

# 罗湖

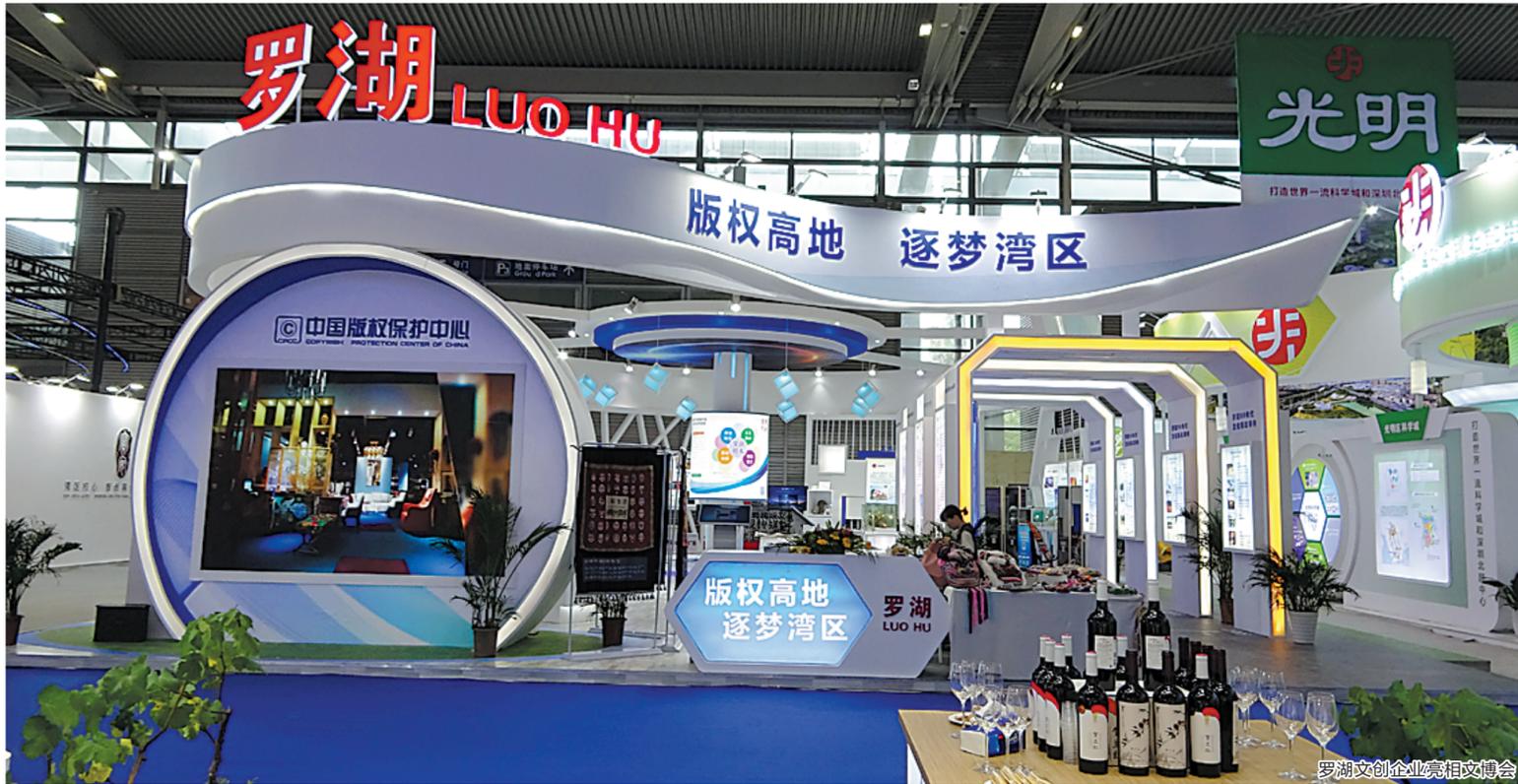
# 文创 + 科创齐发力 谱写城区发展新篇章

## 经过多年持续打造、提升，城区面貌已发生翻天覆地变化

今年是中华人民共和国成立70周年，深圳作为改革开放窗口，是新中国发展的一面旗帜。罗湖是深圳最早的建成区和改革开放的先行区，经过多年持续打造、提升，城区面貌发生翻天覆地的变化。

78.36平方公里的辖区里，有着由旧厂房改造而成的工艺美术集聚区，囊括了全国80%以上的知名家居品牌，成为全国最重要的高端工艺美术品集散地；有着由老旧仓储区和工业区改建而成的大梧桐新兴产业带，助力辖区产业转型升级，孕育出广深科技走廊上又一颗明珠……文创、科创成果在这里熠熠生辉，正串成罗湖发展新篇章的一个动听音符。

文/羊城晚报记者 林园 图/受访者 供



罗湖科创企业亮相交易会

罗湖文创企业亮相文博会

### “文创领先” 多政策为产业保驾护航

办公地点位于罗湖体育馆的深圳市点石数码科技有限公司是全球顶尖的视觉创意公司。作为诞生于罗湖的企业，员工姜妍记得，一开始，点石数码的办公地点设在罗湖的商住楼，因为需要场地做路演，政府积极参与协调，借出体育馆的羽毛球场等场地给他们。作为创意企业，局促的办公空间让他们渴望有像好莱坞那样有档次的办公场所，能提高制作效率。最终，在区政府的支持下，他们搬进了罗湖体育馆。宽敞的办公环境，给了员工充足的公共活动空间。而今，这家仅有几十名员工的公司，横扫多个国际大奖。中国在该领域80%的国际奖项，由点石数码获得。

在罗湖区，还有不少像点石数码这样“藏龙卧虎”的企业。除了星罗棋布的创意企业，辖区还有着多个文创的集聚区。罗湖已形成了以新兴文化产业为核心、创意气息浓厚的现代文化产业体系。

### 文创企业增速全市第一

文化产业是罗湖区“3+1+N”现代产业体系重点发展的特色产业，经过多年的发展和培育，形成以黄金珠宝设计、工艺美术、古玩艺术、动漫游戏等传统文化产业为重点，版权、新媒体、文化信息服务等新兴文化产业为核心、行业整体时尚创意气息浓厚的现代文化产业体系。

数据显示，2018年，罗湖文创产业实现产值/营收1036.43亿元，同比增长14.23%。罗湖区现有文创规模以上企业545家，增速全市文产系统第一。目前，罗湖区拥有国家级文化产业示范基地2个，广东省文化厅省级文化产业示范园区1个，“深圳市文化创意产业园”10个，“深圳市文化+旅游示范园区”8家，深圳市重点文化企业72家，“深圳市文化+科技示范企业”6家，建成4个在全市乃至全国具有一定影响力的文化创意产业集聚区或产业园区。

艺展中心是罗湖工艺美术集聚区中资历最老的企业之一。艺展中心策划部经理曾晓明介绍，这里汇聚了1600余家中高端的家居品牌，其中大部分是设计师品牌，在业内拥有领导地位，是家居行业的风向标。在他看来，罗湖是文创企业发展的沃土，“罗湖文化底蕴深厚，并且政府有良好的政策支持，不管是在经济层面，还是创业环境方面，政府都给予很大的支持。”对于整个集聚区的发展，他认为，这是一个互利的过程，“因为这里汇聚了全国各地优秀的软装设计设计师及品牌，影响力得以不断扩大。而艺展中心在行业及全国的影响力，也促进了整个工艺美术集聚区的发展。”而今，艺展中心正在从单纯的专业采购基地转变为国际艺术文化消费中心。



点石数码的办公环境

厚，并且政府有良好的政策支持，不管是在经济层面，还是创业环境方面，政府都给予很大的支持。”对于整个集聚区的发展，他认为，这是一个互利的过程，“因为这里汇聚了全国各地优秀的软装设计设计师及品牌，影响力得以不断扩大。而艺展中心在行业及全国的影响力，也促进了整个工艺美术集聚区的发展。”而今，艺展中心正在从单纯的专业采购基地转变为国际艺术文化消费中心。

设计设计师及品牌，影响力得以不断扩大。而艺展中心在行业及全国的影响力，也促进了整个工艺美术集聚区的发展。”而今，艺展中心正在从单纯的专业采购基地转变为国际艺术文化消费中心。

### 政策扶持资金奖励

在姜妍看来，对于他们这样的文创企业，最看重的就是对原创的保护。“罗湖区很乐意听取企业提出的意见。区领导和相关负责人都到企业考察过，听取企业关于行业发展的意见。我们提出，一个作品做出来，可能会出现很多盗版，靠自己去诉讼、去维权，旷日持久、耗时耗力。这样花费的成本很高，但最后判赔的金额可能并不高，侵权的犯罪成本很低。”

让点石数码惊喜的是，今年5月，罗湖区经济促进局就印发了《罗湖区产业转型升级专项资金扶持时尚创意设计产业发展实施细则》(以下简称《细则》)。《细则》的扶持对象为在罗湖区从事时尚创意设计产业及相关版权服务活动的企业和个人，重点扶持动漫游戏、影视传媒、珠宝设计、建筑装饰设计、版权等产业。从落户、办公场地的购买和租赁、纳税，到企业去参展、组织设计师海外游学等，《细则》均提出了相应的扶持政策和奖励标准。

《细则》第十八条提到，“鼓励时尚创意设计企业和设计师通过司法途径保护知识产权，对提出知识产权诉讼并胜诉的企业或设计师，按司法部门最终判定的获赔金额给予全额扶持，最高不超过100万元。”姜妍认为，这给予维权企业莫大信心。

### 打造粤港澳版权高地

版权认证体系的保驾护航。”登记大厅相关负责人介绍，数据显示，2018年我国计算机软件著作权登记数量突破百万，实际数量1104839件，同比增长48%，软件登记数量大幅提升。其中，大数据软件增长六成，人工智能软件突破万件，VR软件增长放缓，智慧城市软件研发城市达153个。成立至今两年多，中国版权保护中心粤港澳大湾区登记大厅的著作权登记数量剧增。其中，2017年登记总计2747

此外，《细则》还鼓励企业参加行业评比活动。对于参加具有重大影响力的国内外创意设计奖项评选活动并获得荣誉称号的企业，政府会一次性给予数十万元资金支持。记者了解到，在此之前，为支持原创内容产业发展，罗湖区转型升级产业扶持政策中就明确加大了对原创内容的支持力度，支持企业参与评选。也因此，包括点石数码在内，罗湖区还有广田设计院、柏星龙等多家企业获得多个国际奖项：2018年广田设计院有5个项目获得意大利的设计奖，柏星龙有2款作品获得了红点奖。这些都是罗湖的企业在世界范围内得到认可的标志。

作为罗湖土生土长的企业，深圳榕亨集团在行业内拿下了不少“第一”：推出国内第一套非现场交通违法自动记录系统研发应用，深圳第一套高清视频抓拍电子警察研发应用，国内第一套高清“闯红灯”抓拍电子警察研发应用……作为一家在罗湖土地上成长起来的企业，榕亨深耕交通行业20余年，先后与同济大学、深圳清华大学研究生院组成了产学研合作基地。在交通执法、交通诱导、信号控

### “科创布局” 大梧桐产业带规划创新空间

9月11日，第三届罗湖区大梧桐创新创业大赛决赛和颁奖典礼举办。来自电子信息、互联网、先进制造、生物医药、新能源、新材料六大领域的24个优质项目创业精英们齐聚一堂，展开精彩博弈。今年是罗湖区举办大梧桐创新创业大赛的第三个年头，共吸引1014个项目报名参赛。罗湖鼓励参赛项目落地发展，并积极做好资源配套、资金支持、产业服务、创业引导、人才对接等工作，支持大赛项目成为引领罗湖创新的后备力量。罗湖还为

获奖企业配备了相关扶持政策：落地罗湖的企业可享受落地政策，获奖企业将会纳入投资平台，可优先享受银行的授信额度、获得人才奖励(菁英人才计划)、享受人才住房……

双创大赛是罗湖区布局大梧桐新兴产业带的一个缩影。大梧桐新兴产业带以战略性新兴产业为立足点，积极融入深圳科技创新体系，致力推动罗湖产业转型升级，实现区域创新发展。随着大梧桐新兴产业带强势崛起，罗湖积蓄着又一次腾飞的动能。

### 产业带涵盖罗湖北部地区

大梧桐新兴产业带规划设立于2016年，涵盖整个罗湖北部地区，建成区12平方公里，产业用地4.5平方公里，主要分布在清水河、东晓布心、莲塘三个片区，为连片老旧仓储区、工业区。那一年，第十八届高交会举行，大梧桐新兴产业带正式在高交会上推出规划思路，引发广泛关注。罗湖的老工业区、老仓储区、老商业区密集，依托城市更新，将蜕变为中心城区内产业用地、用房最为集中、潜力最大的区域，这将为新兴产业发展带来前所未有的新机遇。

栽得梧桐树，引得凤凰来。软通动力是大梧桐新兴产业引起的“首凤”。2016年9月，软通动力华南总部落户罗湖和智慧城市产业园启动建设。软通动力是中国领先的创新型技术服

务商，依托“海外+中国”的战略布局，市场遍及北美、亚洲、欧洲等。“罗湖科技创新发展大环境与大梧桐新兴产业带的规划，为我们提供了很大的平台。希望我们的科技成果能够跟整个城市的科技转型紧密整合，跟罗湖一块推动城市创新。”软通动力信息技术(集团)有限公司相关负责人对在罗湖的发展充满信心。

据了解，包括软通动力华南总部在内，罗湖已经引进中欧金融科技研究院、旷视科技、易普森智能医疗、优璇集团等一批重点企业，尤其一批人工智能、生命健康新兴产业集聚清水河片区，形成初步集聚效应。

至今，产业带入驻科技企业达440余家，纳入监测的98家重点企业2018年实现营收超200亿元、纳税近20亿元。

### 成广深科技走廊上 又一颗明珠

记者从罗湖区科创局获悉，大梧桐新兴产业带建设以清水河片区开发建设为突破口，分片区制定发展策略，多区域建设同步推进。罗湖以城市更新和土地整备为抓手，依托已建成的城市更新项目，建成人工智能产业园、IBC产业园、智慧城市产业园(中投广场)等9个专业园区。

紧紧依托大梧桐新兴产业带建设，罗湖区创新“招商引资、招才引智”方式方法，坚持重大项目驱动。依托土地整备，逐年释放一定土地资源，引进重点总部企业，实现龙头带动。目前，罗湖对接了一批重点企业，包括营收百亿级企业3家、20亿级企业6家。至今，红岗国际创新广场两宗土地已经完成挂牌，引进的重点项目一年内将实现营收超过200亿元，五年累计超过1450亿元。

与此同时，财政逐年加大对科技投入，从2015年的7881万元增加到2018年的30558万元。其中，产业转型升级专项资金扶持科技创新力度不断增强。2015—2017年，全社会研发投入(R&D)支出平均增速达196%，远超全市15.89%的增速水平，研发经费增长幅度显著高于地方可支配财政收入的增长幅度。

目前，产业带在主动融入全省、全市创新发展体系方面取得明显成效，已纳入广深科技创新走廊创新节点。产业带清水河、东晓布心片区纳入全市新兴产业规划布局范围，2018年11月28日市政府正式授牌产业带“罗湖大梧桐新兴产业(人工智能、生命健康)集聚区”。清水河、东晓布心、莲塘三大片区分别布局为深圳市“人工智能产业基地”、“生命健康产业基地”与“互联网产业集聚区”。2018年，罗湖申报国家高新技术企业212家，同比增长172%；5亿元以上规模以上工业企业研发投入机构覆盖率100%；重点实验室、工程中心等各类创新载体58个。

随着大梧桐新兴产业带强势崛起，罗湖将形成“北科技创新、南金融商贸”的产业格局。这个主打消费和高端服务业的成熟都市经济区，正在积蓄着又一次腾飞的动能。

### “一校三谷多园区”

具体规划来说，产业带突出“一校、三谷(天谷、智谷、创谷)、多园区”产业布局，依托城市更新打造大体量、梯次化并与罗湖腹地错位发展的产业空间，重点布局与拓展互联网电子商务、信息技术、卫星应用、可穿戴与智能装备、生命健康、文化创意等战略性新兴产业与未来产业，彻底改变罗湖产业发展格局，积极融入全市产业发展体系。

榕亨集团负责人表示，在其产业落地过程中，从办理各项事务到落实政策，再到整体实施过程，罗湖区都给予了周到服务，对企业产生了非常大的帮助，“不管是纳税补贴、研发资助和人才住房，罗湖区政府都给予企业大力支持。”该负责人透露，随着公司的壮大发展，用地问题也困扰着他们，“我们也跟区政府反映过我们的问题，伴随着大梧桐新兴产业带等的规划，他们未来会尽量协助我们解决产业用地问题。”

据统计，罗湖区围绕大梧桐新兴产业带，每年平均举办各类沙龙、科技交流论坛等活动321场次。每年罗湖区政府部门企业走访226家，为企业解决问题135件，2018年提供科技企业人才公寓824套。

榕亨集团负责人表示，在其产业落地过程中，从办理各项事务到落实政策，再到整体实施过程，罗湖区都给予了周到服务，对企业产生了非常大的帮助，“不管是纳税补贴、研发资助和人才住房，罗湖区政府都给予企业大力支持。”该负责人透露，随着公司的壮大发展，用地问题也困扰着他们，“我们也跟区政府反映过我们的问题，伴随着大梧桐新兴产业带等的规划，他们未来会尽量协助我们解决产业用地问题。”



罗湖建成了多个具有一定影响力的文化创意产业集聚区