东莞虎门 16项重大招商项目集中签约

投资总额超210亿元

羊城晚报讯 记者王俊伟报道:9月24日下午,2019年虎门镇重大招商项目集中签约仪式在东莞虎门会展中心举行,16个重大项目现场签约,投资总额超210亿元。

本次签约的16个项目中,总部经济类项目投资金额达180亿元,产业类项目投资金额达30亿元,同时还有城市更新、TOD片区统筹开发等一批项目。包括:"虎门TOD片区统筹开发项目"1个;"总部经济类项目"6+1个,包括:虎门以纯服装营销总部项目、银禧科技总部项目、汇迅集团总部项目、虎门商会大厦项目、丰诚集团总部项目、建工集团总部项目、广州敬商总部项目加虎门商会大厦项目;"产业类项目5个,包括:胜蓝科技高端连接器及研发中心建设项目、福德电子总部项目、振亮科技5G基站天线研发及生产基地项目、怡合达智造产业链技术中心项目等。"城市更新类项目"3个,包括:白沙社区高铁站南城市更新项目、北栅社区广深高速北新型产业类城市更新项目、虎门五中周边区域城市更新项目。

虎门镇委书记、滨海湾新区管委会主任刘杰表示,今年以来,虎门引进储备了一批重大项目,为新一轮大发展提供了有力支撑,随着这些项目的建设投产,虎门建设中等发达、开放时尚的现代化滨海城市的宏伟蓝图和美好未来一定能够实现。

链接:部分项目简介

虎门TOD片区统筹开发项目

虎门TOD片区综合开发项目作为虎门镇乃至东莞市的"门户"区域,城市形象及产业格局提升显得尤为紧迫。虎门通过引入中交、华润联合体形成战略合作关系,共同统筹包括但不限于省道S256以西的整体产业、城市规划及综合开发,投资总额预计千亿元人民币以上。

汇迅集团企业项目

项目建成后是以建筑群为基础,融合商业零售、总部商务办公、酒店餐饮、综合娱乐于一体的"城中之城"(功能聚合、土地集约的城市经济聚焦体)。

以纯服装营销总部项目

该项目计划总投资14亿元人民币,用地面积35000平方米,约折合52亩。项目主要建设以纯服装营销总部,包括营销办公楼、全国智慧销售研究中心,销售运营中心,多个订货会场地、系列展厅、大型走秀会场、洽谈会议室、全国营销培训基地、全国21个总代理办事处办公署、以纯商学院、以纯A21网购品牌智能运营中心以及预留发展空间和暂时的研发设计中心。

胜蓝科技股份有限公司高端连接器及研发中心建设项目

项目计划总投资8亿元人民币,用地面积约25000平方米,建设内容主要为高端连接器建设项目、研发中心建设项目等,用于各类高端电子连接器及精密组件等产品的研发、生产、销售,产品主要应用于通信、数据中心、工业、医疗等高端制造领域。项目建成后将形成年产各类高端连接器及精密组件15亿件/年,预计实现年销售额不低于8亿元。

佛山高明 启动乡村"选美"

每村最高补助13万元

羊城晚报讯 记者欧阳志强、通讯员明宣报道:为深入实施乡村振兴战略,加快改善农村人居环境、建设生态美丽宜居乡村,确保2019年年底前佛山高明区所有村(社区)均要达到干净整洁村标准,记者日前从佛山市高明区政府获悉,区委农村工作办公室、区财政局制定了2019年农村人居环境整治成效认定补助方案,按照方案,月度先进干净整洁村最高可补助10万元,成为年度先进干净整洁村还可再补助3万元。

该方案指出,要以建设美丽宜居村庄为目标,以促进各村庄积极主动开展农村人居环境整治"三清理三拆除三整治"行动提升村容村貌为主攻方向,各村(居)民小组要在竞赛中争当表率,努力争创干净、卫生、整洁、文明村居,集中整治农村人居环境脏乱差问题,将农村人居环境整治全面推开,彻底改变高明农村落后面貌,努力营造生态宜居、环境优美的农村新风貌。

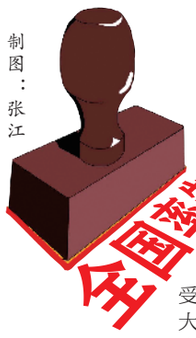
为此,高明区财政安排专项资金对2019年农村人居环境整治成效被认定为先进干净整洁的村进行补助,补助资金总金额控制在600万元以内,由区财政根据考核评分结果进行核拨。补助分为月度先进干净整洁村和年度先进干净整洁村两类,以区农村人居环境整治考核组于2019年7月起按计划对各村(居)民小组进行的现场考核评分为依据。

其中,月度先进干净整洁村由区农村人居环境整治考核组对各镇(街道)承诺在上一个月完成的干净整洁村(居)民小组和上次考核不达标的村(居)民小组进行考核,对每月现场考核打分得分80分以上并排列在镇(街道)内本月排名前15%的村(居)民小组进行补助。

补助标准分为5个档次,以户籍人口作依据,其中:20户以下(以下含本数,下同)的补助2万元;20户以上(以上不含本数,下同)80户以下的补助4万元;80户以上150户以下的补助6万元;150户以上200户以下的补助8万元;200户以上的补助10万元。月度先进干净整洁村补助资金分两次划拨,50%在考核后次月划拨,余下50%在年底经复核达到80分以上后划拨。

而年度先进干净整洁村由各镇(街道)综合推荐整治成效保持较好且初步认定在镇(街道)内排名前10名的村,由区农村人居环境整治考核组进行复核,得分在90分以上的村(居)民小组,一次性补助3万元。

记者了解到,补助资金将纳入村(社区)经费统筹,严格按照村(社区)重要事权清单管理相关流程审批使用,补助资金须用于公共设施建设项目等村中公益事业支出,严禁用于发放人员工资、补贴和奖金,务必确保专款专用。



制图:张江

东莞房产预售登记 实现全程电子化

羊城晚报讯 记者谢颖,实习生谢雨婷、李玲枝摄影报道:国庆后,备受关注的东莞市民服务中心即将正式启用。9月24日,进驻该中心政务大厅的不动产公积金业务区正在试运行,市民一手房业务办理可1小时拿证。据悉,东莞在全国率先实现房产预售登记环节全程电子化。

市民一小时办证成功

从申请到发证"零跑腿"

今年7月初,东莞东坑镇一房地产项目开售,销售额5亿多元。按以往不动产交易登记的流程,从业主办理不动产登记,到房地产公司回款,整个过程需要半年。而7月1日,东莞不动产登记在线申请系统上线,这家房地产公司成为首批"尝鲜"的企业,仅仅半个月,公司销售额回款就超过95%。

东莞市不动产登记中心副主任谢晓明介绍,为彻底解决"市+镇"二级审核特殊架构产生的不动产交易登记环节多、重复审核、跑动频繁等企业群众长期诟病的痛点堵点,该中心借助电子印章、人脸识别、电子签名等技术,攻克全程电子化审批"卡脖子"问题,实现从网签合同开始,到审核发证由市不动产登记中心统一办理、全程网办、免交纸质材料,真正实现"互联网+不动产登记"。

今年7月,东莞市不动产登记在线申请系统(即"虚拟窗口")和商品房网上预(销)售备案电子签章系统正式投运,东莞市房地产开发企业、银行及业主可通过在线申请系统"刷脸"注册,申请办理不动产交易登记业务,通过电子签章系统在线签章签名,签订商品房买卖合同,通过数据共享获取维修资金票据、银行进账、契税缴纳、企业营业执照等相关证明材料,免交纸质及扫描材料,审核完成后颁发不动产电子证照,实现企业群众办事"零跑腿"。

通过这项改革,群众买房时的签约、备案、按揭、抵押,过去总流程需要花一两个月时间,如今压缩到1个工作日,最快只需50分钟;预购商品房(抵押权)预告登记业务的办结时限,由3个工作日压缩至1个工作日;商品房买卖合同登记备案业务由线下20个工作日办结,提升为线上即时办结。

一手房办理一小时拿证

9月24日下午,深圳宝安区的张女士来到东莞市民服务中心的不动产权登记服务大厅,一个多小时后,服务人员面带微笑地将不动产权证递到她手里。

东莞之所以能实现不动产权证快速办理,源于深化数据互联共享,实现部门联动联办。"这说起来简单,其实是个非常艰难的过程。"谢晓明说,"构建一个完善的大数据系统,需要对接多个部门的数据,操作极为困难。幸好得到东莞市委市政府、东莞市政务服务数据管理局大力支持,全市一盘棋,相关工作才取得良好成效。"

链接 东莞"不动产+"全面开花 优化营商环境和社会服务

在东莞,不动产抵押登记,已经不仅仅是"办证"这么简单,而是以之为引领,"不动产+"全面开花,成为优化营商环境和社会服务的重要手段。

据介绍,该市推进"不动产登记+金融服务"制度。开发不动产登记平台与银行业务系统间的数据接口,实现不动产登记系统与银行业务系统的信息共享、在线审核,通过核准后,向银行颁发不动产登记证明电子证照。

企业只需跑一趟银行,商定办理抵押业务,慢则1个工作日、最快1个小时内即可完成二手商品房抵押登记,比传统模式节省5个工作日以上。

东莞还突出电子证照应用,提升便民服务水平。市不动产登记中心协同电力、供水、供气等民生单位,推行二手商品房"不动产登记+水电气网"联动办理。业主在办理二手房过户的同时,可同时申请办理水、电、气、网过户业务,整个过程"一次办妥",有效避免群众多头跑,降低办事成本。目前"不动产登记+供电过户"已完成,下一步将推广至水、气、网等民生服务领域。

垃圾分类进行时

文/图 羊城晚报记者 梁怿韬

外卖餐盒进"收容所" 处理后变身环保袋

外卖平台启动"流浪餐盒计划",为垃圾减量出力

分类投放妥善处理的外卖餐盒有机会变废为宝。9月24日,在广东省市场监督管理局、广州市城市管理和综合执法局等政府部门指导下,美团外卖启动广东省"食安封签"和广州市"流浪餐盒计划"工作。带有食安封签的外卖包装将为市民的食品安全提供多一重保障,将外卖餐盒分类投放到指定垃圾桶中还将为垃圾分类和减量出力。

▲用一次性餐盒回收制作的环保袋

行动 外卖餐盒回收利用变废为宝

广州城管部门曾对广州一家主流外卖平台进行调研,发现仅该平台一天的外卖出货量,就为广州"贡献"13.6吨的外卖垃圾。以一次性餐具为主的外卖垃圾如能妥善回收利用,有机会变废为宝。9月24日,广州市城市管理和综合执法局、广州市城市矿产协会、广船环保科技,连同美团外卖"青山计划",推出"流浪餐盒计划"。据悉,该计划目前已在广州大学(广州大学城校区)试点,于校区内设置35组配置"流浪餐盒收容所"和餐厨垃圾桶的组合垃圾桶。该校师生无论使用哪个平台点外卖,只要有一次性塑料餐盒产生,均可前往带有"流浪餐盒收容所"的组合分类垃圾桶处分类投放餐盒和餐厨垃圾。师生分类投放的餐盒经专业回收并清洁后将粉碎为塑料粒,最终制成各类塑料制品。美团外卖透露,根据此前试点情况,一次性餐盒经专业回收后,可制作共享单车挡泥板、名片、环保袋等物品。

"我们计划将这项工作进一步在广州其他社区推广。"在广州大学运作垃圾分类项目的广船环保科技相关负责人表示,该公司在广州海珠、黄埔等地亦有社区垃圾分类项目。公司会根据大学城试点情况进一步将"流浪餐盒计划"推广到广州其他社区。广州市城市管理和综合执法局相关负责人表示,希望"流浪餐盒计划",让更多商家重视外卖垃圾处理问题,尽量减少一次性餐具的供应,多使用可循环再用的餐具服务市民。

声音 计划再好,也要注意管理

"垃圾分类工作,一定要做好后期管理。"广州天河一商场管理方在得知"流浪餐盒计划"后表示,他服务的商场曾试点在公共地方设置多组回收电池的收集箱,供顾客和过路市民投放电池。但由于不少市民没有分类投放意识,把电池收集箱当成普通垃圾桶不分类投放垃圾,不但没起到垃圾分类效果还导致公共场所环境变差。他建议对"流浪餐盒计划"要注意日常投放管理。

"千万不要被不当利用。"常吃外卖的魏小姐表示,她担忧一次性餐盒集中收集后,会被不法商家直接洗净充当新的外卖餐盒使用,建议"流浪餐盒计划"要注意监控整个流程。

对此,广船环保科技方面相关负责人表示,他们在广州大学试点期间会安排学生志愿者指引投放者分类投放,并在现场设置二维码供分类投放者扫码积分换礼品,通过激励机制培养市民分类投放习惯。美团外卖相关工作人员则表示,会对回收利用过程进行监控,杜绝不当回收利用。

街市有料到

9月24日菜价

计量单位:元/公斤

本地菜心	9.98	西芹	9.58	莲藕	11.44	精瘦肉	62.69
西生菜	10.39	丝瓜	9.29	黄鳝	64.31	五花肉	50.63
菠菜	12.63	青尖椒	9.94	开刀草鱼	26.31	排骨	76.5
青瓜	7.48	荷兰豆	18.31	鲫鱼	22.07	鲜牛肉	94.67
土豆	6.33	小豆芽菜	4.69	冻鸡翼	36.66	生宰光鸡	38.38

来源/广州市发改委价格监测中心 整理/卫轶 制表/张江

制图:张江

广州医改十年结硕果

居民健康水平居全国前列

羊城晚报讯 记者符畅、通讯员穗卫健宣报道:9月24日,广州市政府部门定期新闻发布会召开,由市卫生健康委、市医保局进行工作发布。市卫生健康委党组成员、副主任欧阳资文在会上介绍,2009年,我国启动了新一轮医药卫生体制改革,十年来,广州市不断将医改工作推向深入,取得显著成效。

广州居民健康水平大幅提高。主要表现为"二降一升":全市户籍孕产妇死亡率从2009年的11.68/10万下降至2018年的3.67/10万;婴儿死亡率从2009年的4.46‰下降至2018年2.50‰;居民人均预期寿命从2009年的78.95岁上升至2018年的82.28岁。广州市居民主要健康指标达到发达国家水平,居民健康水平位居全国前列。

居民就医负担有效减轻。主要表现为"二降一优":个人卫生支出占卫生总费用比重,由2009年的27.46%下降至2018年年初的16.87%;以职工社会医疗保险和城乡居民社会医疗保险为主体的多层次医疗保障制度作用越来越显著,职工住院、居民住院、居民门慢、居民门特次均个人医疗费用支出均有所减轻;公立医院收入结构逐渐优化,"以药(耗材)养医"机制初步破除,公立医院药占比由2009年的45.26%下降至2018年的33.55%。群众"看病贵"问题得到初步缓解。

广州市全面推进医疗卫生高地建设,支持市高水平临床重点专科建设。当前,在加快建设"广州呼吸中心"的同时,广州市还在积极协调推进"广州肾脏病医学中心"等院士所在学科发展建设。

在高水平医院建设方面,广州地区拥有一大批省(部委)、市属高水平综合性医院和专科医院,形成华南地区医疗中心和粤港澳大湾区医疗高地。中山大学附属医院的肾内科、内分泌科、眼科、肿瘤科,省人民医院的心血管科、广州医科大学附属医院的呼吸科等专科水平均在全国处于领先水平。2018年复旦版全国医院综合实力排名中,广州地区的广东省人民医院、中大附一医院、中大肿瘤医院、中大眼科医院、南方医院、广医附一医院、广州市妇女儿童医疗中心等10家医院进入前100名。

广州试点医疗救助全城通办

计划月底实现困难群众异地住院医疗救助"一站式"结算

羊城晚报讯 记者符畅报道:9月24日,广州市政府部门定期新闻发布会召开。广州市医疗保障局副局长、新闻发言人陈建龙通报了近半年医疗保障领域重点工作情况。据悉,广州市自2016年以来先后四次阶段性降低职工社会医疗保险缴费率,目前,职工医保的用人单位缴费率已降低至5.5%;灵活就业人员、退休延缴人员、失业人员的个人缴费率降低至7.5%。

日前,广州市医疗保障局印发《关于开展医疗救助全城通办试点工作的通知》(简称《通知》),明确自今年9月1日起,在全市开通试点医疗救助全城通办业务,困难群众可向市内任一街道办事处(镇人民政府)申请办理相关医疗救助零星报销业务。

《通知》明确,此次纳入医疗救助全城通办试点范围的试点人群为符合《广州市医疗救助办法》规定的困难群众,具体包括:本市最低生活保障对象、低收入困难家庭成员、孤儿、特困人员、社会福利机构收养的政府供养人员、持证重度残疾人、三级或四级精神智力类残疾人(含精神或智力残疾的多重残疾人)、享受抚恤补助的优抚对象、因公牺牲或病故人民警察的遗属、持证计划生育特殊困难家庭成员;在本市大中专院校就读的非本市户籍困难学生。而此次纳入医疗救助全城通办试点范围的业务包括困难群众资助参加基本社会医疗保险零星报销以及普通门诊、住院、门诊特定项目、临时医疗救助零星报销。

据悉,近年来,广州市大力推进医疗救助信息化建设,实现市内医疗救助和基本医疗保险、大病保险同步结算,困难群众凭身份证、医保卡、救济身份证件(明)在700多家市定点医疗机构获得医疗救助"一站式"结算服务。除个别医疗救助项目需到基层医疗救助经办部门办理医疗救助零星手续外,大部分医疗救助项目可进行"一站式"结算服务。

今年1月至7月,全市共实施困难群众医疗救助"一站式"结算服务41.14万人次、2.28亿元。计划今年9月底前,广州市将通过对接省异地就医结算系统、国家异地就医结算系统,实现本市困难群众省内和跨省异地住院医疗救助"一站式"结算。

《通知》明确,为进一步推进"放管服"工作、开展"减证便民"服务,让"数据多跑路,群众少跑腿",医疗救助申请人在办理医疗救助零星报销业务时,将无需提供社会医疗保险缴费历史凭证及身份证、户口簿、银行账户、救济身份证件等证照复印件和疾病诊断证明(职业病医疗救助项目除外)。