



■ 建行金融力量为“生态设计小镇”建设加速。



■ 建行广州分行为花都区生猪龙头企业量身做了综合服务方案,成功落地全国首单绿色金融支持生猪“保险+期货+银行”项目。



■ 建行广州分行推出“惠渔贷”,助力广州高效精品农业发展。

以“新金融”润笔着墨 建行广州分行绘乡村振兴新蓝图

立高山之巅,方见大河奔涌;踞群峰之上,更觉长风浩荡。围绕“十四五”时期打造全国全省都市现代农业发展示范区和乡村振兴引领地的目标定位,广州市政府提出了发展高效精品农业为核心的乡村振兴思路,突出打造现代种业、优质粮油、生态畜牧养殖、现代渔业、精品休闲农业等8大类重点产业。

俯身弯腰,精耕细作,建设银行广州分行按照市委市政府的部署,重修金融“水利工程”,引动金融活水润泽乡村振兴田间阡陌,牵引重点产品产业链联动发展,为描绘乡村振兴美好蓝图提供了不一样的解决思路,彰显国有银行的为民情怀。



■ 建行广州分行创新推出“丝苗米贷”,助力农户喜迎金秋丰收节。

疏通堵点 新金融延伸乡村服务边界

从化生态设计小镇位于广州市从化区良口镇流溪河温泉片区,是从化区政府重点打造,以“生态设计产业”为主导的产业特色小镇,被列入广东省省级特色小镇。然而,该小镇因没有土地使用权证而无法申请固定资产贷款融资,为此,建行广州从化支行专门成立“特色小镇”项目团队,针对小镇融资需求提供专属“特色小镇支持贷”融资方案。目前生态特色小镇贷款项目取得批复,包括住房租赁支持贷款1.3亿元专项用于“院士和设计师人才之家及配套基础设施”项目建设;特色小镇建设贷款1000万元用于“生态设

计小镇”招商管理、运营维护、物业管理等日常经营周转。

自2018年广州市首个民宿协会在从化成立至今,从化区经历了精品民宿再到村落民宿演变,规模从建立初期的40余家,发展到目前近百家,一批批游客慕名而来,争相打卡。但从化区民宿普遍存在经营周期长、融资贵等困难。建行广州从化支行与民宿协会深入交流并实地考察、走访,不断探索合适的金融服务方案。最终,建行广州从化支行联动民宿协会针对民宿主体创新了“民宿贷”,为区域内知名民宿投放一笔10年期

810万元的民宿抵押贷款,并实现民宿会员信用贷款首笔突破。

建行广州分行在新金融实践中,围绕区域特色产业,持续创新产品、延伸服务边界,助力解决乡村振兴痛点难点。“特色小镇支持贷”解决了政策允许范围内利用集体建设用地等无土地使用权证用地从事乡村振兴类建设开发、运营管理业务无法申请融资的业务痛点。“民宿贷”作为经营创新推出的特色金融产品,解决了传统民宿前期资金周转难的痛点,助力从化民宿打造更多特色化的网红打卡点。

精准触达

“善建·美丽乡村”铺陈服务新图景

建行广州分行加强对政府各项政策学习研究和对接服务,优先将金融资源投向政府实施乡村振兴战略的重点领域。

在服务和支持乡村振兴工作中,建行广州分行发挥“敢为天下先”的精神,探索推出了“三环授信”、“生猪贷”、“丝苗米贷”、“惠渔贷”、“民宿贷”等一系列拳头产品,为农业龙头企业、中小涉农主体、农户等提供多元化、低成本的金融服务,目前建行广州分行涉农贷款余额超200亿元,比2018年提升130%。

在平台搭建方面,建行广州分行勇于开拓创新,搭建了初期规模50亿元的粤港澳大湾区乡村振兴产业基金融资平台,全力服务乡村振兴发展,同时致力于线上场景的搭建和农村信用体系的建设,率先加入广州市数字化创新联盟,并与广州专业市场商会签署《金融支持专业市场数字化转型全面合作协议》,全面服务商会会员企业数字化转型升级。

针对乡村振兴金融服务主体多元化、要素多样化、需求个性化等特点,建行广州分行整合各方资源,推出“善建·美丽乡村”综合金融服务方案,引金融活水流向美丽乡村的田间阡陌,切实为群众办实事、办好事。“善建·美丽乡村”品牌也因此得到各界充分认可。目前建行在广州已与省农业厅、市农业局、市发改委、市林业局以及11个区域政府签订战略合作协议;通过党建引领,开展“党建聚农、千村共建”活动,累计与493个村(社)开展结对共建;与省供销社、恒健、仲恺、暨大研究院以及江南市场等5个合作伙伴共同签订乡村振兴战略框架合作协议,携手社会各界,整合资源,共同探索“新金融”服务乡村振兴的新路径。

山积而高,泽积而长,服务乡村振兴的赶考之路没有终点。建行广州分行将紧跟市委市政府乡村振兴工作部署,不以江海为远,跋履山川,激流勇进,朝夕不倦,为助力广州打造超大城市特色乡村振兴之路不懈努力,贡献金融智慧与使命担当,绘就一幅乡村振兴新蓝图。

创新驱动 在希望田野上丰富惠农服务谱系

“广州地区具有非常丰富的农业市场和产业体系,辖内共有15个省级农业产业园,124个省级农业龙头企业,1145条行政村,乡村市场资源丰富。我们对农村市场的服务模式和信贷政策还要更有针对性,特别是在涉农信贷领域形成核心优势。”建行广州分行相关负责人表示。基于广州地区涉农主体融资现状与痛点,建行广州分行立足乡村振兴发展需求,结合行内信贷政策和产品进行创新,设计出了更多服务农村市场的专有产品。

在增城,随着国家乡村振兴战略的重点推进,作为中国地理标志产品的丝苗米产业迅速发展,种植面积超过11万亩,种植农户达4万多户,产量超过4万吨。“目前在我们增城区丝苗米省级现代农业产业园

共有1万多亩良田,由于土地租金成本、置办加工生产设备等原因需要大量资金,但丝苗米种植周期长、气候影响大、亩产低、投资大回款慢等问题一直困扰着我们。若资金无法及时到位,我们租赁的3000亩丝苗米将无法在入冬前按时完成加工和储粮。”一家进驻产业园的企业负责人看在眼里、急在心里。得知企业面临的困境,建行广州增城支行在传统的“抵押+信用”模式上,自主创新“+农权抵质押”模式以获得增额,为企业授信2300万元“丝苗米贷”,切实为企业解决资金难题,喜迎金秋丰收节。

在花都,水产养殖业在当地政府的扶持下得到了迅猛发展,2020年,花都区渔业总产值达10.3亿元,现有水产养殖面积约7.1万亩。然

而,在金融市场上,针对水产养殖业的融资产品可谓是凤毛麟角,企业常常面临着融资难、融资贵的困境。建行广州花都分行在新金融探索实践中创新“惠渔贷”产品,为某水产养殖龙头企业授信100万元,及时解决企业燃眉之急。

在天河,建行广州天河支行针对客户用款需求创新“兰花贷”产品,成功为某农业龙头企业投放“农担贷”300万元,解决该企业融资难题。此外,建行广州分行多次为迟菜心、香蕉果业等农业企业投放贷款,以金融力量支持广州绿色农业发展,实现农业产业园的资源挖掘与健康发展,有效支持区域农业经济建设,推进广州乡村振兴战略发展和农业供给侧结构性改革。