

《广州市革命遗存保护办法》5月10日起施行

新快报讯 记者许婉婕 通讯员穗文广旅宣报道 2022年12月28日,《广州市革命遗存保护办法》(以下简称《办法》)经广州市人民政府第16届27次常务会议讨论通过,2023年3月30日,广州市人民政府令第198号公布,自2023年5月10日起施行。

广州作为中国近代民主革命的策源地和先行地,革命遗存数量众多。2022年3月起施行的《广东省革命遗址保护条例》对省内革命遗址保护提供了基本依据,但其调整对象未包含革命历

史事件和人物遗留的可移动革命实物。广州市结合实际,对革命遗址保护工作补充和细化,同时对可移动革命实物(含可移动革命文物)也实施保护管理,推动革命遗存整体保护利用。

什么是革命遗存?《办法》第二条规定,革命遗存“是指革命遗址以及可移动革命实物。革命遗址依照《广东省革命遗址保护条例》第三条所规定的范围确定。可移动革命实物是指近代以来,革命历史事件、人物遗留下来的,具有重要纪念意义、教育意义或者史料价值

的可以移动并且不会在移动中改变其原来形态的物质”。《办法》将可移动革命实物纳入革命遗存保护范围,并明确了可移动革命实物的调查公布制度以及征集和捐赠制度。

根据《办法》的规定,每年7月为广州红色文化宣传月,有关部门在宣传月期间,通过报刊、广播、电视、互联网等媒体开展革命文化专题报道、主题论坛、专题片展播等宣传活动,并动员社会各界在此期间组织开展革命文化宣传教育活动。

广州一业主私拆承重墙致多户墙体开裂,引发关注

相关部门:4月已立案查处并临时加固

新快报讯 记者李应华报道 近日,位于广州白云区的岭南新世界小区一业主私自拆除结构梁及破坏剪力墙的事件,受到了市民和媒体的关注。5月6日,新快报记者从白云区住建交通局了解到,白云区相关部门对事件高度重视,已迅速介入处置。白云区住建交通局方面介绍,经现场查勘了解,岭南新世界2-D7栋204房两幅剪力墙存在私自破坏及部分结构梁被切除的情况,该局已于4月正式立案查处。

新快报记者了解到,近日,住在岭南新世界的陈女士向媒体爆料称,其楼下的房屋业主在装修过程中私拆承重墙,导致其房屋出现了地板下沉、墙体开裂等问题。

随后,业主们聘请鉴定公司对该楼栋的204房和304房进行了房屋安全鉴定。4月12日,广东合准检测鉴定有限公司出具的鉴定报告显示,204房和304房符合“严重损坏”的标准,结构构件拆除已严重影响该建筑结构的整体安全,存在发生脆性破坏的风险。

5月6日,新快报记者从白云区住建交通局了解到,为避免安全隐患扩大,小区所在的永平街道办事处于4月8日至18日委托有资质的加固补强公司完成对204房的临时加固支撑工程。市、区住建部门委托相关专家到现场进行查看,经专家综合研判,目前该栋建筑物整体结构稳定可控,业主可继续正常居住。

目前,白云区相关部门已委托市检测中心、市设计院、市建研院,分别进行全程结构安全性鉴定和变形监测、开展修复加固设计、实施永久性加固补强工程,以彻底消除房屋结构安全隐患,确保居民正常生活秩序。下一步,白云区住建部门将安排专家对加固修复施工进行指导,同时对施工过程进行全程监督,确保工程质量,争取在短时间内完成永久性加固补强工程。

党的二十大代表领誓 广州共青团举行新团员入团仪式



■在新团员入团仪式上,白云艺术中学的学生表演了话剧《启航》。

新快报讯 记者毛毛雨报道 5月6日,由共青团广州市委员会、广州市精神文明建设委员会办公室、广州市教育局主办的“学习二十大、永远跟党走、奋进新征程”广州共青团2023年新团员入团仪式在团一大纪念馆举行,30名新团员代表庄严宣誓,加入中国共产主义青年团。

活动当天,新团员代表从主办方及老团员代表手中领过团徽、团章和团员证,随后,在党的二十大代表、广州地铁运营总部高级客车司机李方方的带领下,新团员们面向团旗庄重宣誓,成为光荣的共青团员。

“作为一名共青团员,我坚持用心、用情、用自己的力量讲好党的故事、英雄的故事,把理想信念的红色

种子深埋在听众的心中,让革命先辈的精神薪火相传。”全国优秀共青团员、毛泽东同志主办农民运动讲习所旧址纪念馆助理馆员伍嘉希分享了自己从一名大学生志愿讲解员成长为专业讲解员,以实际行动践行理想信念的经历。白云艺术中学还为新老团员带来了一场别开生面的红色话剧表演——《启航》。

商事纠纷涉外涉港,要打官司费时费力,怎么办?

特邀香港调解员参与 不到1小时成功调解

新快报讯 记者杨喜苗 通讯员谢佩桦 梁艳华报道 “感谢法官,感谢调解员,没想到纠纷这么快就解决了,我们一定珍惜继续合作的机会!”近日,一宗与广交会相关的涉外涉港商事案件,在广州市越秀区人民法院的主持下,在特邀香港调解员参与下,通过诉前联调机制,双方当事人达成和解协议并调解结案。

线上线下相结合进行调解

“2014年,我们在广交会结识,此后一直有业务往来……”据原告香港某公司的代表介绍,2014年至2018年,其陆续向被告广州某建材公司采购铝复合板,并将铝复合板转售给哥伦比亚客户。客户将铝复合板安装在其大楼外墙,后该外墙陆续出现褪色和污渍,香港公司认为是铝复合板质量问题导致,要求建材公司赔偿。而被告建材公司则认为,“我方生产的铝复合板具备质检合格证明,原告没有证据证明我方的产品质量不合格,也无法证明外墙出现

污渍等问题系产品质量问题所致”。

本案系跨境跨法域的商事纠纷,经法官阅卷后初步分析,处理此类涉外纠纷案件存在事实认定、法律适用与取证鉴定等方面困难,矛盾纠纷很难在短期内解决,当事人也面临一定的诉讼风险,可以优先考虑通过诉前联调机制和多元解纷平台快速化解矛盾,降低诉讼成本与风险。

“今年广交会盛况空前,我们也想与被告尽快调解。”原告香港公司的代表听取了经办法官的意见,表达出尽快调解结案的想法。法院征得被告同意后,迅速安排特邀港籍调解员童建华代理原告与被告及其代理人抓紧开展调解工作。

因原告及其代理人不在广州,调解采用线上加线下的方式同步进行。双方对交易数量、交易金额等事实并无争议。被告建材公司基于长期合作关系和进一步合作意愿,同意给予原告香港公司一定的补偿,但双方在补偿数额上争持不下。

巧妙利用广交会说服双方

为此,调解员以广交会为契机,适时引导当事人:“广交会期间(进行)诉讼难免减损双方的合作利益。本案所涉的铝复合板已被安装在哥伦比亚的建筑外墙上,可能涉及域外取证和鉴定问题,双方的诉讼成本都不低,建议双方先审慎权衡诉讼风险和诉讼周期等问题,再考虑诉讼如何继续进行。”

调解员合情合理的分析和客观中立的态度取得了双方当事人的信任、认可,经过50分钟的友好协商,双方最终达成一揽子的调解方案,并当即通过线上平台远程对调解协议进行了签字确认。

据了解,2022年9月,越秀区成立涉港澳商事多元纠纷服务站,为调处跨境商事纠纷搭建了一个沟通交流平台,港澳籍特邀调解员由此成为多元纠纷服务站的重要调解力量。此次参与案件调解的港籍调解员童建华是越秀区法院首批聘任的特邀调解员之一,也是越秀区港澳法律专家库的专家成员。

广汕高铁新塘站 普速场开通

新快报讯 记者许力夫 通讯员吕翀 吴天龙 刘文思报道 5月6日4时05分,经过现场2000余名建设者近300分钟鏖战,广汕高铁新塘站广深线下元至仙村间Ⅲ、Ⅳ线线路拨连、接触网联接、信号设备开通施工圆满完成,标志着新塘站普速站场顺利开通,下一步即将进入广汕高铁接入全面施工阶段,为广汕高铁如期开通运营打下坚实基础。

“新塘站作为既有车站,是广汕高铁全线规模最大的车站,也是华南地区最繁忙的城际铁路——广深城际的中间站,改造过程要在不影响行车安全的前提下,将既有站场全部拆除,新建广汕场、普速场、城际场共3场7台17线。”广铁集团广州指挥部工程五部部长符自创告诉新快报记者,此次普速场开通后,新塘站站改将进入第三阶段施工,计划7月下旬完成广汕高铁接入工程,实现新塘站具备开通运营条件。