恩泰新能源科技发展总部基地等。(信

(息来源于增城区政府官网)

高端产业落户,也带动了人口向心力的凝聚。从人口增量看,广州市统计局数据显示,2019年末,广州东部人口达241.13万人,增量为8.41万人,约占总人口增量的20%,堪称人口增长一极,其中引进了大批创新创业、高端人才。人口导入的数量和结构的优化,将决定一座新城的生机与活力。(信息来源于广州市统计局)

### 基建完善,强化与黄埔联系 承接天河黄埔外溢需求

一座新城正在永宁板块崛起,众多品牌房企陆续聚集于此,各项配套也逐步走向成熟。

基础设施方面,近年来增城经济开发区正在全力加快推动基层设施建设,积极加强增城与黄埔之间的联系,打通两地的“断头路”。

近期,随着新元路的开通,从开发区到黄埔更为方便。交通越发便捷,对天河、黄埔的一些外溢置业需求有强劲吸引力。据销售人员介绍,佳兆业悦峰客户确实不少来自天河黄埔。

除已开通的地铁13号线、21号线,未来项目附近有望再开通一条地铁线,设永宁站,畅达广州各区(以上交通信息以政府相关部门审批规划为准)。

商业配套方面,佳兆业悦峰自带约2300m<sup>2</sup>商街,周围新塘万达(已开业)、永旺梦乐城(建设中)、广州合生汇(建设中)、悠方、钧明欢乐世界、光大商业中心等。

另外,今年3月在2021中国广州国际投资年会增城区专场,增城区签约47个项目,其中总投资333亿元的融创南山未来城落户佳兆业悦峰附近。

随着各项配套的落地,片区将迎来质的飞跃。

### “梦想佳”系约47万m<sup>2</sup>央景大城 年轻化品质社区自配48班学校

为满足品质居住需求,佳兆业在永宁片区落子广州“梦想佳”系品质人居范本项目,匠心打造约47万m<sup>2</sup>央景大城。

“家门口自配建48班小学”这打动了不少置业者。来自天河的王先生表示,孩子过两年上小学,现在买房首要关注的就是学位和环境,佳兆业悦峰的教育配套正是为年轻家庭量身打造,非常值得期待。据悉,项目自配建的48班小学已进入封顶阶段,若按45人/班计算,全校可提供约2160个学位(学位信息以教育部门公布为准)。

项目还大手笔打造了片区内少有的约7.6万m<sup>2</sup>双央景大园林,自然与人和谐共融。

健康社区方面,项目还配备有约1000m<sup>2</sup>下沉式新加坡风情泳池以及约2000m<sup>2</sup>下沉式运动中心,以品质革新生活。

在户型设计上,项目建面约76—95m<sup>2</sup>三至四房均含创意空间,多一重空间享受。以建面约76m<sup>2</sup>户型为例,户型布局设计成了三房,空间得到高效利用,并且有独立的入户玄关,享受私密而舒畅的入户体验,还配备有大容量玄关柜。

作为佳兆业集团高端的“梦想佳”系列产品,项目采用人性化智能、合理化收纳等设计体系,追求品质生活,致力年轻市场。

(丁灿)



■学校效果图