

6月20日,广东全省乡风文明建设工作现场会在佛山召开,广东省委常委、宣传部部长、省文明委常务副主任傅华出席活动并在发言中特别指出:乡风文明是农村精神文明建设重要内容,也是广东省实施乡村振兴战略的重要内容,要突出文化熏陶,依托村级综合性文化服务中心、文化祠堂,因地制宜建设村史馆、农耕馆、家训馆、好人馆,丰富农民文化生活……要让广大乡村有“颜值”更有气质。

而在同一天,一场热闹非凡的水乡文化节在佛山南海桂城叠滘村启动,40多名海内外意向投资者应邀参加活动,随后又出席了当天晚上举行的“汇集全球资源·共聚南海,‘龙’情”高端优质资源对接会”。叠滘村“一鼓转三弯,击鼓论英雄”的龙舟漂移竞赛,与别具特色的茶番十番表演,令与会海内外投资者们赞叹不已,而以桂城为代表的兼具岭南传统水乡文化与现代都市特色的南海气质,也让他们对南海留下深刻印象——整天的活动安排文产联动,既有“颜值”也有气质,社会综合成效显著。

事实上,一年一度的桂城叠滘龙舟活动,只不过是南海近年来蓬勃发展的一个生动写照。进入2018年以来,特别是在中央一号文件“乡村振兴”大战略的指导下,佛山市南海区因地制宜,承前启后,以村级工业园整治和美丽文明村居建设为突破口,在乡村产业振兴、乡村文化振兴、乡村生态振兴、乡村人才振兴和乡村组织振兴等各个领域,多管齐下,已经启动并将继续进行一系列富有创新意义的探索与实践。



南海西樵渔耕粤韵文化园桑基鱼塘景色壮观 西樵镇宣传文体办供图

文产联动,多管齐下;因地制宜,以人为本——

品牌南海:让乡村有“颜值”更有气质!

打响村级工业园攻坚战 撑起乡村产业振兴支柱

兵马未动,粮草先行。产业振兴是乡村全面振兴的基础。

在佛山南海,当前实现产业振兴的突破口,首当其冲就是村级工业园的整治与改造。早在一年前举行的动员大会上,佛山市委常委、南海区委书记黄志豪就曾痛陈村级工业园存在的各种隐患:“南海目前的环境现状不容乐观,问题的最主要来源和集中地都是村级工业园。过去5年,村级工业园发生的安全生产事故占全区的70%。”据介绍,目前南海全区村级工业园685个,占地面积17.56万亩,大多存在产业低端、能耗大、安全隐患突出等问题,大大制约了南海的产业升级与转型发展。

记者从2018年6月初召开的南海村级工业园综合整治工作现场会了解到,经过一年多时间的攻坚克难与创新探索,南海村级工业园的整治已初见成效——

截至2018年5月,所有村级工业园中完成环保、安全生产双达标的工业园数量共152个;全区33个村级工业园整治提升试点项目,已基本完成5个,正在建设23个,正处洽谈阶段5个;2018年,试点项目从33个增至60个,计划总投资687.26亿元。

良好的效果验证了政策引领的前瞻性。在最近一年多时间里,南海紧锣密鼓先后出台多项政策,如划定面积24万亩的产业发展保护区等,明确在产业发展保护区内严禁新增房地产开发项目,为产业发展提供良好环境;在资金扶持上,南海成立了5亿元的村级工业园改造专项资金,只要是“工改工”项目,政府都给予20万元/亩的补贴,单个项目最高奖励超过50万元/亩;同时安排2亿元设立特色产业示范园区扶持基金,扶持特色产业示范园建设和进驻企业发展等。

更为难能可贵的是,南海已经探索出多种较为成熟、可以复制的改造模式,部分本地地区改造后村民租金收入翻了五倍以上。为佛山全市乃至广东全省村级工业园区的改造提供了五种可供参照的“南海范本”——具体包括:公有资产出资改造的模式,样本为桂城天富科技城;镇村联合改造模式,样本为九江镇东上工业区;村集体自主或与运营企业合作模式,样本为夏北经联社福面工业区;企业自主开发改造模式,样本为丹灶镇食品生产园区;社会资本参与改造模式,样本为丹灶镇联东U谷。

案例探析 A

大沥北湖马工业区“首战告捷”

部分厂房出租收益已从原来约70万元跃升到近230万元

乘船沿广佛交界的水口水道一路溯上,穿过桂和公路,迎面便看到一个“Y”字形的岔路口,南海区首个采取分期滚动开发方式的村级工业园——大沥镇北湖马工业区就枕在这个岔路口上。随着南海新一轮村级工业园整治的推开,过去的低矮破旧厂房早已消失,取而代之的,是拔地而起的一座座现代工业大楼。

“1号楼的5层工业大楼里,三楼和五楼已被电商企业租满,汇昌制板拿下了四楼整层,瓜子二手车网正和我们请来的运营商洽谈,据说准备租下一楼和二层的全部场地。”据北湖马工业区负责人介绍,湖马工业区面积约为230亩,位于沥北社区北端,与狮山、里水接壤。原有厂房32家,厂房多为上世纪90年代初建设的低矮破旧平房,交通道路狭窄。由于产业形态相对低端,企业生产规模普遍不大,设备工艺

比较落后,也存在较大的环境污染问题。

2015年8月,作为大沥推进“二改二”的典型样板,湖马工业区正式启动“拆旧建新”改造。区别于传统大拆大建的手法,其改造采取的是分期滚动开发方式,即成熟一片改造一片,建好一片回迁一片。目前已完成招商的正是一期项目,占地面积67亩。

采用这种方式好处在于,企业无需一次搬走,这样在改造的过程中,可以保证村民的经济收入不受影响,同时保证社区内的优质企业不会流失。而在后续的招商过程中,对高污染、高能耗企业的“拒之门外”态度,则可保障改造项目的高质量发展。

从目前一期大楼的招商情况看,该探索已“首战告捷”。通过推动工业上楼并招揽项目整体运营商的方式,该项目地块的厂房出租收益已从原来的约70万元,跃升到了近230万元。

大力推进美丽文明村居建设 乡风民约托起文化生态振兴

“美丽文明村居”是佛山市近年来推动城市文明建设的一个重要创举,也是南海区实现乡村振兴特别是文化振兴和生态振兴的一个主力抓手。

今年年初,在佛山市召开全市美丽文明村居建设推进会,美丽文明村居建设的一系列工作在南海迅速铺开。佛山市委常委、南海区委书记黄志豪表示,建设美丽文明村居,南海将遵循“对标全球、统筹兼顾、因地制宜、以人为本”四大原则。在对标全球方面,南海将注重树立全球视野,吸收世界各国的先进经验,博采众长,走出一条有本土特色的美丽文明村居建设之路。

为此,在不久前举行的“全球创客新都市”活动暨城市更新项目推介会上,南海就将九江镇海寿岛、鹭鸟天堂、烟桥村、西樵松塘村、丹灶赤山村等9个美丽文明村居项目精心打包,面向全球“招亲”。

根据佛山市相关工作安排,南海区要在两年内建设30条美丽文明村居示范点,并重点打造“一镇一精品村,一个示范片区,一条示范线”。

案例探析 B

崇礼守正,诚信谦恭——盐步老龙文化助推大沥乡村振兴

新的要求。”

据介绍,几年前,盐步老龙的藏身之处一度杂草丛生。如今,这里已摇身变成了钢筋混凝土结构船坞,岸边还加建了防护栏和5米多宽、15厘米厚的水泥路面。而且,盐步老龙大部分时间都沉睡在河涌中。水质好了,老龙才能得到更好的养护。近年来,大沥镇重点进行河涌治理,水环境质量持续改善。如今,盐步大涌、龙沙涌水质消除黑臭,2017年水质监测指标持续向好。在水质改善的基础上,配合大沥提倡的岸线整治和景观提升,盐步社区还将对社区主要岸线包括迎龙河岸以及老龙龙船基地等进行提升改造,构建岭南水乡文化岸线,邻近的青龙公园、迎龙公园也将改造为社区核心价值观主题公园。

不仅村居环境好了,乡民的文明素养也得到了明显提升。在近日举行的盐步老龙起龙仪式现场,一个大大的《盐步社区居民文明公约(征求意见稿)》海报分外引人注目。据介绍,为进一步巩固社区创建美丽文明村居建设成果,提升广大居民的文明素质,盐步社区从去年开始倡建社区文明公约。经讨

论及调查,该社区日前形成了《文明公约》初步讨论稿。除了开通热线电话、邮件和QQ群等多个反馈渠道外,在接下来的一个月里,盐步社区还在各村龙舟宴席前开展了相应的宣传活动以广泛征求意见。

在盐步社区,老龙文化传递出的循礼向善精神一直被当地人称道。近年来,盐步社区通过多种手段发展乡贤文化,提升社区德治水平。社区设立综合文化活动服务中心、盐步老龙非遗项目传习所,推动社区义工组织活动,组织开展社区文化寻源活动,不断积淀社区的文化素材。如今,社区涌现了一批又一批感人的先进人物,当中既有为盐步老龙文化传承和保护坚守多年的邵炬照,也有身残志坚、乐做文化义工的齐红雷等。

据郭永汉透露,如今盐步社区正考虑在龙舟码头建设一个牌坊,并启动链接征集。根据计划,这个项目既要体现盐步老龙“诚信、谦恭”的价值观融入进去,也要把有价值的、能启发后人的乡风民俗收集起来进行集中展示,从而进一步用老龙文化来滋养人们的心灵。

夯实基层党建引领体系 构筑人才组织振兴保障

人才和组织,是一切工作推进的核心动力。无论是实施乡村振兴战略还是推进特色小镇建设,一个坚强的领导核心和一支信赖可靠的人才队伍是推进工作的根本保障。

根据即将发布的南海乡村振兴工作实施意见,南海即将以村居干部培养提升为重点,着力推进人才振兴;以完善农村基层治理为核心,着力推进组织振兴。

据介绍,南海将进一步深化基层组织带头人培养计划。明确村(社区)书记是村(社区)全部工作的直接领导者和第一责任人,对村(社区)一切工作和事务负总责。同时,在持续强化村(居)党组织领导核心地位的基础上,打造以党组织为核心、自治组织为主体、集体经济组织为支撑、公共服务中心为平台、群团组织为辅助、社会组织为补充、公众参与为路径的基层治理新机制,进一步建立健全党建引领、自治、法治、德治相结合的农村基层治理体系,营造共建共治共享社会治理格局。



南海西樵松塘村翰林碑立在祠堂门口

案例探析 C

党建核心重塑乡村振兴“主心骨”

西樵上金瓯:

“不抓党建,一切工作都推动不起来。”

作为南海区西樵镇上金瓯社区的党委书记,陆祖桥对基层党建的重要性感受颇深。他表示,以前村居片面强调自治,几乎每一户选举,村民都在吵,许多举措也难以达成共识。

2013年起,上金瓯居委会在下属各经济社设立党支部,8条自然村连片管理设立党总支,社区党委兼任自然村的党总支书记。党的话语权确立起来了,村民的认识也逐渐发生了变化。“从以前只顾分红到后来知道要和谐发展,村民之间的矛盾纠纷普遍都提升了。”如今,上金瓯居委会对下属村居土地收益进行统筹,利益共享,以松塘村为核心带动周边村落发展,西山村、文政村等自然村配套设施也慢慢跟上了脚步。

不止是松塘村,党的核心领导地位给基层带来的变化立竿见影。在简村社区,当地党委结合陈启沅、冼玉清等名人典故,推

进核心价值观公园、简村村史馆、启沅文化广场等项目建设,曾经脏乱差的太和公园如今变得干净整洁;在樵山南麓的儒溪村社区,驻点团队和村委会联合对村口的耕犁路进行加装护栏改造,曾经的“一车道”变成了如今的“三车道”,村民再也不会摔下鱼塘了。当地村委会更趁此东风修缮了儒溪大桥,修缮了江边环村路,开通了前往九江镇烟桥村的村道。

“在党建引领方面,西樵要建立基层治理领导小组,全面加强‘堡垒型+服务型’基层党组织建设,还要常态化开展‘直联+网格化+户联系’,不断完善驻点联系全链条解决机制,系统解决群众关心的热点难点问题。”

西樵镇党委书记黄颂华同时表示,西樵下一步要围绕“党员+社工+义工”的模式,强化党组织的引进和培育孵化力度,让更多的社会力量参与到公益服务领域,助力共建共享共治的社会治理格局的建设。 [注:本文部分素材引自佛山发布和南海发布]