

海珠率先全市之先 首试“以厕养厕”

多种风格打造 公厕“一厕一景”



草芳围公厕是全市首个“以厕养厕”的环卫公厕

文/李焕坤 图/黄巍俊(除署名外)

10月30日,草芳围公厕交接仪式在广州市海珠区南华东路草芳围2号举行,海珠区城管和执法局与广州精诚不动产经营有限公司(下称“精诚公司”)签订《关于草芳围公厕的托管协议》,从11月1日起将原来由海珠区城管和执法局负责管养的草芳围公厕托管给精诚公司负责管养,并由该公司负责草芳围公厕的全部日常管养经费,区城管和执法局负责监管。据了解,此次海珠区托管的草芳围公厕,是全市首个实行“以厕养厕”的环卫公厕,待经验成熟后,将逐步向外推广。

草芳围公厕始建于上世纪80年代,位于南华东路草芳围2号侧,毗邻猪猪侠乐园。在升级改造前,一楼为无障碍卫生间,二楼为男女厕区,其余空间堆放物料,公厕设施陈旧简陋、楼梯难行,通风采光差,外立面破旧

且密布杂乱无章的线路。升级改造后,草芳围公厕以城市现代简约风格为主调,外观采用灰色真石漆外墙和中式木纹铝条,屋顶使用钢结构夹胶玻璃顶棚,形成公共挑空区域。主外墙上勾勒猪猪侠动画形象,富有童趣,与猪猪侠乐园外立面搭配协调。在功能布局上,一楼设置了

动漫元素妙趣横生 环卫工有休憩空间

第三卫生间、母婴室、女厕区;二楼为男厕区、管理间、公共休闲区等,环卫工可在休闲区休憩;增设钢结构玻璃顶棚和钢结构楼梯,解决了原室外楼梯踏步不稳、路滑难行等问题;加装复古型吊扇和厕位排风系统处理异味潮湿等通风问题;增设老人、残疾人、母婴儿童等群体如厕设施,女厕位数量增至12个。根据《协议》,升级改造后的草芳围公厕将从2019年11月1日起,托管给由精诚公司进行管养,为期三年。同时,该公厕按照海珠区《公厕保洁管养标准》进行管养,全天24小时免费对外开放,安排保洁人员16小时保洁,厕内备齐“六小件”(厕纸、洗手液、挂钩、烘干机、扶手、面镜)。该公厕的所有日常管养经费由精诚公司承担,海珠区城管和执法局将作为监管方进行监管。

探索“以厕养厕”模式 填补财政经费缺口

据了解,广州实施公厕免费制度已久,公厕管养经费无法通过收费来弥补,管养财政经费存在缺口问题。为巩固“厕所革命”成果,持续为市民提供优质公共服务,根据广州市城市管理综合执法局和海珠区委区政府统一部署,在不影响公厕环境和管养水平的前提下,海珠区在全市首次试行“以厕养厕”模式,尝试减轻财政经费管养公厕的压力,并选取“厕所革命”升级改造后的草芳围公厕作为试点,探索“以厕养厕”管理运行模式的可行性。“以海珠区为例,一个公厕每年的管养费用起码15万元。”区城管和执法局副局长李正甫介绍,“通过整体托管给企业,减轻了财政压力,企业则利用广告收入来运营公厕。”在草芳围公厕可以看到预留的多个“广告招商位”,广州精诚不动产经营有限公司党支

部书记陈安表示,草芳围公厕整体还是以动漫为主题的环卫公厕,现在已有附近承租企业对公厕的招商位有兴趣,同时作为国企也要在公厕管养上尽一份责。广州市城市管理和综合执法局三级调研员赵远义表示,公厕环境较差的主要原因就是投入经费不足。为了解决这一问题,早在去年就已经开始探索“以厕养厕”模式,但一直没摸索出来。“海珠区用托管的形式达到‘以厕养厕’目的,是个新路子,值得推广。”

数说

海珠区开展“厕所革命”工作以来,全区升级改造181座环卫公厕工作,已累计完成136座,剩余公厕已全部投入施工,陆续进入收尾阶段,即将完成改造开放使用,力争今年年底前基本全部完成,实现了公厕建设质量品质化;新建3座装配式公厕工作,实际完成5座,提前且超额完成新建工作。

海珠公厕各美其美

动漫风、园林风、INS风……据了解,除了草芳围公厕,海珠区因地制宜采用多种风格打造出黄埔古港公厕、赤岗东公厕、滨江东公厕等“一厕一景”环卫公厕。

黄埔古港公厕 中式庭院设计自成一景

黄埔古港公厕位于黄埔古港古村历史文化风景区,区城管和执法局设施科科长周珉介绍,原公厕仅50平方米,采光通风、卫生洁具条件差,女厕位常常要大排长龙。经过半年时间的升级改造,国庆前夕黄埔古港公厕重新对外开放。升级改造后的黄埔古港公厕,白墙黛瓦,建筑面积约400平方米,采用中式院落布局,绿植葱茏,中庭设有休息区,市民可在此处休息、充电、欣赏墙上画作。在空间布局上,主入口设置岭南风格屏风,具有男女卫生间、第三卫生间、母婴室、管理间、工



受访者供图

具间、观景平台、洗手区、中央庭院休闲区等10多个分区,天窗采用半坡屋顶,天窗采光。升级改造还重点调整男女厕位比例,约达2:1,大幅增加女厕位数量至19个,设计双向通行通道,使得如厕人员随来、随上、随走,空间开阔不拥挤。



受访者供图

赤岗东公厕 落地花窗增强采光通风

赤岗东公厕外立面采用合成树脂瓦斜坡屋顶,铺贴天然白色文化石。为了改变原公厕潮湿闭塞的环境,楼梯位置开设了约3米高落地式茶型镂空花格窗户,这样有利于引入自然光和通风。在一楼室外空间还专门设置了一道L型中式景观艺术围墙,种植成片的竹子绿篱,摆放防腐木花箱绿植,还有效增强了公厕的隐蔽性和美观性,避免群众如厕的尴尬。



果。在功能上,对公厕内部设备、通风和给排水设施进行全面提升改造,同时配置了便民“六小件”,增设第三卫生间及无障碍通道,配备母婴及儿童设施。

滨江东公厕 配置便民“六小件”

滨江东公厕位于滨江东路海印公园侧。周珉介绍,该公厕过去是闲置的,但海印公园已经成为人民群众休闲、健身的集中场所。为了满足群众如厕便利,滨江东公厕进行升级改造。改造后滨江东公厕采用岭南建筑风格,外立面采用中式窗格,使空气对流,达到通风采光良好效果。

羊城妙笔 道义文章

雪松控股热烈祝贺羊城晚报创刊62周年

