

白云区人和镇： 全力推动空港经济实现质的有效提升

3月21日,广州市白云区人和镇联合中国五冶集团有限公司,在广州市空港博览中心举行2024年高质量发展大会暨“8+1”重点项目集中开工仪式。这些项目的开工建设,将进一步完善现代化产业体系,为建设航空服务、空港博览中心、新型储能三大产业平台,构建世界级临空经济和现代物流产业集群打下坚实基础。

据悉,2023年人和镇经济发展强劲复苏,成功入选“全国千强镇”“广东镇域经济综合发展力百强镇”,乡村振兴出新出彩,“百千万工程”成果丰硕。2024年,该镇将坚持稳中求进,增强平台集聚效应,推动空港新城经济实现质的有效提升和量的合理增长。

■采写:新快报记者 李应华 林翠珍

逾60个项目在建,着力打造“产城融合魅力的空港新城”

新快报记者了解到,2023年,人和镇经济发展势头强劲,全年完成招商引资项目8宗。其中,成功出让国有用地2宗,签约留用地合作开发2宗,总投资约9.2亿元;新引进注册企业10家,注册资本约5.5亿元。同时,该镇坚持产业第一,瞄准产业新赛道,加快发展新质生产力,成功引进全国首个新型储能产学研协同创新基地;引进华能新能源集团,打造双碳及储能产业平台;支持高新技术企业广州菲利士太阳能科技有限公司改造鸦湖工业园,推动新能源产业集聚发展。一批重点项目正式运营,如希尔顿欢朋酒店已正式开业,广州空港博览中心一期成功运营,该镇空港经济区的区位优势更加明显,空港会展产业不断发展壮大。

此外,该镇重点项目推进平稳,如期完成机场三期扩建工程交地任务目标,安置区建设进展顺利,超额完成噪音安置区年度计划。该镇正在推进的24个重点项目征收工作中,现已基本完成广州空港经济区方华公路西一及西二号地块等8个项目。

人和镇政府主要负责人介绍,除了

上周新开工的“8+1”重点项目,围绕空港经济区建设,目前人和镇已经开工了63个项目,内容涵盖基础设施建设、机场拆迁安置区、空港中心、地铁、轻轨等多个方面,助力人和打造“产城融合魅力空港新城”的蓝图。

不断壮大空港业态,围绕“6+6”现代产业集群靶向招商

据介绍,2024年人和镇将全面增强平台集聚效应。该镇将深入推进东华工业园改造提升,全面升级千亩级“白云美湾”高端时尚美妆产业园;发挥全国首个新型储能产学研协同创新基地落地人和项目优势,加快周边环境集中整治,全力打造周边配套新业态;加快中央商务区二期、空港博览中心、空港车辆段建设,持续引进航空航天产业、跨境电商、会展总部企业,不断发展壮大空港业态。

人和镇还将持续优化营商环境,着力引进金铂广场等商业综合体品牌,打造广州北部空港片区“公园式商业”品质综合体,构建15分钟便民服务圈,建设立体生态消费环境,推动人和商圈提档升级,力促“会展+酒店”融合发展,提升城市功能品质;全方位、全覆盖落实首办负责制,“一企一策”协调解决企业融资

难、招工难、扩建难等问题。

同时,人和镇将进一步完善招商引资体系,深入围绕白云区“6+6”现代产业集群开展靶向招商,促进空港各类业态链条式发展;充分利用好村集体建设用地、东华工业园等载体资源,引入优质合作开发企业,重点引进临空商贸、临空会展、化妆品生产研发、生物医药、新型储能上下游等优质产业,优化产业空间布局,进一步发展壮大村集体经济。

坚持北部增长极定位,打造世界级现代物流产业集群

近期,《广州北部增长极(含空港经济区)产业发展规划(2023—2035年)》和《空港及周边地区(北部增长极)协同发展规划》审议通过,明确了广州北部增长极的发展定位目标、重点产业体系和空间格局。“我想,北部增长极规划正式出台,对整个广州市北部区域主城区的延伸发展,对白云区的发展,包括人和镇的发展,都是一个极大的促进作用。”人和镇政府主要负责人讲道,白云区已经开始提前谋划,将整合更多的产业用地,为发展腾挪空间,让规划真真切切落实下来。“未来人和的发展是值得大家翘首以盼的,再过一些年,我相信通过我们各级

政府的努力,我们打造“产城融合魅力空港新城”的目标是一定会实现的。”

新快报记者了解到,白云区委十三届六次全会报告也提出,扎实推进白云国际机场、广州白云站、广州火车站、广州国际港及周边区域规划、建设、运营全生命周期管理,将“枢纽流量”切实转变为“经济增量”。人和镇政府主要负责人介绍,人和镇将围绕“打造世界级现代物流产业集群”重点展开各方面工作。

2023年,人和镇高效推进机场三期扩建工程征地工作,如期实现“3月底前完成主体工程交地”的任务目标,为白云国际机场三期扩建工程的顺利推进奠定坚实基础。

接下来,人和镇将大力发展航空、临空产业,引进和服务好优质企业。具体而言,人和镇锚定临空总部经济、临空先进制造、会展商务等产业,引进相关龙头企业 and 重点企业,加快航空运输、维修、通航、金融、空港能源等临空相关重点领域的创新发展。在做大做强临空型高级服务功能方面,人和镇将大力推动临空高级商务商贸发展,升级机场周边住宿业、餐饮业等产业业态,提升品质和吸引力。目前希尔顿欢朋酒店等高端酒店开业,将有力带动高端住宿业发展。

■3月21日,人和镇举行2024年高质量发展大会暨“8+1”重点项目集中开工仪式。
受访者供图



发展空港经济 9个重点项目开工

将进一步完善人和镇现代化产业体系

人和镇上周集中开工的“8+1”重点项目,涵盖了科技创新、产业发展、项目建设等多个领域,除了主会场所在的空港博览中心二期,还有空港大道第5标段(白云五线-机场项目)、广州中医药大学第一附属医院白云医院(扩建项目)、太成村集中留用地项目(龙涛二期)、广州白云国际机场三期扩建工程项目(和瑞路安置区)、广州市城市轨道交通8号线北延段(人和段)、空港车辆段(广花城际项目)、北二环改扩建工程项目、广州白云国际机场三期扩建工程项目(南方安置区二期)8个项目,这些项目的建成将进一步完善人和镇现代化产业体系。

主会场所在的广州空港博览中心二期项目是省重点建设

项目,将把白云国际机场周边打造成广州发展新增长极的核心载体。建成后,可以打造一个集会议、展览、商务、酒店、文旅等为一体的华南最大会展中心,充分带动区域内相关产业快速发展,成为广州乃至粤港澳大湾区提升国际竞争力和能级的重要动力引擎。中国五冶集团

广州空港博览中心项目负责人介绍,该项目总建筑面积25.35万平方米,共有8个场馆和1个主登陆厅,目前已经完成7个场馆的桩基础施工,预计年底可以完成全部场馆的主体结构封顶。

现场与会企业代表均表示,对人和镇的投资环境及未来发展充满信心。华

能(广州)新能源有限公司是与会企业代表之一,其将立足人和、面向白云、辐射广州,致力于打造集光伏、风电、储能等新能源于一体的“碳中和”智慧绿色能源生态。该公司负责人表示,公司自筹建以来,得到人和镇各级领导、各部门无微不至的关怀,让他们切身感受到人和速度、人和温度、人和高度。目前,在人和镇党委、镇政府各项惠企政策的支持下,该公司各个项目进展顺利,他们也将努力打造精品工程、示范项目。

▼人和镇将依托广州空港博览会展中心实现临空会展产业新跨越新突破。

受访者供图

