

顺德大良

打造高品质强中心 为高质量发展探路

凤城大良，历史悠久。自古以来便是工商业兴旺、文化底蕴深厚的城市。随着新中国的成立，此地又激发出更大的活力。就在佛山顺德发展势如破竹一路高歌猛进之时，大良以不俗的表现展示了中心城区的担当，“品质大良”建设不断上新台阶，为顺德城市现代化建设实现领跑贡献大良的积极作用。

70年来，作为顺德中心城区的大良发生历经沧桑巨变。昔日承担主要交通功能的大良河卸卸重任融入日益靓丽的桂畔水系景观，当年的凤岭朝晖与今天的欢乐海岸遥相呼应，过去一条窄窄的环城路包裹的小城如今立体化的交通网络已趋完善……伴随着城市面貌日新月异的变化，大良产业经济、人民生活等变化让生活在此地的每一个人都感同身受。

从去年开始，顺德区委、区政府提出大良与容桂融合发展“强中心”战略，“强中心”十大工程相继启动，大良的城市建设与发展再次登上了快车道，一座“品质大良”正在加速成型。

文/图 羊城晚报记者 张籍远 通讯员 韩丹



大良美景《夕照青云》何迎僊 摄



华盖路步行街

擦亮文化凤城品牌 成就顺德文化担当

9月7日，2019“古韵新声 诗意凤城”系列活动正式启动，大良再次进入了一年一度的诗词文化时间。直到明年1月，第三届凤城诗词大会、诗词沙龙、原创诗歌征集等活动将在这里陆续上演。作为大良品牌文化活动之一，大良通过举行诗词知识比拼、赏析以及诗词朗诵、创作等活动，带动了全民热爱诗词、营造好诗顺德、诗境凤城的浓厚氛围。传统诗词文化的注入让大良更添文化魅力。

而在几个月前的夏至，多支来自法国的乐队在顺峰山公园前给市民们带来了一场超燃的“乐队的夏天”。

这场活动正是2019中法文化之春夏至音乐日活动，今年是中法文化之春夏至的第14年，也是顺德大良街道与法国驻广州总领事馆共同举办中法文化之春夏至系列活动的第9个年头。中法文化之春夏至音乐日活动不仅是顺德文

化交流的标志性符号，更给这座城市带来了音乐的熏陶。

一场场活动的背后，是大良提升自身文化内涵的良苦用心。作为顺德的文化中心，大良拥有着丰富的文化底蕴。在这里，人们不仅可以品尝到最地道的双皮奶、牛乳，欣赏到最传统的鱼灯、广绣、粤曲等非遗艺术，还能在历史悠久的西山庙、清晖园、锦岩公园里触摸到顺德这座城市最古老的历史脉络和现代传承的精神底蕴。

但是，大良并不满足于于此。近年来，大良积极擦亮“文化凤城”品牌，挖掘历史文化，讲好凤城故事，提升区域影响力。这个月，大良文化中心拉开成立五周年文化惠民系列活动的序幕。早在2014年，大良便整合了街道文化站、凤城少年宫、梁録璐图书馆、西山庙等场馆和资源，成立了大良文化中心。在文化中心的统筹运营之下，“乐赏凤城”

“少艺凤城”“悦读凤城”等一个个文化品牌活动陆续诞生，一张张大良文化新名片脱颖而出，掀开了大良文化建设的新篇章，促动了城市品质的新提升。

与此同时，大良还以片区为核心打造文化载体，已建成以钟楼公园为核心的中心城区片区、以顺峰山公园为核心的东部片区、以德胜广场为核心的新城片区的文化生活圈。目前，辖区公共文化服务设施面积超过3万平方米。

位于桂畔湖湿地公园的华侨城盒子美术馆就是新兴出现的文化载体之一。该美术馆由华侨城集团投资建设，广州美术学院油画系策划组运营管理，由顺峰山公园里闲置的游客服务中心改造而成。如今，盒子美术馆常年有美术展览免费向公众开放，邀请国内外知名艺术家“驻地创作+展览”，大大丰富了当地民众的精神生活。

用心关注民生实事 提升百姓幸福感

今年9月的开学季，一大批新生走进刚刚落成的成美初级中学，这所漂亮的新学校让大家不禁眼前一亮。学校在原本条件简陋的南江初级中学旧址重建而成，还将与华侨中学、聚胜小学联合办学，着力打造具有国际化视野的优质学校，为港澳生及其他创新性人才的小初高连贯培养搭建绿色通道。尤为难得的是，该校在信息化的基础设施建设上加大投入力度，无论从教学还是食堂，均能为家长和学生提供智慧“点餐”服务，利用信息化为学生的学习和成长提供支撑。

成美初级中学的华丽蜕变正是大良教育不断升级的一个缩影。月初，大良召开了教育大会，并且公布了推动教育高质量发展的实施方案，提出了推动大良教育高质量发展的十一项具体措施。如：创建新教育实验基地，增加优质学位供给、提升教师福利待遇、形成幼小初一体化等。计划从今年到2023年，持续投入约24亿元，对15所中小学进

行新建、改建和扩建；努力在各学段打造教育的高品质标杆，形成竞争态势。

而在医疗方面，大良也是投入了巨大的心力。目前，街道已设立社区卫生服务站13个（含民营），服务点4个，送医送药服务点3个，家庭医生服务团队45支，服务覆盖21个社区（村），让居民在“家门口”就能享受社区医疗卫生服务。大良作为全区首个率先开展“医校合作”学生健康护航行动计划试点镇街，目前与辖区内34间中小学和托幼机构共同建立医校合作共建单位，重点对学生的视力不良、肥胖、龋齿、脊柱侧弯、预防传染病等问题进行分析以及跟踪治疗等干预措施。

教育、医疗是与民众生活联系最紧密的环节，也是观察一个地区人民幸福度的最重要指标。作为中心城区的大良，不断在教育医疗上加大投入，切实提升老百姓的幸福感、获得感。

除此之外，城市管理的精细化、智能化，让生活在大良的人更加便利。作

为中心城区的大良，在智慧城市管理上已经做出了有益的探索，致力于将智慧城市建设与民生服务结合起来，让社会治理更高效，让企业民众办事更高效更公平。

大良智能停车收费管理服务项目启动后，在盘活新基三路等三大停车场停车资源的同时，有效地提高了文秀路等道路的路边公共停车位的周转率。数据显示，如今每个车位日均周转率提高至约7.5次。对于市民来讲，以往停车一位难求的现象不再出现，也缓解了因为车辆乱停放导致的交通拥堵。

在城市环境治理上，大良着力营造宜居生态环境，统筹抓好大气污染精准防治、河长制、村级工业园环境综合整治等工作，努力改善辖区河涌水环境，借此提升中心城区形象。街道注重统筹城乡规划，促进城乡融合发展，在提升城市品质的同时，着力改善乡村生态环境。



市民正在绿道上散步

“观察”

借“村改”东风，谋城市蝶变与产业升级

上个月，美的置业有限公司与大良街道办事处就原科龙厂地块改造项目签订收储框架协议，正式启动大良街道德胜河北岸原科龙厂片区升级改造。随着协议的签订，大良迅速行动，一批批老旧厂房陆续被拆除。

实际上，这也是自今年6月份以来，大良街道德胜河北岸第三个启动项目，在此之前，顺德糖厂地块、顺德酒厂地块两大地块都已经陆续启动改造。德胜河北岸片区曾是顺德知名企业的发源地与聚集地，曾孕育出科龙华宝、万家乐、顺德糖厂、锦纶厂等知名企业。由于产业的革新升级，部分企业停产休整，一些旧厂址就此闲置，这一处处荒凉破败的老厂房仿佛是大良城区上的一块块伤疤。

而如今，借着顺德全力推进村改的春风，大良积极将该区域纳入村改项目中，推动这一区域旧貌换新颜。“德胜河北岸片区功能以商业和住宅为主，将成为德胜河‘一河两岸’高品质城市生活带以及顺德绿色发展示范区的重要组成部分。这里有老牌企业顺德糖厂和顺德酒厂等，将打造成顺德工业发展展示的区域，将片区规划建设成集商业、住宅、工业展示和河滨景观于一体的高品质区域。”大良街道党工委委员、大良国土城建和水利局局长张宇航表示。

除了城市面貌的蝶变，村级工业园改造更为大良的产业升级腾出了宝贵的空间。7月5日，佛山市公共资源交易中心传来消息，伊之密高端智能装备产业园以及博睿恩半导体铝合金材料生产基地项目拍得大良街道五沙工业园的地块，顺利入园。两大优质

项目的落户，将推动五沙工业园乃至整个大良制造业的转型升级。

伊之密、博睿恩携手挺进五沙工业园，是大良着力将五沙工业园（沙坑工业园）建设成智能制造主题产业园的关键一步。五沙工业园作为省级高新技术产业开发园，地处顺德的东南端，东连广州市南沙新区，西接顺德新城区，同时是顺德通往广州、深圳、珠海、东莞等大湾区各城市的“东大门”，其区位优势尤为明显。

为了引入更多的优质项目，加快传统产业的转型升级，助推五沙工业区成为顺德对接南沙自贸区的桥头堡，大良街道的村改重点项目加快推进，在淘汰落后产能的同时，支持和引导具有发展潜力的企业进行自主升级。此外，还围绕打造顺德智能制造示范区为目标，大力引入科改型产业，培育先进制造业新增长极。

如今，像这样借村改实现城市蝶变以及产业升级的故事在大良屡屡上演。今年，大良街道将拆除旧厂房占地1000亩以上、淘汰关停落后企业不少于100家、出让旧改用地不少于180亩、推进腾挪建设不少于180亩，集中力量推进新溪、金斗、沙坑工业区、德胜河北岸等“村改”项目。

据大良街道党工委副书记霍茂昌介绍，大良将以“顺德大道黄金走廊”、顺德港澳城等片区为依托，利用“村改”发掘的空间全力以赴开展招商引资，力促城市更新项目落地，加快城市公共配套设施建设，打造105国道以西万亩产业园和五沙万亩产业园，推动大良东西两翼产业核心平台加速聚集。



龙舟汇作为顺德传统龙舟文化展示交流平台