

民生

广州市规划委员会相关会议审议通过规划

广州白云均和圩片区拟设置特色游船



新快报讯 记者陈慕媛报道 9月2日,第四届广州市规划委员会地区规划专业委员会第五次会议召开,审议通过了《白云区政府储备用地(新石路两侧地块)控制性详细规划》,规划将以“百年圩市新生”为主题,引入圩市商贸展示场所、文商旅特色街区,对周边片区进行整体优化提升。

项目位于白云区中心位置,紧邻机场高速,新石路南北两侧。距白云国际机场约16公里,距白云站约7公里。项目周边历史文化和生态资源丰富,地块涉及传统村落均和圩,沿均禾涌北上800米为传统村落石马北约、石马桃花公园、连片桃花林和农田。

结合现行控规路网,控规划定了规划范围37.1公顷,东至机场高速,西至规划纵一路,南至规划横三路,北至旺发北街,包含均和圩核心保护范围及政府收储用地,其中政府收储用地19.9公

顷。

均和圩历史上因水而兴,见证了广州农商文明的兴盛,是禹北地区重要的商贸中心之一。石马村是历史上禹北驿道上的重要村落,从化、肇庆、四会等地的农产品,经流溪河-石马涌-均禾涌,汇聚到广州府城。均和圩建于1915年,整体格局方正规整,街巷肌理呈方格网状,中心明确,具有清晰的功能分区。鼎盛时期商铺70余家,以农产品加工、生活服务和饮食为主。

现状遗存的历史文化资源集中在1.81公顷的均和圩核心保护范围内,有省级文物保护单位1处(平和大押旧址)、区登记保护文物单位1处(均和公所)、推荐传统风貌建筑线索12处、历史环境要素3处(均禾涌、水井遗址、古码头遗址)。

此次城市设计的愿景为“助力历史文化遗产保护传承,再现百年圩市历史

场景”。以“百年圩市新生”为主题,方案引入圩市商贸展示场所、文商旅特色街区,并进行区域共享的配套服务。均和圩核心保护范围内历史要素进行保留,东侧用地作为均和圩拓展空间,拟引入文化设施、公服设施、商旅功能以及集散广场等,打造白云中部文商旅新亮点。其中,在均禾涌设置特色游船,沿均禾涌向北通往北部石马北约和石马桃花公园。

在布局上,规划延续“三横五纵”的传统村落街巷格局,延续原有的街巷尺度高宽比;落实保护规划限高要求,核心保护范围控高12米,建设控制地带控高18米,新建街区以小体量、低层建筑为主。凸显平和大押旧址为地标,周边建筑高度管控12米、18米,新石路以南和均禾涌以西建筑高度60米、80米,自均和圩向外形成“前低后高、平缓变化”的天际线,提升平和大押的景观可视度。

相关报道

嘉禾望岗
打造高品质活力城区

新快报讯 记者陈慕媛 通讯员穗规资宣报道 近日,第四届广州市规划委员会地区规划专业委员会第四次会议审议通过了《嘉禾望岗周边片区(AB2104、AB2107、AB2108、AB2112规划管理单元)控制性详细规划》。控规提出,片区要打造产城融合的高品质活力城区。

嘉禾望岗周边片区位于市重点功能片区白云新城北部。规划总用地面积约173.59公顷(2603.9亩),东至新顺路(规划),南至嘉禾望岗地铁站(现状)、广州市动物卫生监督所(现状),西至彭上德兴路(规划),北至106国道与空港大道(现状)交会处。

此次规划一方面利用嘉禾望岗枢纽的轨道交通优势,盘活片区及周边的土地资源,统筹推进政府储备用地、留用地落地实施。另一方面推动既有地铁2号线和3号线车辆段升级改造,有效盘活既有轨道交通站场用地,实现空间资源价值利用最大化。

方案规划定位为“白云新城嘉禾望岗商务核心区,产城融合的TOD综合开发示范区”,将结合地铁站点、片区交通骨架及开敞空间,形成“一核、两轴、四片、多网”的空间结构,打造产城融合的高品质活力城区。优化后总建设量271.82万平方米,新增规划人口约3.3万人,高标准配置229处公共服务设施及市政公用设施,并优化道路系统,优化后路网密度为9.4km/km²。

嘉禾望岗周边片区控制性详细规划的通过将为推进白云新城北部片区发展提供强有力规划支撑。接下来白云区将按照此次会议的要求,依序加快推进项目报批工作,依托嘉禾望岗站TOD综合开发,以蓝绿空间为底,推进片区高质量发展。

571幅地图进驻让你找得着北
“粤省事”红色印迹地图很热门

新快报讯 记者陈慕媛 通讯员肖乃花 刘子旋报道 在“粤省事”上线的地图,“红色”地图很受欢迎。截至9月4日17时,最受关注的广东省红色印迹,浏览量为1332次。

今年8月29日是第19个全国测绘法宣传日,主题为“规范使用地图 一点都不能错”。新快报记者从广东省自然资源厅获悉,为进一步拓宽标准地图传播渠道,帮助社会公众正确使用地图,减少“问题地图”的产生与传播,近日,广东省公共地图服务系统在“粤省事”上线。

目前,平台已上线571幅标准地图,涵盖209幅广东省地图、20幅区域地图、105幅地级市地图、174幅县(市、区)地图、40幅专题地图及23幅红色印迹地图。

记者体验后发现,相较于在官网查询或者线下翻阅地图,进驻“粤省事”更便于市民随时随地查阅标准地图。进入操作页面时,市民会发现,页面将地图分为广东省地图、地级市地图、县(市、区)地图,可各取所需。另外,页面还设置了专题地图、区域地图、红色印迹地图,方便感兴趣的市民查找。

自上线以来,市民对地图的关注度如何?此番上线的一大亮点,是市民可以看到每幅地图的浏览量。新快报记者对浏览量靠前的几幅进行分析,统计数据截至9月4日17时。

在209幅广东省地图中,最受关注的是4开、无邻区、比例尺为1:170万的《广东省地图(全要素版)》,浏览次数为13181次。

值得一提的是,在23幅广东省红色印迹地图中,最受关注的是比例尺为1:250万的广东省红色印迹地图,浏览量为1332次。该地图将全省范围内的遗址、遗迹、旧址、纪念地等宝贵红色资源集于一图,便于市民查阅。

操作指引

方法一:在“粤省事”小程序首页搜索“公共地图查询”,进入该服务。

方法二:在“粤省事”小程序首页底部点击“办事”,然后点击“公共服务”,进入“公共服务”页面后将页面下滑至最底部,点击“公共地图查询”,进入该服务。

2021年全国科普讲解大赛
2022年9月3日广州决赛

新快报讯 记者陈慕媛 通讯员张彩莹报道 9月3日,因疫情延期在今年举办的2021年全国科普讲解大赛决赛在广东科学中心举行,全国76个代表队232名选手参赛,通过线上视频展示结合线下专家评审的方式,角逐出30名选手晋级总决赛。

全国科普讲解大赛是全国科技活动周的重点活动,也是目前全国范围最大、水平最高、代表性最强、最具权威性的科普讲解比赛,由科技部主办,广州市科技

局、广东科学中心和广东广播电视台承办。大赛创办于2014年,至今举办8届。本届大赛的主题是“百年回望:中国共产党领导科技发展”。参赛选手由全国各地精心选拔推荐,不仅有经验丰富的科普讲解员,还有许多跨领域的科技工作者和科学传播志愿者。

据了解,本届总决赛将于9月7日以网络连线视频直播的形式举办。公众可关注“科普最强音”微信视频号,在线感受科普盛宴。