广东“一带一区”引才现成效
新增常住人口创5年新高

羊城晚报记者 陈强

长期以来，广东沿海经济带（汕头、汕尾、潮州、揭阳、湛江、茂名和阳江）和北部生态发展区（韶关、河源、梅州、清远和云浮）（下简称“一带一区”）12个地市人口外流，使得当地户籍人口都超过了常住人口。不过，如今有了新变化：“一带一区”越来越多地市的常住人口新增数超过户籍人口新增数，说明当地吸引了回流乃至外来人口。

根据广东各地市最近一段时间发布的2019年国民经济和社会发展统计公报（以下简称公报），“一带一区”12个地市2019年常住人口新增合计为28.69万人，创下了近5年的新高，而且至少8个地市当年的常住人口新增数超过了户籍人口新增数。

现象 “一带一区”常住人口不断增加

记者梳理地市公报上的人口数据发现，珠三角核心区（广州、深圳、珠海、佛山、惠州、东莞、中山、江门和肇庆）2019年常住人口合计为6446.89万人，“一带一区”2019年常住人口合计为5073.7万人，分别约占全省常住人口的55.96%和44.04%。

从新增数来看，珠三角核心区最近5年每年都超过百万，最近三年新增数有所回落，2019年新增145.9万人，就比2018年150.45万人新增数略低。“一带一区”每年常住人口新增数跟珠三角核心区新增数有显著差距，但是过去5年每年稳步提高，2015年至2019年分别净增14.12万人、25.78万人、17.95万人、26.55万人、28.69万人。

数据显示，2015年，“一带一区”12个地市中只有2个地市的常住人口增加数比户籍人口增加数要大，2016年只有1个地市的常住人口增加数比户籍人口增加数要大，但是2017年突然有6个地市常住人口增加数比户籍人口增加数要多，2018年增加至7个地市常住人口增加数比户籍人口增加数要多。

记者梳理各地最新发布的2019年公报，除汕头、湛江、云浮在2019年公报中没有披露年末户籍人口数外，其他9个地市均可以查询到2019年年末户籍人口数和常住人口数。结果显示，9个地市中，仅有清远2019年常住人口增加数比户籍人口增加数少，其余8个地市常住人口增加数都要比户籍人口增加数多。

去年，“一带一区”中常住人口增加数最多的是茂名，常住人口增加了9.83万人，而户籍人口增加7.16万人，这也是该市连续第三年常住人口新增数超过户籍人口新增数。公开资料显示，1990年至2016年，茂名市的常住人口增量一直都比户籍人口增量小，2017年茂名市人口流动出现转变，当年常住人口增量比户籍人口增量多3.1万人。

探因 各地市相继出台政策吸引人才

人才是第一资源，如何让人才引得进、留得住，对“一带一区”地市一直是个考验。记者注意到，最近一段时间，“一带一区”多个地市密集出台政策，吸引更多人才到当地创业就业。

4月10日刚结束公示的《清远高新区激励优秀青年人才来区创业就业试行办法（征求意见稿）》显示，清远高新区每年拟设立5000万元人才发展专项资金，提供购房补贴、生活补助、税收优惠等配套服务政策，重点吸引30岁以下本科生，35岁以下硕士研究生、副高人才等来高新区就业创业。

上个月，湛江市印发了《湛江市高层次人才认定及人才服务卡实施办法（试行）》，提出大力保障高层次人才A、B、C卡持卡人相关服务，从户籍办理、安居保障、子女入学、社会保险、医疗服务、交通服务、金融服务等多方面保障。

3月16日，汕头市人才工作领导小组办公室发布关于2020年公开招聘340名全日制博士研究生的公告。据了解，该市决定实施引进博（硕）士三年行动计划，从2020年起，用三年时间，集中引进1000名全日制博士研究生和3000名全日制硕士研究生，充实到高校、企事业单位。

日前，韶关浈江区“丹霞英才”首批引进的4名人才正式报到，预计今年7月份还有90余名“丹霞英才”大学毕业生到浈江工作。按照韶关去年10月印发的《丹霞英才计划》，2019年到2021年，每年公开招聘各类紧缺急需人才2000名左右。

“一带一区”2019年年末常住人口数（单位：万人）

地市	2019年年末常住人口	2019年新增常住人口
湛江	736	2.8
茂名	641.15	9.83
揭阳	610.5	1.56
汕头	566.48	2.63
梅州	438.3	0.42
清远	388.58	1.18
河源	310.56	1.17
韶关	303.04	3.28
汕尾	301.5	2.14
潮州	265.98	0.32
阳江	257.09	1.53
云浮	254.52	1.83

（数据来源：各地市公报和统计局数据 整理者：羊城晚报记者 陈强）

制图/关彩玉

专家：做强做大产业方能吸引人才

广东省体制改革研究会执行会长彭澎指出，跟珠三角核心区相比，沿海经济带和北部生态发展区经济相对欠发达，长期以来人口都是往外走的多，尤其是向珠三角走，这使得这些地方的常住人口普遍比户籍人口要少。

彭澎认为，沿海经济带和北部生态发展区越来越多的地市常住人口增量超过户籍人口增量，是一个值得关注的现象，但是导致常住人口增加的因素很多，每个地市情况应具体分析。总的来说，沿海经济带和北部生态发展区常住人口增加，一方面主要来源于当地外出人口的回流，另一方面则是吸引了部分外来人口，但后一部分占比估计不会太高。

彭澎指出，目前沿海经济带和北部生态发展区常住人口增量跟珠三角地区还是有显著差异。“一带一区”地市，应该通过做大做强产业，搭建好的平台，营造好的环境，从而增强对人口尤其是人才的吸引力。他建议，省里可以向一些“一带一区”重点城市倾斜，比如汕头、湛江两个省域副中心，支持两个城市增强人才聚集力、吸引力。

指挥人员下达送电指令

广州地铁八号线北延段全线“电通”

羊城晚报讯 记者徐振天，通讯员郑少耿、陈虎辉摄影报道：羊城晚报记者15日从广州地铁了解到，15日凌晨3时，鹅掌坦站变电所最后一次合闸成功，这意味着广州地铁八号线北延段实现全线“电通”。

广州地铁表示，“电通”是继“隧道通”“轨道通”后的又一个具有里程碑意义的工程节点，下阶段车站各系统将陆续进入受电调试、功能验收阶段，同时为地铁列车的冷滑及热滑试验、综合联调、试运营等提供充足的电力支持。

据介绍，八号线北延段文化公园至滘心段全长16.3公里，设有13座车站。截至目前，八号线北延段全线土建工程累计完成92%，13座车站主体结构全部封顶并进行机电设备安装和附属结构施工，13个区间及出入段线已实现贯通和轨通，进行机电系统施工，白云湖车辆段及主变电站已实现“三权”移交。

广东多举措保障疫情期间献血安全

采血27万人次 无一人献血感染

羊城晚报讯 记者张华、通讯员粤卫信报道：“在做好采血点防控举措的背景下，疫情期间进行无偿献血也是非常安全的”，14日下午，广州血液中心党委书记付涌水在出席广东省卫生健康委新冠肺炎感控专家课堂时表示，“疫情发生以来全省已累计采集血液27万人次，无一人发生献血感染。”

据介绍，各个采血点、血站、血液中心为保障无偿献血者献血安全，采取了制度培训到位、物资配备齐全、采血防护到位、全员健康监测、外来人员防护、采血流程优化、献血者健康征询回告、转运发放监管、环境设施消毒等诸多具体措施，严防献血者感染和献血机构感染。

同时，广州血液中心为每一位无偿献血者做出10项无偿献血安全服务承诺，分别是提供1个口罩、1次详细的流行病学附加征询、1次手消毒、1次献血前的健康检查、1份疫情期间献血纪念品、1份献血后注意事项温馨告知、1条可追溯血液去向的爱心记录、1个全网可查询的电子献血证、1个血液结果告知短信或电话、1个献血后回访跟踪问候等。

付涌水表示，自1月24日疫情发生以来全省已累计采集血液27万人次，无一人发生献血感染。

当前，随着广东各级各类医疗机构已恢复日常诊疗活动，临床用血需求也不断增加。付涌水再次向广大市民呼吁，希望大家继续积极参与到无偿献血队伍中来。

试行“周末2.5天”弹性作息
会否仅仅“看上去很美”？

生活圈

4月11日，南京市宣布试行每周休息2.5天的政策。此前，浙江、江西及甘肃省陇南市等地也发文鼓励推行“周末2.5天”弹性作息政策。

所谓“周末2.5天”弹性作息，就是在周六、周日外，增加周五下午半天休息时间。这一政策各方怎么看？落地情况如何？

A 多地鼓励“周末2.5天”作息

“政策试行后，我和家人周末去郊区玩了一趟，消费2000元左右。”陇南市武都区商务局工作人员王海燕说，疫情期间高强度工作了一个多月，能好好休息两天半，同时还拉动了消费，挺好的。

在江西，宜春市总工会、宜春市文广新旅局特意组织干部职工带头试行“周末2.5天”弹性作息。“为推进文旅企业复工复产，两家单位组织前往宜春市国家5A级旅游景区明月山游览，职工都积极报名参与，共计100人左右。”宜春市文广新旅局副局长付誉贵说，希望通过两家单位的带头执行，让这一做法在全市范围内推广开来。

实际上，早在2015年8月，国务院办公厅就曾印发《关于进一步促进旅游投资和消费的若干意见》，鼓励弹性作息；有条件的地方和单位可根据实际情况，依法优化调整夏季作息安排，为职工周五下午与周末结合外出休闲度假创造有利条件。

与以往相比，此次浙江、江西、甘肃陇南、江苏南京等地鼓励试行“周末2.5天”弹性作息，主要目的是为了减轻疫情对经济的影响，提振旅游市场信心，拉动假日消费。同时，多地还推出发放消费券、景区门票优惠等活动，进一步刺激线下及文旅消费。

浙江省德清县莫干山民宿协会副会长鲍红女说，现在，安全、环境、舒适度是游客最关注的问题。如果试行“周末2.5天”弹性作息，人们周末出游半径会相应增加，很多人会选择“3天2晚”的旅行方式，住宿和餐饮需求也会随之增加，这对郊区游、民宿、“农家乐”等都是很大的利好。

B 目前情况下很难全面推开

记者采访发现，目前能执行“周末2.5天”弹性作息的单位，多是工作相对稳定、时间固定的部分政府机关、事业单位和某些国有企业。而政府部门的窗口服务单位、基层单位及私营企业，落实这一政策的难度较大。

一些基层干部表示，基层公务员日常加班非常普遍，连双休日和带薪年休假都难以执行到位，“周末2.5天”弹性作息只能是奢望。

浙江一家中小企业负责人祁同刚说，受疫情影响，现在许多企业尤其是中小微企业经营面临困难，利润减少；此时让员工实行“周末2.5天”弹性作息，无疑将加重企业负担。

“别看销售的工作看起来很有弹性，但说到底工资是绩效制，有时周末还要陪客户，给自己放假就等于减收。”浙江一家民企的采购人员罗霄说。

业内人士认为，“周末2.5天”弹性作息政策确实能在一定程度上带动旅游业及上下游产业的发展，但由于这只是地方性政策，并非国家法定制度，没有刚性要求，具体能否落实由各单位自行安排，在目前情况下很难全面推开。

中国人民大学教授许光建说，一些地区鼓励“周末2.5天”弹性作息，在当前特殊背景下有一定的积极意义；但这种弹性作息，要在遵守法律规定每周工作40小时的前提下执行，确保不影响正常工作和生产活动。

链接 如何让更多人享受到政策红利？

不少网民担心“周末2.5天”弹性作息会成为少数部门、少数人的变相福利。多名专家认为，“2.5天”休息模式既不能成为少数人的福利让大多数人望“假”兴叹，也不能让政府部门的政务服务“缩水”，给群众办事带来不方便，同时给企业增加负担。

“每周休息两天半会不会是挪假？会影响正常收入吗？如果有更具体的指导方案和配套鼓励政策，企业会更积极，员工也会更期待。”罗霄等人表示。

江西省旅游文化研究会副秘书长曹国新说，可总结各地经验，完善实施办法；对一些保障公共服务的窗口部门、医院等单位，可通过提供轮休、换休，来解决公平性问题。

浙江省社会学会会长杨建华认为，鼓励企业实施这项政策，政府需拿出真正的实惠。比如，对于实施这项政策的企业，要给予一定的税收优惠，或者降低企业、个人的社保成本，以减轻企业压力，增强企业和员工的积极性。

甘肃旅游智库秘书处秘书长高亚芳表示，旅游是人们有钱有闲时寻求精神愉悦的高质量消费，光有“周末2.5天”弹性作息这样的政策设计，不一定能够大范围地刺激消费。有条件的地方，可以适当发放一些惠民消费券，结合旅游景区减免门票等配套措施，让老百姓玩得开心、玩得放心。

曹国新认为，可能将有更多的省份出台类似的消费刺激政策。有关部门和地方政府应进一步优化休假安排，落实职工带薪休假制度，鼓励错峰休假和弹性作息；同时，大力开发更多更优质的休闲度假旅游产品，进一步完善旅游基础设施，让更多老百姓能休假、爱休假、休好假，让假日消费成为我国经济增长的新亮点。

（新华社）

制图/关彩玉

全知道

广州二手房市场冷淡，为免被“跳单”

不少地产中介佣金降了

羊城晚报讯 记者詹青报道：二手房交易一般都要通过中介经纪的“牵桥搭线”。目前，广州二手房交易中介费基本定价在房屋成交价格的3%左右，然而近期由于二手房交投生意冷清，中介费出现下降趋势。羊城晚报记者近日走访发现。有公司仍然坚持3%的收费标准，有公司则表示可申请折扣。有购房者称，最高折扣可以降低到1%，甚至有购房者说，如果砍价能力强，最后可以只给房屋中介几千元辛苦费。

近日，羊城晚报记者走访发现，近期中介行业纷纷明里暗里自降佣金。连一直坚持佣金不降价的链家地产，也推出佣金8.5折的优惠。另外，通过链家换房的业主还可以获得8.5折折上9折的优惠，该公司称，这是自2019年以来，广州链家给予换房客户的最大中介费折扣。

在调查中，记者发现，市面上的佣金普遍已经从3%降到2%左右，有些中介经纪佣金甚至已经低于1%，也有中介经纪称，3%的中介费只是说说而已，到最后只能拿到几千元的“辛苦费”。

中介费降低的背后反映出的是二手房交易市场的冷淡。生意不好做，中介经纪之间的竞争也更加激烈，而“撬单”和“跳单”也越发频繁。

所谓“撬单”，是指A中介的客户被B中介以低中介费抢走。所谓“跳单”，是买卖双方本来和A中介谈好，但为了少交中介费，双方私下找B中介完成交易。

在采访中，有中介经纪人向记者吐槽，一个月被“跳单”“撬单”次数高达三次，甚至有的中介经纪人因此发生冲突。

有购房者称，目前二手房中介佣金收费比较混乱。“街头的中介说2%，再低系统就打不出合同了，街尾的中介跟我说，其实再低一点也可以的。”最近准备买房的林小姐说。

广州市房地产中介协会负责人告诉记者，广州地产中介佣金收费曾经有过统一设限标准的，不过，自2014年之后，便改为市场定价不再设限，也就是说，买卖双方可按市场价与中介经纪讨价还价。

中原项目部总经理黄韬认为按照市场调价，把价格指挥棒交给市场是合理的。不过，地产中介需悬挂公开价目表，不得混合标价、捆绑标价。此外，买卖双方遵守契约，不可随意“跳单”，以免引发纠纷官司。

新闻下午茶

经持续宣传，广州市民安全意识不断提高

携酒精乘车的市民少了

羊城晚报讯 记者徐振天报道：新冠肺炎疫情防控期间，不少市民因消毒需求，会随身携带易燃易爆的酒精乘车。16日，记者走访发现，经过前期的持续宣传，市民意识不断提高，近一周，广州地铁车陂站每天收到的乘客自弃酒精类物品数量均在5件以下，天河客运站更是连日保持“清零”。

“相比2月、3月，近期乘客携带禁带品进站的情况得到了明显的改善。”16日下午，广州地铁车陂站安检中心相关负责人从D进站口的安检机下面拿出三支瓶装酒精，“这是今天截至目前的全部‘收获’。”

车陂站安检中心相关负责人告诉记者，进站乘客携带的物品通过安检机时，安检人员如发现有类似的瓶装液体，会要求乘客拿出并进行人工检查。“一经发现携带违禁物品进站的乘客后，我们会要求乘客选择换乘其他交通工具或自行丢弃。”该负责人介绍，“疫情期间部分人习惯随身携带酒精类防疫用品，但经过我们的大力宣传引导，市民‘不携带危险物品乘坐公共交通’的意识在不断提高。”

记者向车陂站安检中心了解到，2月、3月疫情期间，该站点每天可以收到十多件进站乘客自弃的酒精、含酒精的消毒液等防疫物品。而根据广州地铁提供的数据，最近一周，车陂站每天收到的乘客自弃酒精类物品数量均在5件以下，3号线、6号线交汇的枢纽站天河客运站更是连日保持“清零”。

广州地铁提醒：酒精、75%的医用酒精、含有75%酒精的洗手液均不能携带进站，普通的含酒精消毒湿巾、酒精消毒棉片、酒精消毒棉球可以携带进站，700毫升及以内妥善包装好的84消毒液可以携带进站。乘客需注意妥善保管好相关物品。