

## 财眼

广东银保监局:辖区银行业保持健康平稳运行良好态势

## 引导支持住房刚需 首套按揭贷款占比逾九成

新快报讯 记者范昊怡报道 10月26日,广东银行同业公会(下称“公会”)召开广东银行业2021年三季度新闻通气会。广东银保监局统信处处长晏瑜发布广东银行业2021年三季度运行情况及监管工作成效。

广东银保监局表示,2021年三季度辖区银行业保持了健康平稳运行的良好态势。

一是资产及主要业务稳健增长。9月末,广东全省银行业金融机构总资产31.4万亿元,各项贷款余额21.5万亿元,总负债30.3万亿元,各项存款余额24万亿元,分别同比增长9.3%、13.9%、9.1%、8.1%。9月末,辖内(不含深圳,下同)银行业金融机构总资产20.4万亿元,同比增长8.6%;各项贷款余额、存款

余额分别为13.8万亿元、16.3万亿元,分别同比增长14.6%、7.8%。

二是服务实体经济质效持续提升。辖内投向实体经济的贷款同比增长17.1%,高于各项贷款增速2.5个百分点。其中,制造业贷款余额1.7万亿元,同比增长21.7%;基础设施类贷款同比增长16.4%,首次突破2万亿元。小微企业贷款余额3.4万亿元,同比增长21.3%;个体工商户和小微企业主贷款分别同比增长32.35%、40.37%。

三是金融风险抵御能力不断增强。9月末,辖内银行业金融机构不良贷款余额1365.1亿元,不良贷款率0.99%;拨备覆盖率220.32%,较年初上升12.1%。

晏瑜在会上表示,今年以来,广东银

保监局辖区银行业坚持服务实体经济本源,引导机构加大制造业金融服务力度,中长期贷款、制造业贷款分别高于各项贷款平均增速2.88%、7.16%。快速应对5月下旬广州等地区疫情反弹,联合出台强化疫情防控金融服务政策文件,确保金融服务不断档。指导机构“应延尽延”,累计为超33万户期还本付息贷款超5400亿元,金额和户数居全国前列。

坚持“房住不炒”,严查重处信贷资金违规流入房地产市场,认真落实房地产贷款集中度管理要求,引导银行机构支持首套刚性住房需求,首套按揭贷款占比超过九成。持续推进不良贷款处置,严防产业风险向金融领域传导,狠抓市场乱象整治。

## 冷链物流不“冷” 快递巨头 纷纷抢滩冷链市场

新快报讯 记者林广豪报道 近日,商务部、中国银行联合发布的《商务部中国银行关于支持冷链物流发展的通知》指出,自印发通知之日起三年内,中国银行将提供1000亿元的专项融资额度支持冷链物流发展。近年来,我国冷链物流市场规模持续扩大,快递巨头纷纷进军冷链物流市场,在支持冷链物流体系建设政策持续加码的同时,标准化建设也在逐步完善。

### 快递巨头纷纷进军冷链物流市场

近年来,我国冷链物流市场规模持续扩大。华经产业研究院数据显示,2014—2020年冷链物流市场规模年均复合增长率为13.89%,2020年市场规模达到3729亿元,同比增长9.97%。其中,生鲜电商的发展为冷链物流市场的扩大提供助力,2020年新冠疫情推动生鲜电商消费需求增长,行业规模上升至4585亿元,同比增长高达62.98%。

面对千亿市场,快递企业先后布局,抢滩冷链市场。顺丰速运于2014年推出顺丰冷运品牌,京东冷链在2018年正式亮相。

以电商业务为主的通达系也不甘落后。2017年申通成立主营供应链管理、货物专用运输(冷藏保鲜)的上海申雪供应链管理有限公司子公司。自从2020年9月首次披露冷链构想后,今年4月中通冷链启动全国招商。2020年第四季度韵达冷链试水正式亮相市场,今年6月韵达冷链与河南大河网络传媒集团签署战略合作协议,正式进军冷链市场。

### 冷链物流标准化建设逐步完善

对于完善商贸流通设施,商务部部长王文涛在8月举行的国新办新闻发布会上说,“现在短板中的短板是冷链物流。我国肉类冷链流通率只有30%,果蔬不到20%,而发达国家在90%以上。”物流行业专家杨达卿向新快报记者表示,目前制约我国冷链物流发展的因素是多方面的,既有冷链基础设施不足,资源分布不均衡问题,又有标准体系不完善,落实不够等微观问题,还有产业组织化集约化不足的中观问题,农产品供应上游分散的小农供应模式难以匹配大市场需要的高效低成本需求。

在支持冷链物流体系建设的国家宏观政策接连出台的同时,行业标准化建设也在逐步完善。2016年,商务部会同国家标委会印发《关于开展农产品冷链流通标准化示范工作的通知》,确定了285家农产品冷链流通标准化试点企业和31个试点城市。今年4月,农业农村部印发《关于开展现代农业全产业链标准化试点工作的通知》,将加工冷链、储运保鲜等相关标准纳入标准综合体。今年7月1日,我国冷链物流行业首个关于电子商务的标准《电子商务冷链物流配送服务管理规范》开始施行。今年8月商务部等9部门印发的《商贸物流高质量发展专项行动计划(2021—2025年)》明确提出加快推进冷链物流发展。

## 广州菜价一路涨涨涨 市民感叹“快舍不得买了”



■比起前段时间,天河区某超市里很多青菜都涨价了。

近来,全国蔬菜跳涨明显,广州菜价也居高不下,根据广州市发改委官网公布的广州全市菜篮子平均零售价,10月26日,广州市本地菜心11.43元/公斤,与上月同日相比环比涨幅约为13%,油麦菜、生菜环比涨幅分别为12%和11%左右。记者走访市场发现,市民和摊主、商超负责人普遍表示广州菜价总体呈上涨趋势。

■新快报记者 杨依泓

### 市民反映:

#### 菠菜18元一斤,太贵了

近日,家住天河区的陈女士反映,她到某菜市场买菜,发现菠菜18元一斤、生菜6元一斤。“太贵了,快舍不得买了”,据陈女士介绍,天气转凉以来,蔬菜价格连连上涨,一天一个价,“菠菜之前才一斤六块,生菜一斤两块,我今天买菜都怀疑自己听错了。”

陈女士对记者表示,自从最近天气转凉,家人就想打火锅,可是到菜市场一看,不是肉价上涨,而是蔬菜价格让人“望而却步”,“尤其是叶菜,也就这一两周的事情,价格上涨了好多,这是很罕见的现象,有点像之前猪肉价暴涨。”像陈女士这样惊讶于菜价大涨的顾客还有不少,采访中,许多市民向新快报记者表示,觉得近来广州蔬菜价格一路上涨,不知道这一波涨价什么时候结束。

### 市场走访:

#### 外地蔬菜进价上涨

昨天,新快报记者来到位于天河区泰安北路的东南综合市场发现,蔬

菜均价大约为生菜5元/斤、莴笋5元/斤、油麦菜5.5元/斤、菜心苗7元/斤、西洋菜9元/斤。某摊主表示,叶菜价格上涨幅度较大,生菜相比上两周每斤上涨了4元,而本地白菜和娃娃菜分别上涨1元和5毛左右。“土豆、番薯这些涨价还好,像生菜、菠菜这些价格就涨得厉害”。

菜市场菜价上涨,商超也不例外,在天河区丰乐路的丰乐荟生活超市,“特价菜心4.98元一斤”的招牌吸引了不少顾客驻足购买,该超市负责人告诉记者,该超市蔬菜主要依赖外地供应,例如湖南、东北等地,受各种复杂因素影响,近来外地蔬菜进价上涨了,总体来讲量少、价高、质量一般。

昨天,广州市发改委公布了《10月18日—10月24日重要民生商品价格动态》,广州蔬菜价格已连续第3周上升。32种主要蔬菜综合零售均价为9.31元/公斤,环比上升5.20%,近三周累计上升10.34%。其中,青瓜、白萝卜、西兰花、花菜、菠菜、茄瓜近三周分别累计上升38.50%、35.35%、34.28%、23.25%、18.95%、13.14%。

### 专家声音:

#### 菜价上涨受降雨、低温影响

农业农村部蔬菜市场分析预警团队首席分析师张晶对媒体记者表示,近期蔬菜价格反常跳涨主要是受降雨、低温影响。今秋降雨比常年明显偏多,尤其是9月下旬以后,北方大范围连续降雨,且降温迅速,北方蔬菜产区多地出现菜田受淹现象,蔬菜采收困难,收购成本大幅增加。10月份以来,鲜嫩蔬菜上市量明显下降,部分品种10月份均价大幅上涨,总体菜价也呈现跳涨。

张晶预测,“后期蔬菜价格可能还将继续上行,尤其是受灾产区部分品种价格可能在一段时间内保持高位。待推迟上市的蔬菜集中上市后,菜价或将回落至常年同期平均水平”。