

贯彻新发展理念，

广州各区拿出优质“家底”，

珠江，从古至今是广州的母亲河，沿岸的变迁是城市经久不衰的有力见证；岸线，对于广州这座“因水而名、因港而兴”的城市来说，是最重要的开发资源。“十四五”期间，广州提出要全力推进珠江沿岸高质量发展，打造完整准确全面贯彻新发展理念的世界一流滨水活力区。瞄准这一目标，广州各区拿出最优质的“家底”，激发区域高质量发展的创新引擎。

广州国际金融城将着力以金融业为发展核心，以新一代信息技术为推动产业数字化发展内芯，现代商贸、高端专业服务业、新兴产业作为“数字+”赋能的重点产业，构建“一核一芯三翼”产业体系。到2025年，广州国际金融城地区生产总值将达700亿元。

——《广州国际金融城“十四五”产业发展规划》

过去，一家企业从拿地到项目竣工，一般需要三到五年时间，而如今在海珠，可以缩短一到两年时间。

——海珠首创首席服务官工作机制成效

全力构建最具活力的广州CBD升级版，全力打造最具实力的人工智能与数字经济引领区，全力建设最具魅力的“珠江国际慢岛”，打造未来十公里黄金岸线。

——《广州市黄埔区、广州开发区推进珠江黄埔段沿岸高质量发展建设规划》



广州琶洲西区。

“经济引擎”珠江新城旁再筑“数字新城”

夜幕降临，透过灯火辉煌之处，可看到一座城市的经济活力所在。

在珠江畔，最引人注目的是珠江新城。作为天河区乃至广州市的经济引擎，天河中央商务区2020年GDP已经突破3000亿元，占广州市的1/8，占天河区的3/5。天河提出“十四五”期间将构筑“两轴两带多片区”的空间发展格局。

两轴指人工智能与数字经济发展轴、现代服务经济发展轴；两带指临江高端经济带、中部科技创新带；多片区指天河中央商务区、广州国际金融城、天河智慧城（含天河高新区）、天河路商圈、沙河片区。

其中，广州国际金融城规划聚焦金融核心、数字赋能、场景应用示范以及产城融合发展，提出了国际化综合金融中心、数字经济融合创新引领区、珠江滨水活力典范区“两区一中心”发展定位。广州国际金融城将着力以金融业为发展核心，以新一代信息技术为推动产业数字化发展内芯，现代商贸、高端专业服务业、新兴产业作为“数字+”赋能的重点产业，构建“一核一芯三翼”产业体系。到2025年，广州国际金融城地区生产总值将达700亿元。“十四五”时期，天河区将着力推进广州国际金融城116个重大项目建设，涉及总投资超1800亿元。

另一方面，2020年，广州国际金融城整体纳入广州人工智能与数字经济试验区。广州数字经济“1号文件”中明确，广州国际金融城以金融贸易等现代服务业资源优势为基础，大力发展数字金融、数字创意以及各种消费新业态、新模式。

在市层面的发展导向下，天河区在现有产业基础上，将数字经济融合创新发展作为天河区数字经济发展的特色方向。

广州国际金融城产业规划提到，广州国际金融城数字经济发展定位是做大做强以数字技术为核心的新一代信息技术产业，推动数字型、科技型总部集聚，联动天河智慧城、科韵路软件集聚区，共同打造数字技术产业化集聚区。通过“数字+”赋能金融、商贸、文化、高端专业服务业等，促进形成产业发展新优势，加快形成数字技术赋能产业发

展、产业发展助推数字技术应用的良性互促格局，加快新型数字基础设施建设。

琶洲核心区锋芒初显推动经济发展新突破

前航道上，发展新一代信息技术、人工智能等新兴产业，最大的“潜力股”则是广州人工智能与数字经济试验区（简称“广州试验区”），其目标是成为人工智能与数字经济全球优选地。

其中，琶洲核心片区已经初显锋芒。目前，仅琶洲西区就引入了腾讯、阿里巴巴、唯品会等28家领军企业，落户产业项目计划总投资额达867亿元。海珠提出着力加快琶洲试验区建设，发展会展经济和总部经济，提升产业链创新链，培育消费增长点，推动经济发展实现新突破。

高楼背后，凝结着广州市规划和自然资源局海珠区分局（下称“海珠区分局”）总工程师赖丽娟为首的一批规划服务官的汗水。过去，一家企业从拿地到项目竣工，一般需要三到五年时间，而如今在海珠，可以缩短一到两年时间。

这得益于海珠首创的一套首席服务官工作机制。早在2018年，海珠在全省首创首席服务官机制，变政府办事人员为服务人员，为企业提供全流程、一对一服务。这一机制出台当年即被写入广东省委、省政府《民营经济十条》全省推广，并连续两年被纳入广州市优化营商环境典型经验复制推广清单。2021年以来，首席服务官跨越升级到2.0版，将政务服务延伸到建设、规划、司法、教育、医疗、人力资源等多个领域。

“建设项目审批效率更高了、服务更好了，营商环境自然就优了。”赖丽娟告诉记者，在海珠区分局，现在人人都是企业的首席规划服务官。“有事可以直接找我们，我们就是企业的服务员。”这是赖丽娟常常挂在嘴边的一句话。

企业拿地、规划、建设，其中涉及流程繁多、材料复杂，而首席规划服务官作为海珠区分局首席服务官体系中的一环，一改曾经多个端口等审批材料的模式，为重点发展企业、产业用地项目提供一对一全流程服务。

鱼珠“上链”三大片区划定写就东部滨江“水文章”

继续顺着珠江向东，如今鱼珠片区已获国家批复创建“区块链发展先行示范区”。为进一步做好“水文章”，黄埔也提出统筹划定黄埔三大重点片区：临港经济区（包含长洲岛、洪圣沙、大吉沙、大蚝沙等江心岛屿）片区、生物岛片区、穗港智造合作区片区。以广州东部滨江高端商务休闲发展轴联动江、港、岛、岸、城深度融合，推动珠江黄埔段形成“一轴三片区多组团”的新空间格局。

今年8月9日召开的广州市黄埔区委全会，就推进珠江黄埔段沿岸高质量发展作出部署，并审议通过了《广州市黄埔区、广州开发区推进珠江黄埔段沿岸高质量发展建设规划》（下称《建设规划》）及其《实施意见》与《工作方案》。

会议提出，黄埔区、广州开发区将积极做好“水文章”，全力构建最具活力的广州CBD升级版，全力打造最具实力的人工智能与数字经济引领区，全力建设最具魅力的“珠江国际慢岛”，打造未来十公里黄金岸线。

《建设规划》系统梳理了珠江沿岸土地资源，统筹划定黄埔临港经济区（包含长洲岛、洪圣沙、大吉沙、大蚝沙等江心岛屿）片区、生物岛片区、穗港智造合作区片区三大重点片区，着力打造滨江商务组团、人工智能数字创新组团、生物医药研发组团、现代农业科技文旅组团、智能制造合作园区组团等重点组团，以广州东部滨江高端商务休闲发展轴联动江、港、岛、岸、城深度融合，推动珠江黄埔段形成“一轴三片区多组团”的新空间格局。

《实施意见》提出，珠江黄埔段沿岸打造独特韵味、别样精彩的世界一流滨水活力区的总体战略定位，并从都市、生态、人文、创新四个方面明确首善和美的广州东部客厅、秀丽宜人的岭南生态样板、魅力无穷的湾区人文港城、智慧友好的国际创新高地功能定位。对照“十四五”规划，分2023年、2025年、2035年三个阶段明确珠江黄埔段的发展目标，最终全面建成集中展示国际大都市和湾顶区域发展能级的世界一流滨水区域。