

## 财眼

天河城永旺被曝下月撤场  
永辉接棒打造“胖东来模式”超市

“广州天河城永旺下个月结业!”近日,社交平台流传的一则消息引发街坊关注。5月14日,永旺方面回复新快报记者称“合同正在洽谈中”。而被传接棒永旺的永辉方面则表示,天河城新店将于今年10月开业,并按“胖东来模式”打造。永旺、永辉两家超市有可能在天河城共存吗?天河城方面则回复记者称,目前尚不方便透露,可留意最新官宣消息。

■新快报记者 陆妍思

## 现场走访:

## 人气很旺,消费者对撤店表示不舍

昨日,记者来到天河城负一层的永旺实地走访,发现门店经营一切如常,并没有张贴任何撤店的公示。即便是周三下午的非繁忙时间,现场仍是人头攒动,人气很旺。

记者随机询问多位员工,对方均表示“不清楚”或“没有接到(撤店)通知”。现场多名消费者表示,如果真的撤场会很遗憾,“天河城永旺已经陪伴我快30年了,晚上经常来扫特价货,舍不得”“来逛的人超级多,不明白为什么要关”……

1996年开业的天河城有“中国第一MALL”之称,开业之初,永旺(当时名为“吉之岛”)便以主力店身份亮相,这也是永旺在中国内地的首店。2013年,永旺将旗下的“吉之岛”“佳世客”统一更名为“AEON永旺”。

企查查显示,广东永旺天河城商业有限公司成立于1995年12月,注册资本达2.4亿元,永旺(香港)百货有限公司持

股65%,广东粤海天河城百货发展有限公司持股35%。

## 永旺:天河城租约6月底到期

据悉,永旺此次被传撤店与天河城升级计划相关。天河城集团相关负责人向新快报记者透露,天河城史上最大力度的“三年改造计划”预计2026年8月完成,作为改造区域之一,天河城负一全层将于近期启动焕新改造,届时空间动线、商业定位和业态内容将全面迭代升级。

根据永旺(香港)百货有限公司发布的2024年报,2010年6月,永旺方面跟广东天河城(集团)股份有限公司签订了补充租赁协议,其租赁的位于广州市天河路208号天河城广场负一楼的物业,租期将在2025年6月30日到期。

官网显示,目前永旺百货在广东拥有21家综合百货超市和19家食品超市,合计店铺40家。

今年4月初,永旺高调宣布今年将在广东地区开出8家新店,4月-6月在

广州、佛山、深圳地区将迎来5家新店密集开业(其中2家由美思佰乐原址升级改造)。

尽管店铺数量在增加,但自2017年以来,永旺百货的内地业务开始陷入亏损,至今仍未扭亏为盈。2024年,其内地业务收入43.39亿港元,同比下跌4.68%,营业亏损为6585.6万港元。

## 永辉:天河城新店10月开业

被传接棒永旺的是近年因学习“胖东来模式”而热度颇高的永辉超市。

永辉超市方面向新快报记者透露,天河城新店将于今年10月开业,并按“胖东来模式”打造,包括引入逾40款胖东来自营商品,提高烘焙、熟食等现制食品比例、提高员工待遇以及设立“胖东来服务标准”等。

自2024年5月永辉宣布启动全国门店调改战略以来,截至2025年5月12日,永辉全国范围内调改开业门店已达72家,预计将在2026年农历春节前完成

300家门店调改目标。

永辉调改广州首店位于南沙万达广场,其开业3天累计销售额达650万元,日均销售额超200万元,是调改前的6倍。

然而,全力调改的永辉整体业绩亏损未止。根据其4月底发布的财报,2024全年,营收675.7亿元,同比下降14.1%;归母净利润自2023年的-13.3亿元扩大至-14.7亿元。2025年一季度,公司营收174.8亿元,同比下降19.3%;归母净利润1.5亿元,同比下降80%。

永辉2024年收入下滑的直接原因是大幅关店,全年主动关停尾部门店达232家。

今年3月份,永辉超市股东大会上,当选“改革领导小组”组长的叶国富表示计划2025年关闭250-350家尾部门店,预计2026年底完成所有存量门店调整。

近日,永辉超市萝岗奥园广场店便宣布,将于2025年6月1日起停止营业。

## MSCI中国指数纳新 《哪吒2》出品方位列其中

此次调整将于5月30日收盘后生效

新快报讯 记者涂波报道 5月14日,国际指数编制公司明晟公司(MSCI)公布了5月的指数季度调整结果:MSCI全球股票指数(ACWI)新纳入30只股票,剔除61只股票。其中,MSCI中国指数新纳入芯原股份、百利天恒、惠泰医疗、光线传媒、海思科5只A股和港股的重庆农村商业银行,剔除海信家电、一汽解放、上海医药等17只股票。

新纳入的5只MSCI中国指数个股中,芯原股份主营一站式芯片定制服务的开发、销售,今年一季度其营收为3.90亿元,同比增22.49%,归母净利润-2.2亿元,其股价上涨超100%。该公司2024年投入研发费12.47亿元,2025一季度研发费3亿元,持续保持高强度研发投入。截至2025年3月31日,芯原股份现身181只基金的十大重仓股中,持股市值104.66亿元,为公募基金第37大重仓股。

光线传媒是A股文娱板块的龙头

企业,作为《哪吒2》的核心出品方和发行方,今年一季度业绩实现营收29.75亿元,同比增长177.87%;归母净利润20.16亿元,同比增长374.79%。今年2月,光线传媒股价涨超150%,冲至41.68元高点后震荡下跌,昨日收盘报18.87元。5月11日,兴业证券给予光线传媒“增持”评级,但未给出目标价。

百利天恒、惠泰医疗、海思科三只股票均属医药板块。其中,百利天恒市值约1060亿元,公司拥有中美两地研发中心和四个生产基地,2024年实现营收58.23亿元,同比增长936.31%;净利润为37.08亿元,同比扭亏为盈;2025年一季度报营收6744万元,同比下降98.77%,归母净利润-5.31亿元。

惠泰医疗市值约394亿元,今年一季度现身103只基金的十大重仓股中,持股市值约57.33亿元,为公募基金第75大重仓股。

海思科市值约468亿元,现身49只基金的十大重仓股中,持股市值34.61

亿元,今年一季报海思科增收不增利,归母净利润4661.19万元,同比下降49.31%。

除MSCI中国指数以外,MSCI中国A股在岸指数的成分股名单也有所调整,其中增加成分股8只,包括翱捷科技-U、中国卫通、海思科、杭钢股份、艾力斯、百利天恒、拓维信息、芯原股份。

对比市场表现,参考历史经验,纳入MSCI的股票整体涨势较好,但个股表现分化明显。希财网财经达人周腾表示,新纳入的股票通常会受到国际资本的关注,从而带来股价的上涨。这种上涨可能源于投资者对这些股票的看好以及跟随MSCI指数进行投资的被动资金流入。反之,被剔除的股票可能会面临资本流出的压力,导致股价下跌。

此次调整将于5月30日收盘后生效,按以往经验,生效当天尾盘可能被海外被动指数资金卡点买入。

## 黄金价格“急刹车” 国内金饰报价降至千元以下

新快报讯 记者范昊怡报道 今年以来不断上扬的黄金价格在近日迎来了“急刹车”。5月14日,现货黄金跌破3240.00美元/盎司关口,盘中最低触及3221.45美元/盎司,最高下跌0.88%。

随着现货黄金的下调,国内多家金店足金饰品价格应声而降。5月14日,周大福、金六福、老凤祥等品牌金饰报价在每克992元-995元区间浮动,比5月8日的短期高点每克下降了近50元,基础金价也回落到每克760元

左右,比4月22日最高点的每克840元回落近80元。

今年以来,黄金价格表现持续亮眼。4月22日,国际现货黄金首次突破3500美元/盎司,最高触及3500.12美元/盎司,COMEX黄金期货最高报3509.9美元/盎司,不断刷新历史纪录。尽管近期金价有所回落,但年初以来的涨幅均已接近28%。

世界黄金协会分析认为,未来宏观经济形势仍难以预测,这种不确定

性或许会为金价带来进一步上行潜力。未来数月内,来自机构、个人及官方部门的黄金避险需求或将进一步攀升。

国金证券分析认为,2025年在美国“滞胀”预期下,金价上涨的核心驱动尚未完成演绎,意味着本轮黄金上涨周期依然存在较大空间,配置价值凸显。国金证券构建黄金空间测算框架,预计美国“滞胀”压力加大,新一轮黄金上涨行情将全面开启。

平安好医生旗下App  
因违规收集个人信息被通报

新快报讯 记者林广豪报道 近日,国家网络安全通报中心通报,国家计算机病毒应急处理中心检测发现65款移动应用违法违规收集使用个人信息。其中,“平安健康”(版本9.8.0,百度手机助手)涉及问题为个人信息处理者向其他个人信息处理者提供其处理的个人信息的,未向个人告知接收方的名称或者姓名、联系方式、处理目的、处理方式和个人信息的种类并取得个人的单独同意。

百度手机助手官网显示,“平安健康”App主要提供问诊、购药、保险等服务,下载次数639万次,目前版本为9.10.0,更新时间是2025年5月7日。

“平安健康”App的开发者系平安健康互联网股份有限公司,是中国平安集团的成员企业,同时为港股上市公司平安好医生的境内经营实体之一。在“好医生”商标争夺战败诉后,2021年1月“平安好医生”宣布App更名为“平安健康”。而在2020年4月,“平安好医生”(版本7.2.0)被指未说明收集使用个人信息规则,被国家计算机病毒应急处理中心通报并做下架处理。

平安好医生是一家互联网医疗健康服务平台,提供健康管理服务、居家养老服务。今年一季度,该公司营收10.62亿元,同比增长25.8%,净利润0.33亿元,去年同期为亏损0.38亿元。

5月14日,记者拨打平安好医生官方电话了解“平安健康”App的整改情况,工作人员称暂未收到上述关于该App被通报的消息,目前该App可以正常使用。

今年以来,多款医疗健康类移动应用因隐私不合规等问题被通报,包括微医的“微医健康平台”、上海米喜网络科技有限公司的“医家”等。