

■关注广州市积分入户

积分入户新政明年启动 指标分值变动对哪些人有利?

■新快报记者 朱清海

在广州市办理《广东省居住证》，每满1年计8分；在“五险”基础上新增住房公积金一项，每险(项)每满1年计2分……今年4月，广州市来穗部门公布《广州市来穗人员积分制服务管理规定》及实施细则(征求意见稿)(以下简称“征求意见稿”)，引起来穗人员广泛关注。与现行积分制入户政策相比，于明年实施的新政，将通过提升合法稳定就业、合法稳定住所比重等，惠及更多在广州长期合法居住和合法稳定就业、创业的来穗人员。



■天河区石牌街党群服务中心，来穗人员在居住证窗口办事。

政策变化

办理居住证得分 从1年3分增至1年8分

在今年广州积分入户申请启动前，住在广州市增城区的湖南籍人士刘女士告诉新快报记者，她在广州工作多年，在增城买了房子，为了小孩在广州上学，她已经着手准备明年申请积分入户。她了解积分政策得知，明年的积分入户政策会有较大变化，心里有些不安。

据广州市来穗部门介绍，于2018年7月开始实施的《广州市来穗人员积分制服务管理规定》及实施细则(试行)已于2021年6月30日到期。经研究，今年积分制入户仍然沿用之前政策，2022年起启用新指标体系。对比现在的积分制入户政策，征求意见稿中的指标体系及分值表出现了较大变化。

基础指标中有“合法稳定住所”一项，在广州市办理《广东省居住证》，从每满1年计3分增至每满1年计8分；合法产权住所从计10分增至计20分，取消在从化区、增城区拥有自有产权住房再增加5分的计分；合法租赁住所或单位宿舍，从每年计2分、最高不超过10分，增至每年计5分、最高不超过20分。新增申请人居住地由越秀区、海珠区、荔湾区、天河区转移到本市其他行政区的，每满1年计2分，最高不超过10分。

根据征求意见稿，合法稳定就业从养老、医疗、工伤、失业、生育等五险，每个险种每年计1分，增至“五险一金(住房公积金)”，每项每年计2分。在文化程度方面，本科及以上学历、专科(含高职)、高中(含中职)计分分别从50分、35分、20分降至30分、20分、10分。年龄方面，从18岁至30岁计30分、31岁至40岁计20分、41岁至45岁计10分，调整为18岁至40岁计30分，超过40岁的，以30分为基准，每增加一岁(含不满一岁)减少2分。

专家建议

符合条件7年以上人员积分入户有优势

“怎么提高我的积分？这是来穗人员咨询的最大热点。”广州市广仁来穗人员服务中心积分政策研究专家谭慧敏表示，对于在广州长期合法居住和合法稳定就业、创业的来穗人员，新的积分制入户政策无疑将是一个重磅利好。

“新政策最大的变化在于大幅提高了合法稳定住所和合法稳定就业两项指标的分值，进而可以满足更多来穗人员入户广州的需求。”谭慧敏以刘女士为例，根据征求意见稿，结合其自身条件，如果她在广州合法稳定就业、居住超过7年，居住证最少可计56分，合法产权住所可计20分，“五险一金”最少可计84分，加上年龄、文化程度等计分，总积分可以达到200分以上。“对于符合相关条件达到7年以上的来穗人员，建议他们走积分入户的途径落户广州。”谭慧敏说。

对比现在的积分入户政策，征求意见稿不仅降低了文化程度分值，优化了年龄分值，还降低了职业资格、技术能力、急需工种和个人从事该行业的加分分值。“其实，高学历、高技能人才完全可以通过人才引进的方式落户广州。”谭慧敏说，以往在咨询积分入户的来穗人员中，不乏本科生甚至研究生，新政策可以有效促进积分入户与人才引进等政策互补。“无论选择哪种方式入户广州，都需要提前做好规划”。

此外，新快报记者走访街道受理窗口时，有工作人员表示，曾有来穗人员反映过一个问题，申请人买社保时间越长，意味着年龄越大，即使社保有优势，但在年龄上可能丢分。征求意见稿调整了年龄分值，有助于解决类似问题。另外，大幅提高居住证分值，有利于充分调动来穗人员办理居住登记和居住证的积极性。



■天河区天园街党群服务中心，来穗人员在积分制窗口咨询积分问题。

数据显示

广州积分入户实行10年 指标不断增多

近日，新快报记者从市来穗部门公布的“社会公众意见征集情况及说明”了解到，绝大部分意见集中在《指标体系及分值表》。其中，关于合法稳定居住指标的意见建议约占32.5%，关于合法稳定就业指标的约占14.5%，关于年龄指标的约占10.8%，关于文化程度指标的约占11%等。

关于合法稳定就业指标，有一条意见认为，“大部分民营企业没有购买公积金，不应该增加住房公积金指标。”对此，来穗部门未采纳，在说明中提醒，单位不办理住房公积金缴存登记或者不为本单位职工办理住房公积金账户设立手续的，由住房公积金管理中心责令限期办理；逾期不办理的，处1万元以上5万元以下的罚款。如申请人所在用人单位未缴纳，可向广

州住房公积金管理中心投诉依法追缴。

关于年龄指标，有意见认为“不利于吸引30岁左右人群留穗，而这一人群是小孩入学的主体，应该对这一人群有倾斜”。市来穗部门未采纳，在说明中指出，积分制入户的目的是解决在广州长期合法稳定居住、就业人群的落户问题。还有一条意见认为，“应对申请人一视同仁，建议删除年龄指标”。对此，来穗部门未采纳，同时说明，根据第七次人口普查数据，广州市常住人口中，60岁及以上人口占比为11.41%，其中65岁及以上人口占比已达7.82%。这意味着广州已跨入老龄化社会。设置年龄指标有助于广州吸引和留住相对年轻群

体，保持人口红利。

在文化程度指标上，也有意见认为“本科及以上学历分值太低，在积分时没有优势”。市来穗部门未采纳，同时说明，积分制入户优先解决在广州长期稳定居住和就业人群。对于本科及以上学历人才，建议通过人才引进等渠道解决落户问题。

值得一提的是，在市来穗部门“部分采纳”的意见、建议中，有一条建议是“每年积分制入户指标应当进一步提高”。市来穗部门在说明中指出，广州市自2011年开展积分制入户以来，入户指标由每年3000个已提高至10000个。市来穗部门将会同市发改委等部门，结合全市人口计划和积分制入户政策定位，“稳步提高入户指标”。