

“阳”帆新时代 “新”动迎未来

这是一处拥有2200多年治县历史的古城，
这是一处牺牲了20万英雄儿女的革命老区，
这是一处素有湖北“东南门户”之称的交通便捷之地，
这是一座最具投资潜力特色魅力的示范区。

这里就是湖北省阳新县，在全面贯彻党的二十大精神开局之年，这座地处吴头楚尾的古城正以更加开放开发的姿态“阳”帆新时代，向全国甚至全世界的投资者展示自己独有的历史底蕴和璀璨人文，以“小小阳新，万众一心，要粮有粮，要兵有兵”的革命老区精神，为企业提供快捷、优质、良好的服务，让每一名“新”动的企业家，在这片红色投资热土上迎接新的未来。

2 独特的文化与自然资源让阳新极具投资潜力

文化是城市的灵魂，更是一座城市珍贵的资产。2500多年军事战争史、2200多年县治文明史、1000多年耕读文化史和536年的兴国州文明史，赋予了阳新丰厚的历史底蕴和璀璨的人文光芒。流传至今的布贴、木雕、石雕、采茶戏等民间艺术承载着阳新的悠久历史，也蕴含着极高的艺术价值。其中，阳新布贴和阳新采茶戏，于2019年被列入国家非遗名录。

阳新属幕阜山系，境内峰岭叠嶂，襟江带湖，自然风光旖旎，人文景观众多。目前有4A级旅游景区1家，国家3A级旅游景区6家，国家、省级乡村旅游重点村2个，省市级旅游名镇名村14个。有世界三大千岛湖之一国家4A级旅游景区仙岛湖、创吉尼斯世界纪录全球最大玻璃底观景平台天空之境。国际重要湿地网湖、枫林镇的地心大峡谷、排市镇的滴水崖等一大批自然风光保持着原生态风貌。

3 完善的产业基础让阳新工农产业极具投资潜力

阳新围绕资源优势和产业基础，聚焦“一个百强县，五个示范县”，坚持“四园驱动、多镇并进”，全力实施“工业强县”战略，以阳新经济开发区为核心，全力构筑现代产业体系，推动产业园区联动发展、提档升级。

城北工业园位于中心城区，正加快基础创优、项目满园、产业提升，做大做强先进制造、生命健康、纺织鞋服三大产业，形成“一区、一城、一园”新格局。

滨江工业园为省级滨江综合开发实验区的核心地带，是阳新县开发建设沿江经济带总体规划的核心园区，由富池医药化工产业园和循环经济产业园、绿色建材产业园和黄冈口嘉里工业园共同组成。依托沿江交通区位、临江镇区的产业基础优势，打造循环产业、绿色建材、生物医药、装备制造等八个产业园板块，形成高质量的滨江绿色发展区。

新港(物流)工业园区推进港口建设，棋盘洲综保区正式通过国家验收，正加快促成“四大百亿级”工业项目投产达效，打造全国大宗工业品集散地。推动工业园区联动发展，加快谋划滨江高质量发展示范区，启动建设城西-陶港-半壁山-富池工业走廊。

黄石国家农业科技园正在加快建成规划面积5000余亩的农产品加工(物流)园，基本完成道路、管网及污水处理等基础设施建设，吸引了一批农产品加工企业入驻，创建省级农业高新园区，为争创国家级农业高新区打牢基础。

4 齐全的要害保障让阳新极具投资潜力

投资政策优惠。阳新享有中央及省市等诸多优惠政策叠加，比照享受西部大开发政策范围。新出台《关于印发阳新县工业招商引资优惠政策的通知》阳政办发〔2021〕19号、《关于印发阳新县农产品加工项目招商引资优惠政策的通知》阳政办发〔2022〕6号等多项招商引资优惠政策。

投资环境宽松。牢固树立“宁愿政府麻烦，不让企业心烦”的服务理念，围绕“高效办成一件事”，深入推进“一网通办”、“一窗通办”、“一事联办”和“跨城通办”，全面推进“双向承诺、六多合一”、“容缺受理”等审批模式，最大程度压缩全流程审批时间。

人力资源丰富。阳新是百万人口大县，拥有丰富的劳动力资源，劳动力成本远低于东南沿海发达地区，县内人社部门及重点技工学校--黄石市第一技工学校，县职业教育中心常年可提供就业培训与指导。

要素成本低廉。阳新生产成本低廉，供水价格最低仅4.1元/立方米，低于其他地区，供电价格最低0.7元/千瓦时，供气价格3.83元/立方米。物流成本低廉，进关通关便捷，产品品质过程检验实行一次验收多批放行。同时，阳新县积极对接落实上级各项惠企政策，最大限度压减企业融资、用工、物流、水电气等成本，持续激发市场活力。

1 独特的区位和交通便利让阳新极具投资潜力

阳新，位于湖北省东南部，幕阜山北麓，长江中游南岸，素有湖北“东南门户”之称。县域面积2783平方公里，总人口约112万人；现辖16个镇，4个国有农场，经济开发区“一区三园”，以及黄石国家农业科技示范园阳新核心区；是全国著名的金铜之乡、苧麻之乡、油茶之乡、全国重点林业基地县、湖北省水产大县。

阳新位于以武鄂黄黄为核心的武汉都市圈，被规划为武鄂黄黄国际综合交通枢纽的重要组成部分，西接京广，南通京九，北连武黄，距离武汉市120公里，南昌市145公里，阳新至武汉都市圈各区域1小时抵达，4小时可直达长江中游城市群所有城市。武南高速通车后，距武汉90公里，距南昌70公里。

附：生产要素成本价格一览表

项目	类别		单位标准	价格
供水	居民生活用水		污水处理费0.8元/立方米 垃圾处理费0.26元/立方米	2.89元、3.8元、6.4元/立方米（阶梯价格）
	非居民生活用水（包括工业、服务、行政事业用水）			4.1元/立方米
	特种行业用水（洗浴、洗车、纯净水）			6.4元/立方米
供电	工商业及其他用电（两部制）		1-10千伏	0.7562元/千瓦时
			35千伏	0.7364元/千瓦时
			110千伏	0.7183元/千瓦时
			220千伏及以上	0.6993元/千瓦时
	居民生活用电	城乡“一户一表”	年用电2160千瓦时以内不满1千伏	0.558元/千瓦时
			年用电2161至4800千瓦时以内不满1千伏	0.608元/千瓦时
			年用电4800千瓦时以上不满1千伏	0.858元/千瓦时
		居民合表用电	不满千伏	0.58元/千瓦时
			1-10千伏	0.57元/千瓦时
			35（20千伏）千伏及以上	0.57元/千瓦时
	农业生产用电		不满千伏	0.5587元/千瓦时
			1-10千伏	0.5387元/千瓦时
			20-35千伏以下	0.5337元/千瓦时
			35-110千伏及以上	0.5187元/千瓦时
	农业排灌用电		不满千伏	0.3917元/千瓦时
			1-10千伏	0.3717元/千瓦时
			20-35千伏以下	0.3667元/千瓦时
35-110千伏及以上			0.3517元/千瓦时	
供气	民用天然气			3.08元、3.92元/立方米（阶梯价格）
	工业天然气			3.83元/立方米
	商业天然气			3.83元/立方米
建筑基建成本	有行车的钢混结构厂房			约1700-1800元/平方米
	普通钢结构厂房			约1600-1700元/平方米
	办公楼、宿舍楼毛坯房砖混结构			约1300-1400元/平方米
	办公楼、宿舍楼毛坯房钢混结构			约1400-1500元/平方米
标准厂房租赁	物业管理费			约2元/平方米/月
	租金			约8元/平方米/月
物流成本	工厂报关费		内贸水运FOB黄石20箱型	200元/票
	提单费			300元
	港口费			150元
	THC			750元
	检验检疫费			198元/箱
	其它			200元
	黄石-上海		水路20箱型	1500元
	黄石-深圳			2500元
	黄石-南沙			2500元
	黄石-泉州			3800元
	黄石-青岛			2800元
	黄石-纽约			3000美元
黄石-欧洲基本港			2000美元	
工人工资标准	平均2666元/月，最低工资标准1520元/月			