

从350万立方米到545万立方米

●新《广州市装饰装修废弃物管理办法》预计年底前印发

据不完全统计,广州年均装修垃圾产生量约350万立方米,预计未来五年,年均产生量将达545万立方米。装修垃圾的管理,将成为城市治理的难题。作为第二批“无废城市”建设试点城市,广州市该如何破解装修垃圾处理的困局?日前,广州市政协民事协商平台《有事好商量》邀请市政协委员、市城管局、市公安局、市环境局、市住建局等职能部门,以及其他相关单位展开协商,对装修垃圾的排放、清运、处置等环节存在的问题建言献策。市城管局表示,新的《广州市装饰装修废弃物管理办法》预计年底前印发实施;计划在2025年前新增规划建设居民装修废弃物分拣中心7个、综合利用厂13个。

■采写:新快报记者 陈慕媛

问题1 年均装修垃圾产生量约350万立方米

市城管局:小型装修工程的装修垃圾将纳入管理

近年来,随着家居屋舍翻新、改装、重装需求的增长,装修垃圾排放量与日俱增。据不完全统计,广州年均装修垃圾产生量约350万立方米,预计未来五年,年均产生量将达545万立方米。装修垃圾的管理,成为城市治理的难题。

广州如何处置装修垃圾?市政协委员曾春航说,调研中发现,广州在管理装修垃圾方面已有一些成熟的经验。一是确定了“袋装收集、定时定点投放、集中清运”的管理原则,二是全市设置了372个装修垃圾临时堆放点,按每个街道都至少有1个布局;三是鼓励社会参与,依托企业建立了8个大型集中分拣中心,装修垃圾从临时堆放点集中清运到分拣中心,进行分类,将金属、玻璃、塑料、木材等运至废品收购站,混凝土块、砖瓦制成骨料运往再生建材工厂,不可再生利用的渣土运至合法消纳场;四是支持循环利用企业发展,利用废弃建筑垃圾,生产出再生建材。

《广州市居民住宅装饰装修废弃物管理办法》规定,居民排放5立方米以下的住宅装饰废弃物,应当投放至堆放点或者临时堆放点;一次性排放5立方米以上的,由居民自行或者委托具有《广州市建筑废弃物处置证》的运输单位将住宅装饰装修废弃物运输到经批准的消纳场和综合利用场地。

实际的情况如何呢?在调研过程中,政协委员们发现,不少市民对装修垃圾的处置问题存在疑虑。有市民说,大面积装修一般都会交给装修公司处理,但是小修小补之类的,不知道该如何处理。也有市民说,看到装修工人在马路边上倾倒建筑垃圾。

对此,曾春航建议完善顶层设计,出台详尽和操作性的政府规章,固化责任主体。市城管综合执法局党组成员、副局长鲍伦军回应了管理制度的问题。他说,该局于2015年出台了《广州市居民住宅装饰装修废弃物管理办法》,今年又启动了重新制订工作。新的《广州市装饰装修废弃物管理办法》将门店、办公楼、厂房、公共建筑等场所等小型装修工程产生的装修垃圾也纳入管理范围,明确了市民在排放装修垃圾前需要提前告知物业公司或属地管理部门的义务以及施工单位需要提前将处理方案向城管部门备案的要求,同时进一步规定了市区城管部门和各镇街的具体工作职责。“目前,新办法已先后两次挂网征求意见,提交司法部门审查,预计年底前印发实施。”

问题2 老旧小区没有物业管理

街道办:增加和升级建筑垃圾临时集中点



■近年来,随着家居屋舍翻新、改装需求的增长,装修垃圾的管理成为城市治理的难题。

市政协委员蔡武说,除了业主,政府也应加大相应的设施建设。同时,物业公司和装修承包人应严格执行政府相关规定,做好现场管理和监督,并根据业主公约、服务合同以及委托装修合同等正确指引业主做好装修垃圾清运和排放等环节的工作。

对此,广州市物业管理协会代表贺羽模说,在日常的管理服务中,有些业主私自装修,逃避物业管理。也有些业主,特别是在邻居装修的过程中利益受损的业主,对物业服务企业提出能力范围以外的希望和要求。“物业服务企业通过签订民事协议提供管理服务,没有强制处置权,希望大家理解。”

市住房和城乡建设局一级调研员周勤则表示,支持主管部门加强业务指导,政府、企业联合,共同推进装修垃圾处理工作。例如,物业服务企业与业主、装修企业签订《装修服务协议》,包括装修垃圾处理的内容;具备条件的,设置和管理装修垃圾临时堆放点,指引业主将装修垃圾中转到临时堆放点。

很多老旧小区没有物业管理,怎么办?海珠区滨江街道办事处人民武装部部长刘文平说,该街道辖区内物业小区有23个,无物业老旧小区有15个。该街道制定了滨江街小型工程管理办法,装修业主和施工单位备案时,签订包括装修垃圾管理在内的施工事项承诺书,没有备案的由执法办叫停办理备案后才能开工。据透露,该街将在辖区内可行条件下增加和升级建筑垃圾临时集中点,增加运输工具,缩短运输距离,从而提高处置能力。

问题3 废旧家具处理难

市供销社:建设大件垃圾拆解中心

很多人家在装修房子的时候,一些不用的大件家具扔哪里是个难题。蔡武说,调研中发现,广州供销总社联手各区供销社,建设了大件垃圾处理中心,“统一收运、集中处理、资源化利用”,这种模式值得宣传推广。同时,建议结合“两网融合”,有条件的,将街、镇的“装修垃圾临时堆放场”扩大到“装修垃圾、大件垃圾临时堆放和预分拣场”,综合利用,提高效率。

市供销合作总社代表杨雪说:“我们开展的与建筑垃圾处置相关的工作主要是大件垃圾的回收利用。”一方面,利用互联网信息技术开发了“穗回收”APP、小程序和公众号,为市民提供大件垃圾网上预约有偿上门服务,目前服务主要覆盖老六区。另一方面,在天河、白云、增城等区建设了大件垃圾拆解中心,将集中回收的大件垃圾拆解为木材、海绵、金属等再生资源,资源化利用率超过90%。

收集大件家具后怎么处理呢?市供销社说,该社在天河、白云、花都、增城等区都开展了大件垃圾拆解服务,



■垃圾转运车将生活垃圾倒入垃圾仓库存放。

新华社发

居民投放或者环卫工人收集的各类大件家具,由企业的车辆从街道设置的临时堆放点集中收运到大件垃圾拆解处理厂,再进行集中拆解,拆解后大件垃圾分解成再生料等,再经切割、破

碎、打包等工序,分别运往后端利废企业,经过这样的处理,90%以上的大件垃圾可以得到再利用。经了解,今年1—10月,供销社系统处理的大件垃圾累计达5.24万吨,约104.8万件。