

季末叠加半年考,放贷高峰6月可期



延伸阅读

个人消费贷利率下降、上调单笔审批额度……

银行价格战抢客,拼得很

“最近有贷款中介打电话给我,号称某国有行的一款信用消费贷产品,年利率低至2.2%,且单笔申请额度可以达80万元。还款方式可以随借随还,还可以五年按揭。”广州白领王小姐表示,尽管自己暂时没有贷款的需求,但是利率这么低,还是很令她心动。

利率逐渐下降 折扣优惠力度加大

新快报记者在走访中留意到,稳经济一揽子政策措施陆续落地的同时,各地也密集发布一系列促消费措施,覆盖线上线下消费场景,随着金融机构对小微普惠业务信用产品优惠支持策略的调整,个人消费的信用贷产品也跟着“升级”,在力保多渠道营销获客的同时,不少国有银行、股份制银行及地方商业银行上调了个人消费贷业务线上单笔审批额

度、加大个人消费贷利率折扣优惠力度,“价格战”抢客趋势愈加凸显。

根据融360数字科技研究院的监测数据,2022年第一季度,国有行个人消费贷产品利率逐渐下降,2022年3月平均水平为4.20%,比去年12月底下降了17BP。股份行的个人消费贷产品利率则在一季度经历了先降后升,3月平均水平为4.92%,比去年年底下降3BP。

消费贷上限有所突破 个别银行做到200万

记者了解到,当前广州不少银行个人消费贷利率都在3.85%至5.5%之间,根据客户资质不同,同一家银行也有不同利率的贷款方案。

广州市长通投资咨询有限公司副总经理樊弘对新快报记者表示,目前消费贷贷款上限有所突破,个别银行可以做到200万元。“消费贷利率确实有所下降,不过下降的幅度不如小微贷款的幅度大,小微贷款根据贷款年限的不同利率最低的只有三点多,消费贷款虽然利率降低了,但是平均利率都在五点多,纯信用贷款利率会更加高一点。”

有股份制银行零售业务人士表示,近段时间银行个人信用消费贷款业务确实推出了一些短期促销政策,主要是额度宽松一些,也提升了针对优质客户的利率优惠力度,但

授信模型相对稳定情况下利率很难出现大幅调整。“相比信用消费贷业务,面向小微企业的信用贷款宽松及优惠政策更为明显。”

“我知道有些银行近段时间是下调了贷款利率。我们行整体来说也降了,4月份开始贷款利率有所下降,最低可以不到4.0%(年利率),额度也不紧张,一两天就能放款。”某国有银行个贷经理向新快报记者透露。

优惠力度有所加强的同时,个人信用消费贷审批也相对宽松,不过记者在走访时也留意到,不同银行在考察授信时仍有一定门槛,且大多偏爱“资质优良的客群”,这也意味着“宽松”依然是“有选择的”,整体来看,银行针对个人消费贷款合规监管问题的关注依然在增强。

广东样本

稳经济,广东金融机构这样干

4月底以来,从中央到地方,金融助力稳经济的措施密集出台。在监管部门的指导下,广东金融机构多措并举助力稳经济,随着信贷投放总量的持续增加,信贷结构持续优化,进一步撬动更多低成本信贷资源向重点领域倾斜,企业经营和融资成本逐步降低,中小微企业融资呈“量增、面扩、价降”良好趋势。

助小微 提升普惠金融服务覆盖面和精准度

疫情防控期间,广东金融机构通过建立“绿色通道”等措施,加大对中小微企业信贷供给力度,提升普惠金融服务覆盖面和精准度。

“这笔资金太及时了,解决了我的燃眉之急。”在江南果菜批发市场从事果菜批发的李先生激动地说。新快报记者了解到,为保障疫情期间的市民果菜供应,李先生经营的批发公司急需一笔临时资金进行订货。民生银行广州白云支行了解情况后,立即为该批发商客户制定了匹配的融资解决方案。最终,在上级行抗疫

专属绿色通道的助力下,在最短时间内为客户审批了1200万贷款。

“这是公司第一次凭借员工持有的技工证书获得银行的信用贷款。”中山市华展水产有限公司负责人如是表示。原来,水产加工行业在各金融机构中融资渠道较少,但中山中行在不到一个星期内高效为企业核定1000万元“广东技工贷”额度。

截至4月末,广东中行已为超过1.3万技能人才及其服务机构提供授信支持近140亿元。

重科创 支持重点领域信贷跑出加速度

“绿色发展和科技创新是调结构的重点,人民银行已出台专项再贷款支持工具,这无疑将成为银行信贷投放的重点。”有专家分析表示。在助力重点领域的信贷,加大对先进制造业、战略性新兴产业及专精特新企业的金融支持上,广东金融机构也跑出了“加速度”。

广州禾信仪器股份有限公司主要从事质谱仪

的研发、生产和销售。建行广州开发区分行通过创新“排污权质押”产品,将禾信仪器自身的环境权益变为可流动资产。2022年,建行广州开发区分行为该公司投放2000万元“智造”精新贷,助力企业进一步提升研发技术水平。

截至5月20日,建行广州分行累计服务广州地区高新技术企业超万家,贷款余额突破300亿元。

稳外贸 助企业低成本融资解决资金短缺困难

广东作为外贸第一大省,稳外贸对支持实体经济尤为重要。提升金融服务外贸外资能力,可以推动贸易强省建设,为打造新发展格局战略支点提供有力支撑。

“新冠疫情对很多外贸企业就是一场危机考验,一笔低成本的资金支持,对企业来说简直就是久旱逢甘霖。”广东坚士制锁有限公司负责人说。据了解,农行珠海分行了解到企业急需一笔资金向原料供应商支付货款后,为这家企业办理

了3900万元跨境融资,利率3.3%。相比国内流贷融资成本,为企业节省成本约17.2万元,解决了企业资金短缺难题。

新快报记者了解到,受疫情等因素影响,还有许多像坚士制锁一样的外贸企业面临原材料成本上涨、货款回收时间变长等困扰,生产运营资金出现缺口。人民银行广州分行指导辖内银行靠前服务,充分利用境内外“两个市场、两种资源”,帮助企业获得低成本融资,解决运营资金短缺困难。

5月下旬广州多家银行个人消费贷利率情况

| 银行 | 消费贷利率 | 贷款条件 |
|------|---------------|--------------------|
| 工商银行 | 年利率最低2.92% | 最低利率限白名单客户 |
| 建设银行 | 年利率3%-4.35% | 存量房贷/公积金缴存/理财客户等 |
| 中国银行 | 年利率最低3.98% | 最低利率限企事业单位或上市公司员工等 |
| 邮储银行 | 年利率4.3%左右 | 企事业单位员工等 |
| 平安银行 | 年利率4.8%左右 | 公积金交满两年,共5000元以上 |
| 广州银行 | 年利率3.99%-5.5% | 根据资质不同给予不同利率 |
| 长沙银行 | 年利率3%左右 | 缴纳半年以上的公积金 |
| 民生银行 | 年利率3.85%-4.5% | 优质企业员工可申请到最低利率 |
| 招商银行 | 最低年利率3.9% | |

注:以上信息来自记者走访银行网点获取,具体请以各家银行实际公布为主。