

头条

国务院办公厅印发《关于加快发展保障性租赁住房的意见》

# 允许利用企事业单位自有土地建设保障性租赁住房

据新华社电 国务院办公厅日前印发《关于加快发展保障性租赁住房的意见》(以下简称《意见》),明确保障性租赁住房基础制度和支持政策。

《意见》明确,保障性租赁住房主要解决符合条件的新市民、青年人等群体的住房困难问题,以建筑面积不超过70平方米的小户型为主,租金低于同地段同品质市场租赁住房租金;由政府给予政策支持,充分发挥市场机制作用,引导多主体投资、多渠道供给,主要利用存量土地和房屋建设,适当利用新供应国有建设用地建设。城市人民政府要坚持供需匹配,科学确定“十四五”保障性租赁住房建设目标和政策措施,制定年度建设计划,并向社会公布;加强对保障性租赁住房建设、出租和运营

管理的全过程监督,强化工程质量安全监管。

《意见》提出以下支持政策。一是进一步完善土地支持政策。人口净流入的大城市和省级人民政府确定的城市,可探索利用集体经营性建设用地建设保障性租赁住房;允许利用企事业单位自有土地建设保障性租赁住房,变更土地用途,不补缴土地价款;可将产业园区配套用地面积占比上限由7%提高到15%,提高部分主要用于建设宿舍型保障性租赁住房;保障性租赁住房用地可采取出让、租赁或划拨等方式供应。允许将非居住存量房屋改建为保障性租赁住房,不变更土地使用性质,不补缴土地价款。二是简化审批流程。利用非居住存量土地和非居住存量房屋建

设保障性租赁住房,可由市县人民政府组织有关部门联合审查建设方案,出具保障性租赁住房项目认定书,由相关部门办理立项、用地、规划、施工、消防等手续。三是给予中央补助资金支持。中央对符合规定的保障性租赁住房建设任务予以补助。四是降低税费负担并执行民用电气价格。利用非居住存量土地和非居住存量房屋建设保障性租赁住房,取得保障性租赁住房项目认定书后,比照适用住房租赁增值税、房产税等税收优惠政策,用水、用电、用气价格按照居民标准执行。五是进一步加强金融支持。支持银行业金融机构以市场化方式向保障性租赁住房自持主体提供长期贷款,在实施房地产信贷管理时予以差别化对待。

社会

## 罕见极端高温席卷美加西部局地致数百人死亡

据新华社电 近日历史性高温席卷美国西北部、加拿大西南部等地,一些地区气温飙升至110华氏度(约43.3摄氏度)以上,热浪致数百人丧生。

据报道,美国西北部俄勒冈州、华盛顿州及加拿大部分地区连日来气温创历史新高。俄勒冈州最大城市波特兰连续3天刷新气温纪录,最高达116华氏度(约46.7摄氏度);华盛顿州部分地区气温高达118华氏度(约47.8摄氏度);加拿大西南部地区气温高达117.5华氏度(约47.5摄氏度),创下加拿大历史最高气温纪录。

罕见高温使求助电话和医院急诊数量激增,数百人因高温酷暑导致的相关疾病死亡。据报道,受极端高温影响的上述地区准备不足,大部分居民家里没有安装空调。

教育

## 北京将面向小学生提供暑期托管服务

据新华社电 记者2日从北京市教委了解到,暑假期间,北京市基础教育系统将面向小学一年级至五年级开展托管服务。托管服务适当收取费用,对家庭困难学生免收费用。

据了解,暑期托管服务活动将本着公益、自愿的原则,由各区教委组织。根据各区的实际情况,计划以街道、乡镇为单位确定托管服务承办学校,学生以就近的原则参加托管服务。

托管服务内容包括提供学习场所,开放图书馆、阅览室,有组织地开展体育活动等,不组织学科培训和集体授课。以学生为本,帮助家庭确有需要的学生过好暑期生活。

焦点

## 国际原子能机构邀请中国专家参加日本福岛核事故污染水处置工作组

据新华社电 外交部发言人汪文斌2日说,经中国、韩国等利益攸关方多次呼吁,国际原子能机构正积极筹建日本福岛核事故污染水处置问题技术工作组。日前,国际原子能机构总干事格罗西已发函邀请中国专家参加工作组。中方将全力支持工作组后续工作。

汪文斌在当日例行记者会上表示,希望国际原子能机构充分听取利益攸关方意见,确保工作组发挥

应有的作用,实现对日本福岛核污染水处置进行事前、事中、事后的技术评估和监督。

“日本福岛核事故污染水处置问题事关重大,不是日本一国私事。”汪文斌说,中方强烈敦促日方提供一切必要的配合,确保国际原子能机构技术工作组能顺利开展工作。在同包括周边邻国在内的各利益攸关方及有关国际机构协商并达成共识前,日方不得擅自启动核污染水排海。

新快报

# 分类广告

广州市正言广告有限公司  
登报热线: 020-87568381  
13802733392 (微信同步)

遗失、声明、启事  
寻物、公告  
注销公告、开业公告  
挂失声明、清算公告

**解除租赁**  
张咏琴是位于中山市西区中山一路148号白朗峰花园3卡的房屋产权人,于2018年06月10日与张明冲签订了房屋租赁合同。将该房屋租给其作为中山市集沃房地产代理有限公司,统一社会信用代码:91442000MA52WY0G1C的经营场所。现声明解除与张明冲签订的房屋租赁合同,收回该房产的使用权。特此声明。声明人:张咏琴

**拟注销公告**  
广州市文化艺术管理中心(统一社会信用代码:124401006969231875)根据《事业单位登记管理暂行条例》,经举办单位同意,拟申请注销事业单位法人登记。现已成立清算组,请债权人自2021年06月29日起90日内向本单位清算组申报债权。清算组联系人:李明慧  
联系电话: (020) 36213419  
特此公告。  
广州市文化艺术管理中心  
2021年06月29日

**茂名市电白区民政局公告**  
根据国务院《社会团体登记管理条例》规定,茂名市电白区小良商业发展促进会经我局批准登记,现予公告。  
名称: 茂名市电白区小良商业发展促进会。统一社会信用代码:S1440904MJL953546H。法定代表人:梁伟。宗旨:遵守国家的法律、法规和政策,遵守社会道德风尚。以企业和企业家服务为宗旨,推进商业企业改革和发展,加强企业与政府的联系,保护会员合法权益,培养现代商业人才,促进商业企业的创新发展。住所:茂名市电白区小良镇人民政府办公楼三楼。注册资本:3万元。活动范围:茂名市电白区小良镇。登记时间: 2019年5月30日  
茂名市电白区民政局  
2021年7月3日

**遗失声明**  
天安人寿保险股份有限公司广东分公司以下单证在银行丢失,单证编码008,单证版本01,单证名称:保单正本打印纸(银保通用),单证号码:0002119931-0002119933、0002119935、0002119961-0002119965、0002119976-0002119980、0002120751-0002120755、0002120791-0002120810、0002120861-0002120862、0002120866-0002120870、0002120881、0002120886-0002120890、0002120906、0002120908-0002120911、0002121391,共计58份,特此声明作废。

**拟注销公告**  
广州粤艺发展中心(统一社会信用代码:124401004553499702)根据《事业单位登记管理暂行条例》,经举办单位同意,拟申请注销事业单位法人登记。现已成立清算组,请债权人自2021年06月29日起90日内向本单位清算组申报债权。清算组联系人:陈旭智  
联系电话: (020) 86233895  
特此公告。  
广州粤艺发展中心  
2021年06月29日

**关于换发《经营保险代理业务许可证》的公告**  
广州湾区保险销售有限公司因地址变更换了新的许可证公告换发后许可证信息  
机构名称: 广州湾区保险销售有限公司  
机构住所: 广州市南沙区海滨路167号1412房  
许可证流水号: 0124587  
机构编码: 204038000000090  
成立日期: 2009年10月08日  
颁发日期: 2021年05月27日  
业务范围: 在广东省行政辖区内代理销售保险产品;代理收取保险费;代理相关保险业务的损失勘查和理赔;中国银保监会批准的其他业务。

**惠州市农牧畜牧发展有限公司生猪养殖建设项目环境影响报告书第二次公众参与公示**  
本项目位于惠州市惠城区汝湖镇仍西村新湖石小组,主要从事仔猪、育肥猪等生猪养殖。环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接为: <https://pan.baidu.com/s/1702HFD7Mjq15TgzvDIM17Q> 提取码: ae68。征求意见稿公众范围: 报建项目环境影响评价范围内的公众。公众意见表网络链接: <http://www.mee.gov.cn/cxxgk2018/cxxgk/cxxgk01/201810/W020181024369122449069.docx>。公众提出意见的方式和途径,邮箱: hzxm001@126.com。公众提出意见的起止时间: 自本公告发布起10个工作日内。

**遗失声明**  
中山市八合里海记餐饮文化有限公司利和分公司(91442000MA44W0XU20Q)遗失财务专用章一枚,声明作废。

**遗失声明**  
本人杨德明(身份证号330625197202296857)为广州市海珠区瑞芳路2号201房自编20389号商铺承租人。遗失广东珠江纺织博览中心有限公司已填开的广东增值税普通发票(发票联)2份,发票备注:租赁保证金,发票金额:人民币7547.00元(大写:柒仟伍佰肆拾柒元);发票代码:4400173320,发票号码:26174427;第二联:发票备注:综合管理履约金,发票金额:人民币7547.00元(大写:柒仟伍佰肆拾柒元);发票代码:4400173320,发票号码:26174428;第二联:已盖发票专用章,现声明作废。

**广东弘德益利拍卖有限公司拍卖公告**  
受委托,本公司定于2021年7月13日下午3时,在汕头市金平区跃进路23号利鸿基大厦写字楼A幢10楼拍卖厅公开拍卖下列标的物:三无铁壳船一艘拆解残值、三无小木船一艘拆解残值,标的为整体拍卖(竞买人必须具备船舶拆解资质),保证金2万元。  
以上标的为残料竞价(由成交方自行拆解),竞买人需于标的展示前向我司提交符合资质的营业执照资料,我司负责审核竞买人资质,审核通过后方可参与竞买。标的物的质量及其他状况都以现状为准,拍卖人和委托人不承担瑕疵担保和其他相关责任,竞买者参与竞拍,视为已对拍卖标的物的品质状况有充分了解,并愿承担相关责任。有意竞买者请于2021年7月12日下午4时缴交竞买保证金(以到账为准),并带齐有效证件到我司办理竞买登记手续。标的物展示时间:2021年7月8、9日(请提前预约并携带身份证前往)。  
联系地址:汕头市金平区跃进路23号利鸿基大厦写字楼A幢1703  
联系人: 龚小姐 联系电话: 13828393866

**惠州港业股份有限公司油气码头增加货种装卸改扩建项目环境影响报告书(征求意见稿)信息公开**  
本项目环境影响报告书(征求意见稿)已基本编制完成。根据《环境影响评价公众参与办法》,现进行公示。  
一、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径  
1.环境影响报告书征求意见稿全文及公众意见表链接:  
<https://pan.baidu.com/s/1rdmmC34qgAAonEz78VcA> 提取码: 0qrm  
2.如需查阅纸质报告书,请前往惠州港业股份有限公司直接查阅。  
二、征求意见稿的公众范围  
依法听取本项目环境影响评价范围内的公民、法人和组织的意见,鼓励环境影响范围之外的公民、法人和其他组织参与。  
三、公众提出意见的方式和途径:公众可以通过下载并填写公众意见表发送至建设单位邮箱,或以电话、信函或者面谈等形式提出意见和建议。  
本次信息发布和征询公众意见的有效期自本次发布之日起10个工作日内。  
四、联系方式  
项目建设单位名称: 惠州港业股份有限公司  
联系人: 魏工 电话: 13927338242 邮箱: wei.biyuan@hpic.com.cn  
地址: 广东省惠州市大亚湾湾综合港区

**遗失声明**  
中山市八合里海记餐饮文化有限公司(91442000MA44W0H8N9N)遗失财务专用章一枚,声明作废。

**遗失声明**  
本人黄嘉喜(身份证号440514199604133639)为珠江轻纺城3楼E30600号商铺承租人。遗失广东珠江纺织博览中心有限公司已填开的广东增值税普通发票(发票联)2份,发票备注:租赁保证金,发票金额:人民币6825.00元(大写:陆仟捌佰贰拾伍元);发票代码:4400174320,发票号码:02517169;第二联:发票备注:综合保证金,发票金额:人民币6825.00元(大写:陆仟捌佰贰拾伍元);发票代码:4400174320,发票号码:02517170;第二联:已盖发票专用章,现声明作废。

**广州市社会组织管理局《行政处罚事先告知书》送达公告**

经查,发现广州海上丝绸之路商会、广州市微商协会、广州市众创一创业服务协会、广州市电子商务与网络经济学会和广州市新兴社会服务中心等5个社会组织存在如下违法行为:一是在2019年度社会组织财务审计中,未按规定提交财务资料接受监督检查,在规定期限内仍未提供,属于“拒不接受或不按照规定接受监督检查”;二是未按规定提交2019年年度报告,以上行为违反了《社会团体登记管理条例》第三十条第一款第(三)项、《民办非企业单位登记管理暂行条例》第二十五条第一款第(三)项和《广州市社会组织管理办法》第四十四条的规定。依据《社会团体登记管理条例》第三十条第一款第(三)项、《民办非企业单位登记管理暂行条例》第二十五条第一款第(三)项和《广州市社会组织管理办法》第五十一条第(三)项的有关规定,拟予以警告的行政处罚并责令改正。

经查,发现广州市青少年文化促进会在2019年度社会组织财务审计中,未按规定提交财务资料接受监督检查,在规定期限内仍未提供,属于“拒不接受或不按照规定接受监督检查”,违反了《社会团体登记管理条例》第三十条第一款第(三)项规定。依据《社会团体登记管理条例》第三十条第一款第(三)项的有关规定,拟予以警告的行政处罚并责令改正。

经查,广州市龙狮传统文化促进会、广州市比干文化促进会、广州市社区文艺发展促进会、广州异地商会联合会、广州市普善志愿者协会、广州安平泰救援促进会、广州总商会、广州饰品商会、广州市创艺艺术职业学校、广州市世界语协会、广州市重庆基江商会、广州紫荆传统文化交流促进会、广州市流行舞蹈发展协会、广州市光学电子行业协会、广州市市学会、广州国际经济贸易学会、广州市行善志愿服务协会等17个社会组织未按规定提交2019年年度报告,违反了《广州市社会组织管理办法》第四十四条的规定。根据《广州市社会组织管理办法》第五十一条第(三)项的有关规定,拟予以警告的行政处罚并责令改正。

因无法与上述23个社会组织取得联系,现依法实施公告送达。自公告之日起60日内到我局领取《广州市社会组织管理局行政处罚事先告知书》,逾期视为送达。

根据《中华人民共和国行政处罚法》、民政部《社会组织登记管理机关行政处罚程序规定》等有关规定,在送达之日起3个工作日内,对本局拟作出的行政处罚享有陈述、申辩等权利(联系电话:83178691),逾期视为放弃上述权利。

广州市社会组织管理局  
2021年7月3日

**关于南沙港快速路大学城立交及仑头立交实施交通管制的通告**

为进一步提升服务质量,我局计划对南沙港快速路大学城立交及仑头立交路面进行维修施工,需临时分段封闭大学城出入口匝道及仑头B出口收费站转环城高速匝道。为确保施工顺利及交通安全,根据《中华人民共和国道路交通安全法》相关规定,现将有关事项通告如下:

一、施工封闭具体位置  
分段封闭大学城入口往南沙方向匝道(南行入口)、广州往南沙方向出大学城匝道(南行出口)、南沙往广州方向出大学城匝道(北行出口)、仑头出口收费站(仑头B出口)。  
二、施工封闭时间  
2021年7月12日至19日(夜间22:00-次日06:00封闭,其他时段开通),如因天气原因无法施工,封闭时间顺延。  
三、交通分流提示

封闭位置	封闭时间	交通分流提示
大学城入口往南沙方向匝道(南行入口)	2021年7月12日及7月13日夜 间22:00-次日06:00,共2晚	绕行至广州方向入口(北行入口)前往科韵路或环城新洲站调头
广州往南沙方向出大学城匝道(南行出口)	2021年7月14日及7月15日夜 间22:00-次日06:00,共2晚	绕行至七里岗收费站出口调头从南沙往广州方向(北行)出大学城
南沙往广州方向出大学城匝道(北行出口)	2021年7月16日及7月17日夜 间22:00-次日06:00,共2晚	绕行仑头站出前往科韵路或环城新洲站调头,从广州往南沙方向出大学城(南行出口)
仑头出口收费站	2021年7月18日及7月19日夜 间22:00-次日06:00,共2晚	绕行仑头站A出前往科韵路调头入环城高速

施工封闭期间,交警、路政部门将在施工路段设置交通指示标志和行车指引,请驾驶人按指示行驶,并听从指挥。  
特此通告

广州环龙高速公路有限公司  
2021年7月3日