



河涌清澈见底，游鱼往来翕忽，果树枝头缀满金黄饱满的龙眼、黄皮，大人在岸边忙活着耕作，小朋友结伴在河涌边戏水……几十年过去，广州海珠区小洲村村民梁应昌依旧对这番场景历历在目。数十年间，他见证被称为广州“南肺”的万亩果园经历过枝繁叶茂，也曾因城市化进程濒临消失。直至十年前，广州大胆探索“只征不转”政策，决心修复这个伤痕累累的绿色家园。

如今，当年的万亩果园早已摇身一变成为海珠国家湿地公园，水质从过去的劣V类提升到III类；空气质量明显改善，PM2.5比周边平均水平低约20%；发现两个昆虫新物种并以“海珠”命名，9个新纪录种都是在中国首次发现并记录的；鸟类在十年内从72种上升到187种。十载春秋犹如白驹过隙，这场湿地保育行动终于向世人交出一份靓丽的成绩单，广州“南肺”重新焕发出勃勃生机，成为城央不可或缺的绿色瑰宝。

■采写:新快报记者 庄嘉宝

海珠湿地十年蜕变

探索“只征不转”新路径，万亩果园迎新生

广州市海珠区东南部有一片得天独厚的福地，珠江的径流与潮汐相互作用，为这里带来了充足的养分。海珠人世代的辛勤耕作为这片土地留下了农耕文明，盛产的石硖龙眼、红果杨桃、鸡心黄皮、胭脂番石榴等岭南佳果曾远销海外，因此这里被称为“万亩果园”。

到了上世纪末，随着城市化进程的加快，万亩果园逐渐被蚕食，水不清了，树不绿了，鱼不见了、鸟飞走了，附近村民的心态也发生了变化，“每家分到的土地只有两三亩，种果的收入不高，很多年轻人都选择外出打工，果树没人打理，荒地越来越多。”梁应昌回忆道，和很多同乡一样，长大后他

做过装修、进过工厂、当过保安，偶尔抽空打理果树。

在城市的繁华中，能保留一片碧水绿地极其不易，于是在2012年，广州决心治理和修复万亩果园。然而，万亩果园整体征地面积超过一万亩，覆盖8个集体经济联合社，涉及9900户农民，征地难度之大可想而知。

为保障被征地群众的利益，广州探索性地提出“只征不转”的政策，即由政府将万亩果园集体土地征收为国有土地，通过立法确保其土地用途和土地现状不变，继续保留其农用地性质，并作为永久性生态用地保护起来，禁止在保护区内开展任何商业开发建设

活动；湿地所在的村社可得到10%的留用地，用于发展集体经济，满足群众的长远利益需求。

40天、11044亩、8个村、11382户、34146人……万亩果园征地行动取得惊人成效，也反映出修复万亩果园是人心所向、众望所归。“大多数村民都支持征地，大家都希望果园能变回以前的样子。”梁应昌说。2012年9月29日，海珠湿地一期正式开园，濒临消失的万亩果园迎来新生。

海珠湿地十年大事记

2012年4月

在“只征不转”政策支持下，仅用40天时间完成面积11044亩、8个村、11382户、34146人的征地签约工作。

2015年

海珠湿地成为广州市第一个国家湿地公园、广东省唯一国家重点建设湿地。

2016年

海珠湿地以“城市园林绿化及城市生态修复”主题获得中国人居环境范例奖。

2012年9月29日

海珠湿地一期开园，饱受侵蚀、濒临消失的万亩果园迎来了华丽蜕变。

2018年

《广州市湿地保护规定》正式实施，专章设立海珠湿地保护特别规定，对海珠湿地实施永久性保护。

碧水绿地润花城 涓涓清流惠万家



2018年

海珠湿地入选“中国改革开放40年地方改革创新40案例”。



2020年

海珠湿地承办“粤港澳大湾区环境生态安全与绿色发展”国际工程科技战略高端论坛，发布《生态湾区，无界湿地——海珠·湿地宣言》。



2019年

世界湿地日中国主会场宣传活动上，海珠湿地荣获“生态中国湿地保护示范奖”(全国仅三个)。

海珠斯萤叶甲

2021年

广东省科学院动物研究所杨星科研究员团队正式对外发布在海珠湿地发现的一个昆虫新物种，命名为“海珠斯萤叶甲”。



生态价值多元转化，绿水变“金山”

今年是梁应昌在海珠湿地工作的第八个年头，他一边带领着新快报记者参观，一边兴致勃勃地向记者介绍他在湿地里留下的痕迹。“这条桥是我去买材料回来亲手钉的，之前没有桥的时候，这里要踩着竹竿过河。”梁应昌指着河道中间搭起的小木桥说道。道路两侧的木栅栏、随处可见的趣味木雕、路边的木桌木椅……梁应昌均如数家珍般娓娓道来。

海珠湿地建设初期，以共建共享共治为桥梁，聘请了当地原住民参与湿地保护建设，为他们提供就业机会，增收创收。2014年，村里的生产队邀请梁应昌应聘，凭借从小跟着父母打理果树积累的丰富经验，梁应昌成为了海珠湿地的一名员工。“当时我在一个公园的停车场当保安，日晒雨淋，非常辛苦，这里不仅离家近，工作也比较稳定。”梁应昌说道。

每天早晨不到7时，梁应昌骑着电动车从家出发，海珠湿地的1700亩果林由梁应昌和他的17位同样来自附近村的同事一起打理。除草、剪枝、打虫、摘果，每一个步骤他们早已烂熟于心。梁应昌告诉新快报记者，自己是个“坐不住的人”，每天都喜欢骑着电动车巡查果林，这1700亩的土地，八年间他已经丈量过千万遍，发现问题的地方就立刻拍照上报。对梁应昌而言，海珠湿地就是自己的根、自己的家，这里的一草一木、一花一叶都深深烙印在他心中。

梁应昌对海珠湿地的深厚感情，恰恰是许多当地村民的缩影。他们在这里出生长大，见证万亩果园的兴盛和衰落，又经历海珠湿地的崛起和腾飞，对这片土地有着难以割舍的情感。所幸，海珠湿地的建设步伐无一不带着人文关怀，从最初的“只征不转”，到招揽村民参与湿地保护，人们的所思所盼始终被建设者们放在心上。“海珠湿地对我好，我也想对海珠湿地好，如果有机会，退休后我还想继续在这里工作。”梁应昌慨然道。

海珠湿地的惠民价值还体现在教育方面。海珠湿地通过创办全国示范性自然教育学校，整合社会资源，打通“政企研学用”闭环，实施进校园、进企业和进社区的三进战略，逐步形成五位一体的自然教育“海珠模式”，成为《国家湿地公园宣教指南》的鲜活案例，累计联合200多所学校、100多家企业、60多家教育机构，年均开展“公民科学家”等自然教育课程及品牌活动400多场次，参与者160多万人次。

海珠湿地尚有无限的生态价值待开发，也意味着无限的经济价值将在这里被实现。如今，海珠湿地以良好的生态环境为依托，拓展湿地辐射空间，汇聚高新产业周边集聚，形成吸引高端企业和人才落户的“虹吸效应”，汇聚26家世界500强企业，吸引总投资867亿元。今年5月发布的《广州市商务发展“十四五”规划》，将琶洲以南的环海珠湿地纳入“城市新中轴”范围，通过连片提升消费地标、景观节点，把城市新中轴拓展为时尚消费地标集聚地。接下来，海珠湿地还将朝着“国际重要湿地”的目标稳步迈进。

过去十年，海珠湿地实现生态、经济、社会效益多元发展。

未来十年，海珠湿地缓缓铺开全新篇章，更多绚烂成就正在书写。