

# 广州 256 家物业公司信用评价出炉 100 家被评为 5A 级

**新快报讯 记者王彤报道** 日前,广州市物业管理行业协会(下称“广州物协”)正式对外发布《关于公布 2021 年度广州市物业服务企业信用评价结果(9 月版)的通告》,256 家物业服务企业获得本次信用评级,其中 AAAA 级企业 100 家、AAA 级企业 156 家。这些评价既可以作为业主选聘物业的参考依据,前期物业管理招标的评标权重,又可以作为协会对企业开展行业自律管理的重要依据。

据悉,本次评级由广州住建指导和监督,标志着广州物协对会员企业正式开始信用评价工作。其中,广东康景物业服务有限公司、广州天力物业发展有限公司、广州市万科物业服务管理有限公司名列前茅。

记者了解,《广州市物业服务企业

信用管理暂行办法》于 2018 年 8 月 1 日正式实施,《广州市物业服务企业信用信息管理办法》也于 2021 年 7 月 26 日正式印发。这标志着广州市自 2017 年国务院取消物业服务企业资质行政审批事项后,对物业服务企业行政监管方式的根本转变。

在此背景下,广州物协成立信用管理工作委员会,全面负责广州市物业服务企业信用评价工作。经过 2018 年—2020 年三年的建章立制、系统调试和充分动员,2021 年 9 月广州物协正式发布《关于开展 2021 年广州市物业服务企业信用等级评价工作的通知》,对会员单位开展信用评价工作。

信用评价内容主要包括物业服务企业的管理面积、主营业务收入、

守信信息和失信信息等 4 个方面。信用等级根据信用评价综合总分排名分为 AAAA、AAA、AA 三个等级,信用评价综合总分相同企业的排名并列。

广州物协相关负责人表示,信用评价工作对全体会员单位开展,关联物业管理信息系统,数据实时更新,不需企业进行等级测评申报、不收取任何费用。信用评价计分由信用系统自动统计生成,在官方网站和微信公众号及时向社会公布物业服务企业的信用等级、评价综合总分等有关评价信息。



扫一扫查看信用评价结果

## 国庆长假首日火车票开售

**新快报讯 记者许力夫报道** 今年国庆黄金周期放假时间为 10 月 1 日至 7 日。按照目前火车票 15 天的预售期,今天起,旅客可以通过网络和电话购买 10 月 1 日的火车票。

预计国庆假期出行客流主要是以广州、深圳等大城市出发的长途旅行和短途探亲为主,建议市民提前购票。以往假期最为火爆的广州至潮汕、湛江、武汉、长沙等方向的动车。

铁路部门提醒广大旅客,铁路车票预售期目前为 15 天。购票时请登录 12306 官方网站或 12306 手机客户端购票,通过购票时的验证手机号码,可及时接收列车开行信息。

## 朱宏 任广东省卫健委主任

**新快报讯 记者黄闻禹 通讯员任宣报道** 9 月 16 日,广东省十三届人大常委会第三十四次会议在广州召开。省人大常委会主任李玉妹主持会议,主任会议成员罗娟、吕业升、王衍诗、王学成、王波出席会议。省人大常委会党组成员陈如桂,省人民政府副省长陈良贤列席会议。

会议表决通过省十三届人大常委会代表资格审查委员会关于个别代表的代表资格的报告和其他决定。

会议经表决,任命段宇飞为广东省第十三届人民代表大会教育科学文化卫生委员会副主任委员;任命李雅林为广东省第十三届人民代表大会华侨民族宗教委员会副主任委员;决定免去段宇飞的广东省卫生健康委员会主任职务,决定任命朱宏为广东省卫生健康委员会主任。

记者从广东省卫健委官网了解到,朱宏,男,汉族,1966 年 9 月出生,浙江义乌人,1982 年 9 月参加工作,1986 年 3 月加入中国共产党,博士研究生学历,医学博士。曾任南方医科大学南方医院党委书记。

在完成会议议程后,省人大常委会主任会议组织新任命的国家机关工作人员向宪法宣誓。



## 常态化垃圾分类工作 黄埔区南岗街盯紧大件垃圾集中拆解处理

**新快报讯 记者陈斌 通讯员刘丽娟报道** 常态化垃圾分类工作中,切实做好大件垃圾的收集与拆解,既有利于从源头上实现生活垃圾的减量目标,又能将那些烦人的大件垃圾集中处理,有效改善区域内的整体环境卫生,贯彻绿色生态环保循环的发展理念,可谓一举数得。

有鉴于此,广州市黄埔区南岗街根据“街综合发展中心应负责将辖内废木质、废塑料、废玻璃、废杂铁等进行收集、整理及回收”的工作要求,在南岗、沙步两个转制社区内建大件垃圾分拣中心,另外在十个城市社区分别设立大件垃圾暂存点,分拣中心不定时组织工作人员

到暂存点收运大件垃圾后进行拆解,将其中的木材、金属、海绵等物质有效回收,分解出的木质废弃物,再通过黄埔区统筹引入的广东顺龙环保科技有限公司进行统一回收破碎处理,成为造纸、发电、制造家具或其它行业领域不可或缺的木材加工原材料。

据相关工作人员介绍,自大件垃圾回收处理网络搭建起来后,南岗街各社区都基本能集中将大件垃圾运送到暂存点,形成集中收运、迅速整理拆解的顺畅流程。不完全统计显示,2021 年 1 到 7 月,月平均拆解木材回收清运量达 60 多吨,共清运可回收木材近 450 吨,位居区内街镇前列。

## 南沙港铁路全线主体工程完工



**新快报讯 记者许力夫 通讯员邓联旭 黄诗伟 杨谢报道** 作为首条进入广州南沙自贸区的南沙港铁路施工取得重大突破。9 月 16 日,南沙港铁路架梁施工任务圆满完成,标志着全线主体工程顺利完工,为南沙港铁路年内具备通车条件奠定坚实基础。

粤港澳大湾区重点项目南沙港铁路是珠三角西部货运通道的重要组成部分,新建正线长 88 公里,贯穿江门、中山、佛山及广州四市,自广珠铁路江门北站引出,向东南方向经江门市鹤山、蓬江,佛山市顺德区均安,中山市小榄、东凤、南头、黄圃,广州市南沙区横沥、万顷沙至南沙港区龙穴岛码头。

## 2021 海交会 12 月中下旬举行 已启动网上报名

**新快报讯 记者陈慕媛报道** 记者 16 日从广州市科技局获悉,由教育部、欧美同学会(中国留学人员联谊会)和广州市人民政府共同主办的 2021 中国海外人才交流大会暨第 23 届中国留学人员广州科技交流会(下称“海交会”)定于 12 月中下旬在广州举行。

为适应国际形势变化和疫情常

态化防控的相关要求,海交会按照“线上线下贯通、海内海外联动”的办会形式,设置了“主会场+分会场+云会场”。

主会场将为到场参会的海外人才和机构提供面对面交流接洽的互动平台,设有开幕式及主论坛、分论坛、项目路演推介、人才招聘等活

动;云会场依托大会网站为主体的全媒体平台,设置“项目对接”“线上招聘”“政策之窗”“智慧展览展示”“线上直播”等模块。

大会目前在官方网站开放报名,有志于回国(来华)创新创业的海外人才、在华外国留学生可于 11 月 30 日前报名参会参展。

## 广东省文旅厅提醒: 中秋国庆非必要 不到多地发生本土疫情的省份旅行

**新快报讯 记者黄闻禹报道** 2021 年中秋、国庆假期临近,民众出游热情高涨,有望迎来夏季疫情后的出游热潮。9 月 16 日,广东省文化和旅游厅发布关于 2021 年中秋国庆假期出游安全提示,提醒民众出行前加强风险评估,科学规划行程,切勿前往中高风险地区,非必要不出境、非必要不到多地发生本土疫情的省份旅行。

省文旅厅提醒民众,出行前,要及时了解旅游目的地疫情防控、交通路况、天气变化等信息,密切关注卫健、应急、文旅、气象等部门发布

的出行提示信息,加强风险评估,选择适当的出行方式。出行前,要密切关注始发地、目的地疫情防控有关要求,准备充足的口罩、消毒液等防疫物品,提前预订好酒店、景区门票,自觉遵守当地疫情防控管理规定。进入航站楼、车站、码头、景区、酒店、购物点等旅游公共场所时,主动接受体温检测,出示健康码、行程码等信息,游览时与他人保持安全距离,尽量不参与大型聚集性活动。切勿前往中高风险地区,非必要不出境、非必要不到多地发生本土疫情的省份旅行。