

时政

花都从化增城建构差别化入户政策

学历入户条件将由全日制本科降至全日制大专

新快报讯 记者王彤 通讯员穗发宣报道 广州市政府日前印发了《国家城乡融合发展试验区广清接合片区广州(片区)实施方案》。其中提出,建立城乡有序流动的人口迁徙制度。记者从市发改委获悉,广州市将通过在花都区、从化区、增城区建构差别化入户政策,率先启动在广清接合片区广州(片区)建立城乡有序流动的人口迁徙制度的序幕。三区学历入户条件将由全日制本科降至全日制大专。

何谓差别化入户政策?就是在广州现行的户籍迁入管理政策的基础上,结合广州各区域人口、经济、社会公共服务实际情况,通过实施区域、年龄、缴纳社会保险年限等条

件,降低花都区、从化区、增城区的落户门槛,加大广清接合片区的人口有序流动力度,确保广州户籍人口增量稳定有序,促进人口与经济社会协调发展。

具体包括:学历条件将由全日制本科降至全日制大专。对不符合当前广州户籍迁入政策的国内普通高校全日制本科学历或学位(单证)以及全日制技师学院预备技师班、高级工班毕业人员,也纳入差别化入户的学历条件范围。同时,差别化人员落户花都区、从化区、增城区以后,将根据实际居住地、工作地为原则可在白云、黄埔、花都、番禺、南沙、从化、增城 7 个区之间市内自由迁移,进一步促进了广清接合片区人口在广州的

新区郊区有序迁徙,引导人口向新区郊区集聚。差别化入户人员入户广州在以上 7 个区内累计缴纳社会保险满 3 年后,也将可向越秀、海珠、荔湾、天河 4 个区市内迁移,更进一步引导广清接合片区人口在全市合理畅通有序的流动,推动人口分布与产业布局相适应。

“这样的制度安排,既精准吸引了广州亟需的产业人才,也使得分类弹性落户机制对全市人口和公共服务的冲击相对稳妥可控。”华南农业大学人口与产业发展研究所所长副教授周文良评价说。

记者了解到,目前,广州市的差别化入户政策已完成了社会公众意见征询等工作,将于近期颁布实施。

广东探索

建设用地分层确权登记

新快报讯 记者陈慕媛报道 近日,省自然资源厅印发《广东省自然资源厅关于地上地下国有建设用地使用权及其所附建筑物构筑物所有权确权登记暂行办法》(下称《办法》)。《办法》自 7 月 1 日实施,探索建设用地使用权地上、地表和地下分层设立、分层供应、分层登记政策,有利于鼓励建设项目立体空间布局使用,促进节约集约利用土地。

关于登记范围,《办法》明确国有建设用地使用权在土地的地上、地表、地下分别设立的,可以分别登记。

《办法》规定,申请地下铁路站场内配套开发的商业等经营性地下国有建设用地使用权登记的,应当以出让等有偿使用方式取得地下国有建设用地使用权。经营性地下建(构)筑物,可以按照经规划主管部门批准的基本单元办理分割转让登记,法律、法规、规章等规定或者土地出让合同约定地下国有建设用地使用权不得分割转让的除外。地上、地下机械式停车场(库)以及地下公共停车场,应当整体确权登记,不可分割为单个车位办理登记。

广东新建城区

按每百户不低于 20m²配套养老设施

新快报讯 记者陈慕媛 通讯员冯建奎报道 近日,省自然资源厅等三部门印发《关于进一步加强养老服务设施规划和用地保障的通知》(下称《通知》),12 条具体措施涉及规划引领、保障新增建设需求、优化土地供应方式、支持利用存量资源、加强服务和监管等方面。

针对规划统筹力度不够等问题,《通知》要求编制市、县国土空间总体规划时,应根据本地区现状人口结构、老龄化趋势等因素,结合养老服务设施建设需求,提出养老服务设施用地配置要求、布局原则及建设标准。

《通知》明确,为确保配套达标,在编制详细规划时应落实国土空间总体规划相关要求,衔接养老服务设施专项规划,严格按照社区 15 分钟居家养老服务圈建设要求合理布局。新建城区和新建住宅小区按每百户不低于 20 平方米、旧城区和已建住宅小区按每百户不低于 15 平方米的标准配套建设养老服务设施。

粤赣省际新通道

将于 6 月底开工

新快报讯 记者许力夫 通讯员粤交集宣 江潞报道 南雄至信丰的雄信高速项目施工图设计于近日正式取得广东省交通运输厅批复,项目计划 6 月底全面开工。

雄信高速全长约 41 公里,双向四车道,设计时速 120 公里。项目全线位于韶关市南雄境内,起于粤赣界南雄市界址镇寨背以北,接雄信高速赣境段,终于珠玢北互通立交,连接规划中的南雄至乐昌高速公路。

奋斗百年路 启航新征程 · 同心奔小康

湛江市乡村振兴局正式挂牌成立

6 月 3 日上午 8 时,湛江市乡村振兴局正式挂牌成立。湛江市委书记刘红兵、市长曾进泽、市委常委钟力以及市委秘书长吴国雄、市政府秘书长杨杰东参加了挂牌活动。同日挂牌成立乡村振兴局的县区有廉江市、徐闻县、遂溪县、霞山区。

■采写:新快报记者 农艳芳
通讯员 陈碧泉

据了解,湛江市扶贫开发办公室更名为湛江市乡村振兴局,仍在湛江市农业农村局加挂牌子,标志着湛江市脱贫攻坚历史使命圆满完成,正式拉开巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接的帷幕。

经过不懈奋战,湛江脱贫攻坚工作取得全面胜利。全市 81680 户、233737 名贫困人口全部脱贫,218 条省定贫困村全部脱贫出列,是全省脱贫人口最多的地市。

2018 年 1 月,湛江市在全国率先制定市级乡村振兴战略实施方案,坚持把乡村振兴作为推动湛江高质量发展的主要抓手,在 2019 年度省实施乡村振兴战略实绩考核中获得“优秀”等次,并顺利通过省农村人居环境整治三年行动验收,湛江市“一月一排名一通报、全年一总评”制度被列入国务院农村人居环境整治大检查发现的广东省典型经验清单。

湛江市乡村振兴局成立后,将全



面实施乡村振兴战略,开展促进乡村产业振兴、人才振兴、文化振兴、生态振兴、组织振兴,推进城乡融合发展等活动,按照产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的总要求,着力推动巩固拓展脱贫攻坚成果与乡村振兴的有效衔接,强力推进农村人居环境整治,加快推进精美农村建设,压实责任推进农田建设,全面推进新一轮农村综合改革,全力以赴抓好乡村振兴各项工作。

发扬脱贫攻坚精神,开启全面推进乡村振兴新征程

潮州市乡村振兴局正式挂牌成立

6 月 3 日早上 9 时,随着潮州市乡村振兴局挂牌仪式的举行,潮州市乡村振兴局正式成立,将承担全市乡村振兴统筹协调、政策指导、推动落实、督促检查等职能,负责巩固拓展脱贫攻坚成果,牵头抓好乡村建设,协调做好乡村治理,与市直相关单位紧密配合,全面推进乡村振兴。

■采写:新快报记者 方轶
通讯员 许瑞贞
■摄影:新快报记者 孙毅

脱贫攻坚战打响以来,潮州市委、市政府高度重视,全市上下勠力齐心,在中山和省直有关单位的帮扶下,交出了一份亮丽的脱贫成绩单。截至 2020 年底,累计投入资金 15.7 亿元,顺利实现现行标准下 44361 名农村贫困人口脱贫、45 个贫困村全部出列。

当天,潮州市委副书记崔建军,市政府副市长胡鹏,市政府副秘书长曾蓓娟,市委农办主任、市农业农村局局长、市乡村振兴局局长詹自力等共同为潮

州市乡村振兴局揭牌。市乡村振兴局全体干部、各县区党委领导、市乡村振兴领导小组部分成员单位领导、各县区农业农村局局长等参加了揭牌仪式。

潮州市乡村振兴局的成立,标志着潮州市圆满完成脱贫攻坚历史使命后,“三农”工作重心实现历史性转移,开启了全面推进乡村振兴新征程。

潮州市委副书记崔建军在致辞中指出,潮州市乡村振兴局要在国家和省乡村振兴局指导和市委、市政府领



导下,深入贯彻习近平总书记关于“三农”工作的重要论述,聚焦乡村振兴战略“二十字”总要求,抓住机遇,立足新定位、履行新职责,展现新担当,见到新气象。要为潮州市乡村振兴谋长远之策、行固本之举,乘风破浪,创造佳绩,以实际行动推动全市乡村振兴开好局、起好步。要继续发扬脱贫攻坚精神,全面推进乡村振兴工作,加快推进农业全面升级、农村全面进步、农民全面发展。