

《广州市征收农民集体所有土地管理办法(征求意见稿)》公示

征地涉及村民住宅需先补偿安置后搬迁

新快报讯 记者陈慕媛报道 5月13日,广州市规划和自然资源局在其官网对《广州市征收农民集体所有土地管理办法(征求意见稿)》(以下简称《管理办法》)开始进行征询意见公示。

《管理办法》共五章五十一条,在征收土地程序、征收土地补偿、征收土地安置等方面进行明确。其中提到,对征收土地涉及农村村民住宅的,相关人员应当做到先补偿安置、后搬迁。

征地预告时间不少于十个工作日

在征收土地前期工作方面,《管理办法》提出,为了公共利益的需要征收

土地的,区人民政府应当在依法完成征收土地预告、土地现状调查及结果确认、社会稳定风险评估、征收土地补偿安置方案公告、征收土地补偿登记、测算并落实有关费用、签订征收土地补偿安置协议等前期工作,方可提出征收土地申请。涉及土地征收成片开发的,按照国家、省关于土地征收成片开发的规定执行。

根据《管理办法》,征收土地要进行预告。建设项目用地需依法征收土地的,由区人民政府按规定发布征收土地预告,启动开展征收土地前期工作。征收土地预告内容应当包括征收范

围、征收目的、开展土地现状调查的安排等,预告时间不少于十个工作日。

在进行征收土地公告时,区政府在收到征收土地批准文件之日起十五个工作日内,应当按照本办法第六条规定发布征收土地公告,公告期不少于十个工作日。

在支付补偿款项上,《管理办法》提出征收土地补偿费用应当在征收土地公告期满之日起三个月内依法及时足额支付到位,并按省相关规定落实被征地农民社会保障费用分配到个人。

对非农村村民住宅不作复建安置

征收土地补偿方面,对征收土地涉及农村村民住宅的,相关人员应当做到先补偿安置、后搬迁。对农村村民住宅给予补偿安置后,农村村民住宅权利人应当在征收土地补偿安置协议约定的搬迁期限内完成搬迁。

征收土地涉及农村村民住宅的补偿安置方式包括复建安置、产权调换、货币补偿等。除村民委员会办公场所、祠堂、圩集、庙观等农村集体经济组织的公共建筑物及公共设施可以按照“拆一补一”的原则复建安置或者产权调换外,对征收土地涉及的非农村村民住宅不作复建安置或者产权调换,实行货币补偿。



失落百年的广州明信片啥模样?

十三行博物馆展出200件清代通草画

新快报讯 记者谢源源 夏世焱摄影报道 为迎接2022年“5·18国际博物馆日”,5月13日,广州十三行博物馆举办“广州十三行博物馆藏品捐赠仪式”暨《重拾失落百年的广州明信片——馆藏通草画展》开幕活动。

此次《重拾失落百年的广州明信片——馆藏通草画展》选取了王恒、冯杰伉俪、许雯、伍冠文等人捐赠的清代通草画共约200件(套)以及部分现代通草画作品展出,大部分为首次展出。

十三行博物馆荣誉馆长王恒介绍,此次展出的藏品中,有一套非常珍贵的通草画,一共12幅,描绘了茶叶种植、制作、装箱、称重、收购等过程。

此次展览不仅展示了通草画的“前世”,还讲述了通草画的“今生”。毕业于广州美术学院、现任广州美术学院附中教师张静创作的11幅现代作品通草画,以及她修复的一幅清代通草画也在此展出。

此外,广州市自北向南先后出现了暴雨到大暴雨局部特大暴雨,全市平均雨量151.7毫米,主城区(越秀区、天河区、荔湾区、海珠区)平均雨量128.3毫米,从化区鳌头镇录得最大累计雨量392.8毫米。

另外,广州市自北向南先后出现了暴雨到大暴雨局部特大暴雨,全市平均雨量151.7毫米,主城区(越秀区、天河区、荔湾区、海珠区)平均雨量128.3毫米,从化区鳌头镇录得最大累计雨量392.8毫米。

今年以来最强暴雨过程基本结束

受冷空气影响,今明两天全省日平均气温或下降3℃至5℃

新快报讯 记者许力夫 通讯员张东 屈静玄报道 广东省的暴雨天气暂告一段落。5月10日至13日,广东省持续4天出现了大范围的暴雨到大暴雨局地特大暴雨,14日起强降水过程基本结束。本次过程是今年以来最强暴雨,也是近20年最强5月暴雨,中山三乡镇录得全省最大累计雨量799.9毫米。气象部门预计,15日至16日,受冷空气影响,全省日平均气温下降3℃至5℃。

5月10日至13日,广东省持续4天出现了大范围的暴雨到大暴雨局地特大暴雨,14日起强降水过程基本结束。本次过程是今年以来最强暴雨,也是近20年最强5月暴雨,具有暴雨范围广、持续时间长、累计雨量大、短时雨强强、致灾风险高的特点。

暴雨范围广:全省21个市(93个

区县,全省占比76%)均出现了日雨量超过100毫米的大暴雨及以上降水。其中,清远、珠海、江门、阳江、广州、中山、汕尾、深圳、佛山共计9市17个区县出现了日雨量超过250毫米的特大暴雨,江门台山市赤溪镇录得最大日雨量571.7毫米。

持续时间长:暴雨过程从5月10日早晨到14日早晨持续4天。其中,阳江及珠江三角洲沿海市县的强降水持续了4天,清远、河源南部、广州北部、惠州北部市县持续了3天(10日至12日)。

累计雨量大:10日6时至14日8时,全省平均雨量达151.5毫米,中山、江门、汕尾、珠海、深圳、清远累计雨量超过500毫米,中山三乡镇录得全省最大累计雨量799.9毫米,其他累计雨量较大的地区包括:江门台山市赤溪镇

795.6毫米、汕尾市红海湾区遮浪街道701.8毫米、珠海市金湾区平沙镇677.3毫米、深圳市龙岗区南澳街道621.2毫米、清远市佛冈县石角镇516毫米。

另外,广州市自北向南先后出现了暴雨到大暴雨局部特大暴雨,全市平均雨量151.7毫米,主城区(越秀区、天河区、荔湾区、海珠区)平均雨量128.3毫米,从化区鳌头镇录得最大累计雨量392.8毫米。

预计广州今明两天仍有雨

气象部门预计,5月14日至15日,广东省大部雨势减弱,但沿海市县仍有大雨局部暴雨;15日至16日,受冷空气影响,全省日平均气温下降3℃至5℃。

广州市区预报:

15日,阴天,有中雨,18℃至23℃; 16日,多云,有阵雨,16℃至22℃。

广州琶洲招募算法之星 设置奖励80万元

新快报讯 记者庄嘉宝报道 为加快琶洲算法产业发展,加速汇聚算法领域产业、创新、人才资源,首届广州·琶洲算法应用国际大赛正式启动并面向全球发出邀约。本次大赛设总冠军、亚军、季军、典型实践奖、卓越创意奖、最佳人气奖共19个奖项,奖励共计80万元。其中冠军可获得20万元奖励、亚军可获得10万元奖励。

除现金奖励以外,参赛企业还可获取多重扶持奖励,其中包括:

政策扶持,鼓励优秀项目落户琶洲发展,有机会获得海珠区产业扶持资金奖励(创新企业奖、创新产业奖、创新载体奖、创新平台奖、创新资本奖),以及琶洲算法产业专项扶持政策奖励。

发展支持,获奖项目有机会纳入海珠区算法百强名单,支持深度参与海珠区重点领域应用场景建设,海珠区将每年遴选一批优秀应用场景给予资金支持。

生态伙伴合作支持,优先推荐加入琶洲算法产业联盟,有机会与琶洲实验室、百度、阿里云、商汤、科大讯飞等联盟企业开展技术交流合作。有机会获得产业龙头企业生态合作免试直通资格、线上及线下沙龙活动资格、免费数字化人才培养资源。

人才绿色通道,获奖项目推荐进入琶洲人工智能与数字经济龙头企业优先招聘绿色通道,有机会获评海珠区产业领军和产业精英、授予广州市人才绿卡。

庆祝建团100周年 主题理论研讨会在穗举行

新快报讯 记者杨喜茵 通讯员穗团宣报道 5月13日,由中央团校、共青团广东省委和共青团广州市委员会联合举办的“百年来中国共青团的历史责任与使命担当”——庆祝建团100周年主题理论研讨会在广州市团校召开。

为庆祝建团100周年,共青团中央于今年2月发布了关于开展“喜迎二十大、永远跟党走、奋进新征程”主题教育实践活动的通知。此次广州举办的理论研讨会,是团中央庆祝建团100周年三大主题理论研讨会之一。在这次研讨会主题演讲中,6位主讲嘉宾围绕“百年来中国共青团的历史责任与使命担当”进行了总结和回顾。