

广东省参加第45届世界技能大赛总结表彰大会暨备战第46届世界技能大赛启动会在广州召开

广东工匠夺金数占全国一半

李希马兴瑞会见参赛选手及专家教练团队

羊城晚报讯 记者周聪、通讯员符信报道：10月8日，广东省参加第45届世界技能大赛总结表彰大会暨备战第46届世界技能大赛启动会在广州召开。会前，省委书记李希、省长马兴瑞会见我省参赛选手及专家教练团队。

副省长张光军出席会议并讲话。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记对我国选手在世界技能大赛取得佳绩作出

的重要指示精神，认真总结参加世界技能大赛经验，学习借鉴国际先进做法，大力弘扬劳模精神、工匠精神，加快培养高水平的参赛选手，不断提升职业技能培训质量和水平，为实现广东经济高质量发展提供重要的技能人才支撑。

会议通报表彰了第45届世界技能大赛我省获奖选手、专家教练团队和为参赛作出突出贡献的单位及个人，并宣布

我省备战第46届世界技能大赛工作正式启动。

世界技能大赛是最高层级的世界性职业技能赛事，被誉为“世界技能奥林匹克”。在第45届世界技能大赛上，中国代表团取得16金14银5铜和17个优胜奖的优异成绩，再次名列金牌榜、奖牌榜、团体总分第一。其中，我省选手共获得8金3银1铜和8个优

胜奖，参赛项目和选手全部获奖，金牌数比上届增加3枚、占中国代表团一半，金牌数和奖牌数均居全国第一，为中国代表团蝉联金牌榜、奖牌榜和团体总分第一作出了重大贡献。

省领导张义珍、郑雁雄，人力资源和社会保障部有关负责同志参加相关活动。

在国庆假期结束后的第一天，商业性个人住房贷款利率正式“换锚”。记者致电及走访多家银行网点了解到，目前广州、深圳、佛山、东莞、珠海等地的房贷利率基本平稳。以深圳为例，首套商业性个人住房贷款不低于相应期限LPR+30个基点，二套商业性个人住房贷款不低于相应期限LPR+60个基点，即深圳首套房贷款利率下限是5.15%，二套房是5.45%，与此前对比，几乎持平。

(李晓旭 戴曼曼)

房贷新政生效，记者走访广深佛莞等地发现，实际利率变动有限

百万房贷月供或仅增2.78元

羊城晚报记者 戴曼曼 实习生 黄睿

广州暂未有统一定价基准

根据央行8月25日的公告，10月8日起，新发放的商业性个人住房贷款利率，以最近一个月相应期限的LPR(贷款市场报价利率)为定价基准加点形成，其中，首套不得低于相应期限LPR，二套不得低于相应期限LPR加60个基点(BP)。这也意味着商业性个人住房贷款利率正式“换锚”。

广州地区情况如何?记者通

过多种渠道了解到，目前广州市内的房贷利率基本平稳，各家银行对于10月8日前已确定放款客户，将根据LPR利率和之前谈好的利率确定加减点，基本与实际执行利率一致，不增加客户贷款成本，保持平稳过渡;对10月8日后的增量贷款，定价将按新政策执行，多家银行LPR重定价周期暂选择12个月对月对日浮动的方式向客户报价。

值得注意的是，广州地区暂未公布统一的个人住房贷款定价

基准。多家国有银行广东分行在给羊城晚报记者的回复中均提到，将由各级分行结合客户、市场和风险情况确定加点数值。

按照个人的情况确定利率，究竟是从哪几个方面考量贷款人资质?对此，中国银行广东省分行在给羊城晚报记者的回复中提到，将根据借款人的信用记录、还款能力、综合贡献以及同业市场定价等因素合理确定每笔贷款的具体加点数值，并保持商业性个人住房贷款利率水平基本稳定。

二套房贷利率变化稍大些

房的LPR房贷利率为5.22%，相比9月份的5.21%略有上升，上升幅度仅为0.01个百分点。同时，4个一线城市二套房的LPR房贷利率为5.61%，相比9月份的5.58%略有上升。

报告指出，从一线城市采用新的利率定价机制后，利率变动其实不大，只有微小的变动，进一步体现了利率稳定的导向，同时相比首套房，二套房利率的变动幅度稍更大一点。

新的房贷政策会对购房者产生心理影响?克而瑞广州机构首席分析师肖文晓在接受记者采访时表示，从实际来看，LPR在各地的加点标准依然是因城施策，最终结果有的比基准利率时期低一些，有的高一些，但总体是稳定的。“房贷挂钩LPR是利率市场化的一部分，政策本身是中性的。”肖文晓认为，对于普通购房者来

说，当前最为关心的话题还是房价的涨跌而非利率挂钩政策的变化。

不过，对于首套房的购买者来说，不同银行贷款的差价或将进一步拉开。以外资行为例，其广州地区的首套房利率为LPR+5BP，即4.9%，而另一家银行首套房利率报价为LPR+54BP，即5.39%。按照贷款总额100万元，贷款年限20年等额本息计算，如果选择某外行贷款则每月月供为6544.44元，另一家银行每月还款额则需要6816.89元，单月还款差额超过280元。

值得注意的是，业内人士提醒购房者进行按揭贷款银行“货比三家”的同时，也要理解市场化规则，即不少银行都是根据借款人的综合素质进行评定，的确会存在不同人在同一间银行申请贷款利率有所不同的情况。

佛山 房贷成本变化较小

记者从佛山多家银行了解到，目前各银行都已实行房贷利率挂钩LPR，虽然利率不同，但相比之下，房贷成本变化幅度较小，当前影响并不大。

目前农业银行、建设银行、中国银行等银行基本维持以首套房利率为基准上浮10%-15%进行报价，二套房利率则为基准上浮20%。招商银行相关负责人表示，其最新房贷利率为首套5.64%，二套房利率为5.88%。汇丰银行的最新房贷利率为首套LPR+0.3%、二套LPR+0.6%。邮储银行的最新房

贷利率为首套LPR+0.6%、二套LPR+0.8%。值得一提的是，汇丰银行、农业银行等都表示一手房贷需要特定开发商楼盘才可以申请贷款。

邮储银行相关负责人表示，相比之前以基准利率上下浮动的贷款利率，其最新利率大概上涨0.05%。“几乎是可以忽略不计的影响。”对方表示。此外，各银行相关负责人还表示，由于LPR每个月都要进行调整，受利率市场化影响，很难预计利率上升或下降趋势。(周哲)

东莞 对购房者影响有限

乐有家研究中心表示，东莞实行LPR利率后，购房成本略有增加，但新政策对客户购房影响有限。

根据乐有家研究中心提供的深穗莞LPR利率前后对比表格显示，相比深圳和广州，东莞实行LPR后，首套和二套房上浮的基点为60个和80个，实行LPR后首套和二套房利率分别达到5.45%和5.65%，为三个城市中最高。以个人住房商业贷款200

万、贷款期限30年、等额本息为例，实行LPR后，首套房月供将增加74.99元，二套房月供将增加18.96元。

乐有家研究中心表示，东莞实行LPR利率后，与之前实行的房贷利率相比，购房成本略有增加，但变化不算太大，在购房者可承受范围内。而且，该研究中心引据LPR实施前(10.1-10.7)乐有家各门店监控数据表示：“东莞新二手房带看量都有一定幅度上涨，说明新政策对客户购房影响有限。”(秦小辉)

珠海 还款额“一年一调”

新政实施后，珠海执行的房贷利率水平具体如何?对此，某大型国有银行珠海分行相关人士透露，该行在珠海执行首套房上浮55BP，二套房上浮80BP，按照人民银行9月20日公布的LPR贷款利率，五年以上为4.85%，因此本月在珠海实际执行利率为首套房5.4%、二套房5.65%。

据了解，此前珠海实际执行利率为首套房5.39%、二套房5.635%。由此对比来看，按照目前最新LPR贷

款利率，新政执行后购房者实际利息支出相比此前略有上浮但幅度不大。

针对LPR房贷利率“一月一变”的担忧，该银行人士表示，“一月一变”是指银行的报价，贷款合同在当年执行的利率按照合同利率有所调整，但对于具体购房者而言，按照银行借款合同，贷款利率仍是在LPR报价机制下按照“一年一调”的原则，当年内每月的还款额仍是固定的。(何叶舟)

“金牌大省”是如何炼成的?

技工教育“广东模式”培养技能人才数量居全国第一

文/图 羊城晚报记者 周聪 通讯员 曹仁宣



数控铣项目金牌得主田镇基



砌筑项目金牌得主陈子烽

不久前，一群“95后新工匠”让广东惊艳世界——22名广东选手在第45届世界技能大赛中狂揽8金，金牌数占全国一半，金牌数和奖牌数均居全国第一。

广东再次成为世界技能大赛金牌和奖牌大户，是偶然还是必然?广东技工教育是怎样培养人才的?技能人才教育未来会如何发展?我们或许能从技工教育“广东模式”中找到答案。

参赛十年来广东共夺金15枚

世界技能大赛是由世界技能组织举办的当今世界地位最高、规模最大、影响力最大的职业技能赛事，被誉为“世界技能奥林匹克”。2010年10月我国加入世界技能组织，至今已连续参加了第41届、42届、43届、44届、45届共五届大赛，累计获得36金29银20铜58个优胜奖，其中广东累计获得15金10银12铜21个优胜奖。

在第43届世赛上，广东工匠为中国实现金牌“零突破”，一举拿下制造团队挑战赛项目冠军、数控铣项目金牌。第44届世赛上，广东选手包揽5枚金牌、4枚银牌、6枚铜牌和2项优胜奖，金牌数和奖牌数均居全

国第一。今年，第45届世赛上，广东省选手再次惊艳世界，获得8金3银1铜8个优胜奖，参赛项目和选手全部获奖，金牌数和奖牌数均居全国第一。广东参赛获奖的20个项目中，多数属于国家重点行业、战略性新兴产业、先进制造业和现代服务业。

参赛的十年，也是广东技能人才培养高速发展的十年。世界最高舞台上的丰收、“新工匠”的诞生与服务社会，都得益于广东技工教育不断创新发展、技能人才体系建设不断完善。

省人社厅相关负责人表示，广东省委省政府一直高度重视技工教育，将其作为培

养技能人才、服务产业转型升级的重要举措，助力创新驱动发展、振兴实体经济等战略。目前，广东已形成了以技师学院为龙头，高级技工和普通技校为基础，公办与民办互补，学制教育与职业培训并重的现代技能人才培养体系，创建了技工教育“广东模式”。

校企合作市场导向是“法宝”

贴近产业、服务市场是广东技工院校开展教学的首要法则，也是广东培养技能人才的重要思路。多年来，广东始终坚持把校企合作作为技工院校的基本办学制度，不断健全机制，搭建平台，创新模式，推动全省技工教育不断发展。

如今，“校企合作、产业导向”已成为广东技工教育的鲜明特色。其中，“校企双制”办学模式从招生到人才培养计划制定、专业设置、课程体系开发、教师队伍组建、教育教学，直至考核评价，均由校企双方共同商定，实现人才培养与使用有机统一。实现“政府出政策、企业出岗位、院校出学位、招工招生、送岗送学、双制培养”，开创了“中国特色技能人才培养模式”。

校企双制育人如何开展?“所谓校企双制，主要是指学校在办学中，招生计划、专业设置、课程开发、师资配备、教育教学、考核评价等人才培养全程均由校企共商完成。”该负责人解释，主要有两种形式：一是招生即招工，招收的学生一入校即成为合作企业的准员工，参与企业生产;二是招工即招生，企业招收的职工即成为合作院校的在职学生，定期接受技能提升培训。

据统计，目前全省有156所技工院校，在校生54.2万人，约占全国的1/6。基本建成全国最大的技工教育体系。共有341个专业，涵盖20个主要行业，其中绝大部分面向现代产业。重点支持133个面向先进制造业、现代服务业、战略性新兴产业的省级重点专业和30个面向传统优势产业的特色专业，打造市场化、特色化、高水平专业品牌。

目前，广东已拥有一支实力雄厚的技能型劳动大军，技能人才达1220万人，其中高技能人才383万人，均居全国第一;高技能人才占技能人才比例达31.4%，高于全国平均水平3.2个百分点。

将打造十所高水平技师学院

“未来三年，广东拟投入50亿元，打造十所高水平技师学院。参照高职院校标准实施生均拨款制度。”省人社厅相关负责人告诉记者，下一步，广东将继续坚持“市场化的导向、国际化的标准、工厂化的教学”，为广东经济社会发展提供有力人才支撑。

记者了解到，广东还将继续推行“校企双制”合作办学模式，扩大企业新型学徒制试点范围。建立“零距离”的校企融合制度，促进技工院校与企业专业建设、课程改革、师资培养、技术研发、生产实训中心、技能竞赛、招生就业等方面的深度合作。同时，每年重点扶持建设50个省级重点专业和10个特色专业。

与此同时，重点加强建立国际合作学院(班)、构建国际化资格认证体系、深化中外校企合作、推进学生海外交流，打造10-15所对外交流合作示范校。推行技能导向的“双证书”制度，把获得职业资格证书、技能等级

证书作为学校教学质量评估和学生培养评价重要指标。

广东还将建立一批国家级、省级高技能人才培训基地和技能大师工作室，组织技师研修、联合开展科技攻关和技术革新项目等方式，面向企业职工开展技师、高级技师培训。同时，建设一批在全国有影响力的高水平技师学院;集聚共享校际的优质资源，打造一批校际联盟。

制图/夏学群