

世相

施工工人擅闯民居称“跳错房”
当事业主:太没安全感了

家住广州市亚运城天峯组团的杨先生,最近经历了“吓人”的事——家中无人却被楼盘维保人员从阳台擅闯入屋,“太吓人了,我只是想要开发商真诚的书面道歉,却那么难!”

对此事,开发商称为“误爬”,而且称“事件工人非该公司员工”,不存在向业主道歉的事由。
■新快报记者 何璐诗



■ 监控拍到施工工人进入杨先生家里。

律师说法

哪怕是无意地侵入他人住宅,都是侵权行为

对业主来说是“擅闯”,对开发商来说只是“误爬”。非法侵入他人住宅到底面临什么法律责任?

广东国鼎律师事务所合伙人、公益律师廖建勳接受新快报记者采访时表示,非法侵入他人住宅,从民事行为来说,违反了民法典第1033条的规定,是侵犯他人隐私权的行为。如果是故意非法侵入他人住宅的行为,更是违反了治安管理处罚法的规定,面临罚款、拘留等行政处罚。

廖建勳表示:“哪怕是无意地侵入别人住宅,这个行为都是侵权行为,都应该承担相应的责任,比如赔礼道歉,或者是适当赔偿。如果拒绝赔偿,业主可以通过报警的方式来固定证据,还可以向人民法院提起诉讼,要求相关的人员和单位承担这个民事侵权责任。”

们。”在杨先生出示的道歉书内,落款为上海坤畅建筑装饰工程有限公司。

杨先生表示,开发商的态度令他更为恐慌,所以向利合地产人员提出,希望能获得开发商正式的书面道歉,开发商负责人应当面道歉以及向广大业主公开交代情况,重新建立信任。不过,杨先生等来的是却是“拒绝道歉”。根据杨先生提供的番禺住建局回复短信所示,“开发商表示‘误爬’事件工人非该公司员工,该公司并未涉及其中,故不存在向您道歉的事由。”

天眼查显示,广州利合房地产开发有限公司的主要股东为广东中海地产有限公司,中海地产相关负责人回复新快报记者称,这次事件乃“误爬”,“我们有上门道歉,且与业主有持续联系和沟通。”

3月31日,杨先生向记者表示,尚未收到开发商的正式书面道歉,也没有开发商相关人员交代后续如何处理。

新快报

分类广告

广州市正言广告有限公司
登报热线: 020-87568381
13802733392 (微信同步)
遗失、声明、启事
寻物、公告
注销公告、开业公告
挂失声明、清算公告

<p>遗失声明 广州市花都区狮岭鸿兴烤肉店遗失个体工商户营业执照正、副本,统一社会信用代码:92440101MA9Y67LMLX,经营者:龙权,声明作废。</p> <p>遗失声明 经营者:朱红雯,遗失营业执照正本,统一社会信用代码 92440101MA5AAY504A, 编号: S052021034275, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市黄埔区迈祥五金经营部遗失银行开户许可证,核准号为J5810082698201, 编号: 5810-04555132, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 陈志强遗失应急救援员职业资格证书,证书编号 2039000000501401, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市花都区花城圣剑小食店遗失营业执照副本,统一社会信用代码92440101MA9UUDJX03, 编号S212020036531, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市从化城郊凌一电脑经营部遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码924401011598079012, 注册号44012200199232, 声明作废。</p> <p>遗失声明 林嘉财遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码: 92440101MA5A8A3EXT, 编号: 05913021179C, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市茂廷新皮革制品有限公司遗失公章(行政章)一枚, 现声明作废。</p> <p>清算公告 广州骏翼国际货运代理有限公司股东会决定, 公司停止经营, 清理债权债务, 请各债权人自本公告见报之日起45天内向本公司清算小组申报债权。逾期不申报, 视为放弃权利。清算结束后, 本公司将向公司登记机关申请注销登记。</p> <p>遗失声明 东莞市襄聚汽车销售服务有限公司, 丢失车辆合格证一张, 合格证编号: WAG1X607677472, 车架号: LVC2P2FA6MS070404, 发动机型号: F2.8N96B177L, 发动机号码: 77962616, 合格证印刷号: NO.17722496, 声明作废!</p> <p>减资公告 广州睿博医疗科技有限公司(统一社会信用代码: 91440101MA521P1Q2P) 股东会决议, 注册资本由原来 1000 万元人民币减少至 50 万元人民币。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权, 逾期不申报, 视为放弃权利, 本公司将向公司登记机关申请变更登记。</p> <p>减资公告 广州水星教育科技有限公司(统一社会信用代码: 91440101MA5C7P1Q2P) 股东会决议, 注册资本由原来 100 万元人民币减少至 3 万元人民币。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权, 逾期不申报, 视为放弃权利, 本公司将向公司登记机关申请变更登记。</p> <p>减资公告 广州市瑞尚酒店管理有限公司(统一社会信用代码: 91440101MA9W21T27P) 股东会决议, 注册资本由原来 1000 万元人民币减少至 100 万元人民币。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权, 逾期不申报, 视为放弃权利, 本公司将向公司登记机关申请变更登记。</p>	<p>遗失声明 广州聚宝汽车维修美容有限公司遗失财务专用章一枚, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市运输交易市场(嘉亨)彭氏货运部遗失营业执照正、副本, 统一社会信用代码92440101126462599L, 注册号44011600727475, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州创华人力资源管理有限公司遗失法人(杜光华)私章一枚, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市天河跃通汽车美容中心遗失营业执照正、副本, 统一社会信用代码91440101786058625U, 注册号4401062200738, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市南沙区东涌途星烧腊店遗失营业执照正、副本, 统一社会信用代码92440101MA5ARQ8R51, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市番禺区大石南泰办公用品店遗失营业执照正、副本, 统一社会信用代码92440101L123888690, 编号S2692014064048G, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市白云区石门相王纸品加工厂遗失营业执照正、副本, 统一社会信用代码92440101MA59M7A07C, 编号S1192016022978G, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市番禺区石基石垸饮食店遗失营业执照正、副本, 统一社会信用代码: 92440101MA59YX5W35, 核准日期: 2015 年 02 月 04 日, 现声明作废。</p> <p>减资公告 广州市畅畅制衣有限公司(统一社会信用代码: 91440101MA5AWW07E) 股东会决议, 注册资本由原来 5000 万元人民币减少至 50 万元人民币。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权, 逾期不申报, 视为放弃权利, 本公司将向公司登记机关申请变更登记。</p> <p>减资公告 广州市吉登仕人力资源有限公司(统一社会信用代码: 91440101MA9XU21X97) 股东会决议, 注册资本由原来 100 万元人民币减少至 50 万元人民币。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权, 逾期不申报, 视为放弃权利, 本公司将向公司登记机关申请变更登记。</p> <p>减资公告 广东宝韶供应链有限公司(统一社会信用代码: 91440101MA5ARAQ21M) 经股东会决定将原注册资本由 1800 万元减少至 10 万元, 请相关债权人自公告之日起45日内到本公司办理相关手续。逾期不申报, 视为放弃权利, 本公司将向公司登记机关申请变更登记。</p> <p>减资公告 广州市为来物资有限公司(统一社会信用代码: 91440101MA59HPEG1E) 经股东会决定将原注册资本由 2080 万元减少至 10 万元, 请相关债权人自公告之日起45日内到本公司办理相关手续。逾期不申报, 视为放弃权利, 本公司将向公司登记机关申请变更登记。</p> <p>清算公告 广州市卡卢斯贸易有限公司股东会决定, 本企业停止经营, 清理债权债务。请有关债权人自本企业公告见报之日起45天内, 向本企业清算组申报债权。逾期不申报, 视为放弃权利。清算结束后, 本企业将向企业登记机关申请注销登记。</p>	<p>遗失声明 广州市诚善贸易有限公司遗失税务登记证正、副本, 税号: 91440101304332936K, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市畅畅制衣有限公司遗失公章一枚, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市白云区景泰丹月美容美发用品店遗失营业执照正、副本, 注册号440111380010436, 统一社会信用代码92440101MA9X68TL8M, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市白云区京溪冯丽莲甜品店遗失营业执照正、副本, 注册号440111601634814, 统一社会信用代码92440101MA5ACERK6G, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市中浩机电工程有限公司遗失银行印鉴卡, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市白云区良田欧倩日用百货店遗失营业执照正、副本, 注册号: 440111601550097, 编号: S1192015070526C, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州博奕网络科技有限公司遗失国税税务登记证副本, 粤国税字440100668129306, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市番禺区钟村励峰办公设备商行遗失营业执照正、副本, 注册号: 440126600207902, 声明作废。</p> <p>减资公告 广东爱乐供应链有限公司(统一社会信用代码: 91440104MA9YCB376D) 经股东会决定将原注册资本由 1000 亿元人民币减少至 1000 万元, 请相关债权人自公告之日起45日内到本公司办理相关手续。逾期不申报, 视为放弃权利, 本公司将向公司登记机关申请变更登记。</p> <p>减资公告 广东华枫建设有限公司(统一社会信用代码: 91440101MA5C3TJK76) 股东会决议, 注册资本由原来 1888 万元人民币减少至 500 万元人民币。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权, 逾期不申报, 视为放弃权利, 本公司将向公司登记机关申请变更登记。</p> <p>解除租赁 中山公用东风物业发展有限公司是位于中山市东凤镇小沥社区兴华中路45号一层1F-G26号商舖的房屋产权人, 于2021.05.18与刘飞签订了租赁合同, 将该房屋租给其作为中山市东凤镇飞杰烧烤店。代号为02442000MA561J4R5G 的经营场所。租赁合同期限为2021.5.18至2024.5.17, 请中山公用东风物业发展有限公司公示解除与刘飞签订的房屋租赁合同, 收回该房产的使用权。</p> <p>减资公告 中山市云故里灯饰有限公司(统一社会信用代码: 91442000MA7HMN1F7E) 经股东会决定向公司登记机关申请减少注册资本, 注册资本由人民币100万元减少至人民币10万元, 请有关债权人自本公告见报之日起45天内, 向本公司办理清偿债务事宜。住所: 中山市古镇镇曹三西安下街三巷31号2楼之5, 联系人: 杨伟洪, 电话: 15914601462</p> <p>减资公告 中山市合声科技有限公司(统一社会信用代码: 91442000MA521851XU) 经股东会决议拟向公司登记机关申请减少注册资本, 注册资本由人民币100万元减少至人民币10万元, 请有关债权人自本公告见报之日起45天内, 向本公司办理清偿债务事宜。住所: 中山市古镇镇曹三西安下街三巷31号2楼之5, 联系人: 李元忠, 电话: 13640406057</p>	<p>遗失声明 广州市荔湾区龙潮潮味汤粉店遗失卫生许可证, 编号: YJ2440101304332936K, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市白云区太和富康农产品店遗失营业执照正、副本, 统一社会信用代码 92440101MA5AGC4XQJ, 注册号440111601630193, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市白云区永平生河鲜餐饮店遗失营业执照正本统一社会信用代码 92440101MA5D12Y6XB, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市鲜妙多贸易有限公司遗失营业执照正副本统一社会信用代码9144010159374175Q 注册号440106000607308, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州向里贸易有限公司遗失公章、财务专用章、法人章(殷振刚)各一枚, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市白云区黄石圣地棋牌馆遗失营业执照副本, 注册号 440111600297501, 编号 S11911028744, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州丰香商贸有限公司遗失公章、财务专用章、发票专用章、合同专用章、法人章(陈志广)各一枚, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市点才企业管理有限公司遗失公章一枚, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州丹雅服饰有限公司遗失营业执照正副本, 注册号4401032009697, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州百木金服信息发展有限公司遗失公章一枚, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市白云区云城火蜜信息咨询服务部遗失营业执照正本统一社会信用代码 92440101MA9XRYGEXJ, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州泓烨电子科技有限公司遗失发票专用章一枚, 声明作废。</p> <p>注销公告 本公司决定解散清算, 请有关债权人自本企业清算公告见报之日起45天内, 向清算人申请清偿债权, 逾期不申报者, 视为放弃债权。企业名称: 中山市飞尼可照明电器有限公司, 统一社会信用代码: 91442000MA521JXJNE, 地址: 中山市石岐区良峰工业大街1号3楼33号, 清算人: 刘阳辉、刘中辉(负责人), 联系人: 刘中辉, 电话: 18676151568</p> <p>解除租赁 张秋霞是位于中山市沙溪镇云汉村兴港路1号金隆世嘉花园9幢16卡的房屋产权人, 于2021年05月10日与许焕强签订了租赁合同, 将该房屋租给其作为中山市丰通物流服务有限公司。统一社会信用代码91442000MA561H1P0F 的经营场所。租赁合同期限为2021年05月10日至2023年05月09日。现张秋霞公示解除与许焕强签订的房屋租赁合同, 收回该房产的使用权。</p> <p>更正公告 遂溪县明坤农业种植专业合作社, 注册号440823NA000321X, 于2022年1月25日刊登的注销公告中的“统一社会信用代码: 93440823086802230K,”更正为“注册号: 440823NA000321X”, 特此更正。</p>	<p>遗失声明 广东才能宝建筑科技有限公司遗失营业执照副本, 社会统一信用代码: 91440101MA5D76UW3D, 编号: S0512020013401G(1-1), 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市花都区新华家艺美装饰店遗失营业执照副本, 统一社会信用代码 92440101MA5A1RBK8J, 编号 219130101115G, 声明作废。</p> <p>遗失声明 陆丰市东海清盛海味店遗失食品经营许可证副本, 许可证编号: JY14415810010937, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州帕美贸易有限公司遗失营业执照正副本统一社会信用代码 91440101MA5D7FMA96, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 曾水香遗失营业执照副本, 统一社会信用代码: 92440101MA9UQKBD38, 编号 GS032020022090, 声明作废。</p> <p>遗失声明 吴丹遗失营业执照副本, 统一社会信用代码 92440101MA5AWGD57C, 编号 S0492018013078G, 声明作废。</p> <p>遗失声明 王大勇遗失营业执照副本, 统一社会信用代码 92440101MA5CRPEL3M, 编号 S052019065709, 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州喜阳体育发展有限公司遗失法定名称章(公章)一枚, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市古鼎古科技有限公司遗失财务章一枚, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 龙川县育茗幼儿园(统一社会信用代码: S2441622MJM238966Y 因保管不善, 不慎遗失, 特此声明作废。</p> <p>龙川县育茗幼儿园 2022年4月1日</p> <p>注销公告 龙川县育茗幼儿园(统一社会信用代码: S2441622MJM238966Y 经成员大会决议, 拟向幼儿园登记机关申请注销登记, 清算组由骆慕琼(负责人)邱晓莹2人组成, 请债权人于声明之日起45天内向本幼儿园清算组申报债权, 特此公告。</p> <p>龙川县育茗幼儿园 2022年4月1日</p> <p>大圣科技股份有限公司闲置资产处置公告 我司计划公开处置一批闲置资产, 现就有关情况公告如下: 一、拟处置资产情况 笔记本电脑、台式电脑主机、手机等184项设备。 二、报名方式 1、遵纪守法、诚信经营、社会信誉好的企事业单位或个人。 2、报名截止时间: 2022年4月12日下午18:00前。 三、处置方式 1、按照“公开、公平、公正”的原则, 综合报价, 价高者得。 2、资产成交以后, 需一次性付款。 3、成交价仅为处置资产本身价格, 处置资产的搬运费、运输费、租车费等相关费用由成交单位自行负担。 四、联系方式 联系人: 霍小姐 联系电话: 020-29857880 地址: 广州市海珠区宝地广场</p>	<p>遗失声明 中山市大涌镇余连香蔬菜档(注册号442000060276184) 遗失营业执照正本, 正本编号: 0001828217 声明作废。</p> <p>遗失声明 广州市东晓房地产开发有限公司(91442000MA4X9TX1AM) 遗失营业执照正、副本, 正本编号4401423528 副本编号4401551082 声明作废。</p> <p>遗失声明 广东粤领房地产开发有限公司(统一社会信用代码: 91442000MA4X9TX1AM) 遗失公章一枚, 声明作废。</p> <p>遗失声明 中山市廖小根五金制品有限公司(91442000MA56D8FN8C) 遗失营业执照正、副本, 正本编号: 4410903441 副本编号4410386449 声明作废。</p> <p>遗失声明 江门市品瑞宝实业有限公司(统一社会信用代码: 91440705MA4W1CLD00) 遗失财务专用章一枚, 声明作废。</p> <p>遗失声明 陆丰市东海胡汉发餐饮店遗失食品经营许可证正本, 许可证编号: JY24415810062172, 现声明作废。</p> <p>解除劳动合合同声明 张团伟(41072419731220****), 自2022年2月7日起旷工两天以上, 经与你联系及书面通知催告到岗未果, 现依据《中华人民共和国劳动合同法》第三十九条第(二)项, 自2022年3月31日起我司与你解除劳动关系。特此公告送达。 广州市金的物业管理有限公司越秀分公司 2022年4月2日</p> <p>遗失声明 深圳市奥士珍科技有限公司(统一社会信用代码: 91440300319534354X) 遗失发票专用章, 声明作废。</p> <p>遗失声明 港星国际集团(香港)有限公司(注册编号: 1062146) 遗失圆章一枚, 现声明作废。</p> <p>遗失声明 深圳市逻罗全球象信息科技有限公司遗失营业执照正副本, 统一社会信用代码91440300MA5GASKD2T, 核准日期2020-07-17, 声明作废。</p> <p>遗失声明 深圳市龙华新区观澜佳莱宝珠宝商行(统一社会信用代码92440300MA5ECCFL3W) 遗失财务专用章, 声明作废。</p> <p>遗失声明 深圳市罗湖区东门街道第七间手表商行遗失营业执照正本, 统一社会信用代码92440300MA5EX91D6Q, 核准日期2017-12-21, 声明作废。</p> <p>减资公告 深圳市今视新影文化传媒有限公司, 统一社会信用代码91440300MA5FTMT53A, 经股东会决议拟将公司原注册资本由100万元人民币减至10万元人民币, 请相关债权人自公告之日起45日内到我公司办理相关手续。本公司承诺对原注册资本内的债务承担清偿责任, 股东承担连带责任。联系人: 姚婉, 电话: 18688753734, 地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区部九窝向荣路8号-1栋201-1。</p> <p>港美钻星(深圳)珠宝有限公司清算组备案、债权人公告 港美钻星(深圳)珠宝有限公司(统一社会信用代码91440300MA5F31DQ4L), 经投资人研究决定终止企业经营, 现拟向商事登记机关申请注销登记, 清算组负责人: 刘惠敏, 清算组由刘惠敏、北京紫玉方舟投资有限公司组成, 请债权人自见报之日起45日内向公司清算组申报债权, 债权申报联系人: 刘惠敏, 债权申报联系电话: 18838585989, 债权申报地址: 深圳市罗湖区翠竹街道田贝四路广发大厦616, 特此公告。港美钻星(深圳)珠宝有限公司2022年4月2日</p>
---	--	--	---	--	---