

龙归墟里别有洞天

昔日大树下热闹小墟市 如今高新产业集聚待腾飞

龙归之名,源自最接地气的墟市——“龙”腾四方,万途“归”一。龙归寄托的正是村民对家乡热土的无限深情和殷切期望。

龙归,位于白云区中心地带,1987年1月建镇龙归镇,2004年6月,原太和、龙归两镇合并为新的太和镇。2020年,龙归从太和镇划出,成立龙归街道。

故事要从龙归墟开始说起,沿着白云区鹤龙四路南行,在龙归地铁站附近数百米处,从不起眼商铺旁的狭缝小道拐进,可以发现这里别有洞天:楼宇街巷之间,青砖、红砖建筑寥寥而立,各色小店铺充盈其间。这就是坐落在龙归街的龙归墟。

■采写:新快报记者 李应华
通讯员 陈淑娴 周然



■民科园未来产业创新核心区(龙归片区)。受访者供图

“龙”替“牛”归,龙归墟延绵400载

据《龙归镇志》记载,龙归墟原名为牛归墟。据社塘碑、白泥岩碑记载,明代天启年间(1621—1627年),这里已有多户人家聚居。相传,当时这里有一棵大树,附近各村农民劳作或牧牛后,常在大树下小憩,于是便有了摆卖花生、水果的小摊贩,进而有了杂货店、小茶馆,逐渐形成小集市。因每日黄昏农夫耕罢群牛归村时,这里人气最旺,故取为牛归墟。后觉此名欠雅,请文人墨客商议改名。

其时,牛归墟旁有小土岗,土名叫蛇山埔,文人认为古人有“鸡称凤,蛇称龙”之说,于是从“蛇山埔”借得一“龙”字,从“牛归墟”取一“归”字,以“龙”替代“牛”,将墟市易名为龙归墟,沿用至今。

《龙归镇志》记载,1949年以前,龙归墟周边的街道以仁风社学为中心布局,有东、西、南、北、中5条街,有川坊12个,设鱼、衣帽、鞋、苏杭杂货摊档及海味、咸杂、饭面粉小食摊档,还有茶楼、烧腊店、瓜菜店、水果店、谷米铺、饼铺、屠宰铺、布匹铺、药材铺等。

■龙归墟的中心——仁风社学,是一座仿岭南广府祠堂形制的建筑。受访者供图

社学为心,喧嚣充盈街巷之间

龙归墟的中心——仁风社学,是一座仿岭南广府祠堂形制的建筑,坐东朝西,始建年份待考,曾于清道光十八年(1838年)、光绪元年(1875年)、光绪十三年(1887年)重修,正门石额阴刻楷书“仁风社学”,上款“光绪元年重修”,落款依稀可辨“孙云”两字。该社学由南村、北村、柏塘、夏良、园下五乡共筹得八股资金建成,是龙归地区兴学育才、乡绅议事、乡村治安和调解纠纷的场所。

龙归社区古稀老人周钜明回忆,上世纪50年代的龙归墟,有主街和平街以及西街,有和兴茶楼、北江茶楼、和记大饭店、永春堂药材铺、年丰米机等,也有油盐酱醋、车衣裁缝、制履补鞋、水果烟丝等小商铺,还有卖柴地,专销木柴、山

■仁风社学的花鸟等图案灰塑镶嵌其中。 受访者供图



草等,并设有公称。整个墟市人来人往,甚是热闹。

“龙归墟当时还有3个坊,最大的坊设有戏台,凭票看戏。小时候,戏台的保安也是附近工厂的工人,他会带着我们小朋友免费看大戏和电影,或者钻进戏台里,十分好玩有趣。”回忆起童年时光,周钜明不觉笑道。

民间流传着这样一句话——“三八龙归婆嫫窰”,言简意赅道出了当时龙归墟的墟期以及墟市特色。其时,每逢农历三、八墟期,后期延伸至每逢公历3日、8日,龙归地区一带甚至当时大郊区一带均认为龙归墟的特色为“婆嫫窰”,意为聚集很多妇人的窝,这点道出当时龙归一带男人出国、出外谋生打工者甚众,而走墟、趁墟基本都是妇人的墟期景象。

时移势易,龙归墟改建新市场

在周钜明的记忆里,龙归墟最兴盛的时期是1964—1965年。当时,不少人又做起了个体生意,到龙归墟趁墟者络绎不绝,购销两旺。

时移势易,1983年,龙归工商所认为龙归墟集市太小,不能适应工农业产品集散及群众购物的需要,建议由夏良村出地,以认股的形式建设新市场。1984年,经白云区工商局批准,以认股的办法筹集资金(每股100元,定期为15年)动工兴建新市场。1985年,龙归农贸市场建成,建有店铺40多间、川坊10座,占地面积5000多平方米。自此,龙归墟的集市贸易有了较大的发展。

步入2010年,距离龙归墟数百米处的地铁三号线龙归站开通,周边商业综合体逐步建起,龙归地区的商业中心逐渐扩张。

高新集聚,激发龙归未来发展新动能

距离龙归地铁站2公里外,作为总部经济和新一代信息技术、智能汽车、激光及等离子体等未来产业集聚地,民科园未来产业创新核心区(龙归片区)是白云区近年倾力打造的产业名片之一。

民科园未来产业创新核心区(龙归片区)位于白云区龙归街北部,目前已成功出让产业用地22宗,总用地面积690余亩,重点产业项目总投资超75亿

元,总建筑面积超160万平方米。

近年来,龙归街紧紧围绕白云区“一园两城三都四区”平台体系和“6+6”现代化产业体系的战略布局,充分发挥民科园未来产业创新核心区的未来产业聚集优势,着力在产业空间拓展、企业全方位服务等方面下功夫,全力推动“空间、产业、招商”上规模、经济运行上轨道。

“龙头”进驻,添力赋能高质量发展

今年1月8日,龙归街2024年首场土地拍卖迎来了“开门红”。在白云区规自局和区土发中心的共同推进下,龙归街成功出让民科园未来产业创新核心区(龙归片区)工业地块一宗,用于建设湾区时尚产业园项目,总投资不低于7亿元。为了让重大产业项目及时落地,龙归街全力以赴推进产业空间拓展,截至目前,民科园未来产业创新核心区(龙归片区)累计落地重点项目26宗,总用地面积960余亩,总投资超120亿元,总建筑面积约220万平方米,为辖内经济社会高质量发展注入强劲动能。

据介绍,龙归街还推动盛中智能制造产业园项目、辛选智慧智造科技产业园项目、粤港澳大湾区云宏信创产业基地项目一期和二期、侨港中加科技产业园项目等多宗重点项目在民科园核心区龙归片区落地。此外,广东省新兴激光等离子体技术研究院、中铁十六局集团铁运工程有限公司、广州云创数据科技有限公司等一大批信息技术、数字经济、先进装备制造企业也先后落户龙归街。

接下来,白云区龙归街将继续举全街之力推进“一核四基地”现代产业集群建设,着重加快未来产业创新核心区、白云汽车生态科技谷、临空经济示范区、循环经济产业园等产业平台建设,强化对民营企业政策支持与引导,进一步优化空间布局 and 产业结构,完善配套设施,全面提质增效,增强园区优势,同时将深入践行“敬商如龙、安商如归”的企业服务理念,引进更多、更优质的企业,努力把未来产业核心区打造成为龙归街的民营经济改革创新试验区,为白云建设高质量发展中心城区添力赋能。