

广州拟调整积分入户排名规则

在穗合法居住就业越久 入户越有戏

积分制入户“门槛”从原来的100分提高到150分，在广州市办理广东省居住证每满1年计8分，合法产权住所计20分，“五险一金”每项每满1年计2分……近日，广州市来穗人员服务管理局发布《广州市积分制入户管理办法(公开征求意见稿)》(以下简称《征求意见稿》)，引起广泛关注。

《征求意见稿》对积分制入户的申请条件、指标体系和排名规则进行修订完善。特别是在排名规则上，只有合法稳定居住、合法稳定就业和年龄3项基础指标所得分值进入排名序列。对此有专家认为，来穗人员在广州生活工作时间越长，在积分排名上越有优势。

■新快报记者 朱清海 文/图



■在广州市天河区天园街政务服务中心，积分制窗口工作人员在审核来穗人员资料。

积分项目“瘦身” 防止“突击加分”

根据《征求意见稿》，在广州市合法稳定就业或创业、年龄在45周岁以下、持本市办理有效广东省居住证、缴纳社会保险满4年，按照《广州市积分制入户指标体系及分值表》计算总积分满150分的人员，可申请积分制入户。

申请积分制入户的“门槛”则拟由目前的100分调整为150分。对此，有人认为新政策提高了入户门槛。“如果符合申请条件，来穗人员受影响不大。”积分政策研究专家杨进表示，按照新的积分制入户指标体系及分值表，申请人总积分达到150分其实不难。

与此同时，《征求意见稿》明确，积分制入户人员按“基础指标”总分值从高到低进行排名。分值相同时按照在本市缴纳社会医疗保险时间排名；在缴纳社会医疗保险时间排名相同的情况下，按照在本市连续办理广东省居住证的时间排名。

通过对比现行的来穗人员积分制服务管理指标体系及分值表和此次发

布的积分制入户指标体系及分值表，新快报记者发现，新的指标体系有所“瘦身”和调整。其中，前者的“基础指标”包括合法稳定住所、合法稳定就业、文化程度、年龄4项指标，后者的“基础指标”则调整为合法稳定住所、合法稳定就业和年龄3项指标，文化程度纳入加分指标。

去年，有人就“文化程度”这项指标提出意见，认为“本科及以上学历分值太低，在积分时没有优势”。对此，市来穗局说明，积分制入户优先解决在广州市长期稳定居住和就业人群。本科及以上学历人员建议通过人才引进等渠道解决落户问题。

“现在入户广州有多种途径，新的积分入户政策和人才引进等渠道注重个人学历或技能有所区别，可以给普通来穗人员提供更多机会。”在杨进看来，新的指标体系通过精简积分项目，加上按“基础指标”总分值排名，可以有效防止“突击加分”。

排名高低取决于3项基础指标总分值

按照《征求意见稿》，符合入户条件的申请人将按基础指标总分值从高到低进行排名。也就是说，申请人积分排名高低，取决于其合法稳定居住、合法稳定就业和年龄3项基础指标总分值。

根据新的积分制入户指标体系及分值表，3项基础指标中的“合法稳定住所”一项，申请人在广州市办理广东省居住证，每满1年计8分；计算在广州累计居住年限时，合法产权住所计20分；合法租赁住所或单位宿舍，每满1年计5分，最高不超过20分；申请人居住地由越秀区、海珠区、荔湾区、天河区转移到本市其他行政区的，每满1年计2分，最高不超过10分。

其次，“合法稳定就业”一项，申请人在广州市就业(创业)并参加城镇基本养老保险、社会医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险，每个险种每满1年计2分。此外，在广州市就业(创业)并

提前规划 避免申请入户出现“丢分”

“去年小孩上幼儿园，我就开始准备，主要是担心分数拼不过别人。”住在广州市白云区的“90后”林女士说，她来广州工作多年，在本地买了房，由于学历和技能达不到人才引进条件，一直未落户。考虑到以后孩子上学的问题，她选择申请积分入户，“按新政策的话，感觉比较有把握”。

“想入户广州的人，最关心的是上学问题。”杨进告诉新快报记者，每年，他会给数千人次的来穗人员宣讲积分政策，包括积分入户、积分入学等。实际上，很多人申请积分入户的主要目的是为了能让他们的子女在广州上学，“在30岁至39岁之间，尤其是女性，非常关注这个问题”。

在有意申请积分入户的来穗人员关心的话题中，怎样提高自己的总积分是一个热点。综合《征求意见稿》和新的积分制入户指标体系及分值表，一方面，申请人可以通过各项积分指标达到150分的“门槛”，另一方面，按基础指标总分值排名，可以起到为申请人减负的作用。

“不用绞尽脑汁，额外花钱或时间去提高积分。”杨进表示，对于在本地长期合法稳定居住和合法稳定

就业的来穗人员，新的积分制入户政策释放了利好信号。根据《征求意见稿》，符合条件的来穗人员可以结合自己的实际情况，特别是对合法稳定住所、合法稳定就业两项基础指标提前摸底，为申请积分和积分排名做准备。

“尽管积分排名的指标精简了，但是申请人更需要提前做好规划。”杨进建议，在合法稳定住所指标中，来穗人员应该尽早办理广东省居住证，居住证有效期一年，每年及时续签，以确保居住证始终在有效期内。来穗人员租房，房屋租赁合同要到相关部门办理登记备案，尽量避免在申请积分入户中出现“丢分”。

对于合法稳定就业指标，有人认为，一些企业没有为职工缴存住房公积金，公积金不应该纳入积分指标。对此，市来穗部门曾提醒，单位不办理住房公积金缴存登记或者不为本单位职工办理住房公积金账户设立手续的，由住房公积金管理中心责令限期办理；逾期不办理的，处1万元以上5万元以下的罚款。如申请人所在用人单位未缴纳，可向广州住房公积金管理中心投诉依法追缴。



■在天园街政务服务中心，来穗人员向工作人员咨询。