

广州公租房轮候和配租实施细则公开征求意见

部分三孩家庭或优先获配公租房

新快报讯 记者王彤报道 4月6日,广州市住房和城乡建设局在官网发布了关于《广州市公共租赁住房轮候和配租实施细则》(以下简称“《意见稿》”)公开征求公众意见的公告。《意见稿》增加了支出型困难家庭、特困人员、有未成年子女的三孩家庭等六类优先分配对象。

据悉,《广州市公共租赁住房保障办法》(以下简称《公租房办法》)的配套文件《广州市公共租赁住房轮候和配租实施细则》(穗住保字〔2016〕1号)(以下简称“《细则》”)有效期已届满,由于《公租房办法》未对公共租赁住房轮候配租的具体操作作出规定,若不

及时重新制定并出台轮候配租规范,《公租房办法》将难以实施,因此,有必要制定相应的轮候配租细则。

根据广州市近年公共租赁住房保障的实际情况,《意见稿》删除了《细则》中的分配对象二“已递交了公共租赁住房保障申请,尚未取得有效轮候号的申请对象(即审核中的申请对象)”,即公共租赁住房的分配对象仅为符合条件的轮候对象。

《意见稿》明确了两种分配方式。为加快解决户籍家庭住房困难问题,提高公共租赁住房使用效率,在以往实行集中配租的基础上,明确常态分

配按照公布房源、网上随机选房、配租结果公示等程序进行,届时按具体分配方案实施。

此外,《意见稿》还增加了优先配租的对象。《细则》规定了11种情形给予优先分配。《意见稿》增加了六类优先分配对象:一是支出型困难家庭;二是特困人员;三是现役军人(军队离休干部、退休干部)、现役军人家属、残疾军人、退役军人、烈士遗属、因公牺牲军人遗属、病故军人遗属;四是经市政府同意,将居住无法出售的国有“僵尸企业”存量公房的职工;五是有未成年子女的三孩家庭;六是消防救援人员。

搭建就业实习平台推进心智障碍者投身酒店行业
广州这个实习计划
照亮星光之路

新快报讯 记者杨喜茵报道 心智障碍者是指先天性智能及发展障碍人群,孤独症便是心智障碍的一种,急需全社会的共同守护。近日,记者了解到在广州,一个帮助心智障碍青年的实习计划正在进行。

五位经过面试培训的年轻心智障碍患者来到位于珠江新城的瑰丽酒店,他们将在点心厨房、西饼房、花房和洗衣部等岗位与员工一起学习、工作两个月,开始一场“爱的探索之旅”。陈新、何昱便是由瑰丽慈善基金发起的这个就业支持及实习计划的参与者。到岗一个月后,他们已能熟练地在洗衣部对衣物进行分类整理。锦荣和吴健分别在点心厨房和西饼房实习,曾学过点心制作的他们信心满满。

如何能让这些孩子符合职场的基本要求?这就需要进行岗前培训,顺利实现职业转衔。所谓职业转衔,是由在学校接受职业技能教育阶段向社会工作阶段(包括实习和就业)的转变过渡。它包括教学等相关活动、社区经验、就业发展以及其他离校后成人生活所应具备的相关活动,甚至包括日常生活技能与适应性功能的评估等。据介绍,到酒店前,孩子们已在广州市扬爱特殊孩子家长俱乐部进行了约15天培训。“我们希望通过培训,能够让这些孩子独立安排上下班,而无需家长的特别陪护。”项目负责人介绍。

广州市政协委员、瑰丽酒店集团首席执行官总裁郑志雯表示,瑰丽酒店未来会通过当地招聘等方式为青年群体提供就业实习平台,持续推进心智障碍者投身酒店行业,关注他们的幸福、职业成长和发展,助力他们实现上升通道的畅通。

广州市消委会:
15款暖菜保温板测试达标
消费者使用时要注意防烫

新快报讯 记者王彤 通讯员穗消宣报道 7日,广州市消费者委员会发布了15款暖菜保温板比较试验报告。15款样品电气安全质量普遍较好,总体能够起到保温饭菜的效果。

本次测试的样品电气安全方面指标均符合国家强制性标准要求,表明该类样品的电气安全质量普遍较好。从使用性能看,样品总体能够起到保温饭菜效果。通过测试,有5款样品的保温温度差值之和在35℃~40℃之间,保温效果好;有3款样品的保温温度差值之和超过40℃,保温效果优秀。

●购买贴士

广州市消委会提示,成员数量不超过4个人的家庭,选购方形暖菜保温板会合适些。此外,加热温度范围越大,能适用的场景就越多,通常加热温度范围在50℃~120℃就基本能满足适用需求了。不过在使用时要注意防止高温烫伤。

周末晴到多云
适合洗晒衣服

新快报讯 记者许力夫报道 周末阳光相对充足,市民除了可以放心洗晒衣服外,还可以安排户外活动。

●广州天气

4月8日,多云到晴,16℃~25℃
4月9日,多云间晴,17℃~26℃
4月10日,多云,18℃~26℃



■2023年广州新优花卉品种展示会在广州市林业和园林科学研究院举行。

“广州1号”、超级凤仙亮相

1000余种植物亮相广州新优花卉品种展示会

新快报讯 记者王彤 李小萌 通讯员林园轩报道 4月7日,2023年广州新优花卉品种展示暨泛美种子子公司第二届中国(广州)新品种展示会、广州市节能环保和生态产业链花卉产业推介会在广州市林业和园林科学研究院(以下简称“市园科院”)开幕,会期三天。1000余种新优植物集体亮相,其中26个全球首发。

全球首发26个新优时花品种

据悉,本次展示会以“科技助推花卉产业高质量发展”为主题,将新优园林花卉与岭南文化深度融合,展区面积超过25000平方米,分为室内和室外展示区,为观众呈现一场视觉盛宴。

本次展示会将集中展出时花、观叶植物、新优花灌木、奇花异草、观赏蔬菜五大类新优植物1000余种,其中有26个为全球首发新优时花品种。由华南国家植物园曾宋君研究员团队选育的“大湾区兜兰”也在此次展会面世。

推出多款矮牵牛花新品

展示会上,市园科院培育的广

东省首个杂交F1草花新品种“广州1号”矮牵牛惊艳亮相;广州2-6号矮牵牛新品种也一并推出。“垂吊矮牵牛一粒种子是1~1.2元人民币,我们之前基本上从国外购买,价格非常高。育种成功后,成本就能降下来。”市园科院首席专家刘国锋教授举例,广州6号矮牵牛花朵小,耐雨水,目前已经在广州白云山使用。未来,市民可以在广州各大公园看到“广州号”矮牵牛的身影。

泛美公司保尔中国首席运营官常孟尧展示了市场上首个种子繁殖的超级凤仙夏日系列。“超级凤仙属于间种繁殖,最大的特点就是不容易结种子。而超级凤仙不会结种,花朵就会一直开。”常孟尧说,超级凤仙的育种可以追溯至2010年前后,其成功具有划时代意义。在广州,超级凤仙从小小的种子到长出花骨朵需要1~2个月。如果市政采用超级凤仙,成本将减少30%。

据悉,展会展出泛美种子子公司新优品种近400种,包括荣获全美花卉品种选育奖(简称AAS)的黄色无性系矮牵牛品种——蜂之膝、



■本次展示会集中展出时花、观叶植物、新优花灌木、奇花异草、观赏蔬菜五大类新优植物1000余种。

种繁彩叶草旗舰阳光系列——糖果珊瑚红,超级凤仙夏日系列、非洲凤仙领航系列、舞春花玲珑系列、化装舞会系列、大丽花金刚·玲珑系列,香彩雀、双距花、蔬菜品种黄瓜快多多、胡桃南瓜等多个新优品种竞相出镜。