



# 广州市新组建机构均已挂牌

城案

## 公交遇咸猪手 女孩当即求助

### 警方经车上监控视频取证,拘留“变态男”

羊城晚报讯 记者张豪、通讯员杨勇报道:1月25日,在广州二汽公司978路公交车上“狼”出没,一名妙龄少女遭到中年男子猥亵,少女遇到“咸猪手”后,立即向司机求助,最终,司机何伟宝师傅将该男子稳住,并打110报警电话,目前,该案件已交警方处理。

1月25日18时,正是广州出行的晚高峰,此时的978路公交车上挤满了乘客。从车载监控视频上可以看到,18时30分,公交车从嘉禾望岗总站出发,两名当事人是从总站一同上车的,由于车上人太多,他们只能在车厢的靠后位置站着,随后发生争吵,戴眼镜的女孩在哭泣。

何伟宝师傅告诉记者,由于当时乘客较多车厢很拥挤,在乘客上车时,他提醒广大乘客要文明乘车,并注意个人的财产和人身安全。车到达第一个站望岗大道后,车厢里一阵喧嚷,一名少女在喊:“司机,有色狼,这个人摸我……”

何伟宝师傅听到少女的呼救声后说:“请别乱来啊,车里都有监控摄像。”当车到达市交校站后,他将车停稳后,向该少女了解情况,只见这名少女年龄约13岁左右,身材较为矮小,戴着一副黑边眼镜,应该是位中学生。

小女孩指着旁边的一名中年男子说:“是他,他摸我臀部和胸部。”小女孩一边说一边落泪。该中年男子听到女孩哭诉,很嚣张地说:“车里本来很挤,我没摸她,我懒得理你……”甩下几句话后,男子转身试图下车而去。何伟宝向前一个快步,一手将男子拉了回来,并堵住了前车门。“你暂时不能下车,先把这件事弄清楚,我现在报警,一切要等待警察来处理。”何伟宝说完拨通报警电话,同时将该事件报告线路主管队长。

在此期间,该中年男子不停地向司机说自己没有动过女孩,可能是因为人多不小心挤到了,并说自己需赶时间要下车,但都被何师傅拒绝。

约20分钟时间,主管队长与110民警先后到达现场,民警根据少女的描述,并通过车上监控视频仔细察看细节,初步断定该男子确有不检行为。目前该男子已被警方拘留。

羊城晚报讯 记者罗仕、通讯员穗宣报道:记者28日从广州市委宣传部获悉,在1月9日中共广州市委十一届七次全会对全市深化机构改革工作进行动员部署、推动落实后,近日,广州市新组建机构进行了集中挂牌,目前广州市涉改部门均已挂牌。

据悉,新组建的市场监督管理局,将市工商行政管理局、市质量技术监督局、市食品药品监督管理局、市知识产权局的职责,以及市发展和改革委员会的价格监督检查与反垄断执法职责,市商务委员会的经营者集中反垄断执法职责等整合,保留市知识产权局牌子。市食品安全委员会的具体工作由市场监督管理局承担。不再保留市工商行政管理局、市质量技术监督局、市食品药品监督管理局和单设的市知识产权局。

新组建的市医疗保障局,将市人力资源和社会保障局、市社会保险局的城镇职工和城乡居民医疗保险、生育保险职责,市发展和改革委员会

和改革委员会的药品和医疗服务价格管理职责,市民政局的医疗救助职责等整合,同时划入市医疗保险服务管理局承担的行政职能。在区设置分支机构,实行市以下垂直管理体制。

新组建的市规划和自然资源局,将市国土资源和规划委员会的职责,以及市发展和改革委员会配合组织编制主体功能区规划的职责,市林业和园林局的森林、湿地等资源调查和确权登记管理职责,市水务局的水资源调

查和确权登记管理职责,市农业局的海洋相关管理职责,市城市更新局的“三旧”改造职责等整合,加挂市海洋局牌子。不再保留市国土资源和规划委员会、市城市更新局。

新组建的市卫生健康委员会,将市卫生和计划生育委员会的职责,以及市民政局的老龄工作职责,市安全生产监督管理局的职业安全健康监督管理职责等整合。市老龄工作委员会的日常工作由市卫生健康委员会

承担。不再保留市卫生和计划生育委员会。

新组建的市政务服务数据管理局,将市政府政务服务管理办公室的职责,相关部门的公共资源交易管理职责,市工业和信息化委员会的政府信息化建设管理职责,相关机构的政务数据资源管理利用职责等整合,统一负责政务服务管理、“互联网+政务服务”、政务数据管理、公共资源交易管理等工作。不再保留市政府政务服务管理办公室。

不再保留市卫生和计划生育委员会。

不再保留市卫生和计划生育委员会。

## 东山新河浦将成为粤港澳大湾区“宜居宜业宜游优质生活圈”样板区

# 未来“老东山”可以这样游

1月28日上午,广州越秀区发布《东山新河浦全域旅游文化体验街区品质提升计划》,计划提出以全域旅游发展理念,将东山新河浦街区打造成为“艺术生活社区”、粤港澳大湾区“宜居宜业宜游的优质生活圈”样板区。

上世纪20年代,东山曾为华侨、军政、官宦人家的聚集之地,至今仍完整保存着400多栋历史建筑,构成广州现存规模最大的中西结合低层院落式近代建筑群。在全域旅游的大背景下,越秀区以“旅游+”的全域旅游理念和复兴新时代历史街区的视角,编制新河浦街区提升计划,促进老城区焕发新活力。

文/羊城晚报记者 刘云 林诗妍 图/羊城晚报记者 邓勃

### 尊重人文气氛 保持生活气息

依据《新河浦历史文化街区保护利用规划》,本次街区品质提升主要范围东起达道路,西至均益路,北接庙前直街、寺贝通津和广州铁路局用地,南临东华东路、新河浦涌和东湖公园,面积62.86公顷,其中核心保护范围面积47.54公顷,建设控制地带面积15.32公顷。

越秀区商务旅游局局长罗芸介绍,未来将以区内保存良好的400多栋民国洋楼建筑为街区核心,以高雅文化艺术为街区细胞,以名人生活印迹为街区节奏,推动街区活化复兴和城市发

展。不同于国内大部分历史文化街区商业化的运作模式,东山新河浦将充分尊重区域的建筑以及环境的历史韵味和功能性,不腾挪、不大拆大建,避免过度商业化的项目开发,强调“整体氛围安静、内部院落精致、体验活动优雅”的氛围,打造艺术生活品质社区、粤港澳大湾区“宜居宜业宜游的优质生活圈”样板区,引领越秀在全国特色街区建设方面走在前列。下一步,将积极申报联合国教科文组织亚太地区世界遗产保护奖,擦亮“东山印象”品牌。

### 城区即景区 游客“慢旅游”

据悉,本次街区品质提升内容包括全面配置旅游标准化要素,如着力建设文物旅游路径,打造区域精品慢行旅游线路。据商务局(旅游局)旅游管理科科长李静介绍,目前该街



老东山将焕发新活力

改造,呈现历史、文化、旅游于一体的街区形象。

为了实现更好的“慢旅游”体验,街区将设计“2小时慢行旅游径”、“半日精华历史街区”、“东山印象”等系列精品旅游线路,打造慢行系统,让游客慢行走街区,感受“异地化的城市生活体验”。

同时,街区的步行和交通环境将得到进一步优化,提供

旅游休憩空间,激活街区交通微循环,使街区变身旅游与生活结合的舒适休闲街区。同时,新推出的智慧旅游标识导览系统,将结合旅游的点、线、面,用智能化定位和媒体技术等方式,指引游客轻松休闲、方便快捷找到目的地。

街区内公厕全部升级改造为旅游厕所,增加创意化的景观设计和精致化的内部装饰。

打造了游园1984民宿的新东山人李灵犀女士向记者介绍:“我觉得新河浦街区大部分建筑还是保留着居住功能,新河浦历史上富人集聚的宁静安逸的文化氛围特质,正好适合打造满足现代都市人休闲小憩需求的小资商业氛围。希望今后新河浦街区的文艺业态,能够转换为街区发展的动力,加快街区活化的步伐。”

## 特别报道

# 广州第二CBD正在天河崛起

## 金融城东区村集体物业和村民住宅征拆工作全面完成

文/刘云 图/邓勃

在广州天河区车陂街新涌口,之前各种厂房与村民住宅交错的混乱景象,如今大变样。土地已夷为平地,几年后,高楼大厦将在此拔地而起,“高大上”的金融城指日可待。

近日,经多方协力、攻坚克难,金融城东区的村集体物业和村民住宅征拆工作已全部完成。这是天河区城市发展史上的又一力作,必将为天河经济发展提供强有力的用地支撑,成为天河经济腾飞的强劲新助力。



金融城起步区棠下新村安置房封顶

### 天河全力推进 金融城东区已完成征拆

自2017年3月,广州第二中央商务区天河片区(东区)(以下简称金融城东区)征拆启动。

第二商务区项目规划总面积约17.2平方公里,其中金融城东区西至车陂路,东至深涌,南至珠江,北至黄埔大道,总征拆面积约102公顷,规划收储车陂村、前进村集体用地约31公顷,其中,村集体物业建筑面积约25万平方米;村民住宅250栋,建筑物总面积约9万平方米。

这是天河区首次以街道为主体实施的重点项目征拆,从2017年3月启动临江大道东延线征拆,到2018年12月份车陂11社最

### 党建引领征拆 律师现场驻点为村民答疑

在城市现代化建设中,征拆历来是工作推进的难点,但是车陂街众志成城,攻坚克难,于2018年12月全面完成金融城东区征拆工作任务。这期间,党建引领发挥了重要作用。

天河区委、区政府坚持以上率下,一级带着一级干,凝聚起了征拆工作的强大合力。天河区主要领导多次利用周六日或休息时间,到金融城东区实地走访调研,广泛听取各方面的意见建议,并现场解决征拆中出现的难点问题;车陂街创新党建工作方式,成立金融城东区征拆工作指挥部和一线临时党支部,由街道主要领导任总指挥,街道分管领导任临时党支部书记,坚持一线指挥;在基层,党员主动配合征拆工作,带头签约交付,形成党员模范引领、群众积极配合的良好态势。

此次征拆,车陂第十二经济社(新涌口村)的村民住宅都被纳入政府土地收储和开发建设

后一栋集体物业征拆完成,已全面完成金融城东区村集体物业和村民房屋的征拆工作,同时实现了重点项目拆迁“零事故”。

据悉,为了广泛征求征拆范围内的村民意见,车陂街对金融城东区征拆补偿方案进行反复讨论,同时将群众关心、关注的各类公告、各环节全程公开公示,始终坚持依法依规,按照法律程序,制定执行统一的征拆补偿标准。自上而下和自下而上反复4、5次征求村民的意见,方案制定完成后,通过车陂村召开股东大会、村民大会、社员大会进行表决,会议一致通过,支持率达到97.6%以上,表明村民对这次征收补偿安置方案高度认可。

范围内。如何保障征拆工作依法依规、征拆政策公开透明,打消村民顾虑?为此,车陂街聘请了法律顾问,有五个、六个律师分布在村公司和签约现场办公,及时为村民答疑解惑。

由于征拆工作涉及180多户村民房屋,征收,每户都存在不同的情况,如“违建房屋”、“村改居”问题、“每户每栋”的界定以及外来人口购买宅基地等各种复杂的问题。在征拆之前,车陂村社选出了5位村民代表,作为与街道、村社沟通的桥梁,及时反映村民的诉求和意见。这时法律顾问就发挥了作用,在依法依规的前提下尊重历史,逐一进行协调。

在村民党员、村民干部、村民代表的带动下,短短一个月时间,村民房屋签约率约达到83%,短短一个月时间,临江大道东延线征拆顺利移交(涉及拆迁近4万平方米集体物业和77个企业)。

### 村社村民齐心 城中村向CBD迈进

临近春节,在车陂首约大街的老人公寓里,60多个老人居住在此,一片祥和的氛围,他们将在此度过第二个春节。这些老人都在60岁以上,当金融城东区房屋征收开始签约时,车陂街就提前为这些老人找到了安置的地方。他们住在这里的租金有村社补贴,不仅居住环境好,不久前还加装了电梯,老人们住着很是舒心。

金融城东区在征拆过程中公开透明、人性化的做法赢得了村民的信

任,积极配合征拆工作。如今,各项管理有章可循,按程序办事,村民风貌越来越融洽,众人齐心,翘首以盼“金融城”的崛起,昔日的城中村正在向CBD迈进。

以车陂村为例,改造前,车陂村每平方米的评估价是8000元不等,租金是20多元/m<sup>2</sup>。金融城东区建设完成后,新的村民住宅经济价值将大幅度提高。十二社旧村红线范围内的车陂新涌口村民全部回迁安置在现车陂村

新涌口范围的复建安置区内,复建完成后,城区面貌将得到提升,村民生活环境将大幅度改善。“好天时不见阳光,下雨时水浸道路”的现象不复见。

届时,复建安置区将高标准配置幼儿园、社区卫生站、托老所、居委会、文化活动中心、肉菜市场等公共服务设施。村集体将规划建设地下车库、市场、社区服务中心等。村集体经济得到壮大,村集体物业面积将有一定提升,村民分红得到保证。

### 金融城东区 助力天河经济新发展

企业投资首选地和最佳发展地。

广州国际金融城将打造成为粤港澳大湾区金融合作示范区。自2013年至今,金融城起步区共出让20宗商业地块,用地面积28.3万平方米,规划建筑面积231.5万平方米,成交价为337.84亿元。成功引进长江企业集团、绿地集团、南粤银行、新华人寿、平安不动产、万联证券、南方财经全媒体集团、中国人寿广东省分公司、广发银行、太平人寿保险等企业,企业类型从首批的大型房企或投资类企业向银行、保险、证券

等金融类企业转变,对天河区产业结构转型升级产生了重要的积极作用。

刚刚完成征拆的东区,有望为天河经济发展提供约0.3平方公里的土地面积,预计可实现招商引资约175亿元。金融城东区的征地拆迁、土地出让、区域规划和招商引资工作,将为天河区集聚一大批新的金融创新总部和科技创新总部,为天河经济发展提供强劲后续动力,助力天河发展现代服务业及高新技术产业新业态新模式,成为科技产业创新中心建设的排头兵。

## 金融城规划图

