

## 城事

## 广州各区级国土空间总体规划正式获批

着力建设“儿童友好、青年发展、老年颐养”的全龄友好城市

**新快报讯 记者陈慕媛报道** 今后相当长一段时间里,广州的目标是将涉及人民群众“生老病死、衣食住行”的各类公共服务设施纳入规划用地用海保障,着力建设“儿童友好、青年发展、老年颐养”的全龄友好城市。

记者获悉,广州市各区及广州空港经济区国土空间总体规划3月5日正式获批。规划紧紧围绕国家赋予广州的时代使命,聚焦落实市级国土空间总体规划“6+4”城市性质和核心功能,牢牢把握“大干十二年,再造新广州”目标,合力推进建设具有经典魅力和时代活力的中心型世界城市。

为落实底线管控要求,区级总规将耕地和永久基本农田、生态保护红线,城镇开发边界三条控制线纳入规划,并分解至各镇街,细化落实管理职责。划定永久基本农田集中区,结合全域土地综合整治,推动耕地和永久基本农田成片连片优化布局。

区级总规要求优先保障产业发展空间需求落实“12218”现代化产业体系,基于各区资源禀赋和产业带动能力,提出更加精准产业布局优化策略,形成错位发展的特色产业体系。

推动优质公共服务均等化,向各区分解文教体卫等各类公共服务设施指标。着重加快外围城区优质公共服务设施建设。将涉及人民群众“生老病死、衣食住行”的各类公共服务设施纳入规划用地用海保障,着力建设“儿童友好、青年发展、老年颐养”的全龄友好城市。

区级总规要求优化提升城市空间品质,加快推进城市更新,向各区分解300平方公里城市更新任务。加强历史文化资源保护利用,划定历史文化保护线。细化城乡风貌特色分区,对珠江、南中轴、环白云山等重点景观控制区域提出城市设计管控要求。传导落实市绿地指标和空间布局,推动全域公园体系建设。

## 各区目标愿景睇真D

**越秀区** 国际大都市核心区、国家历史文化名城重要承载区、老城市新活力引领区,要发挥好公共服务高地、现代服务业示范地、国际科技创新地等功能。

**海珠区** 新质生产力创先区、世界级城市客厅、老城市新活力引领区,要发挥好国际商贸中心重要承载区、人工智能与数字经济引领区、现代海洋服务和治理集聚区、城央湿地保护与利用示范区等功能。

**荔湾区** 国家历史文化名城重要承载区、粤港澳大湾区广佛极点核心区、老城市新活力引领区,要发挥好国际商贸和交往中心城市重要承载区、彰显岭南文化特色的文商旅融合发展示范区、现代都市工业创新集聚区等功能。

**天河区** 世界级城市客厅、数字经济和总部经济集聚区、老城市新活力引领区、教育文化和科技创新中心重要承载区,要发挥好国际消费中心城市核心区、现代服务业创新发展引领区、现代都市工业集聚区、国家植物园城园融合示范区等功能。

**白云区** 国际性综合交通枢

纽重要门户、山水智慧城区、港产城融合发展区,要发挥好国际商贸中心重要承载区、国际交往中心城市重要承载区、全国先进制造业基地重要承载区、全国民营企业科技创新示范区等功能。

**黄埔区** 广州产业发展增长极、湾区科技创新主引擎、海丝国际合作先行区、具有全球影响力的国家知识中心、东部中心重要承载区,要发挥好全国先进制造业基地重要承载区、国际交往中心城市重要承载区、新型国际贸易枢纽等功能。

**花都区** 国际性综合交通枢纽重要门户、世界级航空都会区、国家城乡融合发展示范区、北部增长极重要承载区,要发挥好国际商贸中心重要承载区、全国先进制造业基地重要承载区、大湾区国际开放新平台、国际级旅游目的地重要承载区等功能。

**番禺区** 粤港澳大湾区优质生活圈、国家历史文化名城重要承载区、智造创新引领区、狮子洋增长极重要承载区,要发挥好全国先进制造业基地重要承载区、国际科技创新中心重要承载区、海洋产业创新发展区、国家全域旅游示范区等功能。

**南沙区** 大湾区高质量发展新引擎、粤港澳全面合作新典范、高水平对外开放新高地、未来城市建设新标杆,要发挥好国际科技创新中心重要承载区、现代化国际化综合服务枢纽、全国先进制造业基地重要承载区和国家南方海洋科技创新中心等功能。

**从化区** 国际交往合作平台、国家城乡融合发展示范区、绿色发展示范区,要发挥好国际会文旅体展融合发展高地、粤港澳大湾区特色合作新平台、绿色经济创新发展区、高科技农业示范区等功能。

**增城区** 国际性综合交通枢纽重要门户、国家城乡融合发展示范区、东部中心重要承载区,要发挥好国际科技创新中心重要承载区、文商旅融合发展示范区、全国先进制造业基地重要承载区、生态经济集聚区等功能。

**广州空港经济区** 国际航空枢纽、国家临空经济示范区、北部增长极重要承载区,要发挥好国际商务合作区、临空高端产业集聚区、空港体制创新试验区、生态智慧现代空港区等功能。

## 赵少昂后人捐赠旧居及珍贵藏品

荔湾区将对旧居进行保护式修缮,年内有望开放

**新快报讯 记者陈斌报道** 2025年3月6日是岭南画派大师赵少昂诞辰120周年纪念日,赵少昂之子赵之翰、赵之泰兄弟将位于广州市荔湾区和平西路湛露直街24号的赵少昂旧居正式捐赠给荔湾区政府,同时捐赠的还包括赵少昂曾使用过的绘画用具、家具及文献资料等。

赵少昂1905年3月6日(农历二月初一)出生于广州,原籍番禺沙园里,师承岭南画派创始人高奇峰,尤以花鸟鱼虫为主要题材并著称于世,在中国画的画坛上,齐白石的虾,徐悲鸿的马,赵少昂的蝉,可视为“国画三绝”,徐悲鸿曾形容他为“中国花鸟画第一人”。

湛露直街24号购置于1941年,原建筑是一栋两层高砖木结构竹筒屋,宽度5米,深度约25米,建筑面积250多平方米。赵少昂1945年回到广州在此居住,并借岭南艺苑作育人材。现建筑为1990年重新建造时改为的钢筋混凝土框架结构,2022年公布为“广州市荔湾区登记保护文物单位”,门前一侧墙壁上有大理石镶嵌赵少昂题书的“岭南艺苑”四字。

荔湾区相关领导、赵少昂后人代表、赵少昂学生代表等近百人共同出席见证了捐赠时刻,赵少昂次子赵之泰郑重将旧居产权证移交至荔湾区领导手中,荔



■赵少昂之孙赵公义在致辞时说,捐赠旧居是家人的共同心愿。

湾区有关领导向赵少昂后人颁发了捐赠证书。

荔湾区相关负责人表示,赵少昂旧居见证了赵少昂的艺术生涯,也记录着岭南画派薪火相传的历程,赵少昂后人无私奉献的大爱精神,也表现出对荔湾文化事业的高度信任,对岭南文脉延续的深情寄托。

荔湾区博物馆党支部书记韦婉红接受新快报记者采访时透露,接下来荔湾区将对旧居进行保护式修缮,并按不同主题设计空间,集赵少昂书画艺术展示、旧居空间复原展示以及文化艺术交流空间于一体,争取年内对公众开放,让岭南文脉的艺术基因继续传递。



■赵少昂作品。

广州荔湾区  
推介经济联社留用地  
三年拟开发31项目

**新快报讯 记者谢源源 通讯员荔宣报道** 记者3月6日获悉,“荔湾新机遇 投资新未来”广州市荔湾区经济联社留用地招商推介会举行。记者从会上获悉,此次推介会聚焦荔湾区经济联社留用地共22个项目。

记者了解到,22个项目中,位于白鹅潭中心商务区的两个项目,日产经济发展留用地项目用地面积12095平方米,富通经济发展留用地项目用地面积11854平方米,用地性质为商业、商务兼容商业用地,都是意向引入运营方进行开发利用。位于滘口地铁站东侧,五眼桥花卉综合体留用地项目,占地13626平方米,该项目由项目业主自筹资金自主建设,计划引进运营方,项目经营方向主要为花卉产业综合体。

据了解,荔湾区全区有留用地指标106宗。荔湾区力争用三年时间,全区经济联社留用地开发31个项目,建设130.2万㎡高质量产业载体,积蓄荔湾区发展新动能。



■五眼桥花卉综合体效果图。