

城事

各方人士齐聚一堂,为佛山重镇城市发展建言献策

破旧立新 大沥掀起思想大解放浪潮

新快报讯 记者胡珊霞 通讯员刘成 黎昭映报道 思想大解放,地处广佛核心区域的大沥怎样再出发?12月2日,一场关于佛山市南海区大沥镇城市更新的思想解放大讨论在南海国际会展中心举行,来自国内知名的城市观察专家、学者、媒体人齐聚一堂,为大沥城市发展建言献策。

11月23日,大沥河西沿江片区改造项目集中拆除,标志着大沥以7天完成近九成剩余租约解约、8天实现厂房租约“全清零”、10天开展改造项目集中拆除行动的速度,成功打响南海全域土地综合整治攻坚战“第一枪”。短短几日,大沥镇用“速度与激情”实现了全域土地综合整治的良好开局,也为南海的改革注入了一剂“强心针”。

没有思想大解放,就没有改革大突破。本次“城市更新面对面”思想解放大讨论活动,将推动大沥形成“政府引导、市场运作、公众参与”的可持续城市更新模式,推动城市更新实现政府、企业和群众三方共赢。当天,大沥还组建城市发展智囊团和特约观察员团队,同时宣告大沥镇全媒体发布中心正式揭牌启用。

解放思想

大沥按下开创新局加速键

大沥为什么要这场大讨论?思想大解放下,聚力再出发。

11月29日,为期4天的中共佛山市第十三次代表大会闭幕。会上提出,佛

山要坚定贯彻新发展理念、塑造发展新形态、奋力争当地级市高质量发展领头羊,吹响了佛山向高质量跃升的号角,也按下了大沥镇开创新局的加速键。

佛山提出,向东要大力发展战略型经济,以大沥等区域为点轴,加快高端商场、专业市场、仓储物流集群发展,打造“高标仓+智能化”现代物流产业园。而在不久前结束的南海区第十四次党代会上,大沥镇被赋予了新定位,那就是大沥镇要大刀阔斧推进城市更新、商贸转型,争当城市中轴北延桥头堡、广佛全域同城先行区。

回看大沥的发展,过去五年,大沥全镇地区生产总值从352亿元增加到525亿元,增长了6.7%。产业实力持续增强,城市建设步伐不断加快,生态环境明显改善,善治水平有效提升,自身建设全面加强。然而,大沥镇当前开发强度大,建成区超过八成。城市更新是大沥城市发展的必然出路,也是唯一选择。另一方面,大沥是“中国商贸名镇”,在15.6公里的“广佛黄金走廊”上,有46个专业市场,但经济效益和税收贡献率一直不高。

“大沥要举全镇之力,高标准打造城市中轴,加快推动千灯湖‘产业过河、城市过河、环境过河’,续写城产人融合发展新篇章。”在11月举行的大沥镇贯彻落实南海区第十四次党代会精神动员会上,南海区委常委、大沥镇党委书记何春云提出,大沥要走在广佛全域同城最前列,努力实现“广佛边界地”变“城市中心区”。

专家论道

大沥融入大湾区构建新格局

站在新起点,如何破题?起点,就从这样一场刀刃向内、凝聚共识的大讨论开始。

中国城市规划学会常务理事、华南理工大学建筑学院教授袁奇峰认为,经过前两波发展,南海已经完成“工业南海”阶段,启动“城市南海”。在高质量发展腾飞阶段,南海要往“科创南海”“生态南海”“服务南海”的方向进发。他

说,“在这个过程中,大沥作为广佛中心的独特区位,最需要的就是做好产业的服务化、服务业的高端化。”

“大沥过往线下商贸有多发达,信息时代遇到的挑战就有多大。”南方新闻网副总裁、南方+客户端副总裁胡智勇认为,大沥面临百年未有之大变局带来的冲击,这要求大沥在改革攻坚中,要看到长远格局,要融入南海、佛山、广佛甚至融入整个大湾区新发展格局,这就是大沥“铁军”的格局。

“大沥要打造未来全球数字贸易的示范区。”智纲智库北京中心副总经理宋德勇对大沥很有信心,他认为大沥抓住产业牌、商贸牌、新型商贸示范区等“三张牌”,大沥就能在广佛融合中脱颖而出。

作为一名土生土长的企业家,大沥总商会会长林治平表示,实体经济突围办法就是必须要打通地上和地下,希望



■12月2日,大沥镇城市更新思想解放大讨论举行。
通讯员供图

能将地铁五号线的滘口延长线和建设大道尽快打通。“大沥是南海、佛山的大沥,也是广佛、粤港澳大湾区的大沥。”何春云现场回应,下一步,广佛桥、广佛放射线二号等广佛“接口”将加快建设,大沥将加强与广州的对接。大沥镇党委副书记、镇长游剑锋现场透露,大沥建设大道往西沿,打通桂和路,形成了平行于广佛高速公路的一条快速的地方干线,将于明年开始征拆。

“未来两年,南海将腾退复垦低效建设用地1万亩,其中大沥要完成1000亩任务。”现场,南海区委常委、组织部部长潘伟华表示,期待大沥继续保持“南海雄师大沥铁军”的干事创业精气神,秉承“一旦出发,必须到达”“没有困难,只有办法”的干劲和决心,打造城市的新面貌,继续成为全域土地综合整治的先锋,为南海的高质量发展贡献大沥的力量。

恢复为线下举办后,广东2022届高校毕业生供需见面系列活动首场活动举行

大学生掘工 视频制作人才受热捧

高校师生现场直播带岗,校企合作同场签约。12月2日,广东省2022届高校毕业生供需见面系列活动(从化地区专场)在广州软件学院举行,419家企业携1.7万岗位线上线下招揽人才。相关负责人表示,随着经济复苏,IT互联网、视频制作人才受到用人单位的热捧,就业形势持续向好。

■新快报记者 王娟 实习生 刘月华 罗惠莲 通讯员 林延军

直播+智慧平台,开启就业新模式

据介绍,由广东省教育厅主办、广州软件学院承办的从化地区专场招聘会,是广东省2022届高校毕业生供需见面系列活动恢复为线下举办的首场活动。活动吸引了419家用人单位携岗参与,来现场招聘有252家,线上招聘有167家,线上线下同时进行,为毕业生提供1.7万多个岗位。

记者在现场看到,活动吸引了不少该校和周边院校毕业生。同在从化的广州南方学院,甚至专程包车带了100多位毕业生前来寻找伯乐。

记者注意到,该校今年首次启用了“直播带岗”,学校师生和企业通过“就业市场分析+优质企业精准推送+优秀毕业生推介”等云端推介,从就业形势、薪资待遇、发展前景、岗位要求等方面,向直播间的求职者进行了全方位介绍。

此外,学校今年的活动依托省就业创业智慧服务平台,采取线上线下一体化招聘模式。毕业生可在平台完善电子简历,线上浏览参会企业职位信息,提前锁定心仪岗位,和意向企业精准对接,缩短应聘流程。

与400多家企业合作,高校精准育人

当天,广州软件学院现场与十家企业

代表签订校企合作协议,为本校毕业生引进更多优质资源。据悉,该校已与400多家企业建立校企合作。通过订单培训、专才特训、假期实训等项目,提前对学生进行专业技能特训,培养符合企业目标的人才,为企业提供储备人才的平台。做到校企共建,校企共赢,毕业生获利的局面。

现场特设有就业服务站,邀请专业机构的职业生涯咨询专家、法务专家为毕业生提供求职技巧。

广州软件学院执行董事兼常务副校长迟云平介绍,今年招聘现场专门设立了一个学生创业专区和校友企业招聘专区,当天有30多家创业的校友企业返校招聘。

据了解,该校作为国家、省、市三级众创空间和广东省大学生创新创业教育示范高校,重视学生创新创业能力培养,积极为学生提供所需的创新实践场所和条件,鼓励专创融合,扶持学生创业,以创业带动就业。学校目前在孵的学生创业团队有70个,截至目前,学校在就业创业服务月举办了“模拟面试”“简历设计比赛”“‘职’点你一下——专家、名企HR、企业精英、校友等进校园系列讲座”等50多场就业创业活动,为毕业生提供全方位求职创业指导与服务,深受毕业生的好评。未来学校也将创新方式方法,以多种形式开展就业创业活动,不断提高就业创业服



■12月2日,广东省2022届高校毕业生供需见面系列活动(从化地区专场)在广州软件学院举行。新快报记者 夏世焱/摄

务,促进毕业生就业提质增效。

IT互联网、视频制作人才受热捧

记者发现,当天参加现场招聘的企业和职位,约六成与IT类有关。这些岗位,也深受毕业生们青睐。相关负责人表示,随着经济复苏,IT互联网、视频制作人才受到用人单位的热捧,就业形势持续向好。

据统计,该校2020届毕业生初次就业率的平均薪酬首次超过5000元,达到5200多元。迟云平认为,在当今的信息时代,具有信息技术类优势的专业和人才,在市场上的竞争力也是颇具优势的。相关调查显示,广软毕业5年的毕业生平均薪酬为8815元,在广东本科高校排名第12位。

记者在走访中发现,当今大学生求职时,除了考虑地域、薪酬等因素,专业对口、职业前景及就业城市环境等也成为重

要考量因素。广软网络技术系信息系统与管理专业的蓝同学已收到一个满意的offer,他表示自己之所以最终选择落户广州,是因为广州经济发展和精神文化的平衡吸引了他。同样来自计算机系的陈同学,则更期望找到专业对口,且选择大的互联网平台去学习和展现自己的才华。

迟云平建议,毕业生择业要守得住自己的专业,耐得住寂寞。他认为,就业形势随着社会经济的发展,每一年都会出现波动和变化,但社会对某一专业型人才的需求是不会因为外部因素的变化而形成逆转制的变化。他建议学生要把自己的专业学精,尽量在自己所学的范围内就业。虽然疫情也催生了一些热门的行业,但可能只是一个短期择业的考量,不能作为终身安身立命的选择。要根据自己所学的专业,先打好基础,再做长远的规划。