

本地

广东法院大力开展治理欠薪冬季行动

3个月执结万余案件 追回欠薪近3亿

新快报讯 记者高京 通讯员 马卓尔 林雪玲 曾云妃报道 “在这次执行过程中,我深深感受到了法律的公正与力量,这是给我们最好的新年礼物!”1月6日,申请执行人劳动者代表钟某激动地对记者说。这是东莞市第一人民法院“冬日暖款”执行案款集中发放活动的现场。当天,东莞某家具公司报关员钟某拿回了2万余元薪水,和他一起的还有其他26名劳动者。新快报记者了解到,治理欠薪冬季行动以来,全省

法院共执结欠薪案件1万余件,追回欠薪近3亿元。

该案执行曾面临厂房土地无法拍卖、内部股东纠纷两大难题,大家一度以为工资再也无法要回来。但法院通过“预处罚”震慑和多次约谈股东,最终以出租厂房等方式赶在岁末节前为他们追回了230万余元欠薪,同时,迅速发放到位。

去年11月,广东省高级人民法院下发通知,在全省法院部署开展为期3

个月的治理欠薪冬季行动,聚焦民生权益兑现,强化立审执协调配合,通过依托预防调处化解机制、深化“一站式”诉讼服务、加强裁审衔接,同时严厉整治恶意欠薪,加大对拒不支付劳动报酬犯罪行为打击力度,强化财产查控和执行力度,提高欠薪案件审执效率,确保春节前审结执结涉欠薪特别是拖欠农民工工资案件,及时兑现工资权益,将真金白银装进劳动者的口袋。



■申请执行人核对收款账户。受访者供图

广东去年新开工改造老旧小区2500个

惠及居民60万户,创历史新高

新快报讯 记者王彤报道 1月8日,记者从广东省住建厅官网获悉,2024年,全省新开工改造老旧小区2500个,惠及居民60万户,创历史新高。2021—2024年,全省已开工改造9200个小区,惠及居民208万户,提前完成“十四五”改造任务。

广东省结合“百县千镇万村高质量发展工程”要求,推动老旧小区改造工作由地级以上市城区向县城扩面提质,提高县城承载能力。全省共有43个县开工老旧小区588个,居民生活品质得到有效提升。

各地按照居民出一点、政府补一点、社会筹一点的模式,多渠道筹措改造资金,凝聚多方力量,形成工作合力,营造共建共治共享氛围。

探索自拆自建方面,广州市花都区集群街2号拆建改造项目按照“谁受益、



■花都区集群街2号拆除重建后。(图片来源来自广东省住建厅官网)

谁出资”的原则落实业主出资责任,由25户业主按照4600元/平方米的标准共同承担改造成本,共计筹集800万元,成为全省首例业主筹资自拆自建项目。

引入社会力量方面,梅州市梅县区以富贵花园片区为试点,积极推广“光伏+建筑”应用,政府资金用于小区周边配套建设新能源充电桩、电子广告屏等基础设施,引入社会资本1200万元建设小区分布式屋顶光伏电站,通过专用变压器将绿电送到充电

桩等终端市场产生收益。

各地注重对闲置资源的盘活,激发小区自我造血能力,让小区焕发新活力。其中,广州市黄石花园小区通过EPCO引入愿景集团,对直管公房(在租287套,闲置66套)进行重新装修改造,打造青年社区和青年公寓,实现闲置资源开发利用、公房社会化可持续运营,减少了政府管理成本、提升了租金收益,同时企业运营也增加了政府税金收入。

16T硬盘实际仅200G 小心买到“扩容盘”!

广东省消委会发出消费提示:看清产品信息、选择正规品牌

新快报讯 记者王彤 通讯员粤消宣报道 16T的硬盘实际容量只有200G,为了恢复数据又花费99元还没成功。近期,广东省消委会在处理投诉中发现,网购平台上个别不法商家受利益驱使,向消费者出售虚标容量的“扩容盘”,即通过技术手段让显示容量远远大于实际容量的“扩容”移动硬盘,不仅侵害消费者合法权益,更扰乱了市场秩序。1月8日,省消委会发布典型案例并作出消费提示。

侯女士花费799元在某电商平台的一家网店购买了三个硬盘,在使用其中一款标注16T的产品时,发现其实际容

量只有200G,且因商家虚标容量造成电脑中的文件丢失,为此又花费99元尝试将数据恢复,但未成功。随后侯女士对商家提出质疑,但对方表示只能更换产品。于是侯女士便向广东省消委会投诉,要求退一赔三诉求。

接诉后,广东省消委会立即联系电商平台反馈相关投诉信息。几日后,消费者回电称电商平台的处理意见是退货退款并补偿50元。消费者带上涉事产品来到广东省消委会,工作人员通过软件测试发现,其中一款宣称有16T的,消费者只存200G后就提示数据已满,实测出来是坏的,另外两个4T的,实际

只有93G左右。掌握这一数据后,广东省消委会第一时间与电商平台沟通,明确告知对方,从目前数据看,商家的确有虚假宣传,敦促平台慎重处理。

经广东省消委会多次协调,最终电商平台给出的处理意见为:退一赔一、承担消费者修复硬盘的费用、下架相关产品并内部对商家进行警告处理。

为提醒消费者注意识别防范,更好保护消费者合法权益,广东省消委会特别发出消费提示,提醒消费者网购移动硬盘要注意了解正常价格、多查看用户评价、看清产品信息、选择正规品牌。

广州遴选科技创新平台启动科研“补改投”改革

新快报讯 记者陈慕媛报道 近日,工信部与科技部联合公布了国家自主创新示范区2024年政策试点“揭榜挂帅”入围单位名单。广州市实施的科技创新领域“补改投”试点,作为珠三角自主创新示范区先研后股科技成果转化模式的代表成功揭榜。

据了解,“补改投”是一种创新型财政支持模式,通过“补改投”,财政资金以投资形式注入投资公司进行市场化运作,发挥财政资金的杠杆和导向作用,构建良性循环,实现财政资金的保值增值和产业扶持的目标。

广州市科技局围绕全市优势产业、战略性新兴产业等领域,首批遴选若干重大科技创新平台,启动科研经费“补改投”改革。试点将分类确定“补改投”具体运作模式,尽快形成成熟高效的模式并积极复制推广。

广东今年沙化土地固定率要达99.8%

新快报讯 记者王彤 通讯员林荫报道 近日,经省政府同意,并报经国家林业和草原局批复,《广东省防沙治沙规划(2021—2030年)》(以下简称《规划》)印发。该《规划》明确,广东将于2025年底前完成8693.81公顷沙化土地治理任务,沙化土地固定率达到99.8%;到2030年轻度沙化土地比例达99%以上,绿色沙产业不断壮大,为乡村振兴及绿美广东生态建设提供重要支撑。

《规划》涉及9个地级市23个县(市、区),涵盖全部沙化土地,提出构建“两区四带”防沙治沙生态安全格局。“两区”为粤东、粤西沙化土地综合防治区;“四带”即雷州半岛海岸生态修复带、茂名—江门绿色长城提升带、惠州—汕尾生态沙产业带和揭阳—潮州滨海特色文旅带。

附:公告清单(截至2024年8月18日,单位:人民币元)

序号	借款人名称	合同编号	贷款账号	本金余额	欠息	费用	债权总额	担保人名称
270	罗文昌	ZK120601202200463	80120100050434462	173,967.72	6,681.78	-	180,049.50	刘翠琼
271	麦镜华	ZK12060120210044	80120100038630193	251,598.45	26,686.31	2,615.85	281,900.61	关惠从,麦香芳
272	麦美仪	ZK1204061202101376	80120100046552810	305,891.41	16,061.56	-	321,952.97	冼佑坤
273	蒙建荣	ZK103061202101130	80120100048792407	298,150.33	8,693.22	-	306,843.55	郭婷
274	欧汉明	ZK120601202001267	80120100035848254	1,852,439.46	67,915.41	-	1,920,554.87	邓水霞
275	欧阳蕙爱	ZK120904120200055	80120100033129081	146,255.28	11,176.02	-	157,431.30	梁光启,梁光琴
276	邱若雷	ZK12060120230061	8012010006483405	57,698.32	1,178.38	-	58,876.70	黎光启,黎光琴
277	邵金兰	ZK120601202200140	80120100052706725	100,000.00	11,566.03	-	111,566.03	黄北娣,黄东妹
278	邵永津	ZK103061202200148	80120100050415910	196,283.38	6,601.93	-	202,885.31	吴家慧
279	谭飞鸿	ZK1202061202200078	8012010005493616	90,959.93	10,738.81	-	101,698.74	梁健清,谭春枝,谭杰初,薛美珍
280	谭友春	ZK110061202201748	80120100054073471	217,398.36	4,153.84	-	221,552.20	郭丽丽,谭丽小
281	陈小霞	ZK101061202200783	8012010005391215	132,700.81	2,942.49	-	135,643.30	张光胜
282	王军	ZK108061202200582	8012010005397232	259,974.16	23,318.94	-	283,293.10	丁安宁,王声生,杨武麟
283	魏启登	ZK108061202200398	80120100051661170	318,845.07	34,725.13	-	353,570.20	康锦添,魏桂香,温漫玉,吴祥辉
284	吴坚蝶	ZK110061202200145	80120100049348542	299,476.45	11,506.23	-	310,982.68	陈铭欣
285	伍志金	ZK1203061202200154	80120100052858901	200,000.00	22,907.22	-	222,907.22	赖慧敏,李北林,潘启多
286	谢公建	ZK1206012100hko	80120100046764408	11,852.92	415.96	-	12,268.88	
287	谢公建	ZK120601202200053	80120100049409325	1,001.68	52.34	-	1,054.02	/
288	谢公建	ZK120601202200058	80120100054889678	2,309.93	114.66	-	2,424.59	/
289	熊邦伟	ZK120601202300214	80120100059748014	3,958.35	356.64	-	4,925.56	/
290	熊邦伟	ZK120601202300176	80120100059978074	1,333.36	149.15	-	1,482.51	/
291	熊邦伟	ZK120601202300176	8012010005964226	1,000.02	111.92	-	1,111.94	/
292	熊邦伟	ZK120601202200154	80120100052858901	1,500.00	160.80	-	1,660.80	/
293	熊邦伟	ZK120601202300176	80120100059716474	3,958.35	356.64	-	4,316.99	/
294	熊邦伟	ZK120601202300294	80120100059900148	3,958.35	356.64	-	4,316.99	/
295	熊邦伟	ZK1206012023002dn	80120100059904686	8,611.10	735.30	-	9,346.40	/
296	熊邦伟	ZK1206012023002f	8012010005990127304	8,611.10	735.30	-	9,346.40	/
297	熊邦伟	ZK120601202300fj0	80120100057671230	9,050.90	125.40	-	9,176.10	/
298	熊邦伟	ZK120601202200g44	80120100058008490	2,654.83	258.61	-	2,913.44	/

608.57

序号	借款人名称	合同编号	贷款账号	本金余额	欠息	费用	债权总额	担保人名称
299	熊邦伟	ZK120601202200347	801201000605571285	17,777.76	1,514.74	-	19,919.69	/
300	熊邦伟	ZK1206012023003gk	80120100060722956	8,888.88	-	-	9,645.76	/
301	熊邦伟	ZK1206012023003h	80120100060894045	4,166.68	374.74	-	4,541.42	/
302	熊邦伟	ZK120601202300489	8012010006162459	666.68	69.40	-	736.08	/
303	熊邦伟	ZK1206012023004t	801201000616460104	3,691.65	314.15	-	4,005.80	/
304	熊邦伟	ZK1206012023004wh	80120100061496120	1,888.88	173.95	-	2,062.83	/
305	熊邦伟	ZK12060120230067y	8012010006222124	4,000.00	384.85	-	4,384.85	/
306	熊邦伟	ZK1206012023006at	8012010006223863	1,000.00	96.16	-	1,096.16	/
307	熊邦伟	ZK1206012023007p	80120100063045457	6,000.00	568.90	-	6,568.90	/
308	熊邦伟	ZK1206012023003e	80120100060713258	8,888.88	756.88	-	9,645.76	/
309	徐坤平	ZB1060120						