



■规划效果图。通讯员供图

广州国际金融城北区规划通过 将打造“数字金融、数字文化创新区”

2月28日,《广州国际金融城北区城市设计深化和控制性详细规划》经第4届广州市规划委员会地区规划专业委员会第十七次会议审议通过。项目拟结合区内羊城创意产业园孵化的文化、互联网产业,打造“数字金融、数字文化创新区”。

■新快报记者 陈慕媛 通讯员 穗规资宣

东区建设正在加快推进

广州国际金融城是广州人工智能与数字经济试验区“一江两岸三片区”中的重点片区,是广州科技创新轴的重要极点,珠江沿岸高质量发展带的核心区段,是历届广州市委、市政府谋划布局和接续建设的重大平台。

有关负责人表示,自2012年启动金融城城市设计竞赛以来,已完成金融城起步区、东区的规划和设计,起步区建设已见成效,东区建设正在加快推进,“今天金融城北区城市设计和控制性详细规划也顺利通过市规委会审议,是完成金融城规划愿景的重要一步,为推动金融城建设提供有力支撑。”

金融城北区即金融城的北部片区,东起车陂路,西至科韵路,南起黄埔大道,北至中山大道西,总用地面积1.44平方公里,涉及15个国有用地产权单位及棠下村与车陂村两个城中村,现状以居住、商业、工业用地为主。

打造“数字金融、数字文化创新区”

记者从会上了解了项目的几个亮点。首先,金融城北区在功能定位上响应粤港澳大湾区金融核心和广州人工

智能与数字经济试验区的政策要求,发挥南承金融城起步区金融产业,西接科韵路软件数字产业的优势,结合区内羊城创意产业园孵化的文化、互联网产业,打造“数字金融、数字文化创新区”。将骏南街以南作为起步区金融功能板块向北拓展的空间,联合起步区在黄埔大道两侧形成金融产业集聚带,共同打造具有国际一流水平的天河金融街;将沿科韵路区域作为科韵路软件产业向东扩散的承载空间,重点发展软件产业、数字文化、创意研发、商业商务等产业;在一横一纵两大空间里共同铸造金融城北区的产业基因。

其次是精细化的城市设计,重点塑造岭南特色和本土文化空间。规划挖掘棠下涌的水脉生态价值,沿涌聚集水街商业、扒龙舟等岭南特色节事、宗祠建筑、临街骑楼等要素,促进本土与世界、新与旧的建筑和文化景观的融合,构建滨水活力空间。同时借助大塘涌向东延伸接入“羊晚绿心”,发挥羊城创意产业园“人文绿心”的特色,构建出自然与人文碰撞、生态与历史融合的多元化城市空间。

经介绍,除了突出水文化、骑楼文化等岭南特色外,本次规划也十分重视对村

落传统文化的保留,规划对北区范围内的儒林钟氏祠堂进行原址保护,并将儒林宗祠周边规划为棠下村民居住用地,很好地保留和延续岭南乡村以宗祠为核心,聚族而居的传统,让宗祠、龙船等成为“看得见、留得住的乡愁”,也在现代化都市中留下一抹岭南乡村的“韵味”。

打造立体化的交通系统

在公服配套方面,金融城北区共设置公共服务设施154处,面向居住社区人群的公共服务设施83处,交通及市政公用设施71处。规划重点考虑学校、卫生医疗等民生设施的配置,结合绿地等公共空间和裙楼空间增加群众性体育运动场地、居民健身场所等的设置,为全民运动、强健体魄提供条件;配置文化馆、美术馆、文化室、社区自动借阅点等艺术文化设施,以满足人民日益增长的精神文化需求。面向居住社区的新建公服建筑面积占新建住宅建筑面积的比例高达21.2%,同时公服市政、道路交通、绿地用地占北区总用地面积约50%,从规划上保障了片区的公共服务水平与居民的生活品质。

交通方面,规划拟打造立体化的交

通系统,保障车行、慢行多样化出行畅通。金融城北区以“方格+放射”形态构建对外接驳路网,形成外围组团快速衔接系统,北区各地块可在10分钟内到达交通节点,快速实现南联琶洲,西接珠江新城,北通天河智谷智慧城,东达黄埔的区域交通联系。北区内部东西向打通骏南街,南北向打通科新路,形成内部交通“十”字对外通道,总体路网密度12.61km/km²,道路面积率达到32.73%。同时,项目通过轨道引领和常规公交补充完善公共交通网络,实现轨道站点800米服务半径全覆盖,规划公交首末站3处,自行车停放点8处,非机动车道网络密度达11.64km/km²,建立“上下一体、南北衔接”的步行空间网络,通过“空中连廊”“地面骑楼”和“地下通道”的形式,使棠下涌两岸、黄埔大道两侧、北区与起步区步行无障碍互联互通,强化“地铁/公交+骑行/步行”的绿色交通引导,关注“最后一公里”,提升居民出行体验。

有关负责人表示,规划完成审批也意味着金融城北区将进入建设阶段,下一步将根据广州市政府的工作部署,加快推进土地征收储备工作,抓紧抓实规划。

广州将打造5个示范性认知障碍照护支持中心

新快报讯 记者麦婉诗 通讯员李国全 张萌报道 2月28日,2024年广州市民政工作会议暨高质量发展大会召开。会议透露,2024年,广州民政部门将重点抓好12方面工作。其中,在养老服务方面,提出打造5个示范性认知障碍照护支持中心,建设养老服务机构认知障碍照护床位不少于2200张。

深化“穗救易”改革

据了解,今年,广州民政部门将稳步提高最低生活保障等社会救助标准,深化“穗救易”社会救助服务改革,加强特殊困难群体动态监测、精准帮扶、协同救助,建立政府救助与慈善帮扶衔接枢纽,打造市、区、镇街、村居社会救助四级“共助空间”,完善分层分类综合社会救助格局。

在养老服务方面,健全基本养老服务清单,优化“1+N”居家社区养老服务网络,推动长者饭堂提质增效,创建4个示范性区级居家社区养老服务网络,高标准完成市民生十件实事,打造5个示范性认知障碍照护支持中心,建设养老服务机构认知障碍照护床位不少于2200张。为助推银发经济发展,办好老博会、供需对接交流活动和首届广州智慧康养(适老)装备创新设计大赛。

在推动儿童福利和权益保护方面,将创建全国儿童福利机构高质量发展实践基地,高标准开展全省儿童福利和权益保护高质量发展示范试点。

打造11个慈善超市示范点

今年,广州民政部门将纵深拓展“慈善之城”创建,创新更多“精准发

力、惠及民生”的特色慈善项目。深入发展社区慈善,推进慈善、社工融合发展,探索“慈善+金融”改革创新,打造11个慈善超市示范点。全面提升区划地名管理服务水平,完成广州市地名总体方案和新版广州市行政区划图编制;加强地名审批管理,全面落实地名备案公告制度,推动“提升地名管理服务水平 助力绿美乡村建设”专项行动取得阶段性成效。

在深化婚俗改革实验区工作中,广州民政部门将推动百堂婚姻家庭辅导公益课进村居,率先实现婚姻登记智能自助服务终端全市100%覆盖,建设结婚登记巡回点,打造甜蜜小镇。殡葬事业上,全力推进全省新时代殡葬事业高质量发展示范区各项工作,巩固和发展“普惠+特惠”的殡

葬基本公共服务能力,推动节地生态安葬率达90%。

深化粤港澳大湾区城市民政部门协同合作方面,落实支持南沙十项举措,争取首批符合条件的养老机构纳入香港特区政府“广东院舍住宿照顾服务计划”。推动南沙区全省社会救助综合改革试点,为全省试出新经验。

此外,在推进“百千万工程”带动乡村民政服务提质增效上,加快推进民政优质资源、平台、要素下沉乡村,全面整合农村民政服务平台力量,优化农村民政公共服务供给。在数字智慧民政及民生设施建设方面,推进民政数据“一图统揽”“一网统管”“一网通办”,实现民政服务事项“应上尽上”。稳步推进民生重点工程建设,年底实现市老年医院一期工程等项目基本完工。