

## 本地

## 广州集中推介12宗优质地块

新快报讯 记者陈慕媛 通讯员穗规资宣报道 2024年春季,广州土拍要瞄准哪些板块?有哪些好地值得关注?3月22日,龙翔南粤·风动羊城——广州市2024年春季土地推介会在广州市城市规划展览中心举行。12宗优质居住地块集中亮相,吸引了保利、中海、华润、招商、越秀、龙湖、大华、新鸿基、新世界等40余家知名房企参会交流。

“过去一年,广州经济总量迈上3万

亿元新台阶,湾区建设展现新气象,一组组跃升的数据勾勒出广州这座超大城市蓬勃发展的态势和强大的活力。在这里,每一寸土地都孕育着无限的机遇,等待着各位有识之士前来发掘。”推介会上,广州市规划和自然资源局副局长邓堪强邀请企业家们扎根广州、深耕广州,共谋共享广州发展的广阔机遇。

推介会向房企们全景展示了12宗推介地块的发展现状、公共配套利好、

地块潜力和未来发展前景,并开展了交流互动。

本次集中亮相的第一批重点地块,分布在广州地标“一城、两湖、四江、望山”的核心区域,涉及天河区、海珠区、荔湾区、番禺区、白云区、从化区等六个区,这些优质地块具有不同的特点和优势,拥有优越的地理位置和完善的配套设施,具有广阔的发展前景,可以满足企业投资发展的不同需求。

## 2024年广州第一批重点地块逐个睇

## “老城新贵·广纸新城典范”

海珠区广纸片区AH050314地块项目位于广纸片区,集商圈、生态、医疗、教育等多种优势于一体,周边配套设施臻善完善,居住氛围浓厚,庄头公园、乐峰广场、太古仓步行可达。

## “背山面水·低密湖居优质住宅”

天河区大观路以东AT1003008、AT1003009地块位于世界大观,日月双湖,被钟岭、横岭等自然山体环绕,周边文体、教育、商业等设施配套丰富。

## “一线江景·尽览双江风光”

荔湾区珠江以西AF060742地块拥有绝佳的景观优势,坐拥珠江后航道与三枝香水道一线江景。距在建地铁10号线东沙站300米,出行便捷。

## “南向江景·繁华珠江黄金点”

海珠区石岗路AH050957地块拥有稀缺的南向望江视野,享受城市稀缺生态资源。地块公共服务设施配套齐全,周边建成度高,居住氛围浓厚。

## “高端金融·国际一流理想社区”

天河区金融城东区AT091410、AT091415地块毗邻世界级金融CBD,坐拥珠江中段黄金岸线,南向望江稀缺景观。位于地铁车陂南站上盖,现有地铁5号线与4号线交会于此,周边3公里分布多个大型购物中心,生活便利。

## “南站核心·人才宜居社区”

番禺区南站商务区BA0402074、BA0402105地块将作为服务南站商务区乃至大湾区的精英人才高品质社区,驾

车10分钟可到达长隆度假区、万博商务区;北临石都新涌公园带,景观资源禀赋优越。

## “白云山麓·高品质国际社区”

白云区广州设计之都三期AB2603123、AB2603087地块项目俯瞰云谷公园,东望白云山一线景观。出门就是设计之都核心商圈,距地铁黄边站800米,出行便捷,周边分布多个大型购物中心。

## “山水兼备·生态宜居社区”

从化区江埔街江村FA0904019地块毗邻城市轴线迎宾大道、依托风云岭连绵山脉,临近广大附中等名校资源,周边拥有仟信广场、星河CoCocity广场等,公服配套完备、居住氛围浓厚。



## 省气象局举办台站开放日 科普小剧场探索气象奥秘

新快报讯 记者许力夫 通讯员屈凤秋 柯凌 王天巍报道 “我们来看看这个高高的测风塔,它像什么动物?”“长颈鹿!”听讲解的小朋友们争先恐后地回答。3月23日是2024年世界气象日,广东省气象局在省突

事件预警信息发布中心(以下简称“预警发布中心”)举办台站开放日活动,2000余名市民参加。

在预警发布中心观测场,气象大主播、小主播和来参观的小朋友们同台互动,神秘的气象观测场瞬间变身孩

子们熟悉的“动物园”,这是本次活动的“气象‘动物’剧场”。同时还有预警发布剧场、风云探测剧场、预报预测剧场等气象科普小剧场开放参观,气象人的工作场所变身小剧场,以生动活泼的形式向公众深入浅出地介绍气象知识。

## 澳门举办红线女艺术展 庆祝回归25周年

新快报讯 记者谢源源 通讯员杨昕昕报道 为庆祝澳门回归25周年,推动粤港澳大湾区文化和旅游互促发展,2024年3月,“聆听·红线女——艺术体验展”在澳门历史文化建筑疯堂十号创意园拉开帷幕。

此次活动由澳门特别行政区政府文化局、广州市文化广电旅游局指导,澳门特别

任,更有她对人民深切的热爱。

艺术大师红线女与澳门有深厚的情缘。澳门是红线女开启粤剧艺术道路的起点,1939年春,她首次在澳门清平戏院登台。

据介绍,展览位于澳门望德堂疯堂斜巷10号疯堂十号创意园,目前展览已免费对外开放,展期至4月15日。

## 广州天河救助服务网络启动

覆盖辖区21个街道社工站和5个公益机构站点

## 新快报讯 记者李斯璐 通讯员

王连权报道 3月20日,广州市天河区救助服务网络启动仪式暨“救助宣传进社区”活动举办,意味着广州多元主体合力开展救助关爱行动开拓出新格局。新快报记者了解到,当前,为流浪乞讨人员开设的“救助服务点”已经在天河区21个街道办事处社工站及5个公益机构站点启动,“分层式”流浪人员救助新网络在天河区“张开”。

天河区救助服务网络由广州市天河区民政局、广州市创意经济促进会、广州市鼎和社会工作服务中心组织实施,得到21个街道社工站、5家公益团队及爱心企业的大力支持,在区域内设立26个救助服务站点,创建全覆盖式救助服务网络,将社会救助服务触角延伸到社区。

天河区民政局党组成员、副局长刘秋生指出:“通过搭建救助服务网络支持体系,延伸服务触角,延展服务队伍,联手打造流浪乞讨人员救助服务共同体,以外展巡查、救助宣传、专项联动、救助寻亲、就业推荐、资源整合等‘组合拳’,有效推动源头治理工作,全力保障特殊困难群体的合法权益。”

据了解,天河区各街道社工站一直坚持开展关心关怀流浪乞讨人员的救助服务工作。如,2019年,员村街社工站多次跟进辖区内一名潮汕籍流浪露宿者的救助工作。

## 广州越秀首个婚姻家庭辅导服务驿站揭牌

## 6对新人行三拜礼结良缘

新快报讯 记者邓毅富报道 3月23日,“缘聚六榕 福满越秀”越秀区“花城有爱”婚姻家庭辅导服务驿站揭牌暨集体颁证仪式活动在广州市越秀区六榕街旧南海县社区文化广场举办,共同见证6对新人的甜蜜时刻。这是传统婚俗改革的一次成功范例,标志着越秀首个婚姻家庭辅导服务驿站揭牌。

此次活动由广州市越秀区民政局、六榕街道办事处、越秀区福广社会工作服务中心举办。

“一拜天地,二拜高堂……”三拜礼是中国传统婚礼中的一种仪式。在颁证员的主持下,新人们依次完成三拜礼、结发礼和合卺礼,用传统婚俗和集体颁证的形式践行和弘扬“婚事新办”“喜事简办”的新时代婚俗新风。

活动现场,“全国最美家庭”获得者叶伟平作为特邀颁证嘉宾,为新人颁发结婚证书,并送上祝福。在亲友们的见证下,新人们庄重地宣读了结婚誓词,许下“风雨同舟、相濡以沫、责任担当、互敬互爱”的幸福承诺,在祝福和掌声中,新人们在《新时代文明婚姻家庭倡议书》承诺墙上签字,倡导婚事新办、婚事简办,为爱减负、为家增爱。现场气氛热闹又喜庆。