

越秀区华乐街： 繁花绽放，环市东商圈浪漫焕新

“穿越华乐街，在这里我们看到时光的缩影，也看到当下的盛况，看到未来的蓝图。”越秀区华乐街党工委书记谭建光如此说。

华乐街地处环市东商圈，这是广州改革开放后的首个中央商务区，素有“广州尖东”美誉，拥有多个“第一”：华侨新村是全国大城市中第一个大型华侨住宅区，区庄立交桥是全国第一座四层双环互通式多功能立交桥，广东国际大厦(63层)是曾经的广州第一高楼，友谊商店是广州第一家“超级商场”，还有广州第一家麦当劳、广州第一家星巴克也落地在华乐街。

■新快报记者 邓毅富

共同守护 “中国第一侨村”

华乐街道的华侨新村社区是中国第一侨村，上世纪五十年代，周恩来总理批示在广州为归国华侨建村，择地于此，当时的朱光市长亲自奠基，花了十年左右时间建成，配有华侨小学、华侨幼儿园等，当时住进了从20多个国家回来的归侨，马师曾、红线女等成了第一批侨村居民。

如今，村中的归侨联谊会依然活跃，尽管老华侨已经不多，但这178幢别墅仍在，郁郁葱葱的花园式已经成为了历史文化保护街区，一草一木、一砖一瓦都成为广州的荣耀。

1月23日，华侨新村社区举办迎春活动，华乐街华侨新村社区党委书记、居委会主任罗永丽穿梭在活动现场，为居民服务。居民见到她，十分熟络地交流，社区干部与大家打成一片。罗主任说：“我们服务社区2000多户人，需要用心经营，努力守护社区融合。”

华侨新村的社区志愿者们在做“老华侨口述史”“华侨新村老物件征集”的整理，历史是通过人、物、场等传承下来的。了解过去，记住乡愁，才能更好地走向未来。老去的是时光，不老的是人心。

社区居民互助会 提高治理效能

华侨新村社区树木很多，当私家院子的树木出现了危险，如挤坏院墙等，就得到业主们共同承担费用，但有时集资难，怎么办？这时，居民互助会闪亮登场。

华侨新村居民互助会的成立，缘于困扰社区的停车难问题，由于华侨新村是一个开放式小区，再加上无统一的物业管理，出现了车辆停放散、僵尸车辆长期霸占停车位、车辆堵塞通道，互相摩擦剐蹭等情况，社区居民对此强烈不满，一度成为社区最头疼的事情。

对此，华侨新村社区党委积极推进“党建引领+共建共治共享”的多元治理新模式，推动以“自治”图“善治”，2021年8月14日，华侨新村居民互助会正式成立。15位理事中有12位未退休人士。

华侨新村居民互助会成立后，迅速开展车辆停放引导、文明停车劝导等志愿服务，采取会员制，聘请车辆管理员专人对辖内车辆进行有效管理。互助会以小切口撬动居民参与社区共治大民生，提高了治理效能。互助会用盈余资金进行社区环境改善，如出资处理树木、慰问孤寡老人和贫困户、布置节日活动等。合力赋能，街道和社区和谐治理。

安商暖企 打造闹市绿岛

华乐街道地处环市东商圈核心区，辖区内有着名的花园酒店，它在4楼修建了国内首座以住宿行业为主题的专业博物馆，介绍了很多国内外住宿业的历史知识。

华乐街道还与白云宾馆、设计规划公



■1月23日，华侨新村社区举办迎春活动。



1 KCOFFEE 报刊亭推出各类儿童读物供周边儿童阅读，吸引较多年轻客流。

2 华侨新村居民互助会成立后，开展车辆停放引导，对辖内车辆进行有效管理。

3 在华乐街处处可见不少墙画。

4 华乐街长者饭堂获得越秀区最具人气奖，日均就餐接待峰值达500人次。

司共同商讨，引入新消费场景，打造品质、静谧、野奢的闹市绿岛。选材上重景轻筑，以集装式构建，选择竹木材质材料，确保对环境影响降到最低，力求与周边环境浑然天成的效果，实现项目地块环境品质提升，激活存量空间商业潜力，目前“云境”项目已进入施工阶段。

走访总部在淘金路的百胜集团(广东)时，华乐街领导了解到企业希望打造肯德基KCOFFEE新消费场景诉求，便主动推动百胜集团与广州报刊亭公司合作。现在，KCOFFEE报刊亭在早高峰期间推出便捷早餐外带套餐，联合肯德基小书迷王国品牌推出各类儿童读物供周边儿童阅读，吸引较多年轻客流。案例经验成功推广，第二家KCOFFEE报刊亭项目也于先烈南路开业。

华乐街社区发展办林劲松主任介绍，他们的主要工作在于安商暖企，除了常态化地走访重点企业，还着力商圈周边环境卫生、路面铺设、绿植美化的整治与建设等。

长者饭堂 获“最具人气奖”

华乐街长者饭堂获得越秀区最具人气奖，日均就餐接待峰值达500人次。为什么如此旺？

据华乐街长者饭堂负责人潘志坚介绍，华乐街长者饭堂是2016年全市设立的

首批长者饭堂，室内总面积约700平方米，其中，就餐区约200平方米，由街道租赁公有物业免费提供给社会力量运营，7年以来，饭堂累计提供长者助餐配餐服务30万人次。

华乐街道办副主任黄丽英说，华乐街长者配餐服务形成了“1+6+N”的服务网络，覆盖全街老年人的助餐配餐需求。“1”是指配有自建厨房的中心长者饭堂，所有的餐食都在这里烹饪制作。“6”是指街道辖内另外6个长者饭堂，由配餐员将自建厨房制作的餐食保温打包，半小时内送到各长者饭堂，让老人可以就近用餐。对于行动不便的长者还提供上门送餐服务。“N”是指以长者饭堂为切入点，大力发展居家社区养老服务项目，如持续开展长者学堂、老年人健康义诊、慢病防治讲座、文化交流等活动，将长者饭堂打造成为老年人的“幸福驿站”。并依托长者饭堂，紧贴长者需求，扩展上门助洁、陪同就医、康复护理等为老服务，深化“15分钟养老服务圈”建设。

从暖胃到暖心，华乐街长者饭堂受到了老人们一条龙的点赞。

文化浸润 推动“五乐华乐”

在华乐街处处可见不少墙画，“我们很重视美育对社区文明的浸润活动，鼓励辖区里的学校、幼儿园、文化机构等，

参与‘最美上学路’‘最美文化墙’建设。”华乐街党工委书记梁帆琦如此说。

华侨新村友爱路20号是红线女旧居纪念馆，纪念馆在巷口绘有两幅画。第一幅画提炼了戏曲中“生旦净末丑”的行当造型，同时巧妙融入了手机自拍这一当下流行的场景，引导更多年轻人关注和传承，让老艺术焕发新活力。第二幅画是经典粤剧元素的展现，比如水袖、戏曲头饰、乐器高胡等。

“岭南文化、华侨文化、粤剧文化、创新型商业文化，构成了华乐街文化体系，我们从人、物、场等进行整合和推广。”谭建光对辖区里的文化底蕴如数家珍。文化塑街，文化润人，华乐人牢记这样的理念，为社区注入文化元素。

华乐街道办事处主任胡颖珊表示，文化浸润让居民群众的幸福感、获得感、参与感、归属感更强，共建美好家园的方式，建设“五乐”(“乐居”“乐业”“乐学”“乐叙乐嬉”“乐购”)幸福社区，从而推动基层治理效能提升。

开春即开工，高质量发展。龙年伊始，华乐街已经做好预备动作，准备开跑。谭建光表示，华乐街将锚定“一三五十”目标，推动街社发展提质增效。2024年，华乐街将继续紧盯重点任务完成进度，对标越秀区“创先”要求，锚定“一年开局起步、三年初见成效、五年显著变化、十年根本改变”的发展目标，以头号工程的力度推动“百千万工程”。