

# 广州越秀:推动经济文化民生高质量发展

越秀区是广州的经济大区、文化中心和公共服务中心,深厚的历史文化积淀是越秀区的“压舱石”,创新则是越秀区发展的引擎。底盘稳、动力足、韧性强,越秀区正以文化自信和工匠精神,在经济、文化、民生各方面,全方位地推进高质量发展,步伐坚实、前景广阔。



■越秀区海珠广场一带是广州著名的民间金融街。钟涌/摄

## 声音

“加快推进今年63个重点项目建设,推动优势产业高端化、传统产业新型化、新兴产业规模化,以最高站位、最强决心推进越秀高质量发展。”

——越秀区区委书记郭昊羽

“要大力实施扩大内需战略,聚力建设国际消费中心城市核心承载区,力争早日建成创新金融、生命健康、数字经济三个千亿级产业集群和文化创意、现代商贸、高端专业服务三个五百亿级产业集群。”

——越秀区区长罗光华

## 数字

越秀区现有重点商务楼宇**328**栋,总建筑面积**1034**万平方米,实现纳税超**320**亿元,即每平方米年房产税**3095**元。

2023年1-2月,北京路步行街客流总量达**1730**万人次,同比增长**45.8%**,预计总营业**29.3**亿元,同比增长**43.6%**。

## 经济:高质量为产业提升赋能

3月15日傍晚,市民红姐登上了海珠广场新建的星寰国际商业中心商场,拍摄广场上的木棉树和解放军英雄雕像。红姐说:“海珠广场霓虹闪烁,一江两岸三带的璀璨江景,真美。”这一带,也是广州著名的民间金融街,近年来,结合其文化与金融优势,海珠广场建设国家产融合作试点区,打造国际大都市文化金融CBD、国际消费中心城市核心商业区,其中,有24个优质金融项目落子于此。

越秀区辖内有医疗资源集聚优势。因地制宜,顺势而为,越秀区聚焦临床试验成果转化服务,通过规划布局、打造平台、拓展园区、引进企业项目等方式,多措并举构建产业服务体系,加快建设粤港澳大湾区生命健康产业创新区,着力打造国际健康医疗中心、生命健康产业转化高地、药品器械流通高地、高端医疗医学人才高地。“积极引导生物医药与健康产业集群发展,不断塑造发展新动能新优势,力争越秀区生命健康产业增加值突破400亿元。”越秀创新区专项工作领导小组相关负责人表示。

3月23日,越秀区举行楼宇高质量发展大会。据悉,越秀区入选2022中国楼宇经济(总部经济)标杆城区前十榜单。目前,越秀区现有重点商务楼宇328栋,总建筑面积1034万平方米,实现纳税超320亿元,即每平方米年房产税3095元;其中,年税收过亿元的商务楼宇66栋。今年,越秀区还将改造提升50万平方米商务楼宇、老旧物业,新增20万平方米高质量载体,吸引产业、资本、人才等高端要素不断回归,推动总部经济、楼宇经济规模质量迈上新台阶。

## 文化:高质量为城市品牌增光

越秀区作为广州2200多年来从未偏移的城市中心,是“千年商都核心、广

府文化源地”,辖内文化旅游资源丰富,文体活动场所和设施密度全省第一。

近年来,越秀区创新红色旅游线路,推出“中共党史上的十个第一”主题线路;以“探寻红色印记,传承革命薪火”为主题,设计“红游越秀”手绘地图、“红游越秀”国潮风格特色文创产品,持续擦亮“红游越秀”品牌。

3月4日上午,越秀区举办的“英雄花开英雄城”2023千人同绘英雄花系列活动暨学雷锋红棉志愿服务活动海珠广场启动。活动现场发布了“红色八景”名单,包括河浦同舟、红墙求索、东园潮起、文德新征、红陵旭日、珠水丹心、长堤扬旗、岭南曙光。

海珠广场毗邻的北京路步行街,正在旧貌换新颜:复兴广州传统中轴线历史文化资源,打造具有全球影响力的“千年中轴、文化核心和城市客厅”。2021年,北京路步行街成功创建“全国示范步行街”“国家级夜间文化和旅游消费集聚区”。

视线向东,东山口商圈作为都市潮流文化集聚地,通过历史文化赋能、活化存量资产、谋划商业布局等方式,形成“专业策划展示管理+创新体验零售”的新商业模式。

“越秀区要凸显文化引领作用,打造湾区文旅商融合示范。”3月20日,在越秀区旅游高质量发展大会上,区文化广电旅游体育局负责人介绍道。越秀区将结合新兴文旅消费模式,串联越秀公园、南粤先贤馆五仙观景区、二沙岛体育公园等景区景点设计制作文旅打卡点,推出越秀古城游,促进户外和亲子主题游消费;北京路元宇宙非遗街区文化旅游等。

## 民生:高质量为人民群众服务

走进农林街农林上路社区,新快报记者发现,这里有一个微改造后的乐活小院,它采用符合海绵城市理念的透水铺装和生态环保的陶瓷颗粒,并增种绿

植和运动设施等。“乐活社区就在于宜居、宜业、宜游。”社区居委书记彭延丽如此说。农林上路社区先后获得“广州市绿色社区”“全国综合减灾示范社区”“广州市容貌示范社区”等。

这些都离不开街坊的努力,街坊们一起为社区的卫生和环境出谋划策。比如,在路上设置了多个宠物便便纸箱,为居民遛狗时提供“厕纸”,还增设了垃圾房和垃圾围蔽点,变痛点为景点。李大姐说:“社区建设要集思广益,美好生活从精微化开始的。”

越秀区是教育强区。从2月下旬至3月,越秀区举办“聚焦育人方式变革 促进教育高质量发展”——越秀教育高质量发展小学系列现场会,分别从教育数字化、心理健康、家校社协同、体育、美育、学生发展为切入点,由东风东路小学、中星小学、铁一小学、桂花岗小学、署前路小学、小北路小学等六所小学承办,共同探寻教育高质量发展的越秀方案,全面奏响越秀教育贯彻落实高质量发展的最强音。

越秀区全力创建全国示范性老年友好型社区,包括白云街东湖新村社区、六榕街旧南海县社区、洪桥街三眼井社区和北京街盐运西社区,创建总户数居全市首位。创建过程中,社区努力优化环境,进行适老化改造,重点对坡道、楼梯、电梯、扶手等公共建筑节点进行改造,满足老年人基本安全通行要求,并根据老年人不同的需求,提供多样化的养老服务。在洪桥街15分钟生活圈内新建3层1200平方米的颐康中心,服务全面覆盖康复护理、生活照料、助餐配餐、医疗保健、日间托管、临时托养、安宁疗护等。

社会善治,民生所系,民心所向。越秀区位列2022中国社会治理百强县(市、区)榜单全国第六、全市第一,致力为群众办好一批“看得见、摸得着、能感受、得实惠”的实事,使得人民群众的获得感、幸福感进一步增强。