



奋斗百年路 启航新征程

乡村振兴

茶园变景区,茶山变金山

“凤凰”起飞 潮州潮安打造国家级茶旅新名片

11月13日,一个晴朗的冬日周末,早上9点才过,潮州市潮安区凤凰镇叫水坑村就迎来了当天的第一辆旅游大巴。“我们刚才参观了潮澄饶革命委员会旧址,走了栈道、原始森林。这里风景很美,空气很好,非常舒服。”游客王小姐笑眯眯地说。

今年8月,叫水坑村获评第三批全国乡村旅游重点村,为潮州市首个,而凤凰镇乌岽村也在申报该项目。“乌岽村申请成功后,我们凤凰镇就能申报全国乡村旅游重点镇。”凤凰镇党委书记陈锐生表示,广东省委、潮州市委、市政府以及潮安区委、区政府都高度重视凤凰山茶旅走廊的建设,凤凰镇要以此为契机,明确“以茶带旅,以旅旺茶”的发展思路,突出规划引领,着力构建“一核两产业三谷四带五板块”新发展格局,五年内将凤凰镇打造成全国旅游主要目的地、潮州旅游的一张名片。

高位推进 规划先行 小镇交出阶段性亮丽成绩单

凤凰镇位于潮州市北部山区潮安区,得天独厚的自然禀赋加上人民的勤劳智慧,孕育出驰名中外的凤凰单丛茶。这些年,凤凰镇牢牢抓住脱贫攻坚战略的实施,在省、市、区委和政府的重视、支持下,全力发展茶产业。目前全镇共有茶园7万亩,茶叶年产值达10亿元。

与此同时,在美丽乡村建设的推动下,凤凰镇大力推进美丽宜居乡村建设,镇容村貌提质一新,并以凤凰谷、棋盘谷、凤溪谷为亮点,打造叫水坑村、东兴村、棋盘村、乌岽村等一批旅游特色村,凤凰单丛茶博物馆、凯德苑民宿等网红打卡点,努力突破单一产业格局,着力构建“以茶带旅,以旅旺茶”的发展模式。目前,三产融合年产值超70亿元,实现了小镇经济的华丽升级。

纵观凤凰镇的快速发展,首先得益于广东省和潮州市的高位推进,全局谋划。近年来,凤凰镇按照省委“1+1+9”、市委“1+5+2”工作部署和区委“一核两翼三带三平台”发展布局,着力构建凤凰镇“一核二产业三谷四带五板块”新发展格局。结合广东省委关于凤凰山茶旅走廊的指示和要求,6月,潮安区出台《潮安区推进凤凰山规划建设 打造凤凰文祠茶旅走访工作方案》(下称“工作方案”),提出将以更大力度推进凤凰山规划建设,倾力打造凤凰文祠茶旅走廊,全面提升凤凰山人文景观带建设水平,辐射带动潮安区乡村振兴战略更加高效高质高速实施。随后,围绕工作方案,统筹近期、中期、远期工作任务,进一步理清推进方向、思路和举措,对茶旅走廊建设再优化提升,并有序推进。

目前,凤凰山茶旅走廊建设项目已经谋划梳理出四大板块估算总投资39.52亿元的42个项目,加快立项入库,拟以大项目建议书形式申报地债资金支持。



■潮州凤凰单丛茶博物馆内的茶艺师在进行表演。



■叫水坑村建成了1200米的茶园栈道,连接上千亩竹林、红军洞、原始森林等特色旅游景点。

打造亮点 做细做精 凸显“茶旅融合”特色优势

来到凤凰镇,位于东兴村的潮州凤凰单丛茶博物馆(下称“茶博馆”)是必去的打卡地。茶博馆依托省级古村落特有的潮派建筑特色,活化利用闲置空间,有茶文化展览馆、凤凰单丛茶研究院、“宋茶一号”标本馆、茶器物陈列馆、潮式工夫茶体验馆、凤凰谷文化创意品区、单丛茶研学教育基地、茶乐园体验区共八大板块。树龄超700年的“茶王”标本、从民间搜集或捐赠而来的相关物品、代表性的文物藏品……珍贵的茶人茶史文物体现出凤凰单丛茶厚重的底蕴,标本、雕塑、壁画、图示等多种方式则展示出凤凰单丛茶的发展历史、制作工艺、冲泡方法等。茶博馆不仅内容丰富,而且设计精美。

茶博馆是凤凰镇三产融合的文旅项目,也是打造茶旅特色小镇的标志性项目,属于“三谷”之一的凤凰谷,今年1月1日正式开门迎客。今年7月1日,紧挨茶博馆的民宿凯德苑开始试运营,同样走小而精的路线,配有茶园栈道,凸显“茶”特色。

棋盘谷也是“三谷”之一,茶樱谷

是其旅游亮点。2000亩茶园里铺设1公里木质栈道,旁边种上樱花树,春节期间樱花绽放,便是吸引游客的利器。今年春节第一年开放,就引来游人如云。在凤溪谷,利用茶山美景,碧道项目正在建设,“建成后将成为徒步的最佳路线。”陈锐生说。

山水秀美、历史悠久,除了单丛茶,凤凰镇还有大量的红色资源、畲族发祥地石古坪村、客家和潮州相结合的独特饮食、全村80%为华侨的东兴村。陈锐生介绍,除了茶文化,凤凰镇还将打造红色文化、畲族文化、

饮食文化和华侨文化共五大文化板块,凭借丰富的文化资源,为凤凰旅游注入更多文化底蕴和内涵。

目前,凤凰镇共有24个红色景点登记在册,其中黄秋富故居、凤凰山革命纪念公园、潮澄饶县革命委员会旧址已列入广东省第四批红色革命遗址保护利用项目,并积极申报纳入南粤古驿道项目库。畲族根祖文化馆、凤凰山畲族博物馆项目前期工作正在推进,第二届中华畲族发源地潮州凤凰山文化交流会也在积极筹办。



■凤凰镇东兴村的茶博馆的配套民宿凯德苑开始试运营。

青年回了 游客来了 人气聚集旅游产业成效初显

发展旅游,最终的落脚点是“人气”,这既包括外地游客,也包括人才归乡。在凤凰镇平均海拔760米的叫水坑村,新快报记者看到,周末时一辆辆旅游大巴满载着游客而来;在外打工的青年回乡卖茶、经营美食店、打造民宿品牌;村里的脱贫户早就住上了新房,开起了汽车,做起了茶叶生意……

近年来,叫水坑村聘请专业公司整体打造旅游产业,修复了红色景点潮澄饶革命委员会旧址,建成了1200米的茶园栈道,连接上千亩竹林、红军洞、原始森林等特色旅游景点,成为热门网红打卡地,极大地拉动了旅游消费。与此同时,配套设施不断完善规范,有十多家农家乐,十家民宿中,三家已经完成了标准化提升,旅游公厕已经建成,停车场也正在加紧建设,外立面改造、“四小园”建设也正在推进。

周六上午10点多,25岁的林广川

在铺子里炒制竹筒饭配料,这是凤凰镇的特色美食之一。林广川以前在东莞打工,今年国庆回乡,平时打理茶园,周末才做两天美食店。“现在村里游客不少,家里有茶园,环境又好,我就回来了。”林广川说:“现在刚开始,月收入至少五千,和在外打工差不多。”

叫水坑村党支部书记林泽程告诉新快报记者,村里户籍人口429人,现在常住320多人,这几年陆续回流了100多人,“这些回乡青年都有知识,在外面经受了历练,开阔了视野,能给家乡带来新思路。”

林晓庆就是这样的年轻人,他之前在东莞一家大型食品公司做品牌策划,月薪2万多元,还买了房,但看到脱贫攻坚以来家乡的巨大变化,以及乡村振兴战略的实施,他于2019年回到家乡创业。今年暑假,他的民宿二木沁园开业,现在已经是网红民宿,周末不提前预订就住不上。民宿设计别具特色,房间都是落地玻璃

窗,满眼茶园翠色,令人心旷神怡。“其实民宿是副业,主业是卖茶,也注册了二木沁园的商标,一年收入估计一两百万。”林晓庆热情地说:“凤凰镇要建旅游重点镇,我们叫水坑有先天优势,而且政府也鼓励年轻人回乡发展。我们的目标是做潮州最好的网红民宿。”

林晓庆并不知道,跟随新快报记者一行的还有镇委书记陈锐生,在他侃侃而谈时,陈锐生面露赞许,还掏出手机要加他微信,“你是我们需要的人才,民宿发展也是接下来的重点,我们有得谈。”

今年8月,叫水坑村获评第三批全国乡村旅游重点村,是潮州市首个全国乡村旅游重点村,作为凤凰山茶旅走廊的一个节点,叫水坑村的发展既是一个亮点,也是一个示范。如今,茶旅走廊各项工作逐步推进,将连点成线,连线成面,辐射带动凤凰镇、文祠镇以及潮安区的乡村振兴。