

本地

2023年广州住房城乡建设系统“质量月”启动

“淘宝村”里仁洞首期复建房预计年底封顶

9月12日上午,广州市住房和城乡建设局在番禺区里仁洞村白地坑地块首期复建安置房工程BA0904024地块项目举办2023年全市住房城乡建设系统“质量月”交流观摩活动,500余名建筑行业专家到场。里仁洞村率先动工的首期复建安置房白地坑地块工程刷新进度,预计今年将要封顶。

■新快报记者 王彤 李小萌
通讯员穗建



■番禺里仁洞村首期复建安置房白地坑地块项目现场。
新快报记者 李小萌/摄

●升级配套

补齐公服短板 助力产业转型

里仁洞村更新改造项目作为广州市城中村改造重点项目,是番禺区今年计划推进的旧村全面改造项目之一,由里仁洞村联合越秀地产共同开发,项目改造范围为162.23公顷,改造总计容建造面积391万平方米,是迄今为止番禺区投资额最大的旧村更新改造项目。

番禺里仁洞村首期复建安置房白地坑地块工程为里仁洞村更新改造项目最先施工的地块,由中建四局一公司承建,总建筑面积为14.3万平方米,包含4栋高层塔楼、1栋幼儿园、1栋九年一贯制中小学校、1栋老年人福利站。建成后可满足千余户村民回迁,推动广州南站片区居住空间品质全面提升,补齐公服配套短板,加快区域产业转型,助力里仁洞村成为湾区时尚新高地。

“目前进度就是今天我们参观的这栋3号楼,主体到10层,砌砖到2层,预计今年底全面封顶。”中建四局一公司番禺里仁洞村首期复建安置房项目负

责人周而卓介绍。

越秀地产里仁洞项目总经理胡中合表示,未来这里会结合里仁洞“淘宝村”的产业模式,进一步升级配套。“前期设计阶段已经把产业导入纳入到整个项目的建设阶段,对产业和配套进行升级。整个项目配套包括大小学校12所,天桥、公交系统、智能系统配套,道路改造,以及结合整个交通体系进行提升。”

●低碳节能

采用光伏发电 提升检测标准

周而卓介绍,为了让千余户村民尽早回迁,白地坑地块的安置房项目采用工程管理数智平台、“鹰眼”智慧施工监管平台等数字技术,在提升建设质量的同时又保证了高效的施工进度。“我们(采用)免抹灰工艺,整个外立面不用抹灰,基本可以提前两三个月完成工序。然后我们的精装穿插比较及时,大概主体施工到13层就开始介入精装。这边项目板房都用的是绿色光伏发电,有利于国家倡导的绿色施工。”

在项目现场入口处,一个个通体白色的集装箱,正通过顶上的“光伏帽”将太阳能转化为电能,直接满足供标养室保温、保湿、照明灯使用需要,这正是中建四局低碳光电模块化房屋产品体系中四类模块化房屋的其中之一——光伏发电标养室。

项目同步引用中建四局绿色建造碳排放监测管理平台,是国内首个实现建造阶段全过程碳排放分时、分区、分类同步实时预测及动态监测的平台,对项目采用的光伏发电、绿色建材等低碳措施减碳量进行了分项展示及数据分析,实现建造碳排放精细化管理,促进零碳建造技术推广应用。

市住房城乡建设局党组成员、副局长王保森表示,住建部近几年陆续颁布了一系列的通用规范,包括建筑防水、建筑环境等方面提出了新的要求。“现在我们检测,不仅会检测采光、照明,还会检测保温、甲醛等放射性物质含量。”他说,“我们要让回迁的村民满意,让买房的人也满意。”

广州市总工会联动多方为新业态群体“五送健康”

首个新就业形态劳动者健康服务月启动

新快报讯 记者毛毛雨 通讯员穗工宣报道 近日,广州市总工会开展的首个“职工健康工会行——新就业形态劳动者健康服务月”活动在广州市工人疗养院启动。活动将持续至9月底,重点聚焦快递员、网约配送员、网约车司机、货车司机等四类新业态群体的多样化健康需求,精准提供“五送健康”靶向式服务,包括送防暑降温保障、送身体健康保障、送心理健康服务、送健康休疗养、送职业健康监测等五大服务内容。

当日,参与启动仪式的150名快递员代表在广州市工人疗养院参加二天一晚的健康休疗养活动,项目包括红色景点参观学习、健康体检、健康理疗、心理测评、健康健步行等项目。

“感谢工会组织对我们的关心关爱,平时工作压力比较大,这次休疗养给身心充电的机会,听说工会还将赠送我们钟南山医学基金会提供的呼吸系统疾病筛查服务以及专业心理咨询机构提供的心理咨询、心理评估服务代金券,给我们身心健康兜底,让我们工作起来充满了干劲。”顺丰速运快递员朱孟娟说。

据介绍,为组织本次“职工健康工会行——新就业形态劳动者健康服务月”活动,广州市总工会联动各区总工会及相关市新业态行业工联合会,充分发挥广州市工人疗养院、工会户外劳动者爱心驿站和职工服务站等工会阵地作用,积极撬动爱心企业、社会机构、公益组织和基金会等社会资源参与,总计投入约500万元,惠及新业态劳动者约2万人。

台风“苏拉”“海葵”致多地市受灾
广东拨付救灾资金1.75亿元

新快报讯 记者黄闻禹报道 9月12日,记者从广东省财政厅获悉,9月10日,省财政下达2023年中央自然灾害救灾资金和省级自然灾害救灾资金合计1.75亿元,支持受灾地区应对台风及洪涝灾害,进一步做好应急抢险救援和受灾群众救助等工作。

8月底以来,受台风“苏拉”“海葵”及其带来的强降雨影响,广东省大部分地区均不同程度遭受暴雨洪涝灾害。广东省财政厅按照省委、省政府工作部署,密切关注灾情动态,并争取中央财政支持,统筹安排中央和省级资金全力保障全省做好防汛救灾和灾后重建工作。

记者了解到,本次下达的救灾资金按照灾害规模范围、受灾人口、直接经济损失等因素测算分配给省内灾情较重的17个地市,用于补助前期开展搜救、转移危险地区人员、排危除险等应急处置工作开支,以及解决受灾群众生活困难、受灾群众倒塌损毁房屋修缮和恢复重建等工作支出。

网上倒卖恐龙蛋化石166枚 判赔16万并公开道歉

新快报讯 记者杨喜茵 通讯员粤检宣报道 河源拥有丰富的恐龙化石资源,是世界上罕见的同时拥有恐龙蛋、恐龙骨骼、恐龙脚印等地质遗迹资源的产地。近日,河源市源城区人民检察院起诉一起非法倒卖恐龙蛋化石刑事附带民事公益诉讼案件,经源城区人民法院判决,支持检察机关全部诉讼请求。

案情显示,2020年7月起,王某以牟利为目的,在微信、闲鱼等网络平台公开贩卖恐龙蛋化石。2022年7月,公安人员在东源县仙塘镇一民房内将王某抓获,并现场缴获23窝合计166枚恐龙蛋化石。公安部门取证显示,王某共向38人销售恐龙蛋化石,累计获利16万余元。经专家鉴定,涉案的恐龙蛋化石均

为白垩纪晚期恐龙蛋化石,具一定科研和科普价值。

2023年1月,源城区检察院在实行刑事检察、公益诉讼检察线索互通机制时,发现该案件线索,第一时间向河源市检察院报告了案件情况。河源市检察院决定联合办案,全程参与指导案件办理。因该案的特殊性,在案件办理过程中,围绕是否侵害国家利益和社会公共利益、办案领域、诉讼请求等几个方面问题,市、区检察院进行了深入研究。

经过多次走访河源市恐龙博物馆,听取馆长等多名专家意见,组织多次座谈,研究讨论,并邀请中国科学院古脊椎动物与古人类研究所博士等专家召开专家论证会,检察机关认为恐龙蛋化

石是国家所有,当事人王某非法倒卖的行为导致大量恐龙蛋化石流失,影响国家对古生物化石的管理秩序,造成国家资源流失,损害国家利益,非法倒卖恐龙蛋化石的行为减损了恐龙蛋化石的研究价值、科普价值、美学欣赏价值和收藏价值。

源城区检察院于2023年3月立案,当天通过正义网发出诉前公告,公告期满,没有符合条件的机关或社会组织向人民法院提起诉讼。2023年5月,检察机关向法院提起刑事附带民事公益诉讼,请求法院判令被告支付社会公共利益损害赔偿款16万元,并在省级媒体上向公众公开赔礼道歉。最终法院判决支持检察机关全部诉讼请求。

白云机场T3航站楼
中区花冠柱顺利封顶

新快报讯 记者李佳文 通讯员机建宣 陈慧敏 梁巍报道 9月9日,由中建三局承建的广州白云国际机场T3航站楼项目中区花冠柱顺利封顶,标志着主楼中间预留通道即将全面启动主体结构施工以及项目钢结构建设即将进入南侧花冠柱施工新阶段。

据介绍钢结构项目以“花”为设计主题,8片花瓣构成“花”的形态,结合“缤纷花海”似的玻璃穹顶,第五立面如鲜花盛放,形成“羊城花冠”这一建筑意象。其中的花冠柱是营造“花开羊城”形象的重要构件,其弯扭截面形态及受力模式复杂,设计难度极大。项目钢构件花冠柱主要为异型空间弯扭构件钢柱,共有3种类型,总计18根。其中14根花冠柱总用钢量约6900吨。

目前,白云机场三期扩建工程T3航站楼正全面推进主体结构施工和钢结构施工。