

深圳发布规范住房租赁市场稳定住房租赁价格的意见,自9月5日起施行

引导租金不高于政府指导价 实行租房管理黑名单制度



羊城晚报记者 李晓旭 通讯员 雷湘君 制图/杜卉

8月30日晚,记者从深圳市住房和建设局获悉,《深圳市人民政府关于规范住房租赁市场稳定住房租赁价格的意见》(以下简称《意见》)已正式印发,自9月5日起施行,有效期5年。

多渠道增加租赁住房供应

《意见》提出了多项政策措施,以进一步规范深圳租赁市场行为。首先,《意见》提出多渠道增加租赁住房供应,提出“力争到2022年新增建设筹集各类住房60万套,租赁住房不少于30万套”等目标,提出加大新增建设筹集、盘活存量住房等多渠道增加租赁住房供应。

其次,为有效解决住房租赁

市场随意涨租、行业无序发展等问题,《意见》提出建立住房租赁行业主体备案和租赁合同备案制度;建立住房租赁指导价制度;建立住房租赁指导价发布制度,引导市场合理定价;加强租赁企业、中介机构交易信息和交易行为的监管;实行租赁住房管理“黑名单”制度,被相关主管部门认定不符合安全标准的租赁住房不得出租等。

《意见》还提出对个人在政府租赁平台上签约且租金不高于指导价的,2023年底前,税收综合征收率为0%,切实发挥政府住房租赁交易服务平台功能,提高租金价格指导力度,稳定市场租金水平。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

加大住房租赁政策支持力度

《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

广东旅博会开幕 “万里红道”主题教育活动启动



“万里红道”主题教育活动启动仪式 羊城晚报记者 邓勃 曾育文 摄

羊城晚报 记者吴珊报道:在8月30日开幕的2019广东国际旅游产业博览会(以下简称“广东旅博会”)上,由广东省文化和旅游厅、羊城晚报报业集团主办的“万里红道”主题教育活动正式启动。活动旨在助力广东活化红色资源,传承红色文化,推动红色旅游与乡村振兴发展。

启动仪式上,“万里红道”红色旅游地图点亮,首批广东“最美红色旅游线路”也随之亮相。据悉,羊城晚报于今年7月发起“寻找身边的红色印记”线上征集活动,并由党史界、旅游界专家对征集成果进行评议筛选,梳理出“原中央苏区县”专题游线、“中央红色交通线”红色游线和“改革开放”专题游线等首批“最美红色旅游线路”,为广大游客游览广东红色印记提供了指引。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

明起一批新规施行 本式港澳通行证9月13日全部失效

羊城晚报 记者莫潼格、实习生冯钰报道:9月1日起,一批新规即将和我们见面,收费公路车辆通行费将按照新标准执行,本式往来港澳通行证将失效,广东最低生活保障制度有了新变化……哪些新规和你息息相关,快来看看吧。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

广东4月以来集中整治摩托车、电动自行车道路交通安全专项行动取得阶段性成效 涉摩涉电交通事故下降2成

羊城晚报 记者付怡、实习生杜熹民,通讯员粤交警报道:8月30日,广东省公安厅交通管理局召开新闻发布会。记者从会上获悉,今年4月以来,广东省涉摩涉电交通事故起数和死亡人数同比分别下降20.08%和18.2%,其中十个重点县(市、区)涉摩涉电交通事故起数和死亡人数同比分别下降20%和30%,但未悬挂号牌、未戴安全头盔、超员、违法营运搭客等现象依然较普遍。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。



未戴头盔、超员等违规现象仍普遍 羊城晚报记者 戚耀琪 摄

广东电动自行车牌证申领微信小程序上线 可办理电动自行车注册登记

羊城晚报 记者付怡、实习生杜熹民,通讯员粤交警报道:8月30日,记者从广东省公安厅交通管理局获悉,“广东电动自行车牌证申领”微信小程序正式上线,该小程序成为传统交警服务窗口之外,广东人办理电动自行车业务另一便捷渠道。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

全国非公经济人士 优秀中国特色社会主义事业建设者

张伟明: 坚持技术创新 抢占全球特种新材料产业高地

羊城晚报 记者陈泽云报道:专注创新、精益求精,20多年来,广东星联精密机械有限公司董事长、广东星联精密机械有限公司总经理张伟明一直扎根于塑料加工与设备研发领域。2015年起,张伟明开启了“二次创业”,向更高性能的塑料机械发起攻坚,在他的不懈努力下,星联科技得以研制出拉伸流变挤出设备,直接跨越国外技术屏障,抢占全球新材料产业高地。

张伟明在佛山南海参与了广东星联精密机械有限公司(以下简称“星联精密”)的创立,并担任星联精密的总经理,在这个岗位,一扎根就是23年,而星联精密也从一家不见经传的本土企业,成长为全国行业领先的龙头企业。

张伟明在佛山南海参与了广东星联精密机械有限公司(以下简称“星联精密”)的创立,并担任星联精密的总经理,在这个岗位,一扎根就是23年,而星联精密也从一家不见经传的本土企业,成长为全国行业领先的龙头企业。

张伟明在佛山南海参与了广东星联精密机械有限公司(以下简称“星联精密”)的创立,并担任星联精密的总经理,在这个岗位,一扎根就是23年,而星联精密也从一家不见经传的本土企业,成长为全国行业领先的龙头企业。

广东省启动2019“质量月”活动 上线市场监管立体发布厅

羊城晚报 记者唐珩、李婕舒,通讯员粤市监报道:8月30日上午,广东省2019年“质量月”活动暨广东省市场监管立体发布厅上线启动仪式举办。在启动仪式上,广东省市场监管局局长麦敬猛介绍了2019年“质量月”的活动安排。2019年“质量月”期间,省市场监管局将面向社会公众,广泛举办“质量开放日”活动。全省共有19个地市23个单位对社会开放质量活动场所,邀请人大代表、政协委员、企业和社会公众代表参观;不仅开放技术机构、企业的质量检验检测实验室,还将邀请社会公众参观质量成果展览、参加高校的质量专业教学活动。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

大兴机场完成投运前最大规模综合演练 8868名旅客参与8个主流程测试

羊城晚报 记者唐珩报道:8868名模拟旅客,140架次航班,8月30日,北京大兴国际机场(以下简称大兴机场)圆满完成投运前最大规模综合演练。9时许,8868名模拟旅客携带5600件模拟行李,从大兴机场三、四层出发大厅正式开启本次演练。经过值机、行李托运、安检、海关申报、边检、候机、登机以及到达后行李提取等正常乘机环节,对8个主流程进行了测试。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。

三大航司将分别引进国产支线客机 ARJ21-700 此次签约订单共计105架

羊城晚报 记者唐珩报道:8月30日,中国国际航空公司、中国东方航空公司、中国南方航空公司分别与中国商用飞机有限责任公司签署飞机购买合同。三家航空公司计划各引进35架ARJ21-700飞机,本次签约订单共计105架。至此,中国商飞公司共收到来自22家客户的596架ARJ21-700飞机订单。

此外,《意见》还从加强租赁法制建设、创新用地出让方式、完善税收优惠政策、加大住房租赁市场金融支持四个方面提出了政策举措,为发展住房租赁市场带来强有力的支持。