



# @路边“僵尸车” 请查收缴费温馨提示

## 部分路边咪表停车位承包期未到,4月1日后仍按旧标准收费

文/羊城晚报记者 严艺文 梁译韬  
图/羊城晚报记者 梁译韬

### A 部分“僵尸车”收到新收费提示

3月26日下午,记者在设有54个路边停车位的越秀区东南路看到,所有停车位已按要求重新划格并喷涂新编号。到场时,几乎所有停车位上均有车停放。“印象中这里的车已经停了很久了。”在东南路广九铁路纪念公园内散步的张先生告诉记者,该处路边停车位原本是咪表车位。自从咪表收费停止后,他发现这些位置长期有车停放,有的车还疑似“僵尸车”。记者细看发现,停在咪表车位的车辆确有部分挡风玻璃和雨刮处堆积较多树叶,说明已停放在此较长时间。这些疑似“僵尸车”的挡风玻璃雨刮处,还放置了广州

市政设施收费处的“温馨提示”和“广州泊车”自主停车缴费流程图。根据“温馨提示”,广州市提醒目前停放在即将收费的路边停车位的车辆,4月1日后将按“先停车、后付费”的模式收费,并提示车主主要规范停车、合理使用、自觉缴费。

记者按照停放车辆挡风玻璃处留下的车主联系方式,找到停车在此的车主陈先生。他告诉记者,他会在4月1日前把车挪一挪,“我的车是一台送货车,春节至今一直没用,就停在这里。”陈先生称会对比其他停车处的收费标准,再决定以后在何处停车。

### B 部分咪表位仍按旧标准收费

根据《广州市停车场条例》,2018年10月1日起,广州市城市道路临时泊位逐步实行政府直接监管。记者在走访中发现,在广州中心城区仍有按原有咪表收费标准收费的路边停车位。在越秀区大沙头路,记者看到路边停车位已经按新标准重新划设。记者驾车停靠时,有工作人员上前指挥停车。当记者表示用羊城通缴费后,工作人员引导记者使用路边仍可用的计费咪表刷卡。

“4月1日以后,我们还是按1小时16元收费。”工作人员告诉记者,该处的咪表位,是广州尚存的少量仍在承包期内的咪表停车位。虽然停车位已按广州市交通管理部门要求重新划设,但因承包期未到,仍按原有收费标准收费。记者了解到,部分咪表公司经营管理的路段合同期将在2021年12月届满。根据相关规定,政府转让的城市道路临时泊位经营权在转让合同期限届满后收回。

### C 通过泊位管理云平台管理路内停车

4月1日后,管理方将如何通过管理路内停车位?“届时,临时泊位现场有巡查员协助引导停放秩序,及时规劝不规范停车和占位行为,并核查‘自主停车’上传信息情况,对未办理‘自主停车’的停放车辆将进行补录。”广州市市政设施收费处相关负责人表示,“广州泊车”泊位管理云平台,将通过智能化、可视化、科学化的手段对已接管的路内停车位进行集中管理、督查及运营。“云平台”能及时提供城市道路的停车动态,车主可通过微信公众号查看附近泊位信息。该负责人提醒,对于不按规定缴纳临时泊位使用费的,根据

《广州市停车场条例》规定,将把机动车停放者的信用记录纳入公共信用信息管理系统。不按照规定缴纳城市道路临时泊位使用费,由交通行政主管部门责令限期缴纳;逾期不缴纳的,处以二百元罚款。这意味着,下月起,“僵尸车”久停不走需按收费标准缴费,逾期不交将被罚款。



东南南路的某车辆收到“温馨提示”



东南南路已重新划设路边停车位

## 全市首个 不动产跨境抵押 登记操作规范出台

羊城晚报讯 记者李煊坤、通讯员庄玉柳报道:《广州南沙不动产跨境抵押登记操作规范》(以下简称《操作规范》)近日挂网公布,标志着广州市首个不动产跨境抵押登记操作规范正式实施。

广州南沙地处粤港澳大湾区的地理几何中心,参与国际合作的区位优势明显,跨境融资、合作需求也越来越多。不动产抵押融资作为存量资产资本化的重要方式,是实体经济融资、个人筹资的重要手段。不动产跨境抵押不仅解决了传统信用方式下获批跨境贷款额度有限、中小企业申请审批难等问题,又打通了境内外资金、资产流通渠道,为企业境内优质资产盘活,降低融资成本提供了更多元化的渠道,也为依托粤港澳大湾区,解决民营企业融资难融资贵难题开辟了一条可行之路。《操作规范》的出台,便利了境内机构充分利用境外低成本资金,降低实体经济融资成本,有助于便利境内机构特别是中小企业、民营企业充分利用国际国内两种资源、两个市场,多渠道筹集资金,缓解融资难、融资贵等问题,推动企业复工复产,服务实体经济发展。

## 5项目入选 越秀区非遗名单

它们是:广府传统婚礼习俗、广式肠粉、粤语相声、广式烧卖制作技艺及熊氏少林大易筋经

羊城晚报讯 记者谭泽、通讯员朱海靖报道:3月26日,记者从广州市越秀区文化广电旅游体育局了解到,经公示后,广府传统婚礼习俗、广式肠粉、粤语相声、广式烧卖制作技艺及熊氏少林大易筋经5个项目进入越秀区第七批区级非物质文化遗产代表性项目名单。这5个项目分别属于传统技艺、民俗、传统体育、游艺与杂技和曲艺类别。

记者查阅《广州市非物质文化遗产保护办法》后发现,市级、区级非物质文化遗产代表性项目需满足具有历史、文学、艺术、科学价值;在本地传承一百年以上;具有世代传承传播、活态存在的特点;具有鲜明的民族或者区域特色,并在本地有较大影响等条件。与此同时,区文化主管部门可以将区级非物质文化遗产代表性项目推荐为市级非物质文化遗产代表性项目。

### 五个传统项目逐个看

#### 广府传统婚礼习俗

广府传统婚礼习俗,是中国婚姻文化的重要流派,保留了较完整的中华婚俗,尤其吉祥寓意,承载着广府文化的丰富内涵,其中包含择吉日、过大礼、落轿、安床、开脸、上头、出门、入门和回门等流程,为期可达数月,是广府地区诸多传统技艺和生活方式的融合。敬茶仪式、身着钉金绣嫁衣的新娘、婚桌上的烧乳猪等内容,都已成为广府文化的经典意象。

#### 广式肠粉(布拉肠制作技艺)

广式肠粉,原称糖粉,是珠江三角洲一带农家的家常小食,后经改良,把大米磨成浆蒸熟后理成长条形,因其形状像猪肠而得名,兴起于20世纪20年代。按其制作方式和工具不同,可分为窝篮式、抽屜式和布拉式三种。其中最具有代表性的布拉式肠粉制作,包括浸米、磨浆、调浆、烧水、铺布、波浆、拔浆、下粉、蒸熟、起粉、刷粉、卷粉、上碟等十三道工序。

#### 广式烧卖制作技艺

广式烧卖源于中国北方的猪婆(卖),随着清末通商口岸的经济交流和茶楼业的兴起而传入广州。本地点心师傅根据食客的饮食习惯进行改良;而皮制作时加入蛋黄液,不加胡椒,味道清淡鲜美,使极具岭南特色的广式干蒸烧卖自成一派。

#### 熊氏少林大易筋经

易筋经是中国古代流传下来的武术健身养生功法,在中国传统功法和民族体育发展中有着较大的影响力。熊氏少林大易筋经为广东传习的流派,全称熊氏真传少林大易筋经三级呼吸法,简称熊氏易筋经或易筋经呼吸法,通过三级十四式,动静结合,内静以收心调息,外动以强筋骨,以形引气,动作舒展,意随形走,呼吸自然,柔和流畅,达到益寿回春、祛病强身、改善情绪、减压健体等功效。

#### 粤语相声

粤语相声,起源于北派相声,是极具岭南方言特色的曲艺艺术。其沿袭了北派相声的表演模式及表现手段,但题材多针对本地时弊,通过粤语独特的音韵及谚语,融合本土文化与西方文化进行创作和演出。

## 银河公墓 启动集中祭扫

### 首场仪式献给4位 抗击“非典”烈士



祭扫现场

羊城晚报讯 记者符畅、通讯员廖培金摄影报道:25日上午,广州市银河革命公墓组织工作人员举办首场集中祭扫仪式,首批祭扫对象为抗击“非典”的烈士。

根据市民政局有关各殡葬服务机构组织工作人员有序开展集中祭扫的工作安排,市银河革命公墓率先启动集中祭扫服务,计划从即日起至清明节期间,组织工作人员分批对公墓内的墓穴敬献鲜花,对每一座骨灰楼敬献花篮,并举行集中拜祭仪式。

25日上午的首场集中祭扫仪式以宣读祭文、敬献花篮、行三鞠躬礼、瞻仰烈士墓等形式,深切缅怀在2003年抗击“非典”疫情中用生命燃点生命的医务工作者邓泽贤、叶欣、陈洪光、范信德等4位烈士。

银河公墓有关负责人表示,希望通过此次集中祭扫,倡导社会各界致敬革命先烈,营造关注英烈、缅怀英烈、学习英烈、守护英烈的浓厚氛围。



### 一期项目计划两年内完工

鹤洞村位于荔湾区东南部,东临珠江,南接广钢新城,西至广钢医院,北至鹤洞路,处于“白鹅潭商圈”的核心范围,总用地面积22.02公顷,是广钢新城的重要组成部分。据本报此前报道,鹤洞村从2009年开始就已启动推动村旧改工作,其间历经广钢生产基地关停、广钢新城规划调整、广州城市更新政策优化调整等一系列外部因素的变化,在2018年12月18日获得了广州市更新局对《鹤洞村更新改造实施方案》的批复。

记者了解到,现在开工建设的鹤洞村更新改造项目一期由AF040120、AF040119两个地块组成。AF040120地块用地面积4128.1㎡,计容建筑面积8256.2㎡,将建成包括街道办事处、派出所、社区卫生服务中心、星光老

## 蛰伏多年! 鹤洞村改造项目开工

### 先建公服配套, 复建安置住宅 开工后3年可回迁

文/图 羊城晚报记者 李煊坤

3月26日,荔湾区鹤洞村更新改造项目一期工程奠基仪式在鹤洞村举行(见左图),意味着蛰伏多年的鹤洞村改造项目正式开工。

年之家、邮政所等综合性政务及公共服务中心。AF040119地块用地面积7048.4㎡,计容建筑面积14096.7㎡,属村复建安置物业,将打造为以旅居办公、社区生活服务功能为主的服务性综合体。广州鹤洞房地产开发有限公司董事、总经理罗聪称:“目前我们正在完善相关用地规划和设计报建手续,整个建设期不超过两年。”

### 复建安置房开建后3年可回迁

最让村民挂念的复建安置房建设的前期各项工作也在有条不紊进行中。根据公开的资料,鹤洞村更新改造范围内村民户籍人口1280人,555户,城市居民户籍1665人,566户。

罗聪介绍,由于鹤洞村总用地面积只有22.02公顷,临江且地势低洼,无法像其他城中村一样采取“先安置再拆迁”的分期滚动开发模式,而是按批复的实施方案采取一次性拆

迁、整体改造的模式,“项目取得施工许可证后三年,鹤洞村村民、居民就可以回迁全新的鹤洞社区了”。据悉,改造完成后原村集体用地转为国有建设用地,并办理不动产权证,村民获得的复建安置房可按相关规定进行交易。

除了安置房,鹤洞村更新改造范围内还将新建养老院、小学、幼儿园、街道办事处、派出所等公建配套服务设施,将打造成为广钢新城的宜居组团、社区公共服务中心。同时,历史文化保护工作也是这次更新改造的重要一环,这个五百年的古村的历史文化将被深入挖掘和梳理,村内两口古井、8处传统风貌建筑也将被保留,将有机地融入新鹤洞的现代社区环境,继续传承和发扬光大。

鹤洞村只是荔湾区三旧改造一个缩影。据悉,包括鹤洞村在内的7个村批后实施项目正在大力推进,东漱、茶滘等也有新的突破,其余11个村正在抓紧做前期工作。

### 潜心打磨三个月

## 广州厨师玩巧克力 斩获奥林匹克烹饪银牌

文/图 羊城晚报记者 宋韵满 实习生 沈安养

四年一届的 IKA/奥林匹克烹饪比赛是被全球厨师所熟知的国际顶级烹饪赛事。在刚刚结束的“糕点艺术”单项比赛中,广州四季酒店的西点副厨师长许兵制作的巧克力雕塑“不要让它们离去”,取得了这个项目的银牌。

名为“不要让它们离去”的巨型甜品是由巧克力融化进行的造型组装,栩栩如生地展示了一个骑在大象上的背着枪的猎人,手里拿着从大象身上砍下的象牙作装饰,骄傲暴虐,周围则环绕着其他被猎杀的动物牺牲品。动物背面则是地球的钟表,倒计时寓意着如果人类继续破坏环境,随意猎杀野生动物,地球也必将走向终结。

许兵告诉记者,他十分喜欢动物,平时喜欢看动物纪录片,比如《蓝色星球》,以及各种反猎杀电影。报名赛事以后,许兵早早开始准备作品。他先是花了两个月去构思整体,再花了三个月的业余时间将作品大概制作完成,最后十天趁着疫情闲来之余,每天花费15个小时去慢慢调整人物和动物的细节,比如人物的肌肉纹路、经脉、比例等,最后再上色。作品大概完成后,为了克服十几个小时的空运颠簸对作品带来的损坏,许兵用泡沫箱、珍珠棉、竹签等材料打包了整整两天。甜品雕塑运到德国酒店后,许兵在德国又花了一个星期去调整细节,修复瑕疵。



巧克力雕塑“不要让它们离去”

## 骨灰撒海 海珠追加补贴500元

羊城晚报讯 记者李煊坤报道:26日,记者从广州市海珠区民政局获悉,受新冠肺炎疫情影响,海珠区推出网上祭扫、集体代祭、延期缴费、生态奖补等四项便民惠民清明祭扫举措。

一是依托广东民政的粤省事微信小程序“云祭扫”,免费为市民群众提供线上追思、网上祭扫服务。

二是举办集体代祭清风行动。清明期间,全区公益性骨灰楼对安葬在本单位的逝者开展一次集体代祭服务,市民群众不用前往殡葬服务单位现场,由各单位工作人员提供集体追思、鞠躬行礼、敬献鲜花等服务。

三是推出延期缴费服务。全区公益性骨灰楼全部延长骨灰交费期限,上半年到期的可以延长到年底,部分骨灰存放单位延期至2021年清明期间。

四是全面实施节地生态安葬奖补政策,对于符合条件的骨灰存放单位按照每年每份骨灰10元标准发放补贴,对火化后直接选择参加骨灰撒海的承办人在广州市补贴的基础上海珠区再补贴500元,倡导文明祭扫,绿色殡葬。

### 街市 有料到

#### 3月26日菜价

计量单位:元/公斤

本地菜心	8.47	莲藕	12.25
大芥菜	7.45	蒜头	17.13
菠菜	9.38	生鱼	26.93
西洋菜	7.48	黄鳝	66.0
西红柿	8.88	开刀草鱼	27.63
芥兰	10.88	冻鸡翼	41.75
青瓜	8.81	精瘦肉	77.75
茄子	8.17	排骨	93.19
圆椒	12.5	鲜牛肉	109.6
荷兰豆	17.5	红壳鸡蛋	10.73

来源/广州市发改委价格监测中心  
整理/卫轶 制表/刘苗