

拓空间 提品质 南城奋力打造东莞“首善之区”

聚焦“科技创新+先进制造”，聚焦“拓空间、提品质”，聚焦“企业所需、南城所能”，全面地动起来、跑起来，为奋力打造东莞“首善之区”提供强有力支撑。日前，东莞市南城街道召开高质量发展大会，全面吹响了高质量发展集结号。勇当全市高质量发展的“排头兵”、深度城市化的“探路尖兵”，为全省全市高质量发展大局贡献南城力量。

南城加速打开高质量发展新局面富有底气和信心。



美丽南城。翟嘉欣/摄

区位优势好 城市综合环境佳

南城作为东莞的中心城区，在高质量发展新征程中具有得天独厚的优势。2022年，南城街道全年GDP在前年突破700亿元的基础上，再次增长至734.43亿元，同比增长3.3%，总量排名全市第3名；工商登记注册户数超过9万户，同比增长10%；各项本外币存款余额逾4500亿元，同比增长11.2%；进出口总额498亿元，同比增长19.2%；固定资产投资总额96.57亿元，总量排名全市第6。这些数据都表明，南城的经济韧性强、潜力足、基本面长期向好，有效投资的关键作用持续发挥，对高层次人才的吸引力也越来越强，说明实现高质量发展，南城是有坚实的基础，也有强大充足的后劲和动力的。

尤其是，近年来，南城的城市综合环境不断完善，市民花园、百花林公园等陆续建成开放，南城阳光八小、九小顺利开办，南城第二幼儿园、第一初级中学如期建成，第一国际钻石广场开灯启用，南城医院正式成为全国首个基层肝胆医院，连通植物园、水濂山的桃源北路正式通车……在高质量发展的赛道上，南城已经成为一个宜居宜业的热土。

聚焦拓空间提品质 奋力建设高品质“城”市中心

南城将坚持以有效投资带动城市发展，加快推进总投资超过千亿的重点工程，持续提升城市首位度，以打造“城市发展黄金新区”激发经济新活力。依托国际商务区这一驱动核心，加快推动南城城市空间和品质持续优化提升，充分运用好中心城区核心地段唯一连片增量用地，推动成熟项目尽快开工建设，辐射带动莞太路、体育路、东莞大道、广深高速四条路中间18平方公里内的大中心区加快建设、提质发展，努力打造彰显东莞“首善”的“城市发展黄金新区”。

以构建“综合交通、品质交通”体系拉伸城市脉络。坚持高位统筹规划城市交通体系，将路网“外联内畅”作为城市发展提速的关键，加快构建区域一体化、高效协同、可持续发展的交通体系，以交通形态引领商业形态、城市形态升级。推进东莞大道、莞太路、宏图路、滨河路、绿色路、水濂景观路、科创路等7条主干道的品质提升工程，改善重要区域周边交通与空间环境，推进静态交通和动态交通协调运行。加快智慧交通建设，着力提升交通治理体系和治理能

力现代化水平。

以高品质城市公共空间擦亮城市名片。系统推进城市公共空间优化，升级改造第一国际、莱蒙、UCC等商圈周边道路、慢行空间，打造地标性高品质商圈。以“小而精、小而美”的理念改造城市街角的碎片化闲置空间，打造口袋公园、城市驿站。加快建设万里碧道，加强串联慢行系统与生活社区、商业设施、公园绿地，推动慢行交通串珠成链、成圈成网，大力打造具有莞邑特色的城市样板。以绣花功夫提升城市精细化管理水平，营造拴心留人的城市综合环境。逐步推进校园体育场所向社会开放共享，借力城市更新拓展城市公共文化空间。

聚焦民生服务优化 奋力打造“人”才向往之城

高质量建设市一流水平的学校、医院和人才安居房，持续做好人才引进和服务工作，建设高档次、高品质民生服务设施，打造“人”才向往之城。以一流的创新创业服务提升辖区人才吸引力。实施新一轮“十百千万百万”人才工程等政策，为人才提供优质的创新创业平台和高质量的、走心的服务，依托人才公共服务平台和省博士工作站，为人才提供交流平台和深造机会，营造人才成长和发展的良好环境。全力保障好人才的“安居乐业”，增强辖区人才吸引力。

以发展高质量教育作为吸引人才的“磁石”，高位推进公办校园建设，争取2025年前，新建5所公办中小学和3所公办幼儿园，擦亮阳光系列小学教育品牌，建设一流现代化教育示范标杆。推动太阳之子、爱乐团等本土乐团走进校园，鼓励文体、科学、艺术类的高品质公共文化服务走近师生，助力培养高素质全方位人才。

以高品质的卫生健康服务打造留住人才新优势。全面推进社区卫生服务标准化建设、南城医院扩容提质，进一步整合医疗资源，改善医疗环境，不断提高医院形象和服务质量，争取三年内增加150张公立医院床位，增强辖区内医疗资源的公平性、可及性、便利性。

聚焦产业立新柱 奋力构建现代化“产”业体系

在产业转型上加快突破，着力构建现代产业体系，促进产业基础高级化、产业链现代化、产业集群化。

以最优质的对企服务帮助企业扎根南城。投入1亿元分步实施稳经济促

产业行动，以走访调研和“一对一”服务联系，摸清企业发展需求精准服务；支持鼓励“工业上楼”；出台系列鼓励支持政策和措施，加快总部经济聚合。

以金融、信息优势产业引领经济提质增效。加速打造全市金融集聚区，承接大湾区内外溢高端金融资源，争取再引进一批持牌金融机构总部、区域性金融总部、功能性总部、特色专营机构等分支机构，以金融赋能科创制造强市建设。持续引进高端服务业、先进制造业、软件信息产业。

以文化产业、首店经济激发新业态活力。积极打造城市标杆商业氛围，不断丰富商业业态，以新业态新模式引领新型消费加快发展，以标杆商业打造具有城市底蕴及文化的城市名片。

以大招商、招大商提升产业竞争力。实现招商新突破，做到方向要准、思路要活、攻势要猛，以“行业+部门”为基础组建招商小分队，统筹开展产业招商、基金招商、以商引商，积极招引总部企业、金融企业、现代服务业企业，以更实的举措、更快的节奏，加速产业项目落地。

南城高质量发展的企业样本

南城有家制造“工厂”的企业 今年锚定6个“小目标”

东莞，享誉世界的制造名城！全球每3件玩具就有1件产自东莞，每5件羊毛衫就有1件产自东莞，每4部智能手机就有1部产自东莞……

你知道吗？东莞的企业不仅可以生产各种生活用品，还可以制造“工厂”。在南城，就有这样一家企业，只专注研发制造“智慧工厂”，在与德国多家著名自控系统供应商的竞争中夺下大订单，接住了来自“全球最大动力电池供应商”抛出的橄榄枝。

东莞设计的“智慧工厂”正走向全球

这家以研发、生产、销售基于人工智能的“智慧工厂管理领域整体解决方案”的国家高新技术企业，就是位于南城的广东德尔智慧科技股份有限公司（以下简称“德尔智慧”）。一个平台即可监控数十万平方厂房的运行状况，监控管理、设备管理、能源管理、安全管理等十个模块各司其职，关键参数、效能指标、故障预测等关键数据一览无遗……这就是“德尔式”智慧工厂的生产场景。依托智能化生产、网络化协同、个性化定制、服务化延伸等特色服务，德尔智慧可助力客户完成工业互联网平台建设，实现经营智能化、绿色化、精益化。

两年前，德尔智慧在一场全球竞争中，让世界惊叹“东莞制造”的实力。当时，一家全球顶级的新能源电池制造龙头企业发出智慧厂房系统集成采竞标的邀请。其中一份邀请函就落在德尔智慧手中，与之同台竞争的包括多家来自德国的自控系统行业龙头。一直渴望寻求机会证明自己的德尔智慧欣然接下这份邀请，也接下了挑战，经过一年努力，最终把这份大订单带回了南城。

迄今为止，德尔智慧已参与建设了数百家智慧工厂，其中包括在东莞本土落地的多家锂电头部十强企业工厂，还助力宁德、重庆、南京等地的多家锂电龙头企业获得灯塔工厂认定，在印度也有多个智慧工厂项目正在建设当中。

未来几年，德尔智慧将依托前期已布局的印度、越南、匈牙利等海外市场，通过参加海外展会等方式开拓更多亚欧国家市场，让“东莞制造”走向更广阔的舞台。

继续推动产品迭代升级

今年初，广东全域吹响高质量发展的冲锋号，南城企业以跑马争先、赛龙夺锦的姿态全力冲刺。德尔智慧迅速锚定今年高质量发展目标：在2022年营收5亿元的基础上，2023年营收要实现上涨20%，总额突破6亿元。

“高质量发展，最离不开就是科技的发展，特别是制造业转型升级更需要新技术的‘加持’，我们对智慧工厂行业的未来充满信心。”德尔智慧副总经理乔平贵说。他表示，在技术创新领域，德尔智慧每年以不低于营业收入4%的资金投入到产品研发和创新。目前，德尔智慧共申请专利105项，获授权实用新型专利71项，发明专利4项，获授权软件著作权52项，企业的研发技术红利正逐渐转变为发展动力，企业核心竞争力也正稳步提升。

乔平贵表示，核心技术是立企之本，只有掌握更加先进的核心技术才有更强的竞争力。德尔智慧今年将继续加强产品的研发投入和人才队伍培养，推动产品迭代升级。“我们将依托现有的省级与市级工程技术研究中心，持续加大研发投入，提高研发成果产出，吸纳更多人工智能人才，推动更多新技术实现产品化。”