

九月LPR今揭晓 调整与否市场观点不一

近期央行缩量等价续做MLF,近日各大银行纷纷下调存款利率

新一期1年期和5年期以上贷款市场报价利率(LPR)预计今天即将公布,9月15日,央行缩量等价续做MLF(中期借贷便利),同时,近日各大银行纷纷下调存款利率,有声音认为,后续货币政策将维持LPR不变或进一步下调。

■新快报记者 杨依泓

今年5年期以上LPR已调降三次

从9月公布的MLF利率来看,本期LPR的定价基础没有改变。9月15日,央行开展4000亿元MLF操作和20亿元公开市场逆回购操作,中标利率与前期保持一致,鉴于同日有20亿元逆回购和6000亿元MLF到期,此次操作后,央行实现净回笼2000亿元。对于“缩量”的原因,光大银行金融市场部宏观研究员周茂华认为,从8月M2同比维持高位看,国内货币供应充足,同时,市场利率维持低位,流动性略偏松,央行通过缩量

续作MLF,意在推动市场流动性向合理充裕回归并防范过度宽松潜在风险。

数据显示,今年以来,1年期LPR调降两次,共15个基点,5年期以上LPR则调降了三次,共下调35个基点。有声音认为,LPR此前的降息或是银行调降存款利率的原因。9月15日,各国有银行宣布调降存款利率,随后各股份制银行也纷纷跟进。国泰君安研报认为,此次存款利率调降主要是LPR调降后,银行面对资产端利率的下降,主动在存款端依据新的“存款利率市场化调整机制”

进行了跟随式调降。数据显示,今年二季度商业银行净息差为1.94%,环比下降0.03个百分点,较2021年同期下降0.12个百分点,处于历史低点。

LPR还会下降吗? 市场说法不一

对于9月的LPR报价,市场观点不一。有声音认为,LPR可能再度下调,招商基金研究部首席经济学家、中国首席经济学家论坛理事李湛表示,存款利率下调,打开未来LPR再次调降的空间,预计9-10月LPR可能再度下调,特别是

5年期LPR。

光大证券研报也指出,展望来看,LPR年内有望继续调降。

不过,也有观点指出9月LPR或维持不变。中泰证券称,存款利率调降,并不必然导致本月LPR下调。“本次存款利率调降,对于9月LPR利率报价并无指示意义。”

“本月应该不会降。”昨日,招联金融首席研究员、复旦大学金融研究院兼职研究员董希淼在接受新快报记者采访时表示。

五只新股上市首日有的“吃肉”有的破发

年内最贵新股申购,中一签需缴款15万元

新快报讯 记者涂波报道 9月19日,有五只新股上市,首日表现冰火两重天。三只开盘破发,其中N帕瓦开盘跌超20%。高价新股N华宝跌近10%,中一签亏超万元。另两只“大肉签”,N德邦和N正特大涨股价收涨64.46%和43.99%,中一签最高可赚超1.7万元和3500元。

此外,本周(9月19日—25日)共有15只新股可申购。其中包括299.88元/股的年内最贵新股万润新能,中一签需缴款15万元,为A股历史发行价第二高的新股,仅次于禾迈股份的发行价557.80元/股。

上市新股首日冰火两重天

昨日,上市即破发的锂电池储能类企业华宝新能发行价为237.5元/股,上市首日收盘价为210.5元。若按照昨日盘中最低价208.99元来算,中一签(500股)超1.4万元。值得注意的是,华宝新

能发行市盈率84.6倍,行业市盈率为33.13倍,超出幅度为127%。从中签缴款来看,N华宝遭遇近两成网上投资者弃购。另外,网下申购中也有一家机构弃购。此外,昨日另外两只破发的新股N帕瓦和N万得凯,若均按盘中最低价来算,中一签分别亏5800元和3300元。

昨日两只“大肉签”有N德邦大涨股价收涨64.46%,若按照当日盘中最高价81.56元来算,中一签可赚超1.7万元。N正特股价涨43.99%,报23.11元,中一签可赚超3500元。

299.88元/股! 历史发行价第二高新股申购

而从本周15只可申购新股来看,包括299.88元/股的年内最贵新股万润新能,中一签需缴款15万元,为A股历史发行价第二高的新股,仅次于禾迈股份的发行价557.80元。资料显示,万润新

能已成为宁德时代、比亚迪、中航锂电等众多知名锂电池企业的供应商。2022年1-6月,万润新能已实现营收33.95亿元,同比增长386.58%;归母净利润4.94亿元,同比增长251.90%。

如此高价股上市是否会破发呢?数据显示,高价股首日回报表现普遍较好,多股单签收益超10万元。科创板开市以来,两市发行价最高的前20只个股中,17只首日上涨,3只下跌,最大涨幅为普冉股份(225.79%),最大跌幅为翱捷科技(-33.75%)。发行价最高的禾迈股份首日单签盈利超8万元。义翘神州、石头科技、中望软件和普冉股份等都实现了首日单签10万元以上的收益。其中普冉股份中签收益高达168100元。

此外,本周还有主要从事精密机构件的逸豪新材和主营氢硅材料产品的硅烷科技等个股可申购。

珠江太古聚龙湾项目动工 将打造世界级滨水商业地标

新快报讯 记者陆妍思 通讯员穗商务宣报道 8月30日,太古集团在第八届中国广州国际投资年会上首次向全球宣布,将在荔湾区聚龙湾推出集团在广州的第二个高端商业项目。短短半个月后,9月16日,广州珠江太古聚龙湾项目举行签约暨动工活动,活动上,荔湾区政府、珠实集团和太古地产正式签署项目合作协议。新快报记者获悉,项目将打造为一座兼具浓厚岭南特色的世界级滨水商业地标,助力广州培育建设国际消费中心城市。

据悉,广州珠江太古聚龙湾项目所在的聚龙湾片区是广州正在推动珠江沿岸高质量发展打造的12个滨江高端产业园之一,位于粤港澳大湾区广佛核心区,总占地面积1.56平方公里。项目5公里滨水岸线纵横交错,30多处历史文化遗产别具一格,由珠实集团进行统筹开发。自去年8月摘牌聚龙湾片区以来,珠实集团按照“政府主导、市场运作、产业引领、全程服务”的开发模式,对聚龙湾项目实施以国企旧厂带动周边旧城、旧村成片连片改造。

“本次签约暨动工活动,标志着聚龙湾项目开发建设走出了关键一步,将正式揭开聚龙湾片区重大产业招商和商业发展序幕。”珠实集团总经理郑洪伟表示,项目将依托珠实集团全产业链企业优势和太古地产一流的零售商业项目运作经验,探索国有企业中外合资经营新路径,加速项目整体建设步伐,努力将其打造成为广州首个全生命周期管理示范区,为建设国际消费中心城市、推动珠江沿岸高质量发展、打造广州老城市新活力典范贡献力量。

“太古地产和广州市历史渊源深厚。继广州太古汇取得成功后,我们对在广州进一步投资发展充满信心,也对在粤港澳大湾区加注投资倍感振奋。”太古地产行政总裁彭国邦表示,太古地产在内地聚焦于一线城市及少数新一线城市的特色地块,发展以零售为主导的综合发展项目,目前在北京、上海、广州和成都共落成六个项目,总楼面面积约130万平方米。今年3月,太古地产公布了一项未来十年超过1000亿港元的投资计划,其中超过一半的资金将投资于内地市场,以零售主导的综合发展项目为重点,并预期未来十年在内地物业组合的总楼面面积翻番。



“保价1.8万只赔500” 顺丰再登热搜

有律师指出,具体赔偿标准须看保价协议,可找专门的鉴定机构

新快报讯 记者林广豪报道 继9月13日因“寄丢20克黄金保价八千只赔两千”登上微博热搜后,9月19日,顺丰再因保价服务理赔争议登上热搜。一位消费者称其价值17000元的手办被顺丰寄损,因已足额保价,不满顺丰赔偿500元的解决方案。双方对于手办的损失金额各执一词。

“保价不是保多少赔多少”

有公开报道称,近日,王先生反映自己在顺丰寄了一件价值17000元的手办,因为手办价值昂贵就花108元做了18000元的保价,在寄的过程中手办有破损,导致手办贬值。随后王先生要求顺丰按照保价赔付或者赔付无损全新的手办,顺丰方面称只能赔偿500元。对此,顺丰客服回应称:保价不是保多少赔多少,是综合快件实际损耗和保价

金额按一定比例赔偿的。

9月19日,“顺丰保价1.8万的单子只赔500”登上热搜,至记者截稿时,阅读量已达1.8亿,该事还引发网友热议。当中,不少网友留言表达对顺丰保价服务的不满,“那保的意义是什么”“所以保价与不保(保)价有什么区别”“顺丰应该反思一下保价服务的问题”。同时,亦有网友认为顺丰此举合理,“赔的是普遍人认知的价值”“本来就不可能保多少钱赔多少钱,都是有前提条件的”。

对此,有律师指出,具体赔偿标准须看保价协议的规定,消费者可以让专门的鉴定机构对手办的损失进行鉴定,最终要求顺丰赔偿相应的损失。

顺丰寄件页面有保价详细说明

保价,是快递企业提供的增值服务

之一。新快报记者在顺丰速运小程序中的寄件页面看到,保价一栏写着“未保价物品最高赔7倍运费”,保价的自定义物品价值上限为50万元。顺丰的保价说明显示,“保价快件,按照实际价值损失赔偿(物品损坏可以维修的,在保价金额的限额内赔偿维修费用)”,消费者理赔时需提供有效价值证明,同时顺丰会结合市场价值和第三方机构意见评估损失价值(不包含商业机会、预计收益等间接损失)。若足额保价,理赔金额=定损金额≤货物价值;若不足额保价,理赔金额=定损金额×(投保金额/货物价值)。特定托寄物赔付标准另有协议。

9月13日,“顺丰寄丢20克黄金保价八千只赔两千”火上了热搜。虽然顺丰在该话题上热搜前已表示可先行赔付消费者保价金额8000元,但顺丰最初赔偿2000元的方案被网友认为并不合理。