

9月起,景区、医院、交通枢纽停车费要变了

小车在广州图书馆停4小时,目前12元,以后25元

8月26日,广州市发展改革委官网发布了广州市发展改革委、广州市住房城乡建设局、广州市交通运输局、广州市市场监管局《关于完善机动车停放服务收费管理有关问题的通知》(下称《通知》)。9月1日起,广州的交通枢纽、景区、公立医院、公办学校、博物馆、图书馆等场所收费将大变样。比如,预约读者在广州图书馆停小车4小时,目前仅需12元,以后则为25元。

■新快报记者 王彤

收费标准和最高限价都变了

记者了解到,本次《通知》则明确了两类场所的停车收费标准:一、城市公共交通枢纽站及换乘站配套停车场;二、景区配套停车场,党政机关、事业单位、非营利性医疗机构、公办学校以及政府投资建设的博物馆、图书馆、青少年宫、文化宫、体育馆等社会公共(公益)性单位配套停车场,各级人民政府财政性资金、城市建设投资(交通投资)公司投资建设的室内专业停车场。

记者梳理发现,这两类场所收费时,不再按照现行的停车收费标准为2014年发布的穗价[2014]97号文中“三类地区”的分类收取,而是按照中心六区、副中心及外围城区。此外,收费时段变了,前后错开了半小时;收费标准、最高限价也变了。

按照穗价[2014]97号文,换乘停车场按小时收费,还有月保。本次《通知》规定,城市公共交通枢纽站及换乘站配套停车场机动车停放服务收费实行政府指导价管理。中心六区日间每半小时收费2元,24小时最高限价24元。副中心及外围城区每半小时收费1元,24小时最高限价12元。

目前,机场、车站、码头、医院、学校、博物馆、物流园区、旅游景点、交通事故和违法车辆等停车场,实行政府定价管理,其收费原则上单独审批。以广东省博物馆配套停车场为例,《通知》出台前,该馆工作人员告诉记者,“预约参观的,可以拿着门票到二楼办理停车优惠,每小时2元,最高限价6元。非参观的车辆,每小时6元,最高限价18元。”本次《通知》则规定,在中心六区日间停车,3小时以内的话按照每半小时2.5元的价格收费;超过三小时费用加倍,每半小时5元;24小时最高限价45元。按照本次《通知》,游客日后在省博物馆参观,停车3小时将收费15元;停车4小时,将收费25元。

新能源汽车充电1小时内免收停车费

《通知》规定,要落实机动车停放服务收费减免政策,鼓励对短时停车实行收费优惠。有四类情形之一的,免收机动车停放服务收费:

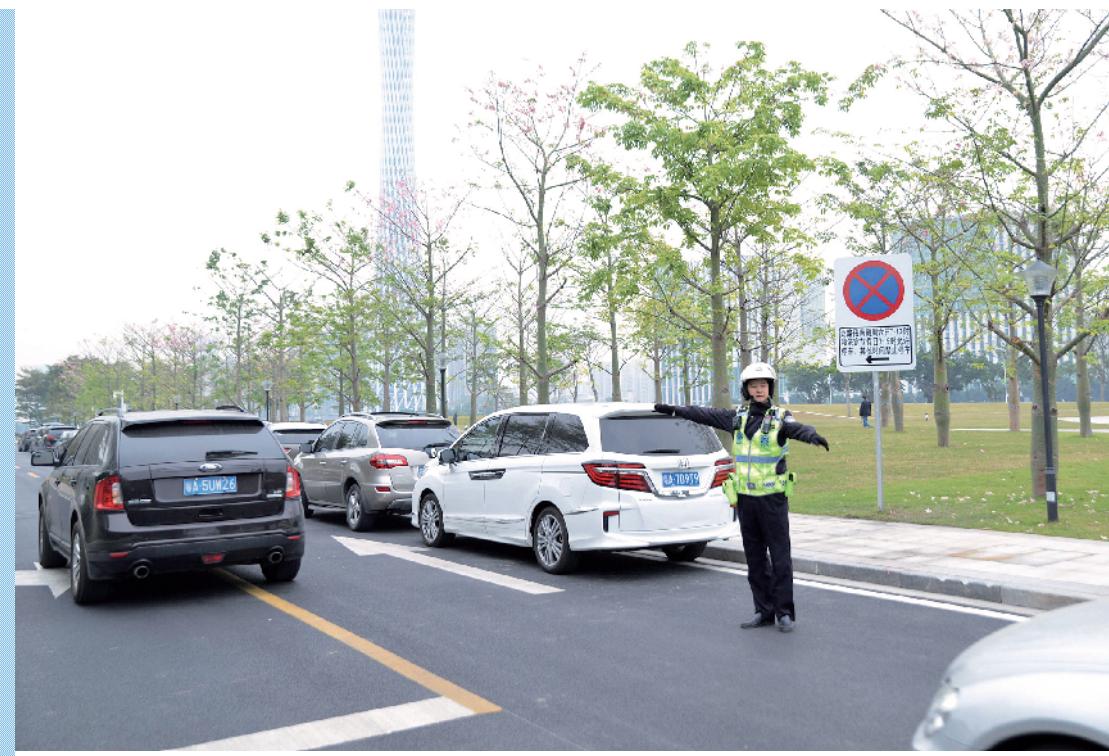
1.进入实行政府指导价、政府定价管理的停车场不超过15分钟(含15分钟)的车辆,白云国际机场A、B到达区,广州南站火车站南北区停车场快速接客区等另有特殊规定的区域按其规定执行;2.进入实行政府指导价、政府定价管理的停车场并充电不超过1小时(含1小时),且在24小时内未享受过此项优惠的新能源汽车;3.军警车辆、实施救助的医院救护车、消防车及市政工程抢修车辆;4.法律法规规章规定的其他应当免收机动车停放服务收费的车辆。

需要注意的是,如上述第1、第2类车辆停车时长超过规定时限或第2类车辆24小时内已享受过同项优惠政策的,则不再享受本款优惠政策,应当支付全部停车时长的服务费用。

此外,机动车辆因行政机关依法查封、扣押被拖曳至指定停车场的,在查封、扣押期间产生的停放服务收费应按指定停车场收费标准执行,并由行政机关承担,不得向当事人收取或变相收取。在保证交通畅通、不影响社会治安环境、不影响公共场所的其他合理公共活动空间、不影响相关利害关系人合法权益的前提下,鼓励停车场采取临时性免费措施,鼓励社会公共(公益)性场所提供免费机动车停放服务。

鼓励安装机械式立体停车设备

《通知》还鼓励安装机械式立体停车设备,规定机械式停车泊位数量不少于停车泊位总数量10%的停车场,其机动车停放服务收费标准可在本《通知》规定的同类停车场收费标准的基础上适当上浮,具体上浮幅度按机械式停车泊位比例的1.5倍执行,最高不超过50%。据悉,《通知》自2021年9月1日起施行,有效期五年。



■广州市民在二沙岛停车观景。(资料图片)

走访

同地段不同价,有人有意来公益单位停车

“附近停车费太贵了!”8月11日,带妻子、小孩来广东省博物馆游玩的张先生表示,这里的停车位太紧俏了:“我们提前一周多预约,才约上今天来参观。但我知道好多车停在这里一天都不走,他们不是来参观的,就是为了来这里停车,一天也就18块。”据悉,张先生已在广州开车六七年,对调费表示一定程度的理解,不过他认为作为公益性场所,再贵的话,大家就会不愿意了。

省博物馆的隔壁,珠江东五街两侧有两个停车场入口,一左一右相距不过50米,但身价却截然不同:西边的是广州图书馆的配套停车场,营业时间为9:30~21:30。目前,读者停车为4元/小时·辆,12小时最高限价12元;非读者停车8元/小时·辆,12小时最高限价24元。记者了解到,图书馆读者服务部

曾向广州市发改委提出申请,调整停车收费标准,不过被“打回”。道路东边是广州富力丽思卡尔顿酒店停车场,酒店7:00~22:00停车4元/15分钟,合计16元/小时,是图书馆的4倍;24小时最高限价达192元/天。酒店的工作人员则称,随时可以去停车,“我们随时都有位!”

《通知》表示,希望进一步完善机动车停放服务收费形成机制,充分发挥价格杠杆作用,提高停车资源配置效率,推动停车场产业优化升级,促进停车场建设,推动“放管服”改革取得新的进展,着力解决行业发展不平衡不充分的问题。考虑到中心城区、停车资源的紧缺性和交通拥堵情况,其日间收费标准与外围五区相比更高,通过价格杠杆作用适当减少进入城市中心区域的车辆,减小区域交通负荷。

焦点回应

为何要进行差别化收费?

为何要进行差别化收费?市发改委对此回应称,主要原因包括三点:

其一,停车泊位与机动车保有量仍缺口较大,而广州市中心城区用地条件有限、其他区域新建公共停车场的建设周期较长,短时间内停车泊位缺口量很大的局面仍将存在。

其二,广州政府指导价、政府定价停车场有关收费标准暂沿用广州市物价局2014年发布的穗价[2014]97号文执行,收费标准较低,造成公共停车场收费标准明显低于周边实行市场调节价的住宅小区、商业建筑等配套停车场,存在

公共停车场泊位被周边其他非服务对象长时间占用现象,致使停车资源配置效率低,停车供需矛盾仍然较为突出。

其三,近年来,广州市发展改革委(含原广州市物价局)根据实际情况,结合企业需求,在个别停车场实行了差别收费政策:在体育中心地下、花城汇广场、广州塔等停车场对3小时内的停车服务执行较低的正常收费标准,超过3小时的按正常标准的2倍计收。上述差别收费政策试行后,社会反应平稳,经营企业反映较为满意,严重堵塞路面交通、车位被长期占用等问题得到较好解决。

免收费时长为什么设置为15分钟?

为合理配置公共资源,提高停车资源周转效率,综合考虑广州市停车资源的紧缺程度及其他停车收费政策的衔接需要,《通知》继续沿用原免收费时长15分钟,鼓励公共停车场使用者快进快出,避免长时间占用公共资源。

知多D

住宅小区停车场收费标准属于哪种定价类型?

根据国家、省有关文件和《广东省定价目录(2018年版)》《广州市停车场条例》,广州住宅停车场机动车停放服务收费标准实行市场调节

价管理。《广州市住宅停车场机动车停放服务收费标准协商议价规则(试行)》为业主与住宅停车场经营者协商议价提供程序规范。