

美林基业集团:

## 从党史中汲取力量,把支部建在一线

从党史学习中汲取经验和力量,把支部建立在一线,把他们的组织生活落实到一线,充分发挥党员先锋模范作用,在公司的发展服务中,在社区疫情防控中,公司员工都起到积极作用,这就是美林基业集团,一家品质生活服务商党建引领助推发展的经验。

■采写:毛静 摄影:龚吉林



■美林基业集团为天河区前进街社区卫生服务中心捐赠抗疫物资。



■美林基业集团党支部书记、总裁助理詹镇南接受媒体采访。

### 以匠心精神

### 满足人们对美好生活的追求

专注做好一件事情固然是根基,但若能在“1”的基础上衍生出更多的可能性与创造性,做出责任与担当,这便是根基之上的百花齐放。创建于1999年的美林基业集团围绕着全新品牌战略定位——品质生活服务商,以其20年的匠心筑造精神,通过从单一住宅到住宅、文旅、商业、农业、众创和健康六大板块,开始多元化发展,打造品质生活服务链,跟随时代大潮,全面提升人们生活品质。

“做产品,我们为消费者提供最有品质的产品,做服务,我们为消费者提供最优质、贴心的服务。”美林基业集团党支部书记兼总裁助理詹镇南在接受新快报记者采访时说道。目前,美林基业集团旗下拥有山姆会员店、宜家家居两大国际品牌主力店的美林M·LIVE天地购物中心就能很直观地体现,这两个国际品牌主力店提供给消费者的产品就是品质的代表。此外,美林基业集团正在努力发展的油茶产业以及正在开发建设的美林湖国际社区、美林水城等房地产项目,也都是在为消费者提供最优质、健康的产品。

### 时刻保持高昂斗志 坚持做好三个“一”

要更好地发挥党员的引领和模范作用,首先要把党员同志们凝聚起来,而开展丰富多彩、形式多样的党建活动是凝聚党员的最好途径。因此,党建工作的组织开展与深化,发挥党员表率作用,对助力企业实现发展目标具有非常

深远的意义。

对此,美林基业集团党支部通过多种多样的党建活动,提高企业政治觉悟,助力企业高质量发展。并开展了一系列“学党史、悟思想”活动,有效提高企业管理水平,把党员培育为企业骨干,把企业骨干发展为党员,以高素质人才提高企业业务能力。同时,以党员带头,积极响应地方政府号召,参与社会关爱、防疫支援、物资捐赠等公益行动等。

当问及美林基业集团关于党建方面最值得分享的经验是什么?詹镇南自豪地答道,在竞争激烈的市场竞争中,时刻保持高昂斗志是美林基业集团党支部的任务,所以一直坚持做好三个“一”,是抓好党建的最强保障:第一个“一”,学习中国共产党人探索“支部建在连上”这一伟大创举,把支部建在一线,目前集团下属商业公司、物业公司、农业公司均已经成立党支部;第二个“一”,将组织生活落实在一线,因为美林基业集团项目特点,党员外出频次高、时间长、地址分散且难以集中,导致党建活动难以开展,为破解这一难题而建立学习交流群,确保党员流动“不流学”、离乡“不离学”、工作“不误学”,将党建工作化为推动企业攻坚的内生动力,让美林人“路上学”“线上学”,激励党员发挥先锋模范作用,使党建工作成为推动企业发展的坚强后盾;第三个“一”,先锋作用发挥在一线,一个党员一面旗帜,在2020年疫情爆发期间,多次组织党员参与防疫工作,除了做好公司自身的防疫管控,还参与到天河区、前进街道等单位的防疫支持。

值得一提是,2020年初,美林M·

LIVE天地积极投身到了爱心抗疫的活动中,组织场内热心商户为一线服务人员准备了免费餐食,开展“无人值守爱心站”活动,致敬奋战在“疫”线的服务人员,累计受益人群达1394人次。

### 积极响应号召,与商户共进退

回望2020年初,新冠肺炎疫情肆虐中华大地,来势汹汹。毋庸置疑,实体商业也因此受到影响。然而,疫情就是命令,防控就是责任。

在党支部的号召下,迅速成立以党员骨干为主要成员的疫情管控专门小组,针对旗下购物中心美林M·LIVE天地狠抓“两个环境”:一方面,主动向商户提出租金优惠,与商户共进退,维持良好的营商环境;同时,制定了严谨的防控具体措施,对多个重点位置每3小时进行一次消毒,及夜间对整个商场进行无死角全方位消毒,对进入商场的每一名顾客实施测温、查码的流程,确保场内无客流聚集区,创造舒适安全的购物环境。

“在疫情接近尾声的时候,我们疫情管控专门小组的主要任务转变为经营恢复工作,积极响应政府号召,参与广州市政府主办的‘Young City Yeah’市,点靓生活’夜间消费节活动,利用丰富多彩的活动迅速恢复商场正常的运营活动,并于2020年7月恢复到疫情前经营水平。”詹镇南说到。

### 推行“联农带农”机制 助力提高贫困户自我发展能力

精准扶贫和乡村振兴是新时期党和国家扶贫工作精髓和亮点,也是全面建成小康社会、实现中华民族伟大复兴的中国梦的重要保障。而在美林基业集团的“产业扶贫、科技扶贫、就业扶贫、知识扶贫”工作中,党组织同样起到了表率的作用。

2014年,美林基业集团在成立党支部的同时,便成立吉联茶油发展有限公司,积极响应中央扶贫号召,主动参与清远市油茶产业扶贫。“在党支部的牵头下,公司设立专项资金,一方面,改良低产的油茶,与中南林业科技大学、华南农业大学合作研发良种油茶,提高优质茶油产量;另一方面,优化传统农业生产模式,引入国外先进设备,提高油茶产业生产效率,有效扩大产能。”詹镇南告诉记者。

目前公司已布局广州花都、清远、韶关、肇庆、茂名、河源等多个油茶种植基地,辐射带动周边乡镇发展油茶相关产业。以产业发展解决农村人口就业,增加农民收入,帮助众多贫困户实现脱贫,并推行“联农带农”机制。詹镇南坦言:“以河源市顺天镇横塘村为例,公司按基地规模的5%种植面积作为帮扶,未来十年,将由美林基业集团无偿进行种植养护,产出收益归村委所有。”

此外,公司在增加村民创收的同时,还完善产业所在乡村的道路、水、电等基础设施建设,改善群众生活环境;定期派党员和相关专业人员到乡村,开展油茶生产技能培训交流,提高农民油茶技术应用水平;组织科技服务人员深入生产线开展技术服务,印发相关书籍,普及油茶文化教育,提高生产技能的同时兼顾更新村群众生产生活观念及思想文化素质,既扶贫又扶志,提高贫困户自我发展能力。