

## 世相

## 2349 名缅北电诈疑犯移交我方

单次移交人数最多的一次,其中网上在逃人员111名

据新华社电 记者16日从公安部获悉,公安机关针对缅北涉我电信网络诈骗犯罪始终紧盯不放,在持续开展多轮次打击行动,坚决铲除诈骗窝点、依法缉捕涉诈人员的基础上,近日,云南普洱公安机关与缅甸相关地方执法部门开展边境警务执法合作,抓获2349名中国籍电信网络诈骗犯罪嫌疑人并移交我方。这是开展打击缅北涉我电信网络诈骗犯罪行动以来,单次移交人数最多的一次,其中包括网上在逃人员111名。

在前期工作基础上,云南公安机关与缅甸相关地方执法部门不断加强边境警务合作,持续通报最新研判的诈骗窝点和人员线索,并于近日密集开展抓捕行动,一大批电信网络诈骗犯罪嫌疑人相继落网。10月14日,2349名嫌疑人移交我方并分别由云南昆明以及江苏、河南、山东、湖南、重庆等地公安机关陆续押回。截至目前,在云南多地公安机关不懈努力下,已有4666名缅北涉我电信网络诈骗犯罪嫌疑人移交我方,其中包括网上在逃

人员205名。今年8月以来,全国电信网络诈骗案件发案数、造成财产损失数同比分别下降24%、20.5%。

公安机关有关负责人表示,近期,针对缅北涉我电信网络诈骗犯罪形势,公安机关不断加大打击力度,持续组织专项打击行动,取得显著成效。公安机关将持续发力,全力清剿诈骗窝点,依法公开通缉、缉捕涉诈人员,坚定不移铲除缅北涉我电信网络诈骗犯罪“毒瘤”,切实维护人民群众财产安全和合法权益。

声称开学前交资料费班会费牛奶钱等,家长信以为真

## 冒充班主任行骗

## 一下子收款逾万元

新快报讯 记者李应华 通讯员易金报道 骗子冒充班主任在班级微信群行骗,短时间内就骗取1.2万余元。记者10月16日获悉,广州市荔湾区公安分局东沙派出所近日破获一宗冒充班主任的网络诈骗案,抓获诈骗嫌疑人3名。

8月底,荔湾东沙派出所接到多位家长报警,称在班级微信群被人冒充班主任诈骗。接警后,东沙派出所民警迅速向家长们了解情况。

经了解,8月29日晚上,家长们在微信群里收到一条信息,声称开学前需要交付本学期资料费、班会费、牛奶钱等,家长们信以为真,分别扫描对方提供的收款二维码向对方转账812.5元至2368.5元不等,合计被诈骗金额12000余元。家长们第二天看到真正的班主任发的信息,才发现被人诈骗了,于是报警求助。

东沙派出所收到现场民警反馈的情况后,立即抽调精干警力侦办案件。在相关部门的大力支持下,涉该诈骗案的3名嫌疑人被悉数抓捕归案。经过工作,嫌疑人家属退还了所有受骗家长的被骗款项。

## 小孩玩手游

## 充值三千退费难

游戏公司客服的理由是“不符合未成年人使用特征”

新快报讯 见习记者贾典报道 记者近日接到市民贾先生爆料称,其孩子小贾在玩手机游戏时共计充值了3000多元。当贾先生联系手游客服寻求退款的时候,客服却回应该游戏用户不符合未成年人的使用特征,不予退费。

据悉,小贾充值的游戏是一款名为“葫芦娃”的手机游戏。小贾在今年8月份开始接触这款游戏,并利用爸爸贾先生的个人信息进行实名认证。在玩游戏的时间内小贾共累计充值3660元。8月底,贾先生发现小贾的行为,并及时联系游戏内客服寻求解决。9月6日,海南好玩网络科技有限公司(葫芦娃游戏服务中心运营单位)的员工添加了贾先生的联系方式,向贾先生索要资料进行核实。贾先生向客服提供了小贾的游戏账号、出生证明、小贾玩游戏的视频还有充值的流水账号。9月12日,客服回复贾先生,原文如下:“经工作人员查看,不符合未成年人的使用特征,该账号不符合未成年人充值退款条件。”

对此,贾先生不禁产生疑惑,明明拍摄的视频当中,孩子玩游戏如此流畅,为何不能证明是未成年人的使用特征?而且在充值界面,也没有任何防沉迷的提示。

记者发现,首次下载葫芦娃APP点开游戏之后,在登录界面首先弹框出来的就是游戏的实名认证程序。用户必须完成实名认证之后才可以进行注册登录,同时小于18周岁的未成年玩家会被限制享受部分服务。进入游戏界面之后,在用户中心中关于未成年充值限制的条例中也写道:0-7岁的玩家无法充值;8-15岁的玩家单笔充值不得超过50元,每月不得超过200元;16-18岁的玩家单笔不超过100元,每月不超过400元。

对于客服处理的态度,贾先生表示非常无奈。目前他对于是否能成功退费也不抱太大希望。同时贾先生也希望利用自己孩子的案例来提醒各位家长,在孩子玩手机时多加留意。

旧楼装电梯遮挡商铺引官司,广州铁路运输法院近日作出判决  
工程许可证违法 商铺业主拟申请赔偿

老房子加装新电梯,本是一项惠民利民工程,却成了广州市民朱先生的一大困扰,原因是加装电梯的井道遮挡了他的商铺门面,严重影响商铺的经营和招商。为此,他对广州市规划和自然资源局(下称“市规资局”)提起行政诉讼,要求撤销相关的《建设工程规划许可证》。10月10日,广州铁路运输法院作出判决,认定市规资局作出的《建设工程规划许可证》违法。

■新快报记者 庄嘉宝

## ●业主投诉

加装电梯严重遮挡商铺门面  
自降过半租金也没人租

2013年,朱先生贷款400多万元购买了位于荔湾区芳村大道西69号底层物业,一直通过出租的方式以租还贷。2018年,朱先生收到楼上业主的通知,该楼栋准备申请加装电梯。根据设计方案,加装的电梯设置在底层其中一间商铺前,严重遮挡商铺门面,朱先生当时明确提出反对。但在2022年4月,朱先生在商铺租客的告知下得知该楼栋的改建电梯间批前公示图已经公示完毕。2022年12月,市规资局作出《建设工程规划许可证》。

9月15日,记者走访位于荔湾区芳村大道西的涉事楼栋,看到电梯主体部分已安装到位,电梯井道占据两级台阶和三分之二的人行道。电梯出入口朝内,和底层其中一间商铺的门面恰好相对,电梯口和商铺中间留存了一条约1米宽的通道,但通道的一侧靠墙,只能单向通过。记者从对面人行道看过去,该商铺的门面被电梯遮挡。

朱先生向记者提出他的质疑。2021年,业主代表向规划局提交由山东新达工程设计有限公司出具的电梯设计图纸,但天眼查显示该公司的设计资质发证日期为2022年;由于电梯井道遮挡了商铺门面,目前商铺的经营和招商均受到严重影响,设计方案不合理。

“租户原来生意还可以,现在经常和我投诉电梯施工令他没法做生意,门面又被遮挡,租金已经从最初的6500元降到3000元,另外两间空置的商铺也租不出去。”朱先生表示,



■9月15日,记者从对面人行道看过去,商铺门面被电梯遮挡。



■电梯与商铺之间留了一条约1米宽的通道。

如今自己每个月还要偿还数万元贷款,经济压力很大,“旧楼加装电梯本身是一项惠民利民的好政策,但我认为一定要依法依规,不能侵害他人权益。”

## ●部门回应

## 不构成法定的严重遮挡情形

针对朱先生提出的质疑,广州市规划和自然资源局荔湾区分局(下称“荔湾规资局”)向记者作出书面答复。

有关设计单位的设计资质问题,2023年6月3日,经法院向山东省住房和城乡建设厅调查取证,山东新达工程设计有限公司的建筑行业(建筑工程)甲级资质经住建部2019年6月3日核准并公告,早于涉事电梯的设计时间。

《广州市既有住宅增设电梯技术规程》对于严重遮挡的规定是“增设电梯方案的梯井(或连廊)与本交通单元内住宅或相邻住宅主要使用房间(卧室或起居室)窗户的正投影净距小于6米”。芳村大道西69号不动产权登记的使用性质为办公,业主朱先生擅自将办公物业改为商铺使用,该行为不具备规划及确权



■电梯井道占据两级台阶和三分之二人行道。

登记效力,且加装电梯工程并未对69号物业构成法定的严重遮挡情形。

荔湾规资局建议,朱先生可与相关业主协商解决,协商或调解不成的可通过民事诉讼途径解决。

## ●法院判决

不予撤销涉案规划许可  
同时确认涉案规划许可违法

今年初,朱先生向广州铁路运输法院提起行政诉讼,请求撤销市规资局作出的《建设工程规划许可证》。10月10日,广州铁路运输法院作出判决,认为市规资局仅以原始规划报建材料作为审核依据作出涉案建设工程规划许可,主要依据不足,依法应予撤销。

法院同时指出,涉案住宅楼的多数业主为涉案电梯的建设付出了大量的时间、人力、物力及财力成本,电梯投入使用将会给多数业主带来极大的出行便利,规划许可撤销会给公共利益造成重大损害。因此,根据《中华人民共和国行政诉讼法》规定,不予撤销涉案规划许可,确认涉案规划许可违法。

对于此判决,朱先生表示,下一步可能会提出上诉或申请政府赔偿。