

广州出台湿地保护规划 到2035年广州将新建4个湿地公园

近日,广州市人民政府办公厅印发《广州市湿地保护规划(2023—2035年)》(以下简称“《规划》”)。《规划》提出到2035年,新建白云区江高湿地公园、白云区黄金围湿地公园、增城区官湖湿地公园、增城区小楼湿地公园等4个湿地公园,全市湿地公园数量不少于26个。

■新快报记者 黄闻禹

到2035年省级以上重要湿地不少于8处

《规划》透露,广州湿地面积68331.48公顷(不含浅海水域),占全市国土面积比例为9.19%。截至2022年底,全市建立湿地公园25个(其中20个湿地公园纳入自然保护地体系)、湿地保护小区32个、水生动植物自然保护区3个、水产种质资源保护区2个、饮用水水源保护区45个,被列入国际重要湿地1处,认定省重要湿地3处。

《规划》提出将广州建设成为粤港澳大湾区协同发展、湿地保护与利用高质量发展的示范湿地城市。

近期目标(2023—2025年)方面,《规划》提出构建“三区六廊三核九芯”湿地保护空间格局。到2025年,省级以上重要湿地不少于5处,红树林面积不少于322公顷、大陆自然岸线保有率不少于9%。

中远期目标(2026—2035年)方面,《规划》指出,全面推广和应用智慧湿地,充分发挥湿地生态功能,打造独具广州特色的示范湿地城市。到2035年,省级以上重要湿地不少于8处,湿地总面积依据国土年度变更调查确定,红树林面积、重要河湖自然岸线保有率、大陆自然岸线保有率依据上级下达任务确定。到2035年,新建白云区江高湿地公园、白云区黄金围湿地公园、增城区官湖湿地公园、增城区小楼湿地公园等4个湿地公园,全市湿地公园数量不少于26个。

构建“三区六廊三核九芯”空间格局

衔接《广州市国土空间总体规划(2021—2035年)》,《规划》提出构建“三区六廊三核九芯”的湿地保护空间格局。

其中,“三区”指北部山地河湖湿地涵养区、中部城镇平原湿地品质提升区、南部滨海水网湿地功能优化区。“六廊”指珠江前后航道湿地廊道、沙湾水道湿地廊道、横沥—凫洲水道湿地廊道、流溪河一



■海珠湿地公园鲜花盛放,与远处的城市地标建筑交相辉映,美不胜收。
(资料图) 新快报记者 郭思杰/摄

珠江西航道—洪奇沥水道湿地廊道、蕉门水道湿地廊道、增江河北段—东江—狮子洋湿地廊道。“三核”指海珠湿地、花都湖湿地、南沙湿地保护核。

此外,“九芯”指麓湖—东濠涌湿地、大沙河湿地、白云湖湿地、荔湖湿地、海鸥岛红树林湿地、天河湿地(公园)、埔心湿地、蕉门河湿地、风云岭湿地九处重点保护湿地。

《规划》表示,围绕“三区六廊三核九芯”的湿地保护空间格局,针对不同区域存在的问题和功能定位,落实湿地面积总量管控,开展湿地保护管理、生态修复、合理利用、生态功能提升等规划。

明确“三核”不同发展方向与定位

《规划》提出到2025年,提升广东海珠国家湿地公园、广东花都湖国家湿地公园、广州南沙湿地地方级湿地公园等3个“湿地公园+”。

对于海珠湿地,《规划》明确要以国际化的高标准、高起点、高水平,打造集“都市湿地、旅游景观、园林文化、历史名村、观光休闲、科普教育”六大功能为一体的国家湿地公园,创建“国际重要湿地”典范,树立“全球城央湿地”标杆,打造“世界智慧湿地”旗舰,构筑“全民共享湿地”样板,为粤港澳大湾区的示范建设提供生态安全保障。

花都湖湿地是由湖、河、涌、塘与绿地交错构成的复合湿地生态系统。规划方向合理利用湿地生态景观,展示湿地生物多样性、景观多样性和地方文化,打造粤港澳大湾区城市湿地休闲游憩和科普宣教示范地。

南沙湿地位于南沙区珠江入海口西岸,是保存较为完整、保护较为有力、生态环境良好的滨海湿地,是候鸟的重要迁徙路线之一。规划方向全面展示滨海红树林湿地风貌,创建全国“生态湿地”“智慧湿地”,打造国家级红树林保护和修复示范样板。

广州荔湾区一小区返还10个月管理费 业主又领“大红包”

新快报讯 记者谢源源 通讯员荔宣报道 分红现场人人笑意盈盈,自治成果惠及小区业主。7月12日,广州市荔湾区金花街道陈家祠社区裕兴苑小区召开业主管理费返还大会,向全体业主发放2024年6月至2025年3月共10个月的管理费,现场热闹非凡。此次大会,返还金额最多的业主收获约2100元,最少的业主也收获600多元,真真切切让居民感受到小区自治带来的“红利”。

裕兴苑小区位于广州荔湾区金花街陈家祠社区龙源新街,小区内有5栋9层高的电梯楼。记者了解到,在无物业管理自治模式的探索中,裕兴苑小区走出了一条特色之路。小区通过定期召开居民议事会,搭建起居民参与社区事务决策的平台,让每一位居民都能成为社区发展的主人翁。在社区党委的指导下,小区业委会持续健全完善公共收益管理机制,通过精细化管理和合理运营,实现公共收益稳步增长。

得益于积极的运营管理,业委会妥善统筹停车位、电动车充电桩、电梯广告、快递柜等公共设施带来的收益,明确归全体业主所有,几年下来,管理费有结余。2023年,业委会广泛征集街坊意见,最终



■广州市荔湾区金花街道陈家祠社区裕兴苑小区召开业主管理费返还大会。
通讯员供图

确定返还8个月管理费,有的住户最多可以分到1200多元,最少的也有500多元。

基于管理有方,扣除日常的管理成本,不到两年时间,业委会又“攒下了”一笔钱。业委会主任程伟良介绍说,返还给业主的物业管理费来自于小区的公共收益,包括小区公共地方规划停车场、电梯广告等产生的收益。此次向全体业主发放的是2024年6月至2025年3月共10个月的管理费,总金额是24万

多元,共有236户业主领取到返还的管理费。

“这次拿到了1009.5元,很开心!”业主好姨告诉记者,得益于业主自治以及业委会管理有方,三年内发放了两次管理费。“自己当家做主,小区的事情业委会亲力亲为,业主力所能及也参与一些小区的日常工作,如垃圾分类、浇花等,大家都非常支持,小区的环境也越来越好。”

南沙首个 社区共创空间启用

为居民提供康养、农副产品展销、理发等服务

新快报讯 记者林钢威 实习生李翊正 通讯员南沙街宣报道 7月12日,广州南沙街道凤凰社区海语熙岸广场举行“美好‘邻’聚力”社区共创空间开放日活动。

活动现场正式启用“南沙街道社区共创空间—凤凰社区”及“发展合伙人共创实验室”双平台,标志着“美好南沙街”一刻钟便民生活圈建设迈入多元共创新阶段,社区“共建、共治、共享”迎来新起点。

该社区将部分公共空间改造为多功能服务枢纽,打造了南沙区首个社区共创空间。目前,已有8名社区合伙人完成遴选并参与试运营,以“公益+低偿”相结合的模式,为居民提供康养、农副产品展销、便民理发、艺术手作、茶咖等服务,打造便民服务样板。

据介绍,南沙街道凤凰社区共创空间这一基层治理创新样本的落地,标志着南沙街道通过“空间活化+发展合伙人”模式对提升社区服务效能、深化邻里联结进行了有效探索。未来,南沙街道将持续深化发展合伙人赋能基层服务与社区共创空间的建设运营机制,推动“美好南沙街”从试点探索走向全域落地。