

新快315

迟迟未拆除违建雨棚 白云区一业主被停水电近两月

近日,广州的张女士向新快报记者反映,家中花园新建的雨棚被广州白云区金沙街综合行政执法队告知是违法建设,并被要求限期拆除。她称,自己搭建违法建设固有不对,但让她感到疑惑的是,同小区其他住户搭建的雨棚并未被要求拆除,因此自己迟迟没有拆除雨棚。随后而来的便是被停水停电近2个月,最后综合行政执法队越过围栏进入她家花园强制拆除雨棚。

对此,白云区金沙街综合行政执法队队长回应称,由于该处新增违法建设多次被投诉,在责令其限期拆除后业主却迟迟未主动拆除,综合行政执法队依据相关规定,让物业协助对上述违法建设采取停水停电措施,督促其自行拆除。在多次告知无果的情况下,综合行政执法队上门进行强制拆除。对于小区其他违法建设,会分类分批进行处理。

■新快报记者 林钢威 见习记者 庄嘉宝



■白云区金沙街综合行政执法队正在拆除张女士的违建雨棚。
受访者供图

●业主投诉

“其他业主也违建却只拆我家的”

张女士告诉记者,今年2月,她买了白云区星海花园一套一楼的房屋,于今年3月开始施工装修。不久,她发现自家一楼花园经常出现高空抛物,其中包括餐刀、瓶子等物品,出于人身安全考虑,便拆除花园里的旧雨棚并搭建新雨棚。

到了5月份,综合行政执法队曾向她出示书面通知,告知其在限定期限内拆除违法建设。张女士称,自知搭建违法建设不对,但让她感到疑惑的是,同小区其他住户搭建的雨棚并未被要求拆除,因此自己迟迟没有拆除雨棚。让张女士意想不到的是,之后她的房屋便被停了水电,装修也因此被迫停滞。虽然无法继续施工,但工人的工资还得照付,张女士表示,从5月10日到7月6日近两个月的时间,因水电断供导致的停工造成了她4万多元的损失。

根据张女士提供的视频显示,8月6日,综合行政执法队越过围栏进入花园,拆除了雨棚。对此,张女士质疑,为何综合行政执法队可以私闯民宅强制拆除她家的雨棚?

8月12日,新快报记者走访该小区发现,除了张女士所在的2A栋,3A栋、8A栋、8B栋、9B栋等单元楼同样存在一楼业主加盖雨棚的现象。张女士表示,此前她曾向综合行政执法队工作人员反映过小区内也有其他业主加装雨棚,可却没有下文。

●综合行政执法队回应

执法全程依法依规

正在分类分批处理其他违建

当天,新快报记者来到白云区金沙街道办事处,综合行政执法队何队长回应称,自张女士开始搭建雨棚,被其他居民投诉,综合行政执法队便告知张女士此为违法建设,并要求其停止搭建,但张女士未听劝告仍在抢建。综合行政执法队于5月份书面通知其在限定期限内自行拆除违法建设,可她依旧没有拆除。何

队长指出,依据《广州市违法建设查处条例》第十五条规定:自来水、电力、燃气、电信、有线电视、电梯等生产经营企业不得为没有建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证或者建设工程规划验收合格证的建设工程项目提供临时性或者永久性服务。他表示,在多次劝告业主无效的情况下,综合行政执法队向该小区物业发函,让物业协助对该违法建设采取停水停电措施,以督促业主自行拆除违法建设。

7月15日,综合行政执法队向张女士下发《责令限期拆除在建违法建设通知书》《违法建设法律后果告知单》,再次要求张女士限期自行拆除雨棚。由于张女士一直未按要求进行拆除,8月6日,综合行政执法队进入张女士家的花园,对违法建设进行强制拆除,当时,该房屋的另一名业主在场并阻挠执法。何队长称,张女士家的花园“不是私人的地方,是公共的地方”,综合行政执法队工作人员也通知了业主将要拆除该处违法建设,因此不存在“私闯民宅”的行为,而强

制拆除违法建设也是依法依规进行。对于违法建设,何队长表示首先会对投诉严重、新建的违法建设进行处理。针对该小区内的其他违法建设,综合行政执法队会分类分批进行处理。

●律师说法

采取停水停电的措施是违法的

广东国鼎律师事务所律师廖建勋认为,综合行政执法队让小区物业协助,对该业主的房屋采取停水停电措施,是违法的。根据《中华人民共和国行政强制法》,行政机关不得对居民生活采取停止供水、供电、供热、供燃气等方式迫使当事人履行相关行政决定。对违法的建筑物、构筑物、设施等需要强制拆除的,应当由行政机关予以公告,限期内当事人自行拆除。当事人在法定期限内不申请行政复议或者提起行政诉讼,又不拆除的,行政机关可以依法强制拆除。

此外,针对该业主反映该小区内存多处搭建雨棚这种违法建设的情况,执法部门应当采取适当措施进行处罚。

新快报

分类广告

广州市正言广告有限公司
登报热线: 020-87568381
13802733392 (微信同步)

遗失、声明、启事
寻物、公告
注销公告、开业公告
挂失声明、清算公告

花东镇山下村开展退伍人员座谈会暨禁毒宣传讲座公告

7月31日,花东镇山下村退伍人员座谈会暨禁毒宣传讲座,通过禁毒横幅、禁毒工作人员派发禁毒宣传单,讲解毒品真品,帮助村民更好的了解毒品及其危害。本次活动,共有100多人参加,进一步增强了村民的禁毒意识,提高了防毒、拒毒技巧,营造了全民共同参与禁毒的良好氛围,坚定了与毒品斗争的信念。

花东镇禁毒办 2021年8月2日

遗失声明

广州市增城周冰医疗器械店遗失营业执照正副本,注册号:440125600748850,统一社会信用代码:92440101MA5AGOHMOD,现声明作废。

遗失声明

广州市荔湾区阿金小厨薯条遗失营业执照副本,统一社会信用代码 92440101MA5ANFAU0N,编号:S0392017014307G,声明作废。

遗失声明

经营者马谷单遗失营业执照副本,统一社会信用代码:92440101MA5BLWYB45,编号:S1292018016347G,声明作废。

遗失声明

饶平县新丰镇三金源便利店遗失食品经营许可证,许可证编号:JY14451220007791,现声明作废。

遗失声明

本人吴彩虹遗失广州天力物业发展有限公司开具的装修押金收据一张(已盖章),开票日期2020年8月20日,收据号码559498,金额5000元(人民币伍仟元整),现声明作废。

遗失声明

广州市黄埔区伟泉餐饮店,遗失营业执照正副本,统一社会信用代码 92440101MA5AX1PB7N,食品经营许可证正副本,许可证编号:JY2440112009806,现声明作废。

遗失声明

深圳市贝儿服饰有限公司,注册号:440307112445345,经股东会决议终止营业并注销,现已成立清算组进行清算,清算组由胡海燕组成,请有关债权人见报之日起45日内到我公司办理相关手续。电话:13510924958,联系人:何艳,地址:深圳市龙岗区街道禾坑路信义假日名城逸翠园2栋2单元1210室。

清算公告

深圳市聚源工程装饰有限公司,统一社会信用代码:91440300MA5PYNN11R,经股东会决议终止营业并注销,现已成立清算组进行清算,清算组由李育坤、李瀚宇组成,请有关债权人于公告之日起45日内到我公司办理相关手续。本公司承诺对原注册资本内的债务承担清偿责任,股东承担连带责任,联系人:吴志宾,联系电话:17621051513,地址:深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园942栋23楼。

遗失声明

彭扬清遗失保险销售员执业证,证号02000044030080002015073450,声明作废。

遗失声明

张振华遗失身份证件,身份证号码342225198112054957,特此声明。

遗失声明

河源市科瑞诺信息技术有限公司遗失法定代表章(公章)一枚,印章编码:4416220080416,现声明作废。

遗失声明

广州市崇道企业管理咨询有限公司遗失公章、财务专用章、法人章(陈贵红)各一枚,现声明作废。

遗失声明

广州市萝岗区胖哥食杂店,遗失个体工商户营业执照正本,注册号:440108600143353执照编码S0892013000541G,现声明作废。

遗失声明

广州市花都区狮岭恒鑫陶瓷店,遗失个体工商户营业执照正副本,注册号:440121600145430,现声明作废。

遗失声明

广州市增城奥英化妆品商行,遗失组织机构代码证正副本,组织机构代码:680577478,现声明作废。

遗失声明

广州市荔湾区阿金小厨薯条遗失营业执照副本,统一社会信用代码 92440101MA5ANFAU0N,编号:S0392017014307G,声明作废。

遗失声明

经营者马谷单遗失营业执照副本,统一社会信用代码:92440101MA5BLWYB45,编号:S1292018016347G,声明作废。

遗失声明

饶平县新丰镇三金源便利店遗失食品经营许可证,许可证编号:JY14451220007791,现声明作废。

遗失声明

罗定市晨朗食品商行(统一社会信用代码92445381MA4X512K07)遗失发票专用章(编号4453810031358)现声明作废。

遗失声明

广州市花都区狮岭恒鑫陶瓷店,遗失个体工商户营业执照正副本,注册号:440121600145430,现声明作废。

遗失声明

广州市领驰装饰工程有限公司遗失营业执照副本,统一社会信用代码 9144010030434809X9,编号S0612015056802,现声明作废。

遗失声明

广州市领驰装饰工程有限公司遗失公章、财务专用章、法人章(陈贵红)各一枚,现声明作废。

遗失声明

广州市摩龄生物科技有限公司经股东会决定将原注册资本由100万元减至50万元,请相关债权人自公告之日起45日内到我公司办理相关手续。逾期不申报,视为放弃权利,本公司将向公司登记机关申请变更登记。

减资公告

广州市摩龄生物科技有限公司经股东会决定将原注册资本由500万元减至200万元,请相关债权人自公告之日起45日内到我公司办理相关手续。逾期不申报,视为放弃权利。清算结束后,本公司将向公司登记机关申请注销登记。

撤销清算组备案及债权人公告

广州市泰坦电子商务有限公司撤销 2019年12月16日、2020年1月10日在国家企业信用信息公示系统分别对外公示的清算组备案及债权人公告,并解散清算组。该公司继续经营,特此公告!

清算公告

广州市汇怡通冷链物流有限公司经股东会决定,拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由人民币1000万元减少至人民币200万元。请有关债权人自公告之日起45日内向公司提出债权债务清偿要求,本公司承诺对原注册资本内的债务承担清偿责任,股东承担连带责任。联系人:李晓健,联系电话:18124516919,联系人:李晓健,地址:深圳市南山区南头街道深南大道西桃园路2号富怡雅居A栋5C。

清算公告

深圳市龙海生物科技有限公司,统一社会信用代码91440300589168550U,经股东会决议终止营业并注销,现已成立清算组进行清算,清算组由赖海燕组成,请有关债权人见报之日起45日内到我公司办理相关手续。电话:13510924958,联系人:何艳,地址:深圳市龙岗区街道禾坑路信义假日名城逸翠园2栋2单元1210室。

清算公告

深圳市聚源工程装饰有限公司,统一社会信用代码91440300MA5FWJK12,经股东会决议终止营业并注销,现已成立清算组进行清算,清算组由李育坤、李瀚宇组成,请有关债权人于公告之日起45日内到我公司办理相关手续。本公司承诺对原注册资本内的债务承担清偿责任,股东承担连带责任,联系人:吴志宾,联系电话:17621051513,地址:深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园942栋23楼。

遗失声明

彭莎丽遗失保险销售员执业证,证号0200004403008000201507452,声明作废。

遗失声明

深圳市博心洋电子有限公司(统一社会信用代码91440300MA5DRPG99R)遗失发票专用章一枚,声明作废。

遗失声明

深圳市中大国际工程有限公司(统一社会信用代码91440300MA5F2L505T)遗失公章一枚,声明作废。

遗失声明

深圳市中大国际工程有限公司(统一社会信用代码91440300MA5F2L505T)遗失财务专用章一枚,声明作废。

遗失声明

深圳市中大国际工程有限公司(统一社会信用代码91440300MA5F2L505T)遗失法人章一枚,声明作废。

遗失声明

深圳市中大国际工程有限公司(统一社会信用代码91440300MA5F2L505T)遗失私章一枚,声明作废。

遗失声明