



# 中央军委主席习近平签署命令 发布《军队装备试验鉴定规定》

据新华社电 中央军委主席习近平日前签署命令,发布《军队装备试验鉴定规定》,自2022年2月10日起施行。

《规定》坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻习近平强军思想,深入贯彻新时代军事战略方针,着眼有效履行新时代军队

使命任务,全面聚焦备战打仗,深刻把握装备试验鉴定工作的特点规律,科学规范新形势新体制下装备试验鉴定工作的基本任务、基本内容和基本管理制度,是军队装备试验鉴定工作的基本法规。

《规定》共11章56条,按照面向部队、面向实战的原则,规范了新体制新编制下军队装备试验鉴定

工作的管理机制;着眼装备实战化考核要求,调整试验鉴定工作流程,在装备全寿命周期构建了性能试验、状态鉴定、作战试验、列装定型、在役考核的工作链路;立足装备信息化智能化发展趋势,改进试验鉴定工作模式,完善了紧贴实战、策略灵活、敏捷高效的工作制度。

## 央行报告： 预计2022年我国宏观杠杆率将继续保持基本稳定

据新华社电 中国人民银行日前发布报告显示,2021年末我国宏观杠杆率为272.5%,比上年末低7.7个百分点,已连续5个季度下降,稳杠杆取得显著成效。预计随着经济进一步恢复发展、内生增长动力不断增强,2022年我国宏观杠杆率将继续保持基本稳定。

央行发布的2021年第四季度中国货币政策执行报告显示,2021年末我国非金融企业部门杠杆率为153.7%,比上年末低8个百分点;住户部门杠杆率为72.2%,比上年末低0.4个百分点;

政府部门杠杆率为46.6%,比上年末高0.7个百分点。

报告认为,疫情以来,我国以相对较少的新增债务支持了经济较快恢复增长,宏观杠杆率增幅相对而言并不算高。与主要经济体相比,我国宏观杠杆率增幅相对可控。疫情防控得力、经济稳步恢复、宏观政策有效等因素共同促进我国宏观杠杆率保持基本稳定。

央行相关人士分析称,宏观政策有力、有度、有效,以可控的债务增量稳住了经济基本盘。从两年平均看,2020

年、2021年广义货币(M2)和社会融资规模增速分别为9.5%和11.8%,同两年平均名义经济增速基本匹配并略高。得益于此,我国非金融部门债务增长相对克制、可控,2021年总债务余额同比增长9.7%,增速较上年末低2.7个百分点,处于历史较低水平。

报告认为,我国宏观杠杆率稳中有降,为未来金融体系继续加大对实体经济的支持创造了空间;同时我国疫情防控形势良好,经济增长韧性不断增强,也为未来继续保持宏观杠杆率基本稳定创造了条件。

## 我国应急附条件批准 辉瑞公司新冠病毒治疗药物进口注册

据新华社电 记者从国家药监局获悉,国家药监局根据药品管理法相关规定,按照药品特别审批程序,进行应急审评审批,11日附条件批准辉瑞公司新冠病毒治疗药物奈玛特韦片/利托那韦片组合包装进口注册。

该药物为口服小分子新冠病毒治疗药物,用于治疗成人伴有进展为重症高风险因素的轻至中度新型冠状病毒肺炎患者,例如伴有高龄、慢性肾脏疾病、糖尿病、心血管疾病、慢性肺病等重症高风险因素的患者。患者应在医师

指导下严格按说明书用药,使用中应高度关注说明书中列明的与其他药物相互作用信息。

国家药监局要求上市许可持有人继续开展相关研究工作,限期完成附件条件的要求,及时提交后续研究结果。

## 新增约6000亿元 1月房地产贷款迎“开门红”

据新华社电 《中国证券报》12日刊发文章《新增约6000亿元 1月房地产贷款迎“开门红”》。文章称,中国证券报记者2月11日从金融管理部门和多家银行了解到,1月房地产贷款投放迎来“开门红”,新增约6000亿元,新增规模在去年四季度增长基础上进一步提升,较去年四季度月均水平多增约3000亿元。其中,房地产开发贷款多增约2000亿元,个人住房贷款多增约1000亿元。金融机构对房地产企业融资活动持续改善。

去年以来,金融管理部门陆续向市场传递出“维护房地产市场的健康发展,维护住房消费者合法权益”的政策信号,房地产销售、购地、融资等活动逐步回归常态。今年1月,5年期以上LPR的下行有力地提振了市场信心,有利于购房需求释放。

易居研究院智库中心研究总监严跃进表示,1月房地产贷款“开门红”明显体现出信贷政策逐步向好。“这会提升整个房地产市场的活跃度,从而保证房地产开发贷和个人住房贷款的持续回暖。”他说。

在光大银行金融市场部宏观研究

员周茂华看来,“开门红”主要源于三方面原因:一是金融管理部门及时对部分金融机构房贷政策执行纠偏,效果明显;二是个别房地产企业的信用风险影响逐步淡出,市场信心明显回暖,房地产信用环境逐步改善;三是金融监管部门明确表态满足房企合理融资需求,同时,人民银行、银保监会鼓励房企市场化并购重组,引导金融机构加大保障性租赁住房融资,助推房地产市场回暖。

就保障性租赁住房项目有关贷款不纳入房地产贷款集中度管理来看,接近监管部门人士表示,这意味着银行发放相关贷款不再受集中度管理指标约束,有充足空间加大对保障性租赁住房项目的信贷投放。

专家表示,在坚持“房住不炒”以及风险可控的基础上,未来金融机构应继续落实好“因城施策”的差异化住房信贷政策,提供合理的金融支持,保持房地产开发贷和个人住房贷款平稳运行。

“未来房地产调控政策需要兼顾短期市场平稳与中长期规范健康发展。同时,加快推进房地产长效机制建设,促进房地产高质量发展,预计房地产贷款有望延续回暖态势。”周茂华说。

贝壳研究院首席市场分析师许小乐表示,贝壳研究院数据显示,1月贝壳50城二手房价格指数环比跌幅继续收窄,代表市场预期的景气指数回升至20以上平稳运行区间。预计随着疫情得到有效控制以及假期效应结束,市场成交活跃度将逐步恢复。

在“促进房地产业良性循环和健康发展”的大方向下,信达证券首席宏观分析师解远亮表示,随着房地产企业融资及购房者信贷环境逐步改善,房地产各项数据有望在今年年中筑底回升。

兴业证券固定收益首席分析师黄伟平认为,在“促进房地产业良性循环和健康发展”的要求下,“保刚需+促销售+稳融资”或是未来房地产政策进一步发力的方向。

此前,人民银行金融市场司司长邹澜强调,下一步,人民银行将坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,按照探索新发展模式的要求,全面落实房地产长效机制,保持房地产金融政策连续性、一致性、稳定性,稳妥实施好房地产金融审慎管理制度,加大住房租赁金融支持力度,因城施策促进房地产业良性循环和健康发展。

## 2021个税年度汇算 即将开始！ 哪些人需要办理？

据新华社电 2022年3月1日至6月30日,我们将迎来2021年度个人所得税综合所得年度汇算。哪些人需要办理年度汇算?如何办理年度汇算?一起了解一下吧。

### 1 什么是年度汇算?

年度汇算是指年度终了后,纳税人向税务机关办理年度纳税申报并结清应退或应补税款的过程。

具体应该怎么计算呢?下面这则计算公式可以帮助我们更好理解:

应退或应补税额=[(综合所得收入额-60000元-“三险一金”等专项扣除-子女教育等专项附加扣除-依法确定的其他扣除-符合条件的公益慈善事业捐赠)×适用税率-速算扣除数]-已预缴税额

简言之,就是在平时已预缴税款的基础上“查遗补漏、汇总收支、按年算账、多退少补”。

### 2 哪些人不需要办理年度汇算?

国家税务总局相关负责人介绍,纳税人在纳税年度内已依法预缴个人所得税且符合下列情形之一的,无需办理年度汇算:

一是年度汇算需补税,但综合所得收入全年不超过12万元的;二是年度汇算需补税金额不超过400元的;三是已预缴税额与年度汇算应纳税额一致的;四是符合年度汇算退税条件但不申请退税的。

### 3 哪些人需要办理年度汇算?

据介绍,以下两种情况需要办理年度汇算:一是预缴税额高于应纳税额,需要申请退税的纳税人;二是纳税年度内取得的综合所得收入超过12万元且需要补税金额超过400元的。

### 4 如何办理?

为提升办税效率和申报体验,今年税务部门新提供预约办税服务,需要在3月1日至3月15日办理年度汇算申报的纳税人,可通过个人所得税App提前预约办税。3月16日以后,无需预约即可办理。

国家税务总局相关负责人表示,2021年度汇算的时间为2022年3月1日至6月30日,期间跨度4个月,纳税人办税时间非常充裕,无需抢在前几天扎堆办理。

如纳税人确有紧急情况,又没有预约到合适日期,也可以到主管税务机关办税服务厅直接办理。