



广州空港融创中心

广州空港融创中心,广州空港经济
区头号流量红盘,总规划建面约150万平
方米,由融创、空港建设、广州城投政企
三方共建,以“湾区引擎,空港之芯”为定
位,运用“AOD+会展”开发模式,打造为
集会议、展览、商务、酒店、文旅、总部等
于一体的广州AOD会展地标综合体。

广州空港经济区作为国家级临空经
济示范区,近三年超3000亿元投资,约
1.7万家企业集群,世界500强云集,千
亿级产业聚合,临空经济发展指数全国
第一。其中,空港中央商务区还将打造
1.2万平方米地下U型区域,集商业、娱
乐等复合业态,汇聚全球旅客,打造机场
版“花城汇”。广州空港融创中心正占据
空港中央商务区门户核心区,担当城
市形象代表,迎接空港澎湃未来。

项目距离世界旅客吞吐量第一的白云
机场约2公里,承接澎湃万千的全球客流,
周边酒店价格已超出广州市平均水平。
项目享多维立体交通网络,毗邻地铁3/9号
线高增站,配套四地铁、四高速、双高铁和
双城轨,不仅轻松通达全城乃至整个粤港
澳大湾区,还将为区域输送巨量客流。

项目还将打造区域首座国际会展中
心,建面约35万平方米,展览面积排行
全国第七大,重点建设会议展览和商业
商务配套,稳聚商业人气。首期展馆主
体刚结构即将全面封顶,2022年8月部
分展馆将启动使用,全面开启广州高效
会展新纪元。

项目整体规划企业研发设计总部基
地、电商直播销售总部基地、商务商贸总
部基地与临空配套服务区4大临空特色



产业,未来为总部经济集聚的价值高
地。配置广州白云国际机场异地候机
楼、U港企业直通车、路演中心、政企会
议厅、企业食堂等一系列临空特色商务
高端配套,现已引入趣致、丽呈、橡树三
家酒店公司,最大化承接机场与会展带

来的庞大客流,为其提供高端酒店、商务
服务等,推动城市国际化能级“升舱”。

产品囊括28-76平方米轻奢平层/
跃式/双钥匙SOHO、140-2800平方米
准甲级写字楼以及2400-4000平方米独
栋办公,项目已盛大开盘。



合景臻澍·名铸

世界向往的波澜壮阔,不过是窗外
的日常。伟大的城市,始终在诞生新的
想象,当珠水映见金融城,注定交响出一
曲澎湃乐章。合景臻澍·名铸——城
市地标级艺术藏品,合景泰富26周年臻
系杰出之作,屹立于广州天河金融城
CBD核芯,面南临江,臻奢藏品165席,
敬献世界领军人物。

区,金融城无一不是世界湾区的核芯引
擎。广州国际金融城CBD,叠加金融科
技双天赋千亿产业布局。经济发展“黄
金三角”新极点,国际领先的金融集聚
区、生态理想城,合景臻澍·名铸,择址
金融城CBD核芯,荟萃世界金融资源,
领驭全球金融潮流。

全球设计大师联袂,超越时间的
艺术藏品

每一次人居文明的创新与突破,都
离不开一群伟大设计师的碰撞与探索。
合景臻澍·名铸,以大师笔触,缔造经
典流传。

项目荟萃刘荣广、栢野俊明、Kelly
Hoppen、Gary Chan & Polly Chan。

珠江飘绢,勾勒金融城CBD全新
天际线;禅石立庭,居繁华而享禅意之
境;东西融荟,让奢华再被定义;陀飞轮
灵感,用经典呈献艺术,将世界湾区高
阶艺术生活想象,屹立城市间,敬呈珠
江畔。

世界江幕,立序城市潮向

世界高端住宅传奇,始终与江河岸
相伴;临江河而居,无数塔尖名流之向
往;千载珠江奔流,串联起广州的过去、
现在与未来;合景臻澍·名铸,俯瞰珠
水潮向,刷新江畔住宅传奇。一线临江
仅100米,270°视野,户户可瞰8公里珠
江胜景,收藏级南向一线江景,近瞰世界
的波澜壮阔,金融城只此一席,无可复制
的臻贵。

择址金融城CBD,前瞻全球资本未来
从纽约湾区、旧金山湾区,到东京湾



24小时艺术生活境界,湾区领袖
圈层私享

如果金融和商业是城市的驱
动力,那么艺术与文明则代表城市的精神
高度,源自对藏品级江景的同样欣
赏。全球领军人物荟聚合景臻澍·名
铸“臻艺”艺术会所,在城市级艺术空
间,让全球大师的艺术信仰触手可及;
在灵动生活空间,享受更重要的运动和
健康;在臻品鉴赏空间,与GDP影
响力人物对话;在乐趣家庭空间,启赋
下一代的卓越成长。于此,运筹生意、

社交、运动与逸趣,共鸣心灵默契,悦
鉴人生更高维度。

合景泰富26周年臻系巨著,臻奢
藏品165席

合景泰富集团,中国地产综合十强,
香港上市品牌。广州每五座豪宅,就有一
座由合景铸就。不止于豪宅,更在酒
店、写字楼等多元领域颇有建树,从天
銮、誉峰、臻林,到W酒店、Conrad酒店,
再到ifp、imp、icp。合景泰富持续打造城
市地标,赋能城市价值新高。



粤海壹桂府

项目位于越秀区北京路,于地铁站
上盖,东接繁华北京南路,北临历史名地
泰康路,南连著名沿江路及天字码头,西
邻城市会客厅海珠广场,是集北京路天
河城、空中私家花园与品质居所于一体
的约20万平方米风尚地标综合体,屹立
为都会塔尖新地标。粤海壹桂府以六大
价值系统,创造一席难得的红盘纪录,荣
获2021年度城市地标冠军。

焕新北京路

项目所在的北京路文化核心区,定
位为中央文化商务区发展战略之“一
核”,打造最广州与最国际、最时尚与最
科技的全球文旅及消费新封面,以四大
活力经济,构建擎动世界的消费目的地。

精粹生活圈

以项目为原点,3公里内构建都会生
活圈。约1500米内3座百年学府,5大省

市一级名校环伺(广东省实验中学,越秀
区泰康路幼儿园,八旗二马路小学,第十
中学,第十三中学)。约2公里尽享广州医
科大学附属第一医院,广州市越秀区儿童
医院,广东省中医院三甲优质医疗配套。

都心双地铁

项目于6号线北京路站上盖,近距
13号线二期(在建),1号线公园前地铁
站近在咫尺,与天河区、海珠区、荔湾区
各城心相连,毗邻2号线海珠广场站,贯
穿广州南站、白云国际机场,链接全球枢
纽,通达世界。

传奇天河城

粤海壹桂府楼下即享新一代天河城,
由原粤海仰忠汇(北京路天河城A区)+壹
桂府楼下商业(北京路天河城B区)共同组
成,依托广州天河城的品牌效应与前沿业
态导入,以及日本Garde先锋派的设计,将



打造成为广州新一代潮流目的地。

绝对产品力

壹桂府由5栋高层建筑组成,其中4
栋(壹锦、壹云、壹润、壹品)为新贵人居,
总楼高29层,面积段以57-97平方米为
主,高层南望珠江,北望北京路繁华景,
更有空中私家花园,打造全龄化社区。

另外1栋为高21层的都心资产,其中
18-21层的天空之境,面积段以219-233
平方米为主,IMAX环幕玻璃墙,挑高客厅

与房间、个性化空间创造无限生活灵感。

国企品牌力

作为粤海置地深耕广州
三十载,构筑越秀区人
文生活圈的重要组成部分,粤海壹桂府是继
拾桂府后倾力打造的新作,更引进粤海天河城商管物
业,定制尊崇服务,革新广州高
端圈层生活想象。